



# COMUNE DI FOGLIANO REDIPUGLIA

*Provincia di Gorizia*

---

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

---

**COPIA**

ANNO 2024  
N. 40 del Reg. Delibere

OGGETTO: DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA DI VIA MADONNINA, IN LOCALITÀ FOGLIANO, IN UN'OTTICA DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO.

L'anno 2024 , il giorno 24 del mese di Giugno alle ore 18:00 nella sala comunale si è riunita la Giunta Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

|                           |                   | Presente/Assente |
|---------------------------|-------------------|------------------|
| dott.ssa Pisano Cristiana | Sindaco           | Presente         |
| geom. Dreossi Daniele     | Vice Sindaco      | Presente         |
| dott. Benella Enrico      | Assessore Esterno | Presente         |
| Tosoratti Rosanna         | Assessore         | Presente         |

**Assiste il** Segretario Chersin Michela, che interviene in modalità telematica.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Pisano dott.ssa Cristiana nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA DI VIA MADONNINA, IN LOCALITÀ FOGLIANO, IN UN'OTTICA DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO.

## RELAZIONE

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale di Fogliano Redipuglia intende effettuare un intervento di demolizione e ricostruzione della scuola elementare e media ubicata in via della Madonna, identificata catastalmente con la p.c. .621 del Foglio 3 del C.C. di Fogliano, al fine di ottenere un nuovo polo scolastico adeguato alla normativa sismica ed efficiente dal punto di vista energetico e funzionale;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 22/04/2024 è stata approvata la variazione n. 2 allo schema del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026 ed il relativo elenco annuale, nel quale è compreso l'intervento denominato “[--\_Hlk167272806--]Demolizione e ricostruzione della scuola elementare e media di via Madonna, in località Fogliano, in un'ottica di adeguamento alla normativa sismica e di efficientamento energetico”, come di seguito finanziato:
  - per €360.000,00 con Decreto del Servizio edilizia della Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Friuli Venezia Giulia n. 4197/TERINF del 16/11/2020 (CUP F71B21005790007);
  - per €3.611.331,25 con Decreto del Servizio politiche per la rigenerazione urbana la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione della Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Friuli Venezia Giulia n. 5002/TERINF del 25/11/2021 (CUP F71B21005790007);
  - per €454.500,00 con Decreto del Servizio lavori pubblici ed edilizia tecnica della Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Friuli Venezia Giulia n. 2089/TERINF del 19/05/2022 (CUP F71B21005790007);
  - per €541.699,69 con Decreto del Servizio politiche per la rigenerazione urbana la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione della Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Friuli Venezia Giulia n. 60871/GRFVG del 13/12/2023 (CUP F71B21005790007);
  - per € 1.000.000,00 con Decreto del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli affari interni e territoriali – Direzione centrale della finanza locale prot. n. 9553 del 29/12/2022 (CUP F77B20002370003);
  - per €3.500.000,00 con Decreto del Servizio politiche per la rigenerazione urbana la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione della Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Friuli Venezia Giulia n. 13745/GRFVG del 22/03/2024 (CUP F77B20002370003);
  - per €125.100,00 con fondi propri;così per complessivi €9.592.630,94;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 22/04/2024 è stata approvata la variazione n. 2 allo schema del Programma Triennale degli Acquisti di Forniture e Servizi 2024-2026 ed il relativo elenco degli acquisti del programma, nel quale è compreso l'intervento denominato “Noleggio container ad uso aule scolastiche, servizi ed uffici”, ricompreso nell'importo complessivo del lavoro riguardante la scuola elementare e media di via Madonna;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 137 del 10/05/2023 sono stati affidati, ai sensi del combinato disposto dell'art. 2, comma 2, del D.L. n. 76/2020, convertito

con modificazioni dalla L. n. 120/2020 e s.m.i., e dell'art. 60, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016, alla Società Eutecne S.r.l. di Perugia, i seguenti servizi tecnici: progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;

- con deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 19/10/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento denominato "Demolizione e ricostruzione della scuola elementare e media di via Madonnina, in località Fogliano, in un'ottica di adeguamento alla normativa sismica e di efficientamento energetico", per un importo complessivo dell'opera pari a € 11.500.000,00, di cui € 8.798.392,25 per lavori ed € 2.701.607,75 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- in data 02/03/2024 è entrato in vigore il D.L. n. 19 "Ulteriori disposizioni urgenti per l'attuazione del PNRR", per il quale le Piccole e Medie Opere non sono più rientranti nel PNRR;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 114 del 09/04/2024:
  - è stato nominato, ai sensi dell'art. 5, comma 8, della L.R. 14/2002, Responsabile Unico di Progetto (RUP), previsto dal medesimo art. 5, comma 2, e dall'art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023, l'ing. arch. Francesco De Cillia, P.IVA 02347240307, con sede in Udine – 33100, via Musoni, 7;
  - sono stati affidati, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023, all'ing. arch. Francesco De Cillia, P.IVA 02347240307, con sede in Udine – 33100, via Musoni, 7, i seguenti servizi tecnici: attività di Responsabile Unico di Progetto (RUP), in conformità alle normative regionali e statali, in particolare all'allegato I.2 del D. Lgs. n. 36/2023, artt. da 6 a 8, e di responsabile dei lavori;
- con nota prot. n. 2395 del 15/04/2024 la Società Eutecne S.r.l. di Perugia ha trasmesso il progetto definitivo dell'intervento denominato "Demolizione e ricostruzione della scuola elementare e media di via Madonnina, in località Fogliano, in un'ottica di adeguamento alla normativa sismica e di efficientamento energetico", nel quale:
  - sono state apportate le modifiche richieste dall'Amministrazione Comunale per adeguare l'opera alle risorse economiche ad oggi disponibili e poter dare avvio ai lavori;
  - il quadro economico comprende l'installazione di una struttura provvisoria prefabbricata, ad uso Scuola Secondaria di Primo Grado;
- con deliberazioni di Giunta Comunale n. 28 del 19/04/2024 e n. 36 del 29/05/2024 sono stati, pertanto, approvati il trasferimento temporaneo della "F. Corridoni" nella suddetta struttura provvisoria prefabbricata ed il progetto del "Servizio di noleggio di una struttura prefabbricata temporanea ad uso scuola secondaria di primo grado", sottoscritto dal RUP, ing. arch. Francesco de Cillia;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 161 del 07/06/2024, integrata con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 171 del 18/06/2024, è stata adottata la decisione di contrarre, ai sensi dell'art. 17 del D. Lgs. n. 36/2023 e dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, per il "Servizio di noleggio di una struttura prefabbricata temporanea ad uso scuola secondaria di primo grado" da ubicarsi presso il parcheggio di via della Scuole, per il periodo da gennaio 2025 a giugno 2027 – CUP: F77B20002370003;
- con nota prot. n. 3980 del 17/06/2024 la Società Eutecne S.r.l. di Perugia ha trasmesso il seguente quadro economico aggiornato del progetto definitivo dell'intervento denominato "Demolizione e ricostruzione della scuola elementare e media di via Madonnina, in località Fogliano, in un'ottica di adeguamento alla normativa sismica e di efficientamento energetico", costituito dai seguenti elaborati:

#### **GENERALE E NORMATIVA**

1. RELAZIONE GENERALE ILLUSTRATIVA - GR1A
2. RELAZIONE DI PREDIMENSIONAMENTO SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI – GR2A

3. RELAZIONE SULLE DEMOLIZIONI – GR3A
4. INQUADRAMENTO GENERALE ED URBANISTICO – GU1A
5. SCHEMI DI VERIFICA INDICI URBANISTICI E PLANIVOLUMETRIA DI PROGETTO – GU2A
6. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA – GF1A
7. PLANIMETRIA DI RILIEVO – GA1.1A
8. PROFILI ALTIMETRICI DI RILIEVO – GA1.2A
9. DOCUMENTAZIONE STATO ATTUALE – PIANTE – GA2.1A
10. DOCUMENTAZIONE STATO ATTUALE – PROSPETTI – GA2.2A
11. PLANIMETRIA GENERALE STATO DI PROGETTO – GP1A

#### **COMPUTI E CAPITOLATI**

12. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO – CMEA
13. ELENCO ED ANALISI NUOVI PREZZI – EAP2A
14. STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA – MAN3A
15. QUADRO ECONOMICO – QEC4A
16. DISCIPLINARE PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI – CSA5

#### **SICUREZZA**

17. AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI DEL PSC – ZR1A
18. ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA – ZR2A

#### **OPERE PROPEDEUTICHE**

19. STATO SOVRAPPOSTO – PLANIMETRIA - DS1.1A
20. STATO SOVRAPPOSTO – PROFILI ALTIMETRICI - DS1.2A
21. OPERE PROPEDEUTICHE – DEMOLIZIONI – DR1A

#### **ARCHITETTONICO**

22. RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA – AR1A
23. FASCICOLO VISTE PROSPETTICHE – AR2A
24. RELAZIONE ACUSTICA – AR3A
25. RELAZIONE SUGLI ADEMPIMENTI ALLE NORMATIVE VIGENTI IN MATERIA DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE – AR4A
26. VERIFICA DEI REQUISITI D.M.18/12/1975 – AN1A
27. PIANTE GENERALI - PIANO TERRA – AP1.1A
28. PIANTE GENERALI - PIANO PRIMO - AP1.2A
29. PIANTE GENERALI - PIANO COPERTURA – AP1.3A
30. PIANTE ARREDI E ACCESSIBILITÀ - PIANO TERRA – AP2.1A
31. PIANTE ARREDI E ACCESSIBILITA' – PIANO PRIMO – AP2.2A
32. PIANTE COSTRUTTIVE - PIANO TERRA – TAV 1 di 2 – AP3.1A
33. PIANTE COSTRUTTIVE - PIANO TERRA – TAV 2 di 2 – AP3.2A
34. PIANTE COSTRUTTIVE - PIANO PRIMO – TAV 1 di 2 – AP3.3A
35. PIANTE COSTRUTTIVE - PIANO PRIMO – TAV 2 di 2 – AP3.4A
36. SEZIONI GENERALI – AS1A
37. PROSPETTI – AS2A
38. SEZIONI COSTRUTTIVE – AS3.1A
39. SEZIONI COSTRUTTIVE – AS3.2A
40. ABACO SOFFITTI – AD1.1A
41. ABACO PAVIMENTI E FINITURE – AD1.2A
42. ABACO PARETI – MURATURE E ORDITURE METALLICHE – AD2A
43. ABACO SOLAI – AD3A
44. ABACO FINESTRE E PORTE FINESTRA – AD4.1A
45. ABACO PORTE, PARETI MOBILI E PARETI DIVISORIE HPL – AD4.2A
46. ABACO FACCIATE CONTINUE ESTERNE ED INTERNE – AD4.3°

#### **GEOLOGIA**

47. RELAZIONE GEOLOGICA

#### **STRUTTURE**

48. RELAZIONE SULLA MODELLAZIONE SISMICA – SR1A
49. RELAZIONE SUI MATERIALI – SR2A
50. RELAZIONE SULLE FONDAZIONI – SR3A
51. RELAZIONE DI CALCOLO – SR4A
52. FASCICOLO DI CALCOLO – SR5A
53. RELAZIONE GEOTECNICA
54. TABELLA MATERIALI E PRESCRIZIONI GENERALI – SM1A

55. PIANTA FILI FISSI
56. CARPENTERIA DELLE FONDAZIONI – SF1A
57. CARPENTERIA PIANO PRIMO – SE1A
58. CARPENTERIA PIANO SECONDO – SE2A
59. SEZIONI STRUTTURALI – SE3A

#### **IDRAULICA**

60. INVARIANZA IDRAULICA – IR1A

#### **IMPIANTI MECCANICI**

61. RELAZIONE TECNICA ART. 28 L.10/91 – MR1A
62. RELAZIONE TECNICA ART. 28 L.10/91 – ALLEGATO DI CALCOLO – MR2A
63. RELAZIONE TECNICA E SPECIALISTICA: IMPIANTI MECCANICI - MR3A
64. IMPIANTI MECCANICI SCHEMI FUNZIONALI – MT2A
65. DISTRIBUZIONE IMPIANTO TERMICO PIANO TERRA – MT1.1A
66. DISTRIBUZIONE IMPIANTO TERMICO PIANO PRIMO - MT1.2A
67. DISTRIBUZIONE IMPIANTO IDRICO PIANO TERRA – MI1.1A
68. DISTRIBUZIONE IMPIANTO IDRICO PIANO PRIMO – MI1.2A
69. DISTRIBUZIONE RETI DI SCARICO PIANO TERRA – MI2.1A
70. DISTRIBUZIONE RETI DI SCARICO PIANO PRIMO – MI2.2A
71. DISTRIBUZIONE RETI DI SCARICO: PIANO COPERTURA – MI2.3A
72. IMPIANTI MECCANICI: RETI ESTERNE – MI3A
73. DISTRIBUZIONE IMPIANTI AEREAULICI: PIANO TERRA – MA1.1A
74. DISTRIBUZIONE IMPIANTI AEREAULICI: PIANO PRIMO – MA1.2A
75. DISTRIBUZIONE IMPIANTI AEREAULICI: PIANO COPERTURA – MA1.3°

#### **IMPIANTI ELETTRICI**

76. RELAZIONE TECNICA E SPECIALISTICA: IMPIANTI ELETTRICI – IER1A
77. RELAZIONE TECNICA CALCOLI ELETTRICI – IER2A
78. PROTEZ. SCARICHE ATM. - CALCOLO PROB. NORMA CEI EN 62305-1/4 - FULA
79. CALCOLI ILLUMINOTECNICI - ECIA
80. IMPIANTI ELETTRICI ED ELETTRONICI: QUADRI ELETTRICI - IESA
81. IMPIANTI ELETTRICI: DISTRIBUZIONE PIANO TERRA - ED1.1A
82. IMPIANTI ELETTRICI: DISTRIBUZIONE PIANO PRIMO – ED1.2A
83. IMPIANTI ELETTRICI: DISTRIBUZIONE PIANO COPERTURA – ED1.3A
84. IMPIANTI ELETTRICI: ILLUMINAZIONE E FORZA MOTRICE PIANO TERRA – ED2.1A
85. IMPIANTI ELETTRICI: ILLUMINAZIONE E FORZA MOTRICE PIANO PRIMO – ED2.2A
86. IMPIANTI SPECIALI E RIVELAZIONE INCENDI: PIANO TERRA – ED3.1A
87. IMPIANTI SPECIALI E RIVELAZIONE INCENDI: PIANO PRIMO – ED3.2A
88. IMPIANTI ELETTRICI RETI ESTERNE – EE1A
89. PLANIMETRIA IMPIANTO FOTOVOLTAICO – EF1A
90. SCHEMA UNIFILARE IMPIANTO FOTOVOLTAICO – EF2A

#### **PREVENZIONE INCENDI**

91. RELAZIONE TECNICA E SPECIALISTICA: PREVENZIONE INCENDI – PR1A
92. PREVENZIONE INCENDI: PIANTA PIANO TERRA – PG1.1A
93. PREVENZIONE INCENDI: PIANTA PIANO PRIMO – PG1.2A

| <b>[--_Hlk169539334--]SOMME A - LAVORI</b>           |  |   |                     |
|--|--|---|---------------------|
| L  | IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO                            | € | 6.696.498,47        |
| S  | ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO                              | € | 173.020,94          |
| M  | Stima incidenza della manodopera   | € | 1.179.315,64        |
|  | <b>A = L+S IMPORTO TOTALE LAVORI</b>                                       | € | <b>6.869.519,41</b> |
| <b>SOMME B – A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b> |  |   |                     |
| B.1  | Imprevisti   | € | 31.940,10           |
| B.2  | IVA su lavori ed imprevisti  | € | 690.145,95          |
| B.3  | Indagini geognostiche e sui materiali (IVA compresa)                       | € | 10.000,00           |
| B.4  | Allacciamento pubblici servizi, lavori in economia e arr.                  | € | 30.000,00           |
| B.5  | Spese tecniche: PFTE   | € | 48.176,77           |
| B.6  | Spese tecniche: PD   | € | 160.029,07          |
| B.7  | Spese tecniche: PE, CSP  | € | 89.127,68           |
| B.8  | Spese tecniche: DL, CSE  | € | 339.087,31          |
| B.9  | Verifica e validazione, SCIA, certificazione energetica, catasto, collaudi | € | 103.042,79          |
| B.10   | IVA 22%, CNPAIA 4% su spese tecniche                                       | € | 198.767,82          |
| B.11   | Spese PA – LL.PP. art.113 D.Lgs.50/2016 – 1,8% di A                        | € | 123.651,35          |

|      |  |   |                     |
|------|--|---|---------------------|
| B.12 | Spese tecniche RUP esterno   | € | 281.514,04          |
| B.13 | Comitato tecnico consultivo  | € | 35.000,00           |
| B.14 | Accordo bonario art.205 D.Lgs.50/2016 – revisione prezzi                   | € | -                   |
| B.15 | Realizzazione moduli prefabbricati (IVA inclusa)                           | € | 542.628,65          |
| B.16 | Premio di accelerazione  | € | -                   |
| B.17 | Prezzo chiuso  | € | -                   |
| B.18 | Opere d'arte   | € | -                   |
| B.19 | Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche in corso d'opera | € | 25.000,00           |
| B.20 | Spese per pubblicità e contributi ANAC                                     | € | 15.000,00           |
|      | <b>B = TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                     | € | <b>2.723.111,53</b> |
|      | <b>C= A+B IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>                               | € | <b>9.592.630,94</b> |

PRESO ATTO che:

- l'importo complessivo dell'opera è ora pari a €9.592.630,94, di cui €6.869.519,41 per lavori ed € 2.723.111,53 per somme a disposizione dell'Amministrazione, importo interamente finanziato;
- il nuovo edificio contiene:
  - n. 14 aule didattiche, n. 5 per la Scuola Primaria e n. 9 per la Scuola Secondaria di Primo Grado, dimensionate per contenere n. 25 alunni, oltre ad attività interciclo, integrative e laboratori;
  - locali ad uso uffici amministrativi, oltre ad aule professori, biblioteca, spazi accessori e servizi igienici;
  - uno spazio per le attività integrative e parascolastiche consistente in un auditorium che possa essere utilizzato anche in orari extra-scolastici;
- nell'ottica di una marcata flessibilità degli spazi, questi sono progettati in modo da essere adattabili e compenetrabili, con l'ausilio di strutture mobili che ne consentano l'accorpamento o la separazione in funzione dell'utilizzo;

VISTI il D. Lgs. n. 36/2023 e la L.R. n. 14/2002;

TENUTO CONTO, in particolare, dell'art. 225, comma 9, del D. Lgs. 36/2023;

RITENUTO dal RUP, con atto prot. n. 3743 del 06/06/2024, il progetto definitivo in oggetto congruo riguardo a quanto richiesto dall'art. 26, comma 4, dalla lettera a) alla lettera i), del D. Lgs. n. 50/2016 e cioè nel merito:

- a) alla completezza della progettazione;
- b) alla coerenza e completezza del quadro economico in tutti i suoi aspetti;
- c) all'appaltabilità della soluzione progettuale prescelta;
- d) ai presupposti per la durabilità dell'opera nel tempo;
- e) alla minimizzazione dei rischi di introduzione di varianti e di contenzioso;
- f) alla possibilità di ultimazione dell'opera entro i termini previsti;
- g) alla sicurezza delle maestranze e degli utilizzatori;
- h) all'adeguatezza dei prezzi unitari utilizzati;
- i) alla manutenibilità delle opere;

nonché alla conformità alle norme urbanistiche del vigente P.R.G.C.;

RITENUTO di procedere all'approvazione del progetto definitivo in oggetto, al fine di poter dare avvio alla progettazione esecutiva e alla successiva procedura di affidamento dei lavori;

VISTO l'art. 11 della L.R. 19/2009;

VISTO l'art. 48 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, dove sono previste le competenze della giunta;

VISTI i pareri favorevoli dei responsabili dei competenti servizi in ordine alla regolarità tecnica e a quella contabile, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

## **SI PROPONE**

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, di:

- 1) **APPROVARE** il progetto definitivo dell'intervento denominato "Demolizione e ricostruzione della scuola elementare e media di via Madonnina, in località Fogliano, in un'ottica di adeguamento alla normativa sismica e di efficientamento energetico", redatto dalla Società Eutecne S.r.l. di Perugia e composto dai seguenti elaborati, allegati alla presente, così da farne parte integrante e sostanziale:

### **GENERALE E NORMATIVA**

1. RELAZIONE GENERALE ILLUSTRATIVA - GR1A
2. RELAZIONE DI PREDIMENSIONAMENTO SUI CRITERI AMBIENTALI MINIMI - GR2A
3. RELAZIONE SULLE DEMOLIZIONI - GR3A
4. INQUADRAMENTO GENERALE ED URBANISTICO - GU1A
5. SCHEMI DI VERIFICA INDICI URBANISTICI E PLANIVOLUMETRIA DI PROGETTO - GU2A
6. DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA - GF1A
7. PLANIMETRIA DI RILIEVO - GA1.1A
8. PROFILI ALTIMETRICI DI RILIEVO - GA1.2A
9. DOCUMENTAZIONE STATO ATTUALE - PIANTE - GA2.1A
10. DOCUMENTAZIONE STATO ATTUALE - PROSPETTI - GA2.2A
11. PLANIMETRIA GENERALE STATO DI PROGETTO - GP1A

### **COMPUTI E CAPITOLATI**

12. COMPUTO METRICO ESTIMATIVO - CMEA
13. ELENCO ED ANALISI NUOVI PREZZI - EAP2A
14. STIMA INCIDENZA DELLA MANODOPERA - MAN3A
15. QUADRO ECONOMICO - QEC4A
16. DISCIPLINARE PRESTAZIONALE DEGLI ELEMENTI TECNICI - CSA5

### **SICUREZZA**

17. AGGIORNAMENTO DEL DOCUMENTO PRIME INDICAZIONI E DISPOSIZIONI DEL PSC - ZR1A
18. ELABORATO TECNICO DELLA COPERTURA - ZR2A

### **OPERE PROPEDEUTICHE**

19. STATO SOVRAPPOSTO - PLANIMETRIA - DS1.1A
20. STATO SOVRAPPOSTO - PROFILI ALTIMETRICI - DS1.2A
21. OPERE PROPEDEUTICHE - DEMOLIZIONI - DR1A

### **ARCHITETTONICO**

22. RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA - AR1A
23. FASCICOLO VISTE PROSPETTICHE - AR2A
24. RELAZIONE ACUSTICA - AR3A
25. RELAZIONE SUGLI ADEMPIMENTI ALLE NORMATIVE VIGENTI IN MATERIA DI ABBATTIMENTO DELLE BARRIERE ARCHITETTONICHE - AR4A
26. VERIFICA DEI REQUISITI D.M.18/12/1975 - AN1A
27. PIANTE GENERALI - PIANO TERRA - AP1.1A
28. PIANTE GENERALI - PIANO PRIMO - AP1.2A
29. PIANTE GENERALI - PIANO COPERTURA - AP1.3A
30. PIANTE ARREDI E ACCESSIBILITÀ - PIANO TERRA - AP2.1A
31. PIANTE ARREDI E ACCESSIBILITÀ - PIANO PRIMO - AP2.2A
32. PIANTE COSTRUTTIVE - PIANO TERRA - TAV 1 di 2 - AP3.1A
33. PIANTE COSTRUTTIVE - PIANO TERRA - TAV 2 di 2 - AP3.2A
34. PIANTE COSTRUTTIVE - PIANO PRIMO - TAV 1 di 2 - AP3.3A
35. PIANTE COSTRUTTIVE - PIANO PRIMO - TAV 2 di 2 - AP3.4A
36. SEZIONI GENERALI - AS1A
37. PROSPETTI - AS2A
38. SEZIONI COSTRUTTIVE - AS3.1A

39. SEZIONI COSTRUTTIVE – AS3.2A
40. ABACO SOFFITTI – AD1.1A
41. ABACO PAVIMENTI E FINITURE – AD1.2A
42. ABACO PARETI – MURATURE E ORDITURE METALLICHE – AD2A
43. ABACO SOLAI – AD3A
44. ABACO FINESTRE E PORTE FINESTRA – AD4.1A
45. ABACO PORTE, PARETI MOBILI E PARETI DIVISORIE HPL – AD4.2A
46. ABACO FACCIATE CONTINUE ESTERNE ED INTERNE – AD4.3°

## **GEOLOGIA**

47. RELAZIONE GEOLOGICA

## **STRUTTURE**

48. RELAZIONE SULLA MODELLAZIONE SISMICA – SR1A
49. RELAZIONE SUI MATERIALI – SR2A
50. RELAZIONE SULLE FONDAZIONI – SR3A
51. RELAZIONE DI CALCOLO – SR4A
52. FASCICOLO DI CALCOLO – SR5A
53. RELAZIONE GEOTECNICA
54. TABELLA MATERIALI E PRESCRIZIONI GENERALI – SM1A
55. PIANTA FILI FISSI
56. CARPENTERIA DELLE FONDAZIONI – SF1A
57. CARPENTERIA PIANO PRIMO – SE1A
58. CARPENTERIA PIANO SECONDO – SE2A
59. SEZIONI STRUTTURALI – SE3A

## **IDRAULICA**

60. INVARIANZA IDRAULICA – IR1A

## **IMPIANTI MECCANICI**

61. RELAZIONE TECNICA ART. 28 L.10/91 – MR1A
62. RELAZIONE TECNICA ART. 28 L.10/91 – ALLEGATO DI CALCOLO – MR2A
63. RELAZIONE TECNICA E SPECIALISTICA: IMPIANTI MECCANICI - MR3A
64. IMPIANTI MECCANICI SCHEMI FUNZIONALI – MT2A
65. DISTRIBUZIONE IMPIANTO TERMICO PIANO TERRA – MT1.1A
66. DISTRIBUZIONE IMPIANTO TERMICO PIANO PRIMO - MT1.2A
67. DISTRIBUZIONE IMPIANTO IDRICO PIANO TERRA – MI1.1A
68. DISTRIBUZIONE IMPIANTO IDRICO PIANO PRIMO – MI1.2A
69. DISTRIBUZIONE RETI DI SCARICO PIANO TERRA – MI2.1A
70. DISTRIBUZIONE RETI DI SCARICO PIANO PRIMO – MI2.2A
71. DISTRIBUZIONE RETI DI SCARICO: PIANO COPERTURA – MI2.3A
72. IMPIANTI MECCANICI: RETI ESTERNE – MI3A
73. DISTRIBUZIONE IMPIANTI AEREAULICI: PIANO TERRA – MA1.1A
74. DISTRIBUZIONE IMPIANTI AEREAULICI: PIANO PRIMO – MA1.2A
75. DISTRIBUZIONE IMPIANTI AEREAULICI: PIANO COPERTURA – MA1.3°

## **IMPIANTI ELETTRICI**

76. RELAZIONE TECNICA E SPECIALISTICA: IMPIANTI ELETTRICI – IER1A
77. RELAZIONE TECNICA CALCOLI ELETTRICI – IER2A
78. PROTEZ. SCARICHE ATM. - CALCOLO PROB. NORMA CEI EN 62305-1/4 - FULA
79. CALCOLI ILLUMINOTECNICI - ECIA
80. IMPIANTI ELETTRICI ED ELETTRONICI: QUADRI ELETTRICI - IESA
81. IMPIANTI ELETTRICI: DISTRIBUZIONE PIANO TERRA - ED1.1A
82. IMPIANTI ELETTRICI: DISTRIBUZIONE PIANO PRIMO – ED1.2A
83. IMPIANTI ELETTRICI: DISTRIBUZIONE PIANO COPERTURA – ED1.3A
84. IMPIANTI ELETTRICI: ILLUMINAZIONE E FORZA MOTRICE PIANO TERRA – ED2.1A
85. IMPIANTI ELETTRICI: ILLUMINAZIONE E FORZA MOTRICE PIANO PRIMO – ED2.2A
86. IMPIANTI SPECIALI E RIVELAZIONE INCENDI: PIANO TERRA – ED3.1A
87. IMPIANTI SPECIALI E RIVELAZIONE INCENDI: PIANO PRIMO – ED3.2A
88. IMPIANTI ELETTRICI RETI ESTERNE – EE1A
89. PLANIMETRIA IMPIANTO FOTOVOLTAICO – EF1A
90. SCHEMA UNIFILARE IMPIANTO FOTOVOLTAICO – EF2A

## **PREVENZIONE INCENDI**

91. RELAZIONE TECNICA E SPECIALISTICA: PREVENZIONE INCENDI – PR1A
92. PREVENZIONE INCENDI: PIANTA PIANO TERRA – PG1.1A

con il seguente quadro economico:

| <b>SOMME A - LAVORI</b>                              |  |   |                     |
|--|--|---|---------------------|
| L  | IMPORTO LAVORI A BASE D'ASTA SOGGETTI A RIBASSO                            | € | 6.696.498,47        |
| S  | ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO                              | € | 173.020,94          |
| M  | Stima incidenza della manodopera   | € | 1.179.315,64        |
|  | <b>A = L+S IMPORTO TOTALE LAVORI</b>                                       | € | <b>6.869.519,41</b> |
| <b>SOMME B – A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b> |  |   |                     |
| B.1  | Imprevisti   | € | 31.940,10           |
| B.2  | IVA su lavori ed imprevisti  | € | 690.145,95          |
| B.3  | Indagini geognostiche e sui materiali (IVA compresa)                       | € | 10.000,00           |
| B.4  | Allacciamento pubblici servizi, lavori in economia e arr.                  | € | 30.000,00           |
| B.5  | Spese tecniche: PFTE   | € | 48.176,77           |
| B.6  | Spese tecniche: PD   | € | 160.029,07          |
| B.7  | Spese tecniche: PE, CSP  | € | 89.127,68           |
| B.8  | Spese tecniche: DL, CSE  | € | 339.087,31          |
| B.9  | Verifica e validazione, SCIA, certificazione energetica, catasto, collaudi | € | 103.042,79          |
| B.10   | IVA 22%, CNPAIA 4% su spese tecniche                                       | € | 198.767,82          |
| B.11   | Spese PA – LL.PP. art.113 D.Lgs.50/2016 – 1,8% di A                        | € | 123.651,35          |
| B.12   | Spese tecniche RUP esterno   | € | 281.514,04          |
| B.13   | Comitato tecnico consultivo  | € | 35.000,00           |
| B.14   | Accordo bonario art.205 D.Lgs.50/2016 – revisione prezzi                   | € | -                   |
| B.15   | Realizzazione moduli prefabbricati (IVA inclusa)                           | € | 542.628,65          |
| B.16   | Premio di accelerazione  | € | -                   |
| B.17   | Prezzo chiuso  | € | -                   |
| B.18   | Opere d'arte   | € | -                   |
| B.19   | Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche in corso d'opera | € | 25.000,00           |
| B.20   | Spese per pubblicità e contributi ANAC                                     | € | 15.000,00           |
|  | <b>B = TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>                                     | € | <b>2.723.111,53</b> |
|  | <b>C= A+B IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>                               | € | <b>9.592.630,94</b> |

2) **DARE ATTO** che la somma di €9.592.630,94 è così interamente finanziata:

- per €360.000,00 con Decreto del Servizio edilizia della Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Friuli Venezia Giulia n. 4197/TERINF del 16/11/2020 (CUP F71B21005790007);
- per €3.611.331,25 con Decreto del Servizio politiche per la rigenerazione urbana la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione della Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Friuli Venezia Giulia n. 5002/TERINF del 25/11/2021 (CUP F71B21005790007);
- per €454.500,00 con Decreto del Servizio lavori pubblici ed edilizia tecnica della Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Friuli Venezia Giulia n. 2089/TERINF del 19/05/2022 (CUP F71B21005790007);
- per €541.699,69 con Decreto del Servizio politiche per la rigenerazione urbana la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione della Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Friuli Venezia Giulia n. 60871/GRFVG del 13/12/2023 (CUP F71B21005790007);
- per € 1.000.000,00 con Decreto del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli affari interni e territoriali – Direzione centrale della finanza locale prot. n. 9553 del 29/12/2022 (CUP F77B20002370003);
- per €3.500.000,00 con Decreto del Servizio politiche per la rigenerazione urbana la qualità dell'abitare e le infrastrutture per l'istruzione della Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio della Regione Friuli Venezia Giulia n. 13745/GRFVG del 22/03/2024 (CUP F77B20002370003);
- per €125.100,00 con fondi propri;

e trova copertura ai seguenti capitoli di bilancio: 3120/S e 3121/S;

- 3) **DEMANDANDARE** agli uffici competenti di dar corso a tutti gli adempimenti successivi e conseguenti al presente provvedimento.

### **LA GIUNTA COMUNALE**

VISTI i pareri richiesti ed espressi favorevolmente da parte dei soggetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

VISTO lo statuto comunale

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

Ad unanimità di voti favorevoli palesemente espressi

### **D E L I B E R A**

Di approvare la proposta di deliberazione nella stesura sopra riportata

Con successiva e separata votazione favorevole, ad unanimità di voti, l'atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi della L.R. 11 dicembre 2003, n. 21, art. 1 , comma 19, così come modificato dall'art.17 comma 12 L.R. 17/2004.

---

---

### ***PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA***

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto da DOTT.SSA CRISTIANA PISANO in data 21 giugno 2024.

---

---

### ***PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE***

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto da DOTT.SSA MICHELA DIPIAZZA in data 24 giugno 2024.

---

---

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente  
F.to Pisano dott.ssa Cristiana

Il Segretario  
F.to Chersin dott.ssa Michela

---

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line dal 29/06/2024 al 13/07/2024 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R: n.21/2003 e successive modificazioni.

Comune di Fogliano Redipuglia, lì 29/06/2024

Il Responsabile della Pubblicazione  
F.to rag. Annalia Vescovi

---

ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 24/06/2024, poiché dichiarata immediatamente esecutiva(art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L:R. 24/05/2004 n. 17).

Lì 24/06/2024

Il Responsabile dell'esecutività  
F.to rag. Annalia Vescovi

---

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì 29/06/2024

Il Responsabile del Procedimento  
rag. Annalia Vescovi