



Comune di Fontevivo

Piazza Repubblica, 1 - 43010 Fontevivo (PR)
Tel. 0521/611911 - Fax 0521/610331 - C.F. 00429190341

Settore IV - Gestione e sviluppo del territorio

Servizio urbanistica e protezione civile

“CATASTO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO” (CATASTO INCENDI)

LEGGE 22 NOVEMBRE 2000, N. 353
“LEGGE QUADRO IN MATERIA DI INCENDI BOSCHIVI”

RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA

NORMATIVA DI RIFERIMENTO

La Legge quadro n. 353 del 21 novembre 2000 in materia di incendi boschivi, contenente divieti e prescrizioni derivanti dal verificarsi di eventi calamitosi riferiti ad incendi boschivi, prevede, all'articolo 10, comma 2, l'obbligo per i Comuni di censire, tramite apposito catasto, i soprassuoli già percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo forestale dello Stato, nonché di provvedere all'aggiornamento annuale del medesimo.

Tale censimento è finalizzato, secondo l'art. 10, comma 1, della medesima Legge, all'apposizione su tali aree di vincoli di varia natura e di diversa durata temporale, ovvero:

- a) **Vincoli quindicennali.** Si tratta di un vincolo di destinazione temporale che impone il mantenimento della destinazione d'uso preesistente all'incendio impedendone la modifica. Su tali aree è consentita solamente la realizzazione di opere pubbliche che si rendano necessarie per la salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente. In tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi, risulta necessario inserire un vincolo esplicito, pena la nullità dell'atto;
- b) **Vincoli decennali.** Nelle zone boscate e nei pascoli i cui soprassuoli sono stati percorsi dal fuoco, è vietata la realizzazione di edifici nonché di strutture e infrastrutture finalizzate ad insediamenti civili ed attività produttive, fatti salvi i casi in cui per detta realizzazione siano stati già rilasciati atti autorizzativi comunali in data precedente l'incendio sulla base degli strumenti urbanistici vigenti a tale data.
In tali aree è fatto divieto di pascolo e caccia per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorse da fuoco;
- c) **Vincoli quinquennali.** Sulle medesime are percorse da fuoco è altresì vietato lo svolgimento di attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo il caso di specifica autorizzazione concessa o dal Ministro dell'Ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico o per particolari situazioni in cui sia urgente un intervento di tutela su valori ambientali e paesaggistici.

Con Deliberazione della Giunta Regionale n. 1211 del 18/07/2022 è stato approvato il "Piano regionale di previsione, prevenzione e lotta attiva contro gli incendi boschivi ex L. 353/00 – Periodo 2022 – 2026".

METODOLOGIA DI LAVORO ED ELABORATI CHE COSTITUISCONO IL CATASTO

Con nota del 28/04/2022 la Regione Emilia Romagna individua quale strumento valido per l'estrazione e l'individuazione esatta delle particelle catastali interessate anche in parte dagli eventi incendiari censiti dal Comando Regione Carabinieri Forestale "Emilia Romagna", la sezione relativa agli incendi boschivi del sito web regionale "Parchi, foreste e Natura 2000";

Trattandosi della prima formale istituzione del catasto incendi del Comune di Fontevivo, si sono presi in considerazione i dati disponibili GIS WEB nella sezione relativa agli incendi boschivi del sito web regionale "Parchi, foreste e Natura 2000", strumento di cui ci si è avvalsi per l'estrazione e l'individuazione esatta de dati relativi alle superfici percorse dal fuoco riferiti all'intero periodo disponibile 2008-2022 per l'estrazione e l'individuazione esatta delle particelle catastali interessate dagli incendi. Nel periodo in esame, dall'anno 2008 all'anno 2022, non sono stati indicati incendi sul territorio comunale.

Successivamente, come previsto dalla normativa vigente, saranno previsti aggiornamenti periodici.

Ai fini dell'aggiornamento del presente catasto, verrà compilata una "scheda incendio" per ogni evento individuato, contenente il riepilogo dei dati trasmessi dal Corpo Forestale (ovvero Vigili del fuoco) ed un estratto di mappa catastale e dello strumento urbanistico vigente.

Pertanto, il "*Catasto delle aree percorse dal fuoco*" del Comune di Fontevivo, oltre alla presente relazione tecnica, sarà composto dalla seguente documentazione:

- **Cartografia**, costituita da planimetria fotogrammetrica in cui saranno evidenziate le aree percorse dal fuoco mediante campitura colorata e da un numero che ne permette l'associazione alla relativa scheda;
- **Scheda** per ogni singola zona soggetta ad incendio che si compone di una tabella contenente essenzialmente i dati identificativi dell'incendio con l'elenco dei terreni interessati, oltre che di un estratto di mappa catastale in scala opportuna e di estratto dello strumento urbanistico vigente in cui è evidenziata l'area in oggetto.

PROCEDIMENTO DI ISTITUZIONE DEL CATASTO DELLE AREE PERCORSE DAL FUOCO

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 353 del 21 novembre 2000 e s.m.i., il procedimento di istituzione del "Catasto delle aree percorse dal fuoco" prevede il seguente iter:

- 1) gli elaborati del catasto delle aree percorse dal fuoco devono essere adottati con Deliberazione di Giunta Comunale e successivamente pubblicati all'Albo pretorio comunale per 30 giorni consecutivi, periodo all'interno del quale chiunque potrà presentare osservazioni;
- 2) si provvederà, inoltre, ad inviare comunicazione scritta dell'adozione del Catasto Incendi Boschivi ai proprietari interessati;
- 3) le eventuali osservazioni dovranno essere poi analizzate entro i successivi 60 giorni, procedendo infine all'approvazione definitiva del catasto in questione, apponendo i vincoli previsti dalla Legge n. 353/2000 e s.m.i.;
- 4) la documentazione relativa al "Catasto delle aree percorse dal fuoco" sarà inoltre consultabile sul sito internet del Comune di Fontevivo, Servizio Urbanistica e Protezione Civile;
- 5) a seguito dell'istituzione del Catasto delle aree percorse dal fuoco, il Settore Urbanistica e Protezione Civile provvederà all'aggiornamento annuale del "Catasto delle aree percorse dal fuoco", ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 353/2000, sulla base delle risultanze del sito dedicato della Regione Emilia – Romagna.

ANALISI INCENDI SUL TERRITORI COMUNALE

L'istituendo catasto si riferisce al periodo 2008-2022 e sulla base dei dati relativi agli eventi verificatesi nel predetto periodo, **l'analisi risulta negativa** in quanto in base ai dati disponibili nella sezione GIS WEB relativa agli incendi boschivi del sito web regionale "Parchi, foreste e Natura 2000", strumento di cui ci si è avvalsi per l'estrazione e l'individuazione esatta delle particelle catastali interessate anche in parte dagli eventi incendiari censiti dal Comando Regione Carabinieri Forestale "Emilia Romagna", non sono indicate aree che siano state percorse dal fuoco nel periodo 2008-2022.

Pertanto non sono state predisposte le schede delle zone e la cartografia.

Fontevivo, 15/05/2023

Il Responsabile del Settore IV
arch. Lara Albertini
(documento firmato digitalmente)