



COMUNE DI FOGLIANO REDIPUGLIA

Provincia di Gorizia

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

ANNO 2025
N. 51 del Reg. Delibere

OGGETTO: L.R. 20/2015, ART. 3, COMMA 27 E DPREG. N. 0178/2015. COMUNE DI FOGLIANO REDIPUGLIA: RIMOZIONE DELL'AMIANTO DA «EX CASERMA CORNELIO DE COLLE», VIA XXV APRILE, FOGLIO 3, MAPPALE 653 (EDIFICIO A) - (EDIFICIO D) - (EDIFICIO E) - (EDIFICIO F) - (EDIFICIO G). CUP: F74C24000310006. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

L'anno 2025, il giorno 09 del mese di Luglio alle ore 18:00 nella sala comunale si è riunita la Giunta Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
dott.ssa Pisano Cristiana	Sindaco	Presente
Dreossi Daniele	Vice Sindaco	Presente
Benella Enrico	Assessore	Presente
Tosoratti Rosanna	Assessore	Presente

Assiste il Segretario Rossi Dott.ssa Monica.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza la Sig.ra Pisano dott.ssa Cristiana nella sua qualità Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: L.R. 20/2015, art. 3, comma 27 e DPR n. 0178/2015. Comune di Fogliano Redipuglia: rimozione dell'amianto da «ex Caserma Cornelio De Colle», via XXV Aprile, foglio 3, mappale 653 (edificio A) - (edificio D) - (edificio E) - (edificio F) - (edificio G). CUP: F74C24000310006. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO.

RELAZIONE

Vista la Deliberazione del C.C. n. 33 del 16.12.2024 con cui è stato approvato il Bilancio di previsione finanziario 2025-2027;

Visto che:

- con delibera di Consiglio Comunale n. 31 del 16/12/2024 sono stati approvati il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2025;
- con delibera di Consiglio Comunale n. 36 del 30/04/2025 è stata approvata la variazione n. 1 al Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2025-2027 e l'elenco annuale dei lavori per l'anno 2025, nel quale è compreso con il CUI L00123380313202500001 l'intervento denominato "Rimozione dell'amianto da «ex Caserma Cornelio De Colle», Via XXV Aprile, foglio 3, mappale 653, edifici", per un importo di euro 189.132,16;
- l'opera è finanziata:
 - per € 100.000,00 con un contributo giusto decreto n° 51051/GRFVG del 24/10/2024 della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia;
 - per € 89.132,16 con fondi propri del bilancio comunale;

Premesso che:

- l'Amministrazione Comunale è proprietaria dell'area del ex caserma "CORNELIO DE COLLE" di via XXV Aprile a Fogliano Redipuglia, fg. 3/mapp. 653;
- con Decreto n° 5255/TERINF del 22/11/2019, prenumero 5431, è stato concesso, ai sensi dell'articolo 5, commi da 8 a 13, della legge regionale 28 dicembre 2017, n. 45, a favore del Comune di Fogliano Redipuglia, il contributo di € 20.000,00 a sostegno delle spese tecniche necessarie all'esecuzione di opere volte ad assicurare la messa in sicurezza, la demolizione, la bonifica o il recupero di aree ed edifici ex militari ora di proprietà;
- con determina n. 276 del 07/09/2020 è stato affidato, alla ditta MULTIPROJECT SRL con sede in via Terza Armata n. 117/7 – 34170 Gorizia (GO) CF/P.IVA 00509600318, l'incarico di redazione dello studio di fattibilità tecnico-economica comprensivo di tutte le indagini conoscitive dei materiali costituenti gli edifici esistenti presso l'area dell'ex caserma "Cornelio de Colle" e delle valutazioni necessarie alla bonifica e allo smaltimento dei materiali medesimi, comprendendone i costi reali;
- con Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare n. 486/STA del 13/12/2019 veniva assegnato al Comune di Fogliano Redipuglia un contributo di € 5.428,36 per i costi di progettazione preliminare e definitiva degli interventi;
- con Decreto n° 17058/GRFVG del 13/10/2022, sulla base del suddetto progetto di fattibilità tecnico economica, è stato concesso al Comune di Fogliano Redipuglia per la rimozione dell'amianto dagli edifici pubblici di proprietà comunale, un contributo pari ad € 96.163,75, corrispondente all'80% della spesa, e che la mancante quota di € 24.040,94, corrispondente all'20%, è stata prevista a carico del bilancio del Comune;
- con determina del Responsabile del Servizio Tecnico n. 386 del 15/12/2022 è stato individuato il RUP dell'opera, arch. Stefania Zorzi, ed il gruppo di lavoro;
- con determina n. 390 del 21/12/2023 è stata affidata la redazione del progetto definitivo-esecutivo alla ditta MULTIPROJECT SRL con sede in via Terza Armata n. 117/7 – 34170 Gorizia (GO) CF/P.IVA 00509600318;
- in data 24/04/2023 la ditta incaricata ha trasmesso al prot.n. 2877 il progetto definitivo – esecutivo;

- il progetto prevede la suddivisione dell’opera in due stralci in quanto, per i motivi indicati nella relazione illustrativa redatta dal progettista, si è verificato un notevole aumento del quadro economico complessivo per cui si rende necessario suddividere l’opera in due lotti, il primo immediatamente appaltabile, il secondo una volta reperiti i fondi;
- con i fondi a disposizione e considerate le priorità indicate dal progettista in relazione, si prevede un primo lotto per lo smaltimento completo degli edifici B e C, ed un secondo lotto (o più di uno in base ai fondi a disposizione) per lo smaltimento dei restanti edifici;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 37 del 26/04/2023 si è approvato il progetto complessivo per la rimozione e smaltimento amianto dell’Ex Caserma “Cornelio De Colle” redatto dal progettista MULTIPROJECT SRL per un importo totale di € 309.275,61 suddiviso in due lotti funzionali;
- l’amministrazione in funzione della disponibilità delle risorse ha proceduto a realizzare esclusivamente il 1° lotto che comprendeva la rimozione e smaltimento di amianto degli edifici B – C per un importo totale di € 120.143,45;

Considerato che:

- con la legge regionale 6 agosto 2015, n. 20 (Assestamento del bilancio 2015 e del bilancio pluriennale per gli anni 2015-2017 ai sensi dell’articolo 34 della legge regionale 21/2007), e, dell’articolo 3, in particolare:
 - a) il comma 27, che autorizza l’Amministrazione regionale a concedere ai Comuni contributi per la rimozione dell’amianto dagli edifici pubblici di proprietà comunale;
 - b) il comma 28, ai sensi del quale il contributo è concesso nei limiti dell’80% dell’importo complessivo dell’intervento e comunque fino a un massimo di 100.000,00 euro;
 - c) il comma 33, ai sensi del quale il contributo in parola è cumulabile con altri finanziamenti nel limite massimo del costo del progetto
- il Comune ha presentato domanda di contributo per i lavori in oggetto per un importo dell’intervento complessivo pari ad € 189.132,16;
- con Decreto n° 51051/GRFVG del 24/10/2024 della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – Direzione Centrale Difesa dell’Ambiente, Energia e Sviluppo Sostenibile – Servizio disciplina gestione rifiuti e siti inquinati è stato concesso al Comune di Fogliano Redipuglia un contributo regionale ai sensi della legge in oggetto pari ad € 100.000,00;
- con determina del Responsabile del Settore Tecnico n. 206 del 26/06/2025 si è provveduto alla sostituzione del RUP per l’intervento in oggetto nella persona del geom. Alfonso Rainone e costituzione del gruppo di lavoro;
- il RUP per le vie brevi ha comunicato al progettista di adeguare il progetto inerente il lotto 2 a seguito dell’ottenimento del finanziamento regionale;

Visto il progetto di esecutivo inerente l’intervento “L.R. 20/2015, art. 3, comma 27 e DPREg. n. 0178/2015. Comune di Fogliano Redipuglia: rimozione dell’amianto da «ex Caserma Cornelio De Colle», via XXV Aprile, foglio 3, mappale 653 (edificio A) - (edificio D) - (edificio E) - (edificio F) - (edificio G) ed avente Codice Unico di Progetto (CUP): F74C24000310006”, redatto dalla MULTIPROJECT SRL per un importo complessivo pari ad € 189.132,16 consegnato in data 27/06/2025 giusto prot. comunale n. 5136-A ed integrazione del 09/07/2025 prot. 5416;

Visto il Progetto Esecutivo di cui all’oggetto composto dai seguenti elaborati tecnici e grafici:

- PP25-576_REV (C090 25-01) RELAZIONE ILLUSTRATIVA – QUADRO ECONOMICO – CRONOPROGRAMMA;
- CAPITOLATO SPECIALE D’APPALTO;
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- ELENCO PREZZI UNITARI;
- TAVOLA GRAFICA EDIFICIO A;
- TAVOLA GRAFICA EDIFICIO D;
- TAVOLA GRAFICA EDIFICIO E;

- TAVOLA GRAFICA EDIFICIO F;
- TAVOLA GRAFICA EDIFICIO G;

Dato atto che la spesa complessiva di progetto è pari ad € 189.132,16 secondo il seguente quadro economico;

	Lotto 2 Edifici (A-D-E-F-G)
A – Lavori	
Lavori di Bonifica e smaltimento	€ 136.358,00
Lavori di ricopertura edificio F	€ 5.612,00
Oneri Sicurezza	€ 7.808,35
Totale Lavori	€ 149.778,35
B – Somme a disposizione	
Spese tecniche DD.LL.	€ 4.000,00
IVA al 22% su Lavori	€ 32.951,24
cassa prev. 4%	€ 160,00
IVA al 22% su spese tecniche	€ 915,20
Imprevisti	€ 1.327,37
Totale somme B	€ 39.353,81
TOTALE	€ 189.132,16

Visto che il progetto risulta adeguato sia rispetto agli obiettivi dell'intervento, sia in rapporto alla predisposizione dei documenti considerato la tipologia d'intervento;

Ritenuto di procedere all'approvazione del progetto esecutivo;

Visto il Decreto del Sindaco n. 6 del 17/05/2024 avente per oggetto: "Conferimento incarichi di Posizione Organizzativa dal 17/05/2024, fino a fine mandato e il Decreto del Sindaco n. 10 dd 14/09/2023 di conferimento ad interim della Posizione Organizzativa dell'Area Tecnico-Manutentiva;

Dato atto che, ai sensi degli artt. 147bis, comma 1 e 49, comma 1 del 'Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, sulla presente proposta è stato acquisito il parere favorevole da parte del Responsabile del Settore LL.PP. e Manutenzione in ordine alla regolarità tecnica;

Visto il D.Lgs. n.36/2023 e in particolare l'art.37;

Visto l'art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

S I P R O P O N E

- 1) di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
- 2) di approvare il progetto esecutivo inerente i “*L.R. 20/2015, art. 3, comma 27 e DPR n. 0178/2015. Comune di Fogliano Redipuglia: rimozione dell'amianto da «ex Caserma Cornelio De Colle», via XXV Aprile, foglio 3, mappale 653 (edificio A) - (edificio D) - (edificio E) - (edificio F) - (edificio G) ed avente Codice Unico di Progetto (CUP): F74C24000310006*”, redatto dalla MULTIPROJECT SRL per un importo complessivo pari ad € 189.132,16 consegnato in data 27/06/2025 giusto prot. comunale n. 5136-A ed integrazione del 09/07/2025 prot. 5416, composto dai seguenti elaborati tecnici e grafici:

- PP25-576_REV (C090 25-01) RELAZIONE ILLUSTRATIVA – QUADRO ECONOMICO – CRONOPROGRAMMA;
- CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO;
- COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- ELENCO PREZZI UNITARI;
- TAVOLA GRAFICA EDIFICIO A;
- TAVOLA GRAFICA EDIFICIO D;
- TAVOLA GRAFICA EDIFICIO E;
- TAVOLA GRAFICA EDIFICIO F;
- TAVOLA GRAFICA EDIFICIO G;

e dal seguente quadro economico:

	Lotto 2 Edifici (A-D-E-F-G)
A – Lavori	
Lavori di Bonifica e smaltimento	€ 136.358,00
Lavori di ricopertura edificio F	€ 5.612,00
Oneri Sicurezza	€ 7.808,35
Totale Lavori	€ 149.778,35
B – Somme a disposizione	
Spese tecniche DD.LL.	€ 4.000,00
IVA al 22% su Lavori	€ 32.951,24
cassa prev. 4%	€ 160,00
IVA al 22% su spese tecniche	€ 915,20
Imprevisti	€ 1.327,37
Totale somme B	€ 39.353,81
TOTALE	€ 189.132,16

- 3) di dare atto che per la spesa per la realizzazione del progetto è finanziata come di seguito:
- € 189.132,16 che trova copertura nel capitolo di bilancio 2111/S “RIMOZIONE AMIANTO PRESSO EX CASERMA”;
- 4) di dare atto che il R.U.P. è il geom. Alfonso Rainone ai sensi del D.Lgs. n. 36/2023;
- 5) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile.

LA GIUNTA COMUNALE

VISTI i pareri richiesti ed espressi favorevolmente da parte dei soggetti di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000, in ordine alla regolarità tecnica e contabile;

VISTO lo statuto comunale;

VISTO il D.Lgs. n. 267/2000;

Ad unanimità di voti favorevoli palesemente espressi

DELIBERA

Di approvare la proposta di deliberazione nella stesura sopra riportata.

Con successiva e separata votazione favorevole, ad unanimità di voti, l'atto viene dichiarato immediatamente eseguibile ai sensi della L.R. 11 dicembre 2003, n. 21, art. 1, comma 19, così come modificato dall'art.17 comma 12 L.R. 17/2004.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione in oggetto da DOTT.SSA CRISTIANA PISANO in data 09 luglio 2025.

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Con riferimento all'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., è stato espresso parere favorevole alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione in oggetto da DOTT.SSA MONICA ROSSI in data 09 luglio 2025.

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
F.to Pisano dott.ssa Cristiana

Il Segretario
F.to Rossi Dott.ssa Monica

ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on line dal 14/07/2025 al 28/07/2025 per quindici giorni consecutivi, ai sensi della L.R. n.21/2003 e successive modificazioni.

Comune di Fogliano Redipuglia, lì 14/07/2025

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Dott.ssa Monica Rossi

ATTESTATO DI ESECUTIVITA`

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 09/07/2025, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

Lì 09/07/2025

Il Responsabile dell'esecutività
F.to Dott.ssa Monica Rossi

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Lì 14/07/2025

Il Responsabile del Procedimento
F.to Dott.ssa Monica Rossi

Elenco firmatari

ATTO SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R. 445/2000 E DEL D.LGS. 82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI

Questo documento è stato firmato da:

NOME: ROSSI MONICA

CODICE FISCALE: RSSMNC86L71L483N

DATA FIRMA: 10/07/2025 12:27:18

IMPRONTA: 737A7C25617C6A77A440128E8B10C1BC6A3A42826A8B49BAC17111AB5B256150
6A3A42826A8B49BAC17111AB5B25615045A756DE9342987214DE83999D3B7F76
45A756DE9342987214DE83999D3B7F768964A90E032E33C4BDFCB6F611BB32EF
8964A90E032E33C4BDFCB6F611BB32EF1CCF4F3DC01374AFC1FAAF8B1DC8DC35