

IMU – ALIQUOTA AGEVOLATA INTERVENTI EDILIZI IN CENTRO STORICO al 0,5%

DICHIARAZIONE DI AVVIO / CONCLUSIONE INTERVENTO EDILIZIO IN CENTRO STORICO

	AI COMUNE DI FORLÌ' Unità Imposte Immobiliari Piazza A. Saffi 8 47121	SPAZIO PER IL PROTOCOLLO
Forlì, lì <input style="width: 50px;" type="text"/>		

DATI DEL CONTRIBUENTE

cognome e nome/denominazione o ragione sociale			codice fiscale	
<input style="width: 95%;" type="text"/>			<input style="width: 95%;" type="text"/>	
comune di residenza o sede legale:	prov.	via, n° civico	telefono	
<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 30%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	
indirizzo e-mail o PEC: <input style="width: 95%;" type="text"/>				

DATI DEL RICHIEDENTE (compilare solo se erede/tutore o legale rappresentante del contribuente):

cognome e nome/denominazione o ragione sociale			codice fiscale	
<input style="width: 95%;" type="text"/>			<input style="width: 95%;" type="text"/>	
comune di residenza o sede legale:	prov.	via, n° civico	telefono	
<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 30%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	
indirizzo e-mail o PEC: <input style="width: 95%;" type="text"/>				

COMUNICA

per conto proprio e degli altri eventuali contitolari:

- che i seguenti immobili sono oggetto di intervento edilizio ai sensi dell'art.3 comma 1, lettere b), c), d) ed e) del D.P.R. 6 giugno 2001 n.380 (manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, ristrutturazione urbanistica) ;
- che i lavori interessano le seguenti unità:

foglio	p.lla	sub	ubicazione (via, civico esterno e interno)	categoria catastale*
<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 30%;" type="text"/>	<input style="width: 30%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>
<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 30%;" type="text"/>	<input style="width: 30%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>
<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 30%;" type="text"/>	<input style="width: 30%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>
<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 30%;" type="text"/>	<input style="width: 30%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>

* **Categoria catastale D:** l'aliquota agevolata al 5 per mille, in quanto disposizione comunale, non si applica ai fabbricati di categoria catastale D, per i quali vige la riserva statale ad aliquota 7,6 per mille; solo in caso di intervento che comporti la variazione di tipologia da fabbricato ad area fabbricabile è possibile applicare lo 0,5 %.

che l'avvio dei lavori è avvenuto in data con istanza avente PG n. ;

IMU – ALIQUOTA AGEVOLATA INTERVENTI EDILIZI IN CENTRO STORICO al 0,5%**DICHIARAZIONE DI AVVIO / CONCLUSIONE INTERVENTO EDILIZIO IN CENTRO STORICO**

che i lavori sono ultimati in data ;

NOTA BENE

La presente dichiarazione va effettuata preferibilmente **entro il 16 dicembre dell'anno solare in cui si verifica la circostanza** e consente l'applicazione dell'**aliquota agevolata del 0,5 % per le annualità di imposta a partire dal 01/01/2020 e sino al 31/12/2022**, dall'avvio degli interventi sino alla conclusione degli stessi.

Nel caso le opere siano svolte **per interventi di restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia, ristrutturazione urbanistica, l'applicazione dell'aliquota agevolata avviene in relazione al valore venale dell'area, considerata edificabile**, ai sensi dell'art. 5 comma 6 del D.Lgs 504/1992, ripreso dall'art. 13 comma 3 del D.L. 201/2011, convertito dalla L. 22 dicembre 2011 n. 214 e modificato dalla Legge del 27/12/2019 n. 160 Articolo 1. **Il cambio di base imponibile da valore catastale a valore venale determina sempre l'obbligo dichiarativo per il contribuente, tramite dichiarazione IMU (modulistica ministeriale).** La dichiarazione deve essere presentata entro il 30/06 dell'anno solare successivo a quello in cui si è verificata la circostanza.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL GDPR 679/2016/UE: I dati personali conferiti con il presente modulo vengono utilizzati dal Comune di Forlì - in qualità di Titolare del Trattamento - per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali, ivi incluse le finalità di archiviazione e analisi per scopi statistici, nel rispetto delle disposizioni di cui al GDPR 279/2016/UE. Il trattamento avviene con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, da parte di personale autorizzato, con l'applicazione di misure e accorgimenti volti alla concreta tutela dei dati personali. L'informativa completa, comprensiva di tutti i contenuti di cui al citato articolo 13 del regolamento 679/2016/UE è presente sul sito web del Comune di Forlì ed a disposizione in versione cartacea presso gli uffici dell'Ente stesso, i cui recapiti sono pubblicati sul medesimo sito web istituzionale.

IL DICHIARANTE

.....

Modalità di presentazione:

- tramite Linkmate (Portale del contribuente) accessibile da www.comune.forli.fc.it/servizi/tassetributi/linkmate
- via pec: comune.forli@pec.comune.forli.fc.it
- per raccomandata;
- consegna diretta all'Ufficio di Protocollo Generale: dal lunedì al venerdì ore 8:30 – 13:00 ;
- consegna diretta allo Sportello IMU-TASI **solo su appuntamento durante l'orario di apertura al pubblico prenotando tramite l'“Agenda Digitale Online” sul sito: prenotazioni.romagnafornalivese.it**

Lo Sportello IMU rispetta i seguenti orari di apertura:

- lunedì e venerdì dalle ore 10:00 alle 12:00; martedì dalle ore 16:00 alle 17:00.

Ogni appuntamento ha durata massima di 20 minuti.

Il contribuente che si reca allo sportello dovrà essere sempre munito di **documento di identità** proprio e di eventuale delega e di documento di identità del delegante; inoltre dovrà munirsi di doppia copia della modulistica già stampata per la quale richiede supporto alla compilazione.

Contatti

Per chiarimenti sulla compilazione del presente modulo, contattare il seguente recapito telefonico:

- tel. 0543 712312 dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 – 13:00 e il martedì dalle 15:00 alle 17:00