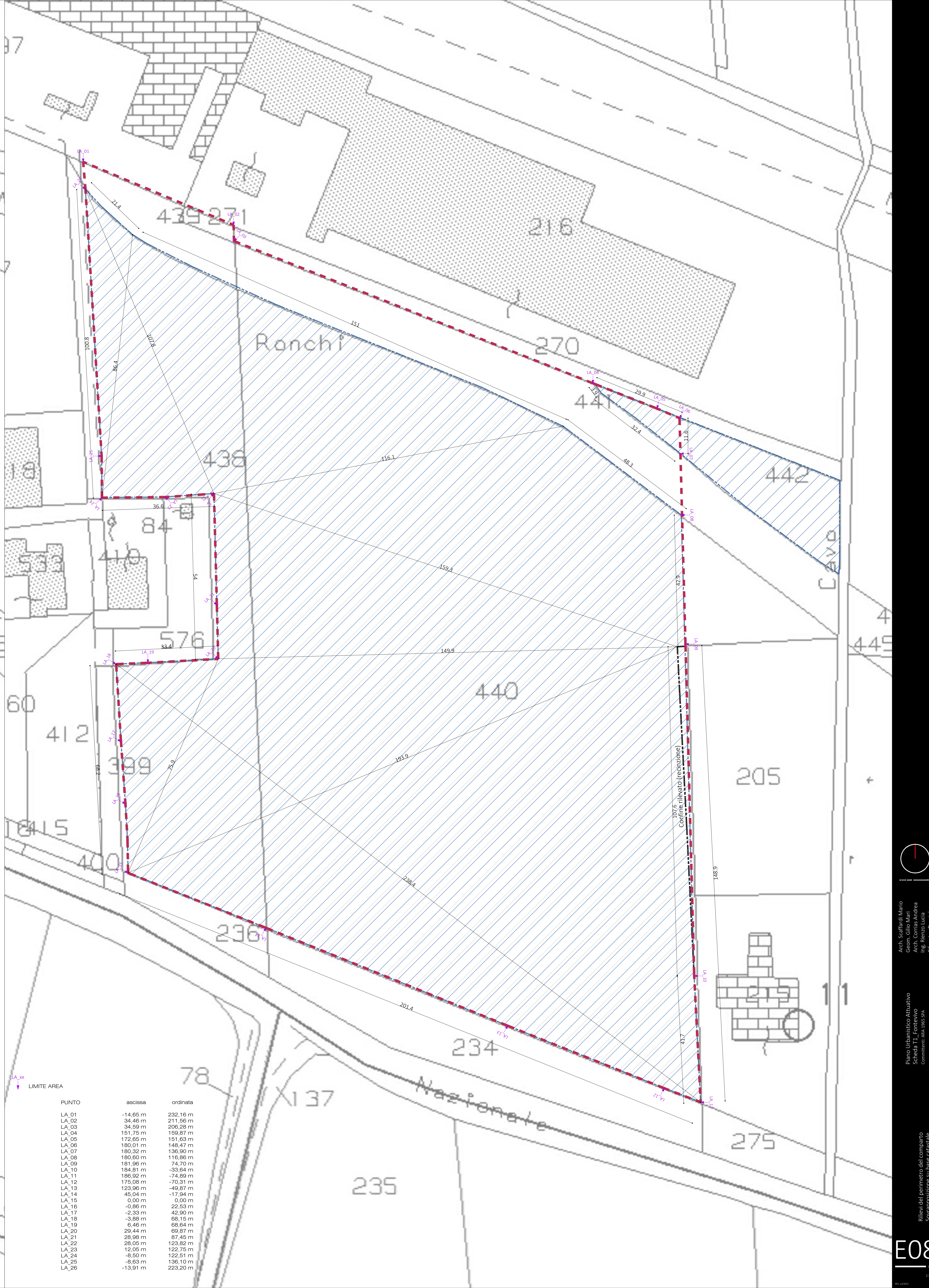
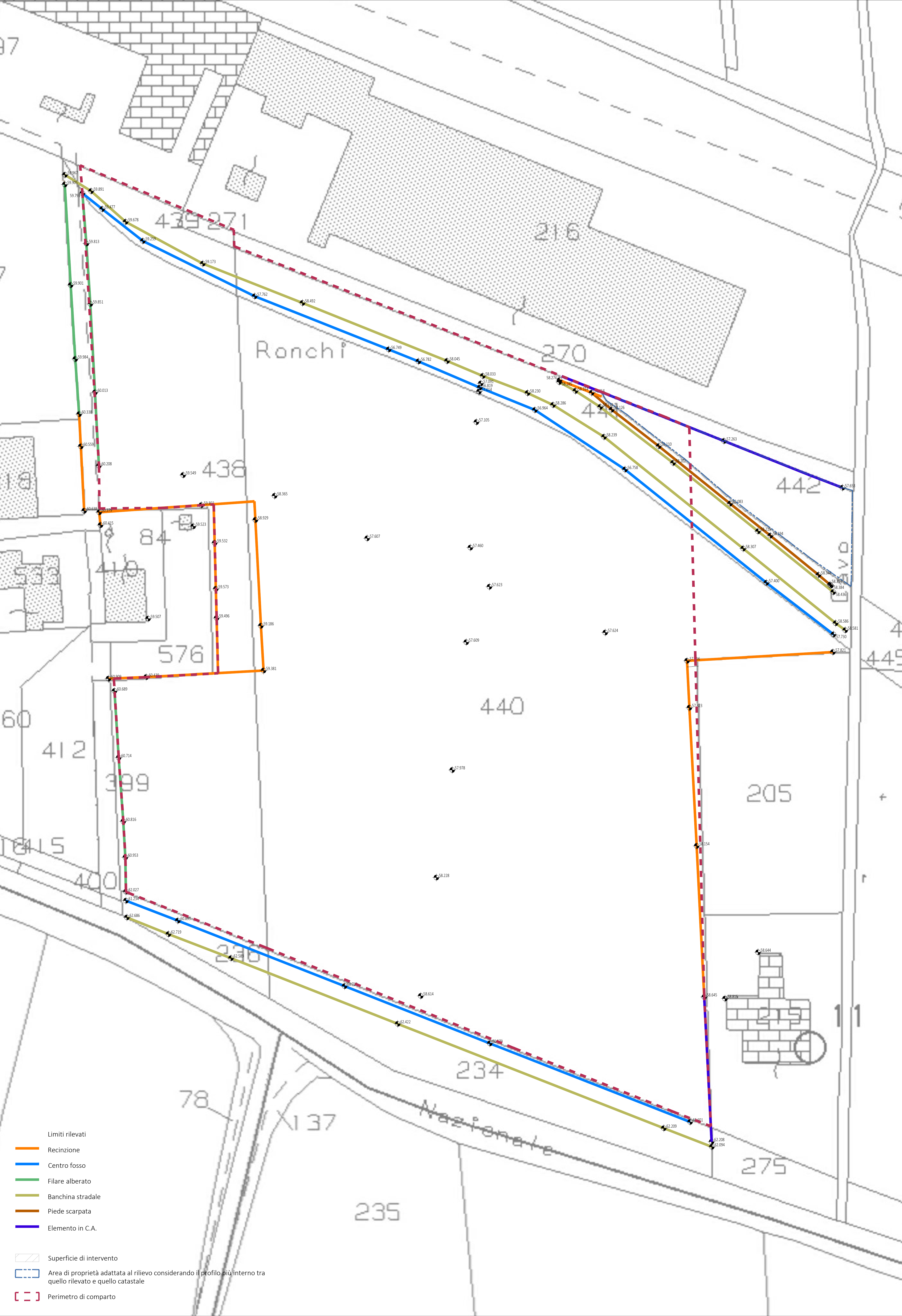
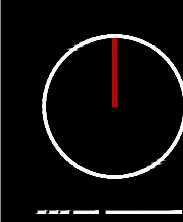
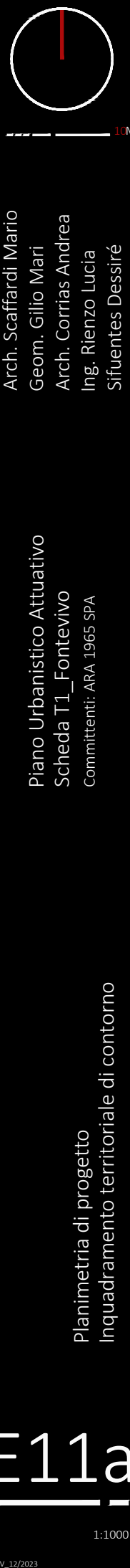


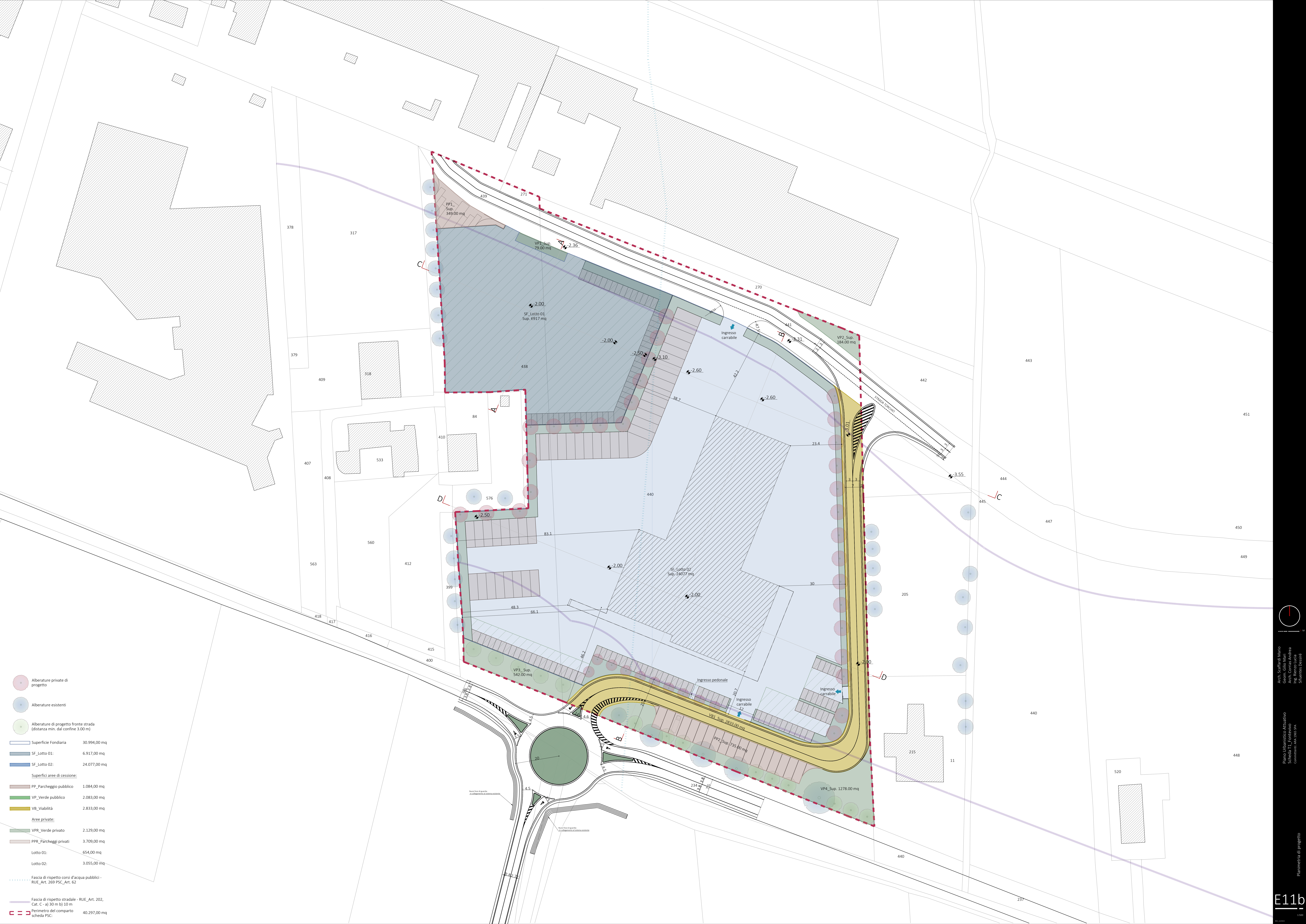


LA_xx
y
LIMITE AREA

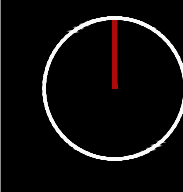
PUNTO	ascissa	ordinata
LA_01	-14.66 m	232.16 m
LA_02	34.46 m	211.56 m
LA_03	34.59 m	206.28 m
LA_04	151.75 m	159.87 m
LA_05	172.65 m	151.63 m
LA_06	180.01 m	148.47 m
LA_07	180.32 m	136.90 m
LA_08	180.60 m	116.88 m
LA_09	181.96 m	74.70 m
LA_10	184.81 m	-35.64 m
LA_11	186.92 m	-74.89 m
LA_12	175.08 m	-70.31 m
LA_13	123.96 m	-49.87 m
LA_14	45.04 m	-17.94 m
LA_15	0.00 m	0.00 m
LA_16	-0.86 m	22.53 m
LA_17	-2.33 m	42.90 m
LA_18	-3.88 m	66.15 m
LA_19	6.46 m	66.64 m
LA_20	29.44 m	69.87 m
LA_21	38.98 m	87.45 m
LA_22	28.06 m	123.82 m
LA_23	12.06 m	122.75 m
LA_24	-8.50 m	122.51 m
LA_25	-8.63 m	136.10 m
LA_26	-13.91 m	223.20 m







	Alberature private di progetto
	Alberature esistenti
	Alberature di progetto fronte strada (distanza min. dal confine 3.00 m)
	Superficie Fondiaria 30.994,00 mq
	SF_Lotto 01: 6.917,00 mq
	SF_Lotto 02: 24.077,00 mq
Superfici aree di cessione:	
	PP_Parcheggio pubblico 1.084,00 mq
	VP_Verde pubblico 2.083,00 mq
	VB_Viabilità 2.833,00 mq
Aree private:	
	VPR_Verde privato 2.129,00 mq
	PPR_Parcheggi privati 3.709,00 mq
	Lotto 01: 654,00 mq
	Lotto 02: 3.055,00 mq
	Fascia di rispetto corsi d'acqua pubblici - RUE_Art. 269 PSC_Art. 62
	Fascia di rispetto stradale - RUE_Art. 202, Cat. C - a) 30 m b) 10 m
	Perimetro del comparto scheda PSC 40.297,00 mq

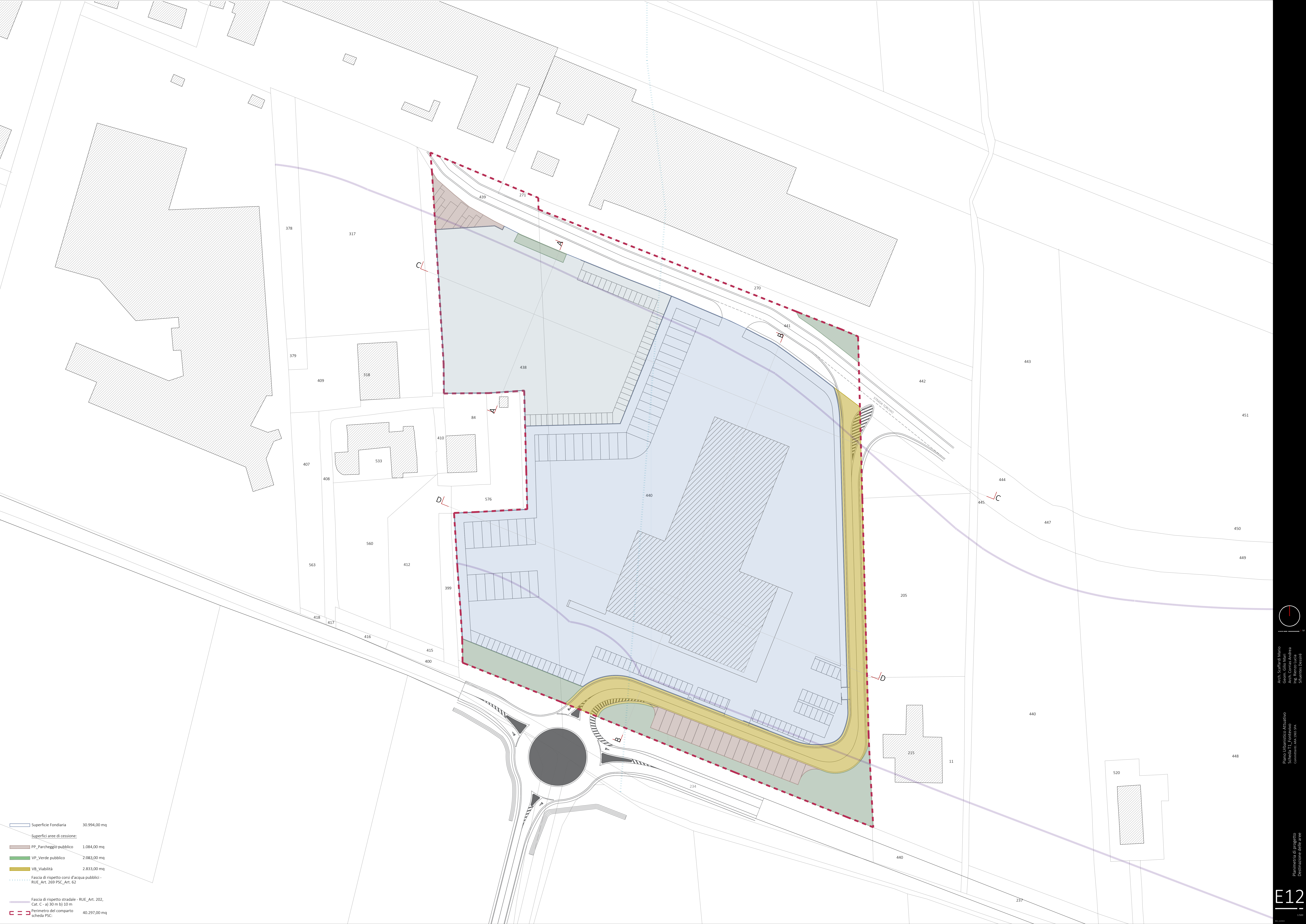


Arch. Scilla di Mario
Arch. Corina Andrea
Ing. Renato Lucia
S. Valentini Design

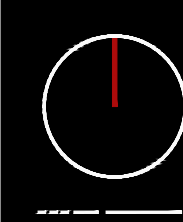
Dipartimento Urbanistico Attivativo
Scheda T1 - Finitivo
Comune: 00100 Roma

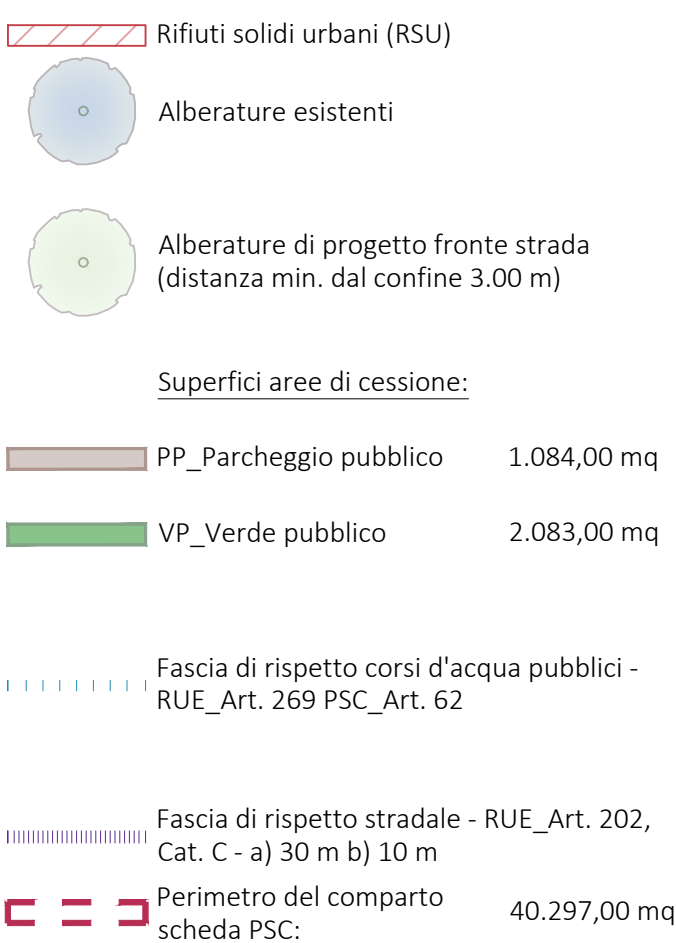
Planimetria di progetto

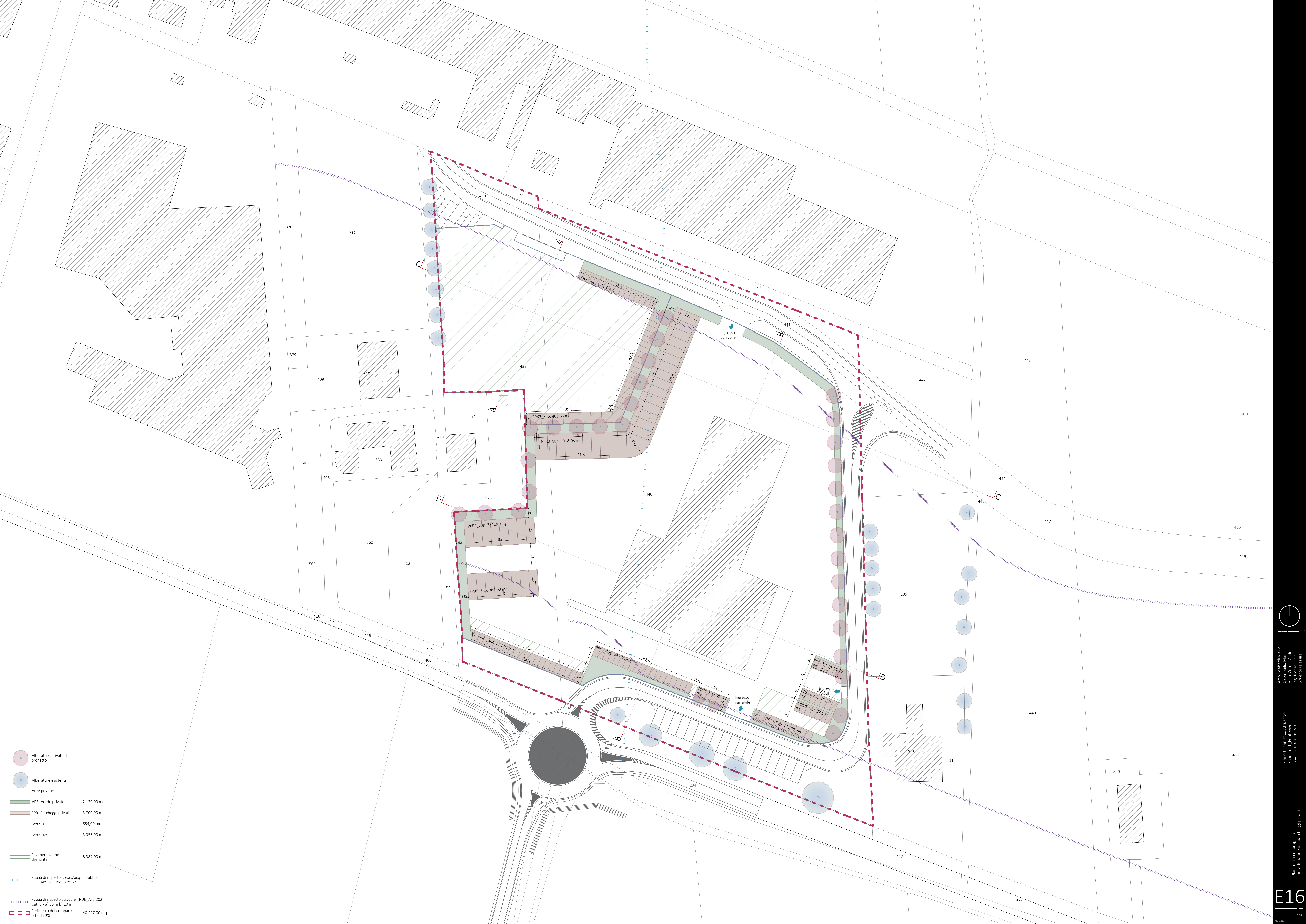
E11b



	Superficie Fondiaria	30.994,00 mq
Superfici aree di cessione:		
	PP_Parcheggio pubblico	1.084,00 mq
	VP_Verde pubblico	2.083,00 mq
	VB_Viabilità	2.833,00 mq
	Fascia di rispetto corsi d'acqua pubblici - RUE_Art. 269 PSC_Art. 62	
	Fascia di rispetto stradale - RUE_Art. 202, Cat. C - a) 30 m b) 10 m	
	Perimetro del comparto scheda PSC.	40.297,00 mq

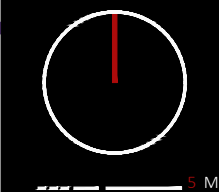






	Alberature private di progetto
	Alberature esistenti
Aree private:	
	VPR_Verde privato 2.129,00 mq
	PPR_Parcheggi privati 3.709,00 mq
Lotto 01: 654,00 mq	
Lotto 02: 3.055,00 mq	
	Pavimentazione drenante 8.387,00 mq

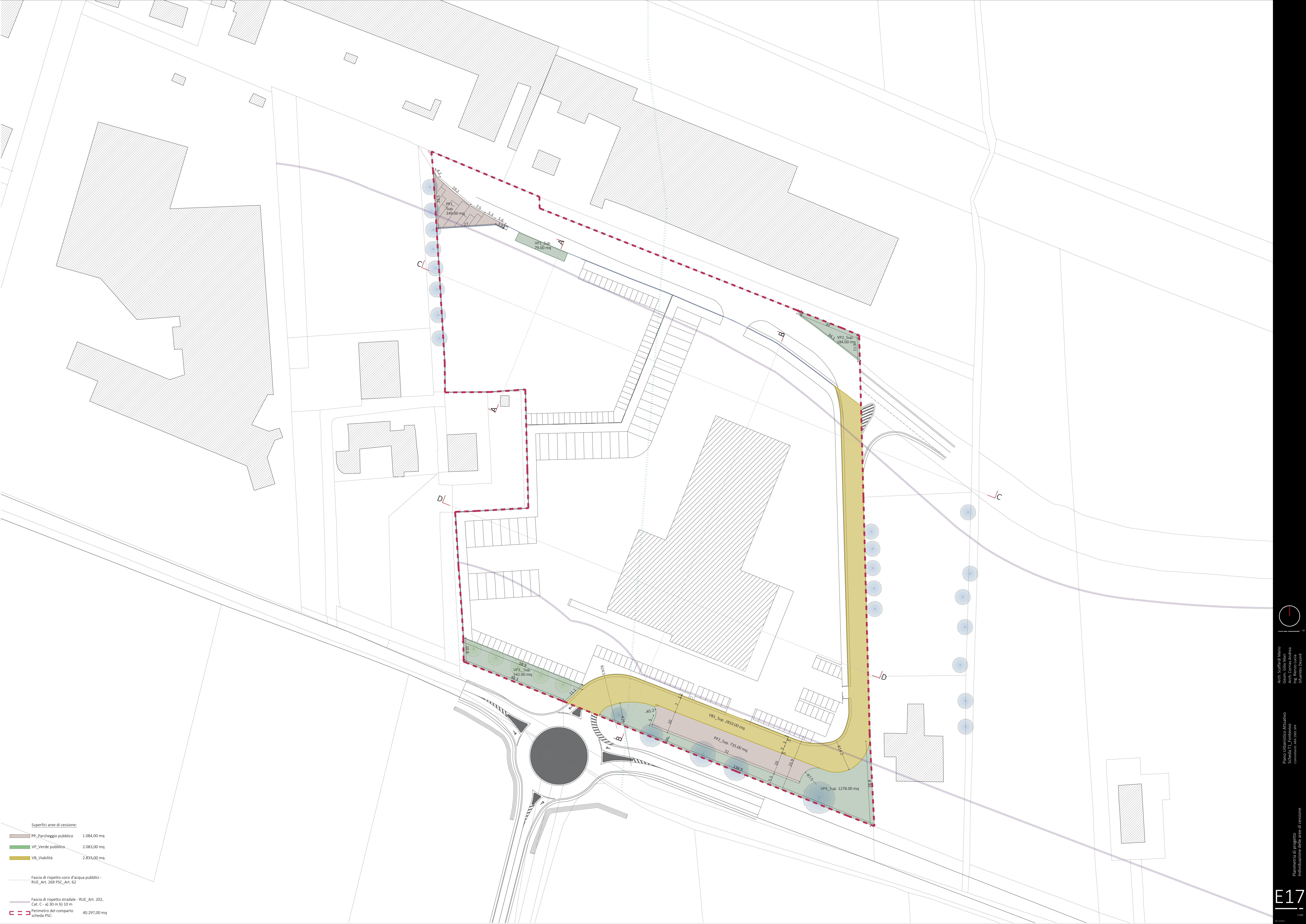
	Fascia di rispetto corsi d'acqua pubblici - RUE_Art. 269 PSC_Art. 62
	Fascia di rispetto stradale - RUE_Art. 202, Cat. C - a) 30 m b) 10 m
	Perimetro del comparto scheda PSC 40.297,00 mq



Arch. Scilla de Mero
Arch. Corina Andrea
Ing. Renato Loda
Sipientes Design

Piano Urbanistico Attuativo
Scheda T1_Foniterno
Comune: ARA 1993 SPA

Pianimetria di progetto
Riduzione: 1:500
Parcheggi privati



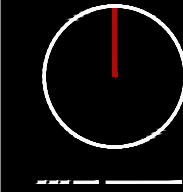
Superfici aree di cessione:

PP_Parcheggio pubblico	1.084,00 mq
VP_Verde pubblico	2.083,00 mq
VB_Viabilità	2.833,00 mq

Fascia di rispetto corsi d'acqua pubblici - RUE_Art. 269 PSC_Art. 62

Fascia di rispetto stradale - RUE_Art. 202, Cat. C - a) 30 m b) 10 m

Perimetro del comparto scheda PSC. 40.297,00 mq

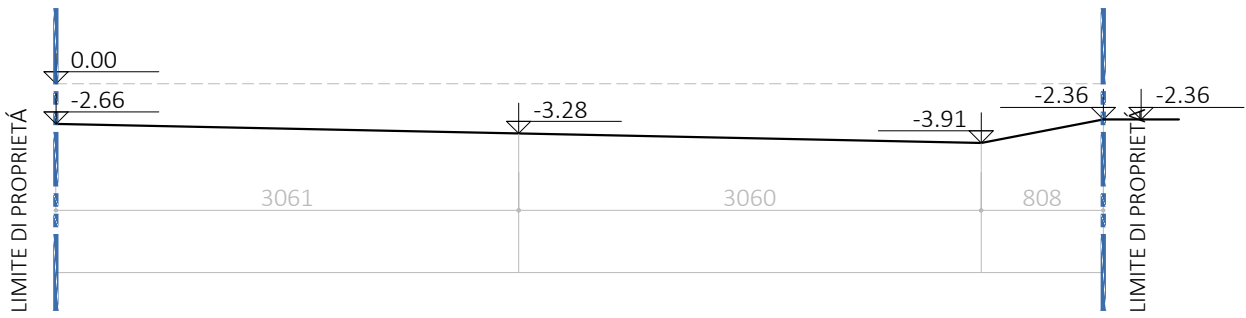


Arch. Scilla di Mario
Arch. Scilla di Mario
Arch. Corina Andrea
Ing. Renato Loda
Sipientes Design

Piano Urbanistico Attuativo
Scheda T1_Fonitewo
Comune: ARA 1993 SPA

Planimetria di progetto
Individuazione delle aree di cessione

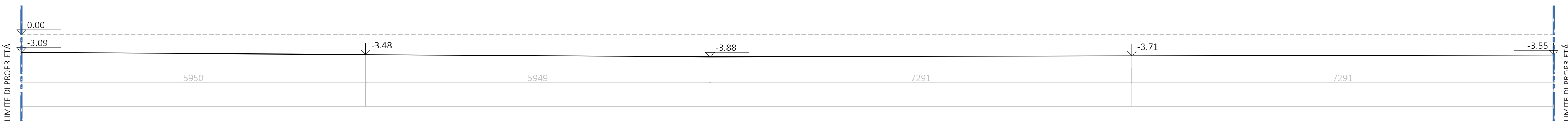
E17



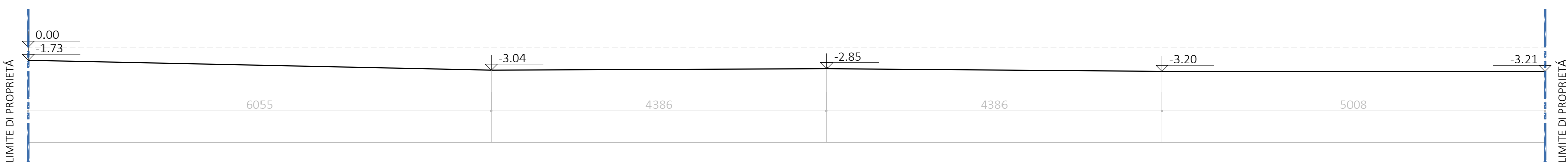
A



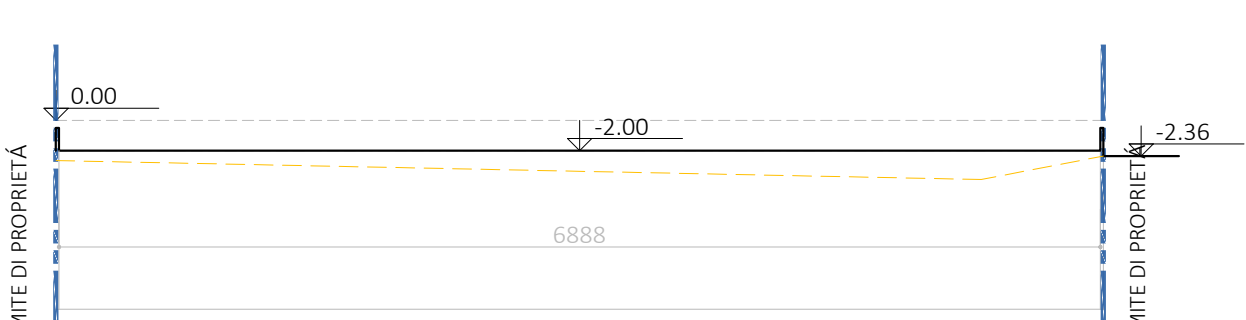
B



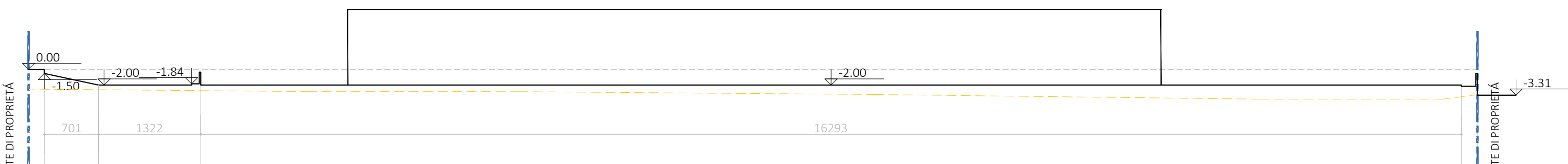
C



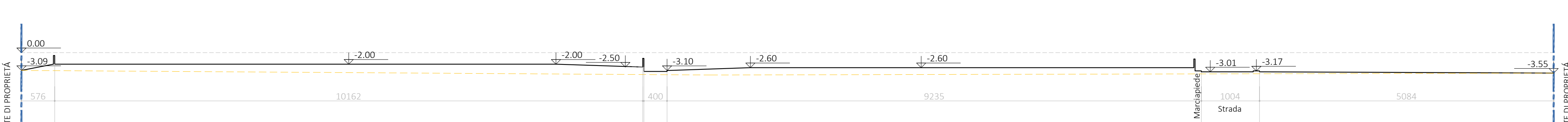
D



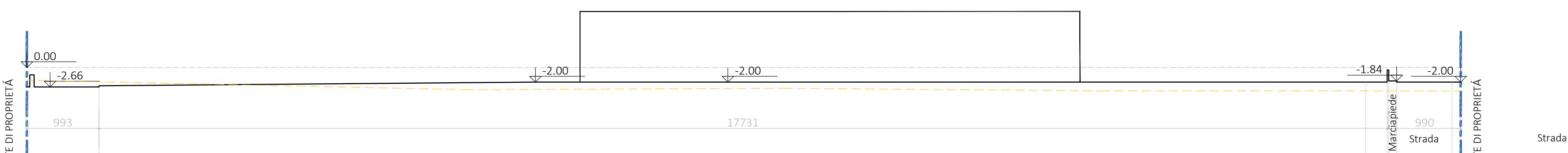
A



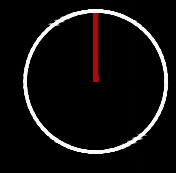
B



C



D



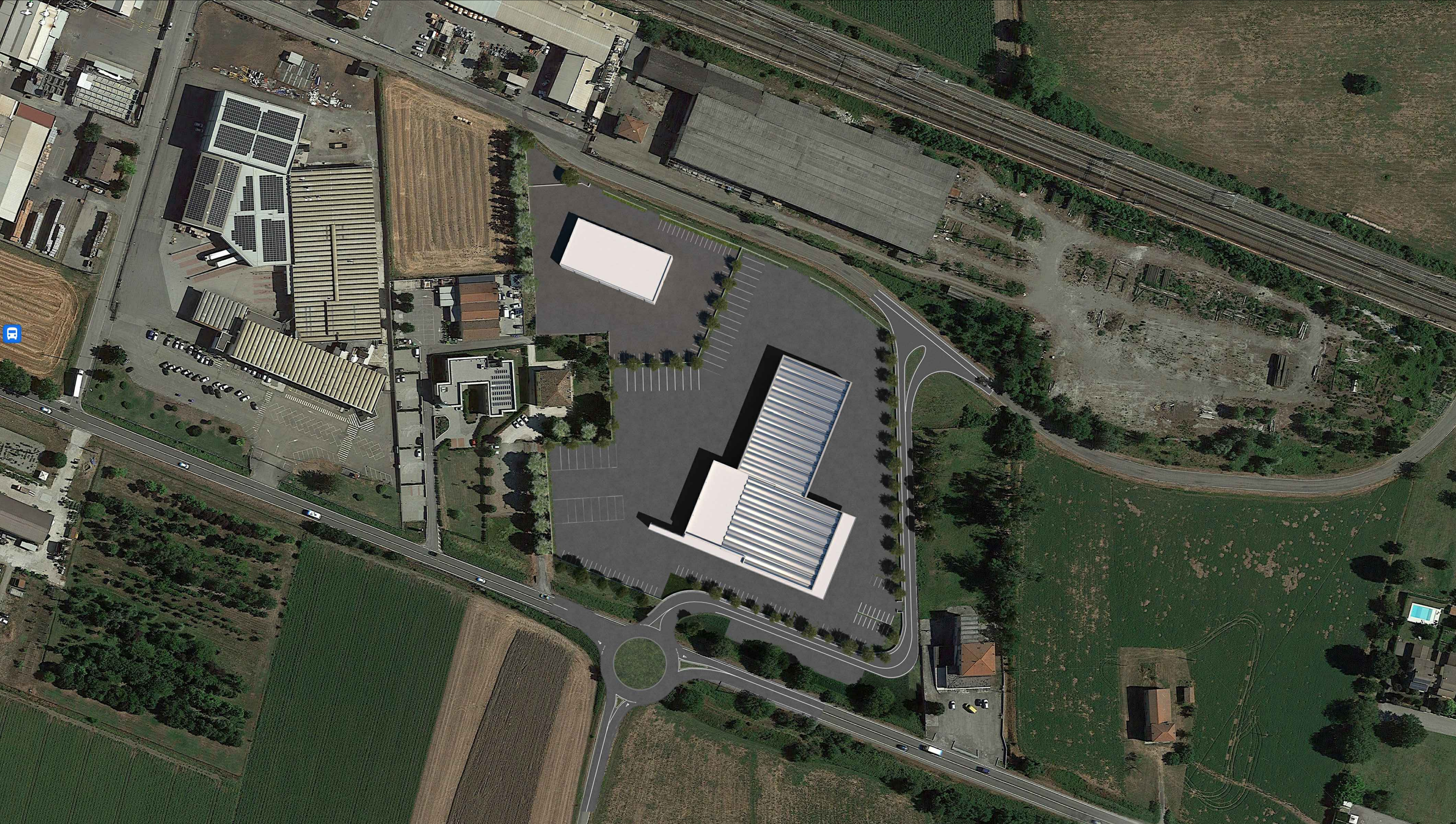
Arch. Scaffardi Mario
Geom. Gillo Mari
Arch. Corrias Andrea
Ing. Rienzo Lucia
Sifuentes Dessivé

Piano Urbanistico Attuativo
Scheda T1 Fontevivo
Comitanti: ABA 1965 SPA

Sezioni e profili

E18

REV_11/2023 1:500



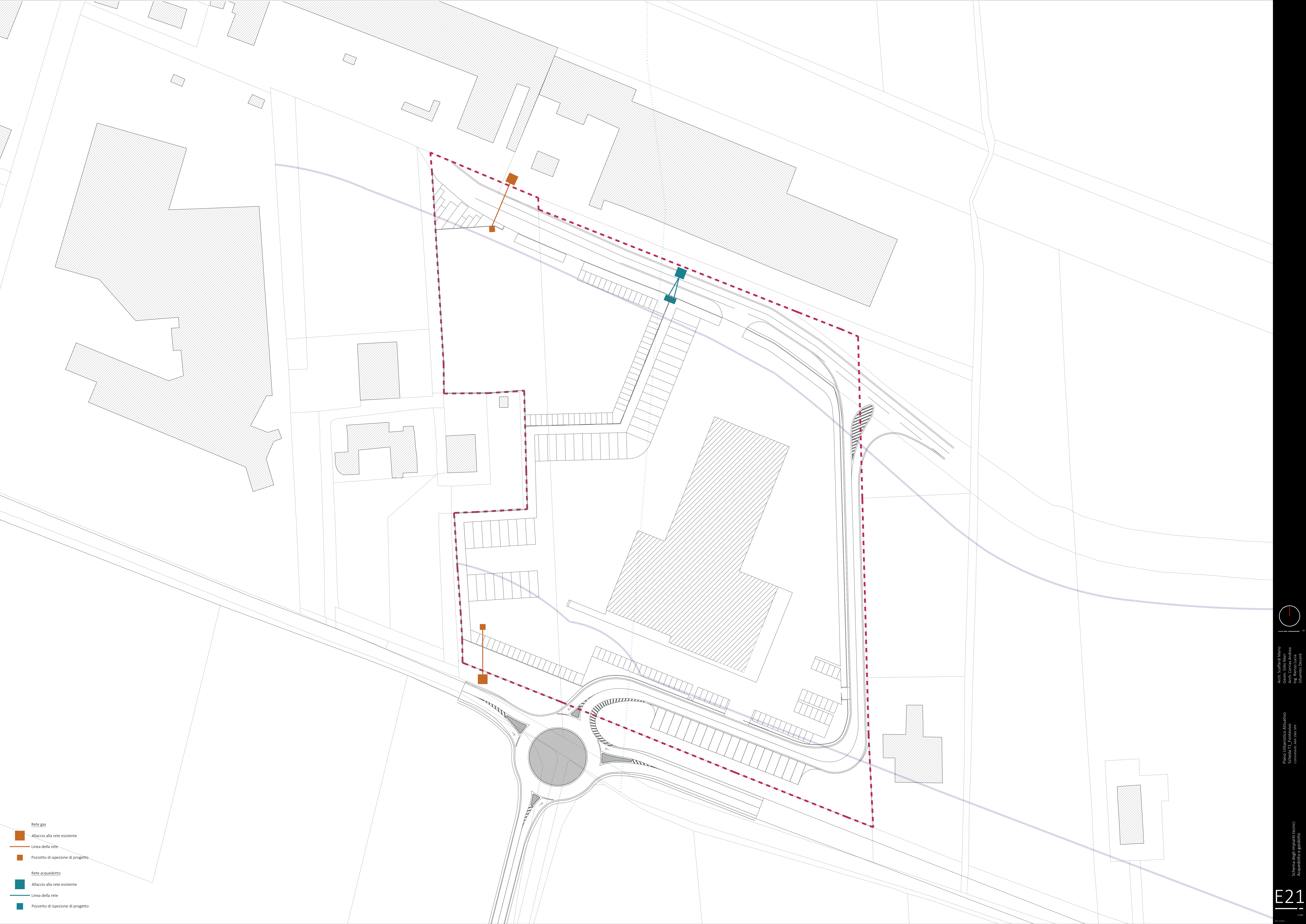
INSERIMENTO SU ORTOFOTO



VISTA DA NORD/EST



VISTA DA SUD (VIA CENTOLANCE)

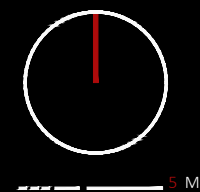


Rete gas

- Allaccio alla rete esistente
- Linea della rete
- Pozzetto di ispezione di progetto

Rete acquedotto

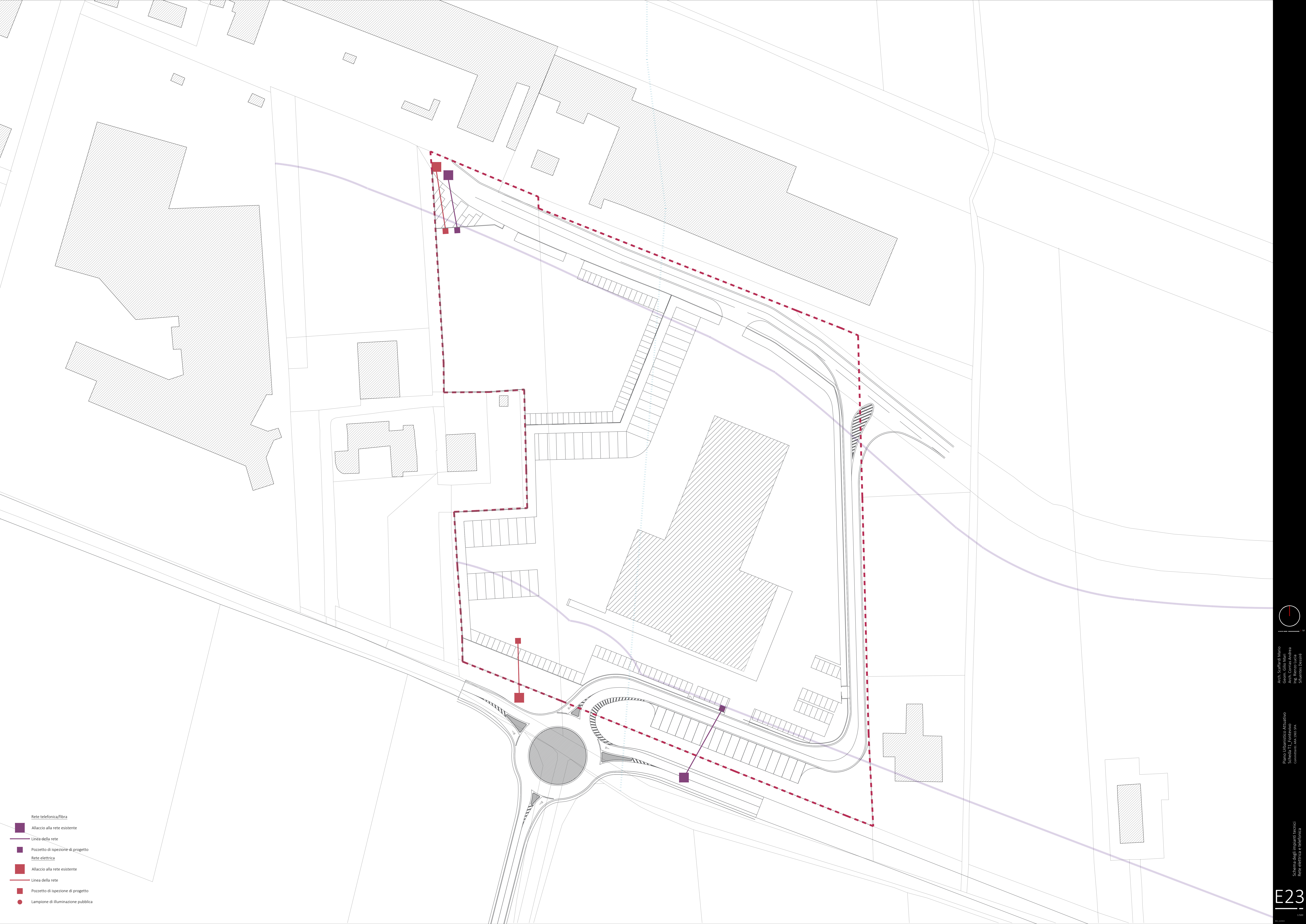
- Allaccio alla rete esistente
- Linea della rete
- Pozzetto di ispezione di progetto



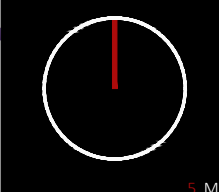
Arch. Scilla di Mario
Arch. Scilla di Mario
Arch. Corina Andea
Ing. Renato Loda
Sipientes Design

Piano Urbanistico Attuativo
Scheda T1_Fontevo
Comune: ARA 1993 SPA

Scheda degli impianti tecnici
Acquedotto e gasdotto



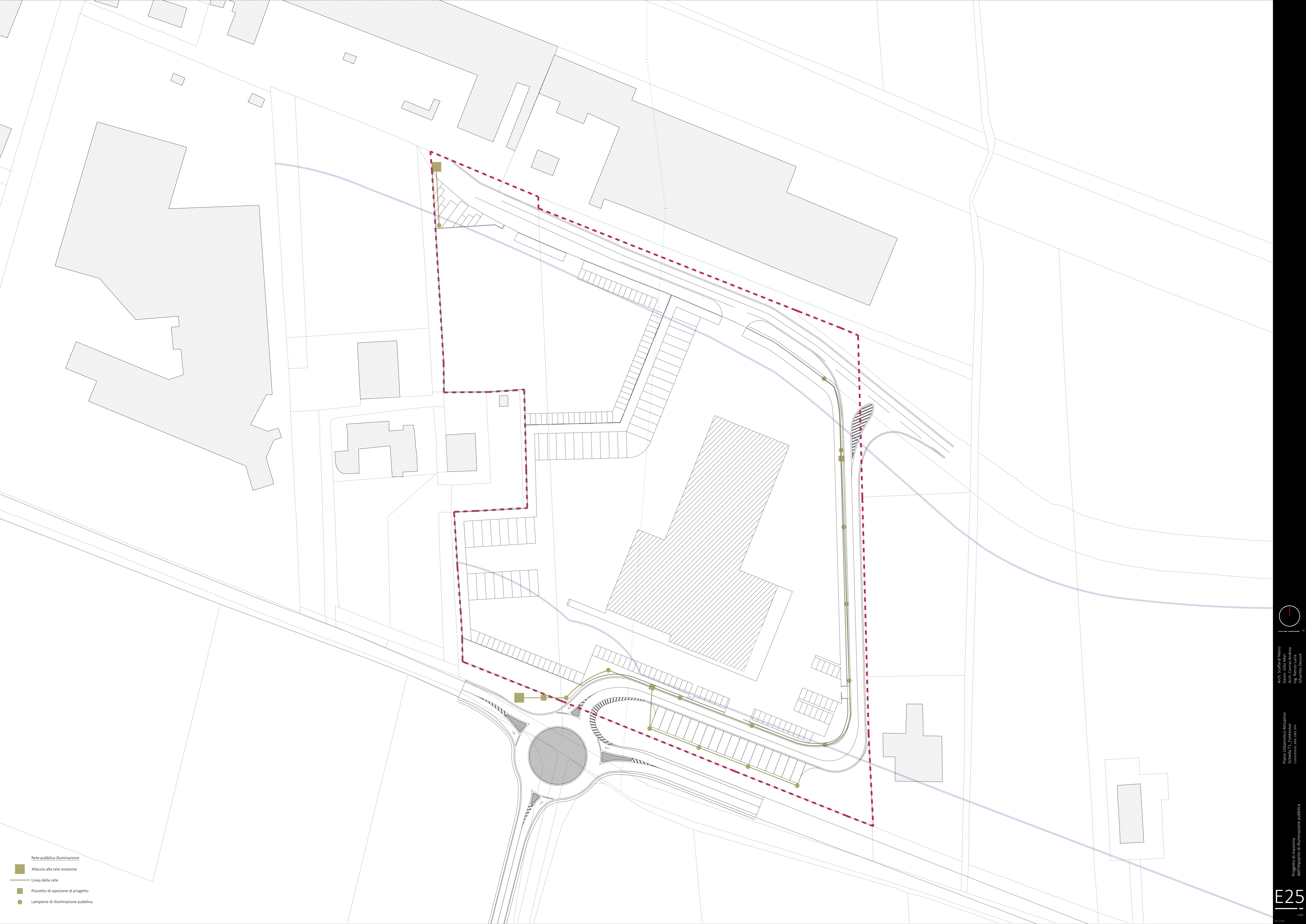
- Rete telefonica/fibra
- Allaccio alla rete esistente
- Linea della rete
- Pozzetto di ispezione di progetto
- Rete elettrica
- Allaccio alla rete esistente
- Linea della rete
- Pozzetto di ispezione di progetto
- Lampione di illuminazione pubblica



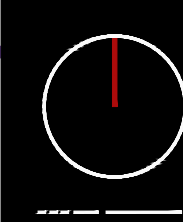
Arch. Scilla di Mario
Arch. Scilla di Mario
Arch. Corina Andea
Ing. Renato Loda
Sipientes Design

Parco Urbanistico Attivato
Scheda T1_Fontevo
Comune: ARA 1005 SPA

Schema degli impianti tecnici
Rete elettrica e telefonica



- Rete pubblica illuminazione
- Allaccio alla rete esistente
 - Linea della rete
 - Pozzetto di ispezione di progetto
 - Lampione di illuminazione pubblica



Arch. Scilla di Mario
Arch. Scilla di Mario
Arch. Corina Andea
Ing. Renato Loda
Sipientes Design

Parco Urbanistico Attivato
Scheda T1, Fontevivo
Comune: AIA 1993 SPA

Progetto di massima
del impianto di illuminazione pubblica