



COMUNE DI FOGLIANO REDIPUGLIA

Provincia di Gorizia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

ANNO 2025
N. 81 del Reg. Delibere

OGGETTO: AMPLIAMENTO ED ADEGUAMENTO DEL PALAZZETTO DELLO SPORT DI
FOGLIANO REDIPUGLIA - APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO.
CUP F76C22000060006

L'anno 2025, il giorno 29 del mese di Ottobre alle ore 18:30 nella sala comunale si è riunita la Giunta Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
dott.ssa Pisano Cristiana	Sindaco	Presente
Dreossi Daniele	Vice Sindaco	Presente
Benella Enrico	Assessore	Presente
Tosoratti Rosanna	Assessore	Presente

Assiste il Segretario Rossi Dott.ssa Monica.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza la Sig.ra Pisano dott.ssa Cristiana nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

RELAZIONE

PREMESSO CHE:

- l'Amministrazione Comunale è proprietaria del Palazzetto dello Sport sito nella zona degli impianti sportivi in Via Atleti Azzurri d'Italia n. 2, a Redipuglia e realizzato alla fine degli anni ottanta;
- ai sensi della L.R. 20/2018 – Assegnazione concertata di risorse per lo sviluppo di area vasta - è stato assegnato al Comune di Fogliano Redipuglia con Decreto n° 2502/FIN del 30/10/2018 l'importo totale di € 490.000,00 per l'intervento di "Adeguamento sismico e ampliamento del palazzetto sportivo ai fini dell'omologazione CONI";
- ai sensi della L.R. 13/2022 – Interventi concertati tra la Regione e gli Enti Locali 2022-2024 - è stato assegnato al Comune di Fogliano Redipuglia con Decreto n° 16547/GRFVG del 11/10/2022, Prenumero 16521, l'importo totale di € 430.000,00 per l'intervento di "Miglioramento sismico, manutenzione straordinaria ed ampliamento del palazzetto dello sport di Fogliano Redipuglia";
- ai sensi della LR 10/2018, con Decreto n° 40098/GRFVG del 26/08/2024, Prenumero 41065, sono stati assegnati ulteriori € 100.000, 00 per l'abbattimento delle barriere architettoniche;
- il Comune di Fogliano Redipuglia ha inoltre stanziato fondi propri pari ad € 470.281,00
- con delibera di consiglio n. 35 del 06/04/2022 l'intervento è stato inserito nel piano triennale delle opere;
- con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 385 del 15/12/2022 è stato individuato il RUP dell'opera, arch. Stefania Zorzi, ed il gruppo di lavoro;
- con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 270 del 15/09/2025 è stato confermato il RUP dell'opera, arch. Stefania Zorzi, ed aggiornato il gruppo di lavoro;
- con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 433 del 31/12/2018 era stato affidato alla società R-STRUCT ENGINEERING s.r.l. con sede a Padova, l'incarico di eseguire le indagini preliminari e la vulnerabilità sismica e di redigere il progetto di fattibilità tecnico economica dell'ampliamento ed adeguamento sismico del palazzetto dello sport;
- in data 24/02/2023 al prot. N. 1463, R-STRUCT ENGINEERING s.r.l. ha trasmesso il progetto di fattibilità tecnico economica per l'ampliamento ed adeguamento sismico del Palazzetto dello Sport di Fogliano Redipuglia che in data 15/03/2023 è stato approvato con delibera di Giunta n. 31;
- a seguito dell'espletamento della gara per l'affidamento del progetto definitivo ed esecutivo e DL, in data 13/09/2023, con determina n. 237, sono stati aggiudicati i suddetti servizi di architettura ed ingegneria all'ATI composta da LESS S.R.L., C.F./ P.IVA: 12599730012 (mandatario); EUROPROGETTI S.R.L., C.F./P.IVA: 01651050302, (mandante); MCM INGEGNERIA S.R.L. C.F./P.IVA: 06755760011 (mandante) ed in data 07/12/2023 è stato firmato il disciplinare d'incarico;
- in data 26/07/2024 è stato consegnato al prot. N. 4930 il progetto definitivo dell'opera in oggetto;
- con nota prot. N. 4919 di data 26/07/2024 è stata indetta la conferenza dei servizi semplificata ed in modalità asincrona, ai sensi dell'art. 14 e 14 bis della L. 241/90, nonché art. 13 della L. 120/2020 e s.m.i;
- la conferenza di servizi si è conclusa positivamente con l'acquisizione di tutti i pareri positivi con prescrizioni, come determinato con atto del responsabile di PO n. 287 del 02/10/2025;
- con nota Prot. n. 556768 dd. 08/08/2025, assunta al prot. comunale n. 6279 in data 11/08/2025, la Regione ha comunicato l'assegnazione di un ulteriore contributo di € 750.966,23 al fine di coprire la parte mancante di finanziamento per la realizzazione dell'intera opera;

Tutto ciò premesso, e ritenuto necessario procedere all' approvazione del progetto definitivo relativo alle opere di "Ampliamento ed adeguamento del Palazzetto dello Sport di Fogliano Redipuglia", costituito dai seguenti elaborati:

GE _ GENERALI

Elenco Elaborati
Relazione illustrativa generale e delle opere architettoniche
Relazione CAM
Quadro Tecnico Economico
Cronoprogramma

DOCUMENTI

Computo metrico estimativo_AR
 Elenco prezzi unitari_AR
 Analisi nuovi prezzi_AR
 Disciplinare descrittivo e prestazionale _AR

ELABORATI GRAFICI

Inquadramento urbanistico e planimetria d'insieme
 Planimetria e sezioni di rilievo
 Pianta piano terra
 Pianta piano primo
 Prospetti
 Sezioni
 Accessibilità e visitabilità
 Accessibilità e visitabilità - Aree esterne
 Dettagli costruttivi
 CONI

ST _ PROGETTO STRUTTURALE**DOCUMENTI**

Relazione di Calcolo con classificazione sismica SDF della palestra - ante intervento
 Relazione di Calcolo_Progetto della palestra con ampliamento
 Classificazione della vulnerabilità sismica _Progetto della palestra con ampliamento
 Relazione di Calcolo nuovo telaio in c.a. per chiusura palestra
 Relazione di Calcolo degli spogliatoi
 Tabulati di calcolo palestra
 Relazione geologica
 Relazione sulle fondazioni - Palestra
 Relazione sulle fondazioni - Spogliatoi
 Relazione indagini strutturali (già fatte dal precedente studio)
 Piano di manutenzione_ST
 Computo metrico estimativo_ST
 Elenco Prezzi_ST
 Analisi Prezzi_ST

ELABORATI GRAFICI

TAV 1_Pianta delle fondazioni Stato di Fatto, Raffronti, Stato di Progetto, sezioni e distinta armature
 TAV 2_Nuovo Telaio IN c.a. di chiusura_Pianta nuovo telaio di chiusura della palestra in c.a., con sezioni, distinta armatura
 TAV 3_Ampliamento tribune_Carpenteria ampliamento gradonate con nuovi solai, pareti, pilastri e travi e esplosi armature
 TAV 4_Rinforzo Tribune Esitenti_Pianta Piano Primo e Sezioni Stato di Fatto, Raffronti, Stato di Progetto
 TAV 5_Ampliamento palestra con nuovo telaio in acciaio_Pianta, dettagli costruttivi degli elementi in acciaio, comprese saldature e bullonature.

ME-ID_PROGETTO IMPIANTI MECCANICI e IDRICI

DOCUMENTI - IMPIANTI MECCANICI e IDRICI

Disciplinare descrittivo prestazionale degli elementi tecnici_ME-ID
Relazione tecnica impianti meccanici e idrici
Relazione energetica ex L10/91
Computo Metrico Estimativo_ME-ID
Elenco Prezzi_ME-ID
Analisi Prezzi_ME-ID

ELABORATI GRAFICI - IMPIANTI MECCANICI

Pianta_Ventilazione_piano terra
Pianta_Ventilazione_piano primo
Pianta_Climatizzazione_piano terra
Pianta_Climatizzazione_piano primo
Schema di Centrale

ELABORATI GRAFICI - IMPIANTI IDRICI

Pianta_Impianto idricosanitario - Adduzione
Pianta_Impianto idricosanitario - Scarichi
Pianta_Impianto meteoriche_piano terra e coperture

EL_PROGETTO IMPIANTI ELETTRICI

DOCUMENTI

Relazione tecnica impianti elettrici e speciali
Relazione di calcolo impianti elettrici e speciali
Relazione valutazione rischio fulminazione
Computo metrico estimativo
Elenco Prezzi_IE
Analisi Prezzo_IE
Disciplinare descrittivo prestazionale degli elementi tecnici - EL
Piano di Manutenzione

ELABORATI GRAFICI

Planimetria Piano Terra - Distribuzione elettrica principale
Planimetria Piano Terra - Impianto di forza motrice di servizio e CDZ
Planimetria Piano Terra - Impianto di illuminazione ordinaria/emergenza
Quadri elettrici - Schemi elettrici unifilari

AN_PROGETTO ANTINCENDIO

DOCUMENTI

Relazione tecnica e calcolo di prevenzione incendi - Centrale Termica

ELABORATI GRAFICI

Inquadramento generale
Planimetria di dettaglio della Centrale Termica

SI_COORDINAMENTO SICUREZZA

DOCUMENTI

Prime Indicazioni e Disposizioni per la stesura del Piano di Sicurezza e Cordinamento

Visto il seguente QE:

A) LAVORI			
A0) OPERE ELIMINAZIONE BARRIERE ARCHITETTONICHE - Finanziamento PEBA			
A0 Opere soggette a ribasso d'asta - Lavori			
A.0.1	Opere edili - Barriere Architettoniche		134 683,49 €
A.0.2	Opere strutturali - Barriere Architettoniche		17 382,59 €
Totale Opere soggette a ribasso d'asta			152 066,08 €
Opere non soggette a ribasso d'asta - Sicurezza			
A.0.3	Costi della sicurezza - Barriere Architettoniche	3,00%	4 561,98 €
			9 297,79 €
A0 TOT. Opere di elimin. barriere architettoniche			161 363,87 €
A1) OPERE STRALCIO 1 e 2			
A1.1 Opere soggette a ribasso d'asta - Lavori			
A1.1.1	Opere edili		587 219,65 €
A1.1.2	Opere strutturali		289 480,31 €
A1.1.3	Opere elettriche		232 870,99 €
A1.1.4	Opere meccaniche, idriche e antincendio		390 211,92 €
A1.1 Totale Opere soggette a ribasso d'asta			1 499 782,87 €
A1.2 Opere non soggette a ribasso d'asta - Sicurezza			
A1.2.1	Costi della sicurezza	3,00%	44 993,49 €
A1.2 Importo lav. sicurezza non soggetto a rib.			44 993,49 €
A1 Totale Opere Stralcio 1 + 2			1 544 776,36 €
A) TOTALE IMPORTO LAVORI (A0+A1)_Stralcio 1 + 2 + B.A.			1 706 140,23 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
B.1 SOMME A DISPOSIZIONE Stralcio 1+2 +BA			
B.1.1	IVA 10% su Lavori	10,00%	154 477,64 €
B.1.2	IVA 4% su Lavori_Barriere Architettoniche	4,00%	6 454,55 €
B.1.3	Spese tecniche (verifica vulnerabilità sismica e studio FTE) <i>IVA e CNPAIA compresi</i>		40 000,00 €
B.1.4	Spese tecniche (Progetto Def., Ese., CSP) <i>IVA e CNPAIA compresi</i>		159 646,77 €
B.1.5	Spese tecniche (DL, CSE) <i>IVA e CNPAIA compresi</i>		
B.1.5bis	Adeguamento Spese Tecniche - IVA e CNPAIA compresi		17 800,20 €
B.1.6	Spese tecniche (Collaudo Statico) <i>IVA e CNPAIA compresi</i>		25 177,66 €
B.1.7	Allacciamenti ai pubblici servizi		12 000,00 €
B.1.8	Incentivi funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016	2,00%	34 122,80 €
B.1.9	Contributo ANAC		600,00 €
B.1.10	Imprevisti		43 988,49 €
B.1.11	Accantonamento Ribasso d' asta progettisti e minore Cnpaia ed IVA per estensioni di incarico e consulenze specifiche (VVF-GSE)_quota parte Stralcio 1		34 615,27 €
B.1.12	Spese commissione di gara e pubblicità		6 223,62 €
B.1 tot	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		535 107,00 €
C) TOTALE (A+B)			2 241 247,23 €
			Totale comprese BA

Che risulta finanziato come segue:

- per € 490.000,00 con fondi regionali assegnati con Decreto n° 2502/FIN del 30/10/2018;
- per € 430.000,00 con fondi regionali assegnati con Decreto n° 16547/GRFVG del 11/10/2022;
- per € 470.281,00 con fondi propri;
- per €100.000 con fondi regionali assegnati con Decreto n° 40098/GRFVG del 26/08/2024;
- per € 750.966,23 con fondi regionali assegnati dalla concertazione 2025.

Ritenuto il presente progetto adeguato sia rispetto agli obiettivi dell'intervento, sia alla sufficienza del complesso degli elaborati in rapporto alle caratteristiche e importanza dell'opera, come indicato nell'art. 26 del D.lgs. 50/2016, nonché conforme alle norme urbanistiche del vigente PRGC;

S I P R O P O N E

1. l'approvazione dell'allegato progetto definitivo relativo alle opere di "Ampliamento ed adeguamento del Palazzetto dello Sport di Fogliano Redipuglia", redatto dall'ATI composta da LESS S.R.L., C.F./ P.IVA: 12599730012 (mandatario); EUROPROGETTI S.R.L., C.F./P.IVA: 01651050302, (mandante); MCM INGEGNERIA S.R.L. C.F./P.IVA: 06755760011 (mandante) e protocollato al n. 4930 di data 26/07/2024;
2. l'approvazione del su riportato quadro economico, che risulta così finanziato:
 - per € 490.000,00 con fondi regionali assegnati con Decreto n° 2502/FIN del 30/10/2018;
 - per € 430.000,00 con fondi regionali assegnati con Decreto n° 16547/GRFVG del 11/10/2022;
 - per € 470.281,00 con fondi propri;
 - per €100.000 con fondi regionali assegnati con Decreto n° 40098/GRFVG del 26/08/2024;
 - per € 750.966,23 con fondi regionali assegnati dalla concertazione 2025.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI i pareri richiesti ed espressi favorevolmente da parte dei soggetti di cui all'art. 49 del D.lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il D.lgs. n. 267/2000;

Ad unanimità di voti favorevoli palesemente espressi

D E L I B E R A

Di approvare la proposta di deliberazione nella stesura sopra riportata.

Con successiva e separata votazione favorevole, ad unanimità di voti, l'atto dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi della L.R. 11 dicembre 2003, n. 21, art. 1, comma 19, così come modificato dall'art.17 comma 12 L.R. 17/2004.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto da in data .

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto da DOTT.SSA MICHELA DIPIAZZA in data 28 ottobre 2025.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
F.to Pisano dott.ssa Cristiana

Il Segretario
F.to Rossi Dott.ssa Monica

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line dal 03/11/2025 al 17/11/2025 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R. n.21/2003 e successive modificazioni.

Comune di Fogliano Redipuglia, lì 03/11/2025

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Dott. Andrea Sever

ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 29/10/2025, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Lì 29/10/2025

Il Responsabile dell'esecutività
F.to Dott. Andrea Sever

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì 03/11/2025

Il Responsabile del Procedimento
F.to Dott. Andrea Sever

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: SEVER ANDREA

CODICE FISCALE: SVRNDR84L04E098R

DATA FIRMA: 30/10/2025 12:04:08

IMPRONTA: 04DC3153CB2A9CD50BF24DE3B11EC725B212B008B86ED4D3F074AF5AFC6DB9FA
B212B008B86ED4D3F074AF5AFC6DB9FA4455C0037DBF79766250292A191CBA8F
4455C0037DBF79766250292A191CBA8FB4E851C232D0D3E091A0A5D45B18FDBA
B4E851C232D0D3E091A0A5D45B18FDBADB26102A65D5343FBE65F6A8B59253AE