



COMUNE DI FOGLIANO REDIPUGLIA

Provincia di Gorizia

Determinazione nr. 113 Del 23/03/2023

TECNICO

OGGETTO: AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI FOGLIANO REDIPUGLIA - DETERMINA A CONTRARRE PER I SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA. CUP: F76C22000060006 [--_Hik130400359--]- CIG: 9730329980

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale è proprietaria del Palazzetto dello Sport sito nella zona degli impianti sportivi in Via Atleti Azzurri d'Italia n. 2, a Redipuglia e realizzato alla fine degli anni Ottanta;
- ai sensi della L.R. 20/2018 – Assegnazione concertata di risorse per lo sviluppo di area vasta - è stato assegnato al Comune di Fogliano Redipuglia con Decreto n° 2502/FIN del 30/10/2018 l'importo totale di €490.000,00 per l'intervento di “Adeguamento sismico e ampliamento del palazzetto sportivo ai fini dell'omologazione CONI”;
- ai sensi della L.R. 13/2022 – Interventi concertati tra la Regione e gli Enti Locali 2022-2024 - è stato assegnato al Comune di Fogliano Redipuglia con Decreto n° 16547/GRFVG del 11/10/2022, Prenumero 16521, l'importo totale di € 430.000,00 per l'intervento di “Miglioramento sismico, manutenzione straordinaria ed ampliamento del palazzetto dello sport di Fogliano Redipuglia”;
- con delibera di consiglio n. 35 del 06/04/2022 l'intervento è stato inserito nel piano triennale delle opere;
- con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 385 del 15/12/2022 è stato individuato il RUP dell'opera, arch. Stefania Zorzi, ed il gruppo di lavoro;
- con delibera di Giunta n 31 del 15/03/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dell'ampliamento ed adeguamento sismico del palazzetto dello sport, redatto dalla società R-STRUCT ENGINEERING s.r.l. con sede a Padova;
- il progetto prevede un primo stralcio di lavori costituito dalle opere necessarie all'ampliamento del campo da gioco, in modo da renderlo idoneo alla pratica agonistica: l'obiettivo è quello di classificare l'impianto al Livello Base, ovvero “impianto coperto idoneo ad ospitare manifestazioni a carattere locale”; considerando l'intervento di ampliamento dell'edificio esistente, ne consegue la necessità di adeguamento sismico, antincendio e di abbattimento delle barriere architettoniche secondo quanto previsto dalla normativa vigente; un secondo stralcio, poi, prevede il rifacimento degli spogliatoi esistenti, non idonei per dimensioni, attrezzature e finiture al livello di classificazione perseguito.
- L'intero progetto ammonta ad €1.945.000,00 così suddiviso:
 - Stralcio 1: €1.390.281,00 completamente finanziato;
 - Stralcio 2: €554.719,00 da finanziare;
- il personale tecnico di questo Comune risulta oberato da molteplici altri compiti di istituto e adempimenti relativi alla ricostruzione e, tra l'altro, non è in possesso di idonee competenze specifiche in tutte le materie necessarie all'espletamento del servizio di progettazione anche impiantistica e strutturale, né dei necessari software specifici per cui è necessario provvedere all'avvio delle procedure di gara per l'affidamento esterno della progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della

sicurezza e direzione lavori;

RITENUTO opportuno procedere all'affidamento della progettazione di entrambi gli stralci nonostante le opere del secondo non siano attualmente finanziate, ci si avvale della facoltà prevista dall' art.1 comma 4 della Legge 55/2019 e s.m.i., il quale prevede che *“per gli anni dal 2019 al 2023 i soggetti attuatori di opere per le quali deve essere realizzata la progettazione possono avviare le relative procedure di affidamento anche in caso di disponibilità di finanziamenti limitati alle sole attività di progettazione.”*

I vantaggi che ne conseguono sono che:

- le opere la cui progettazione verrà realizzata ai sensi del periodo precedente sono considerate prioritariamente ai fini dell'assegnazione dei finanziamenti per la loro realizzazione (art. 1 comma 4 della Legge 55/2019);
- un affidamento unico della progettazione complessiva dei due stralci garantirà omogeneità e coerenza alla progettazione stessa delle opere, che sono innegabilmente complementari;
- infine l' Ente avrà a disposizione un progetto esecutivo da mettere in gara per l' affidamento dei lavori di entrambi gli stralci, sia in caso di reperimento dei fondi necessari anche al secondo sia nel caso questi non siano ancora nella disponibilità dell' Ente, prevedendo la ripetizioni di lavori simili ai sensi dell' art. 63 comma 5 del Codice Appalti: questo comporterà la possibilità di affidare anche il secondo stralcio alla stessa ditta, abbreviando i tempi per le procedure di gara, dando maggiore continuità alla realizzazione di tutte le opere ed evitando eventuali contenziosi fra ditte diverse che dovessero andare ad intervenire sullo stesso edificio;

RITENUTO opportuno, per le medesime ragioni, prevedere, ai sensi dell'art. 157, comma 1 del D.lgs. 50/2016, anche l'opzione di affidamento diretto al progettista della Direzione Lavori anche del secondo stralcio, nel caso di affidamento dei lavori dello stralcio 2 e considerato che il valore dei servizi analoghi deve essere considerato ai fini della determinazione delle soglie di cui dell'art. 35, comma 4 del Codice, la procedura sarà aperta con evidenza comunitaria poiché il valore contrattuale supera la soglia comunitaria ed il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

PRESO ATTO che l'importo a base di gara è di **€261.063,82**, esclusi oneri previdenziali ed IVA, di cui:

- €130.554,51 per la progettazione definitiva ed esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione degli stralci 1 e 2; €81.507,72 per la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dello stralcio 1, per complessivi **€ 212.062,23** esclusi oneri previdenziali ed IVA, immediatamente appaltabili;
- **€49.001,59** per la direzione lavori ed il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dello stralcio 2; servizi che verranno affidati direttamente soltanto in caso di esecuzione anche del secondo stralcio.

Le modalità di espletamento della gara, i criteri di valutazione, i requisiti di idoneità professionale, economica e finanziaria, sono espone nel disciplinare di gara, predisposto dagli uffici regionali e compilato dal Responsabile Unico del Procedimento, che si allega al presente provvedimento e del quale fa parte integrante. Si fa pertanto rinvio a detto documento per la descrizione dettagliata della procedura.

Il bando sarà pertanto pubblicato con le modalità previste dalla normativa di riferimento e le relative spese verranno comunque anticipate dalla stazione appaltante che le recupererà a seguito dell'aggiudicazione.

L'importo dell'appalto è pari ad **€212.062,23**, incluse spese e compensi accessori, esclusi oneri previdenziali e fiscali, pari, rispettivamente, ad €8.482,49 di contributo previdenziale al 4%, ed €48.519,84 di IVA al 22% per complessivi lordi €269.064,56.

Il contributo ANAC per la gestione del CIG è di €225,00 e trova copertura nel quadro economico dell'opera mentre la quota a carico dei concorrenti è di €20,00.

Con il presente provvedimento si approvano inoltre i seguenti documenti:

- disciplinare di gara;
- schema di contratto con allegata parcella;
- modello dichiarazione complementare DGUE elettronico;

- modello di dichiarazione per avvalimento;
 - prospetto riassuntivo requisiti di qualificazione – Elenco di servizi “di punta” d’ingegneria ed architettura;
- **VISTO** il bilancio per l’esercizio finanziario in corso regolarmente approvato con delibera C.C. n. 43 di data 22/12/2022;
 - **VISTO** il provvedimento del Sindaco n. 6 del 01/04/2021 avente per oggetto: "Conferimento incarico di posizione organizzativa – servizi non associati”;
 - **VISTA** la deliberazione giunta n. 12 del 18/01/2023 con la quale è stato approvato il Piano Risorse Obiettivi per l’esercizio finanziario 2023;
 - **VISTO** il D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 s.m.i.;
 - **VISTO** il vigente Statuto Comunale;
 - **VISTO** il vigente regolamento di Contabilità;
 - **VISTA** la relazione in premessa;

DETERMINA

1. di indire la gara d’appalto per i servizi di architettura e ingegneria (progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza e direzione dei lavori) come indicati in relazione, mediante procedura aperta con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi del combinato disposto tra l’art. 2, comma 2, della Legge 120/2020 e dell’art. 60, co.1 del D.lgs. 50/2016, avvalendosi della piattaforma informatica regionale e-Appalti FVG;
2. di approvare lo schema di disciplinare di gara, predisposto dagli uffici regionali e compilato dal Responsabile Unico del Procedimento, presente nella piattaforma informatica regionale e-Appalti FVG nonché i relativi atti pertinenziali previsti dalle vigenti norme, per l’affidamento dell’appalto dei servizi di architettura ed ingegneria per le opere di “ampliamento ed adeguamento del Palazzetto dello Sport”;
3. di stabilire che l’importo dell’appalto è pari ad €212.062,23, incluse spese e compensi accessori, esclusi oneri previdenziali e fiscali, pari, rispettivamente, ad €8.482,49 di contributo previdenziale al 4%, ed € 48.519,84 di IVA al 22% per complessivi lordi €269.064,56;
4. di stabilire che l’aggiudicazione avverrà applicando il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’art. 95 comma 3 lettera b) lettera vvvv) del D. Lgs. 50/16, stabilendo l’attribuzione di 70/100 punti ponderali sull’offerta tecnica, con una soglia di sbarramento di 40/70; 25/100 sull’offerta economica e massimo 5/100 punti all’offerta tempo, suddivisi nei criteri e sub criteri di valutazione come descritti nell’ allegato disciplinare di gara
5. di stabilire che le prestazioni richieste saranno quelle specificate nelle allegate parcelle;
6. di approvare la seguente documentazione allegata e parte integrante del presente provvedimento:
 - disciplinare di gara;
 - schema di disciplinare d’ incarico;
 - parcelle;
 - modello dichiarazione complementare DGUE elettronico;
 - modello di dichiarazione per avvalimento;
 - prospetto riassuntivo requisiti di qualificazione – Elenco di servizi “di punta” d’ingegneria ed architettura;
7. di espletare tutta la procedura in modalità telematica sulla piattaforma eAppaltifvg messa a disposizione dalla Regione Friuli-Venezia Giulia;
8. di provvedere alla pubblicazione del bando con le modalità previste dalla normativa di riferimento, dando atto che le spese verranno anticipate dal Comune di Fogliano Redipuglia e quindi rimborsate dall’aggiudicatario del servizio e che per detti servizi sono già stati assunti i relativi impegni di spesa con determina n. 112 del 22/03/2023;
9. di prendere atto che l’importo di € 225,00 da versare ad ANAC verrà pagato con le somme a disposizione nel quadro economico dell’opera.

Il Responsabile
F.to dott.ssa CRISTIANA PISANO



COMUNE DI FOGLIANO REDIPUGLIA

Provincia di Gorizia

N.RO DETERMINA	DATA	PROPOSTA DA	DATA ESECUTIVITA'
113	23/03/2023	TECNICO	23/03/2023

OGGETTO: AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI FOGLIANO REDIPUGLIA - DETERMINA A CONTRARRE PER I SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 27/03/2023 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 11/04/2023.

Addì 27/03/2023

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
F.to Corrado Serafini

E' Copia conforme all'originale firmato digitalmente.