



COMUNE DI FOGLIANO REDIPUGLIA

Provincia di Gorizia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

ANNO 2024
N. 36 del Reg. Delibere

OGGETTO: DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA DI VIA MADONNINA, IN LOCALITÀ FOGLIANO, IN UN'OTTICA DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEL SERVIZIO DI NOLEGGIO DI UNA STRUTTURA TEMPORANEA AD USO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DA UBICARSI PRESSO IL PARCHEGGIO DI VIA DELLA SCUOLE - PERIODO DA GENNAIO 2025 A GIUGNO 2027.

L'anno 2024, il giorno 29 del mese di Maggio alle ore 12:30 nella sala comunale si è riunita la Giunta Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
dott.ssa Pisano Cristiana	Sindaco	Presente
geom. Dreossi Daniele	Vice Sindaco	Assente
dott. Benella Enrico	Assessore Esterno	Presente
Tosoratti Rosanna	Assessore	Presente

Assiste il Segretario Chersin Michela.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Pisano dott.ssa Cristiana nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELLA SCUOLA ELEMENTARE E MEDIA DI VIA MADONNINA, IN LOCALITÀ FOGLIANO, IN UN’OTTICA DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA SISMICA E DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO. APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEL SERVIZIO DI NOLEGGIO DI UNA STRUTTURA TEMPORANEA AD USO SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO DA UBICARSI PRESSO IL PARCHEGGIO DI VIA DELLA SCUOLE - PERIODO DA GENNAIO 2025 A GIUGNO 2027.

RELAZIONE

PREMESSO che:

- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 22/04/2024 è stata approvata la variazione n. 2 allo schema del Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2024-2026 ed il relativo elenco annuale, nel quale è compreso l’intervento denominato “[--_Hlk167272806--]Demolizione e ricostruzione della scuola elementare e media di via Madonnina, in località Fogliano, in un’ottica di adeguamento alla normativa sismica e di efficientamento energetico”;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 10 del 22/04/2024 è stata approvata la variazione n. 2 allo schema del Programma Triennale degli Acquisti di Forniture e Servizi 2024-2026 ed il relativo elenco degli acquisti del programma, nel quale è compreso l’intervento denominato “Noleggio container ad uso aule scolastiche, servizi ed uffici”, ricompreso nell’importo complessivo del lavoro riguardante la scuola elementare e media di via Madonnina;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 137 del 10/05/2023 sono stati affidati, ai sensi del combinato disposto dell’art. 2, comma 2, del D.L. n. 76/2020, convertito con modificazioni dalla L. n. 120/2020 e s.m.i., e dell’art. 60, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, alla Società Eutecne S.r.l. di Perugia, i seguenti servizi tecnici: progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva ed esecutiva, compreso il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 85 del 19/10/2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell’intervento denominato “Demolizione e ricostruzione della scuola elementare e media di via Madonnina, in località Fogliano, in un’ottica di adeguamento alla normativa sismica e di efficientamento energetico”;
- con determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n. 114 del 09/04/2024:
 - è stato nominato, ai sensi dell’art. 5, comma 8, della L.R. 14/2002, Responsabile Unico di Progetto (RUP), previsto dal medesimo art. 5, comma 2, e dall’art. 15 del D.Lgs. n. 36/2023, l’ing. arch. Francesco De Cillia, P.IVA 02347240307, con sede in Udine – 33100, via Musoni, 7;
 - sono stati affidati, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023, all’ing. arch. Francesco De Cillia, P.IVA 02347240307, con sede in Udine – 33100, via Musoni, 7, i seguenti servizi tecnici: attività di Responsabile Unico di Progetto (RUP), in conformità alle normative regionali e statali, in particolare all’allegato I.2 del D.Lgs. n. 36/2023, artt. da 6 a 8, e di responsabile dei lavori;
- con nota prot. n. 2395 del 15/04/2024 la Società Eutecne S.r.l. di Perugia ha trasmesso il progetto definitivo dell’intervento denominato “Demolizione e ricostruzione della scuola elementare e media di via Madonnina, in località Fogliano, in un’ottica di adeguamento alla normativa sismica e di efficientamento energetico”;

CONSIDERATO che:

- l’esecuzione dei suddetti lavori è incompatibile con lo svolgimento dell’attività didattica;

- le n. 5 classi della Scuola Primaria “C. Collodi” e le relative attività amministrative sono già state temporaneamente trasferite in alcune aule della Scuola Primaria “G. Carducci” di Sagrado e in alcuni locali della Scuola dell’Infanzia “C.L. Bozzi” di Sagrado;
- si rende, pertanto, necessario provvedere anche al trasferimento della Scuola Secondaria di Primo Grado “F. Corridoni” in tempi utili per l’inizio dei lavori;
- l’Amministrazione Comunale ha accertato che sul territorio comunale non vi sono strutture che in termini di caratteristiche tecniche, costruttive, nonché economiche, risultino adeguate allo svolgimento dell’attività didattica;
- pertanto, è stata prevista, all’interno del quadro economico dell’opera, l’installazione di una struttura provvisoria prefabbricata, ad uso Scuola Secondaria di Primo Grado, la quale si caratterizza per i veloci tempi di realizzazione e la bassa manutenzione ordinaria e straordinaria;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 28 del 19/04/2024, al fine di poter dare avvio ai lavori e garantire il regolare svolgimento dell’attività didattica, con la messa in sicurezza di studenti, personale docente e A.T.A:
 - è stato disposto il trasferimento temporaneo della Scuola Secondaria di Primo Grado “F. Corridoni” nella suddetta struttura provvisoria prefabbricata, da ubicare nel vicino parcheggio di via delle Scuole, in tempi utili per l’inizio dell’anno scolastico 2024/2025;
 - è stato previsto il noleggio, con l’eventuale acquisto, per il tempo strettamente necessario dettato dal cronoprogramma dei lavori, valutando la possibilità di estendere il periodo di utilizzo dei box nel caso di imprevisti temporali;

VISTO il progetto del “Servizio di noleggio di una struttura prefabbricata temporanea ad uso scuola secondaria di primo grado da ubicarsi presso il parcheggio di via della Scuole - periodo da gennaio 2025 a giugno 2027” acquisito al prot. n. 3526 del 29/05/2024, sottoscritto dal RUP, ing. arch. Francesco de Cillia, e composto dai seguenti elaborati:

- capitolato speciale d’appalto;
- relazione tecnica descrittiva;
- elaborato grafico;
- documento unico di valutazione dei rischi interferenti (DUVRI);
- bozza di contratto;

il quale prevede:

- l’occupazione completa della porzione di parcheggio a disposizione, con una superficie coperta stimata in circa 14.60 m x 44.10 m, per un totale di 644 mq;
- la seguente organizzazione degli spazi:
 - n. 9 aule ordinarie, di dimensione di circa 40 mq;
 - n. 1 aula per laboratorio informatico con rete cablata;
 - n. 1 locale di circa 13 mq per il personale docente;
 - n. 1 locale di circa 13 mq per il personale A.T.A.;
 - n. 2 blocchi bagno (separati maschi e femmine) con almeno 4 WC e lavabo quadruplo;
 - n. 1 bagno dedicato ai disabili con relativo antibagno;
 - n. 2 wc e lavabo per il personale docente ed A.T.A. (separati maschi e femmine);
 - corridoio necessario al raccordo dei locali in elenco.

VISTO il prospetto economico dell’intervento:

A	Importo del servizio a base d'asta	
A.1	Noleggio moduli prefabbricati ad uso scolastico canone per n. 30 mesi	301.500,00 €
A.2	Trasporto, montaggio e smontaggio, compresi allacciamenti	137.651,00 €
A.3	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	5.626,58 €

		Totale importo A	444.777,58 €
B	Somme a disposizione per l'Amministrazione		
B.1	I.V.A. 22% di A		97.851,07 €
B.2	Contributo ANAC		250,00 €
		Totale importo B	98.101,07 €
		Totale costo del servizio (A+B)	542.878,65 €

CONSIDERTO che, per quanto previsto dall'art. 14, comma 4, del D. Lgs. n. 36/2023, l'importo stimato dell'appalto è pari ad € 444.777,58, oltre ad IVA 22%, e risulta superiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lettera c), del D. Lgs. n. 36/2023;

VISTO il D. Lgs. n. 36/2023, in particolare le parti III e IV del Libro II – Dei soggetti e Delle procedure di scelta del contraente;

PRESO ATTO:

- che per l'affidamento dell'appalto di cui trattasi trova applicazione la procedura aperta, in quanto maggiormente idonea al raggiungimento dell'obiettivo prefissato;
- che, pertanto, il servizio di noleggio possa decorrere dal 01 gennaio 2025 per una durata complessiva di n. 30 mesi, fino al 30 giugno 2027;
- che l'intervento è finanziato con Decreto del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli affari interni e territoriali – Direzione centrale della finanza locale prot. n. 9553 del 29/12/2022 (CUP F77B20002370003) e trova copertura di spesa all'interno del quadro economico dell'opera;

RITENUTO di procedere all'approvazione del progetto in oggetto, al fine di poter dare avvio alla procedura di affidamento del servizio e dei lavori, garantendo il regolare svolgimento dell'attività didattica, con la messa in sicurezza di studenti, personale docente e A.T.A.;

VISTO l'art. 48 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, dove sono previste le competenze della giunta;

VISTI i pareri favorevoli dei responsabili dei competenti servizi in ordine alla regolarità tecnica e a quella contabile, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

SI PROPONE

per i motivi e alle condizioni in premessa indicati, che formano parte integrante e sostanziale del presente atto, di:

1) **APPROVARE** il progetto del “Servizio di noleggio di una struttura prefabbricata temporanea ad uso scuola secondaria di primo grado da ubicarsi presso il parcheggio di via della Scuole - periodo da gennaio 2025 a giugno 2027” acquisito al prot. n. 3526 del 29/05/2024, sottoscritto dal RUP, ing. arch. Francesco de Cillia, e composto dai seguenti elaborati, allegati alla presente, così da farne parte integrante e sostanziale:

- capitolato speciale d'appalto;
- relazione tecnica descrittiva;
- elaborato grafico;
- documento unico di valutazione dei rischi interferenti (DUVRI);
- bozza di contratto;

2) **DARE ATTO** che:

- il servizio di noleggio ed il trasferimento temporaneo della Scuola Secondaria di Primo Grado “F. Corridoni” decorrerà dal 01 gennaio 2025 per una durata complessiva di n. 30 mesi, fino al 30 giugno 2027;

- l'intervento è finanziato con Decreto del Ministero dell'Interno – Dipartimento per gli affari interni e territoriali – Direzione centrale della finanza locale prot. n. 9553 del 29/12/2022 (CUP F77B20002370003) e trova copertura di spesa all'interno del quadro economico dell'opera;
- 3) **DEMANDANDARE** agli uffici competenti di dar corso alla procedura di affidamento del servizio in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI i pareri richiesti ed espressi favorevolmente da parte dei soggetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

VISTO lo statuto comunale

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

Ad unanimità di voti favorevoli palesemente espressi

D E L I B E R A

Di approvare la proposta di deliberazione nella stesura sopra riportata

Con successiva e separata votazione favorevole, ad unanimità di voti, l'atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi della L.R. 11 dicembre 2003, n. 21, art. 1 , comma 19, così come modificato dall'art.17 comma 12 L.R. 17/2004.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto da DOTT.SSA CRISTIANA PISANO in data 29 maggio 2024.

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto da DOTT.SSA MICHELA DIPIAZZA in data 29 maggio 2024.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
F.to Pisano dott.ssa Cristiana

Il Segretario
F.to Chersin Michela

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line dal 03/06/2024 al 17/06/2024 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R: n.21/2003 e successive modificazioni.

Comune di Fogliano Redipuglia, lì 03/06/2024

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to rag. Annalia Vescovi

ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 29/05/2024, poiché dichiarata immediatamente esecutiva(art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L:R. 24/05/2004 n. 17).

Lì 29/05/2024

Il Responsabile dell'esecutività
F.to rag. Annalia Vescovi

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì 03/06/2024

Il Responsabile del Procedimento
Annalia Vescovi