

**IMU – COMUNICAZIONE LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO - RIDUZIONE DI IMPOSTA AL 75%
COMUNICAZIONE DI AVVIO/ CESSAZIONE CONTRATTO**

Abitazioni locare a canone concordato ai sensi art. 1, comma 760, della legge n. 160 del 2019

Forlì, il <input style="width: 80%;" type="text"/>	Al COMUNE DI FORLÌ' Unità Imposte Immobiliari Piazza A. Saffi 8 47121	SPAZIO PER IL PROTOCOLLO
--	--	--------------------------

DATI DEL CONTRIBUENTE

cognome e nome <input style="width: 100%;" type="text"/>			codice fiscale <input style="width: 100%;" type="text"/>		
comune di residenza <input style="width: 100%;" type="text"/>	prov. <input style="width: 50%;" type="text"/>	via, n° civico <input style="width: 100%;" type="text"/>		telefono <input style="width: 100%;" type="text"/>	
indirizzo e-mail o PEC: <input style="width: 100%;" type="text"/>					

DATI DEL RICHIEDENTE (compilare solo se erede/tutore o legale rappresentante del contribuente)

cognome e nome <input style="width: 100%;" type="text"/>			codice fiscale <input style="width: 100%;" type="text"/>		
comune di residenza <input style="width: 100%;" type="text"/>	prov. <input style="width: 50%;" type="text"/>	via, n° civico <input style="width: 100%;" type="text"/>		telefono <input style="width: 100%;" type="text"/>	
indirizzo e-mail o PEC: <input style="width: 100%;" type="text"/>					

Consapevole che:

- (a) l'applicazione della riduzione di imposta si applica limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono le condizioni previste dalla norma;
- (b) l'Ufficio preposto ha la facoltà di provvedere ad accertare la sussistenza dei requisiti;
- (c) La presente dichiarazione deve essere presentata entro la rata di saldo dell'anno di imposta in cui si verifica la riduzione e non ripetuta per le annualità successive se le condizioni rimangono invariate;
- (d) Qualora venga meno il requisito di usufruire della riduzione deve essere presentata la medesima comunicazione indicando la data di effettiva cessazione.

Per conto proprio e degli altri eventuali contitolari:

COMUNICA

che il seguente immobile:

ubicazione (via, civico esterno e interno)	Cat. Catasto	Foglio	p.lla	Subb.	uso
<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	ABITAZIONE
<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	PERTINENZA
<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	<input style="width: 100%;" type="text"/>	PERTINENZA

Ha per oggetto la seguente tipologia di contratto a canone concordato ai sensi della L.431/98:

<input type="checkbox"/>	ACCORDI TERRITORIALI 2017 – INQUILINO SENZA RESIDENZA - ALIQUOTA 1,06% (art.5, comma 1 e comma 3 L. 431/98) Contratto stipulato sulla base dell'Accordo Territoriale sottoscritto in data 19 dicembre 2017
<input type="checkbox"/>	ACCORDI TERRITORIALI 2003 – ALIQUOTA 1,06% (art. 2, comma 3 e art.5, comma 1 e 3 L. 431/98) Contratto stipulato sulla base dell'Accordo Territoriale sottoscritto in data 21 ottobre 2003 e successive modifiche

IMU – COMUNICAZIONE LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO - RIDUZIONE DI IMPOSTA AL 75% COMUNICAZIONE DI AVVIO/ CESSAZIONE CONTRATTO

Abitazioni locare a canone concordato ai sensi art. 1, comma 760, della legge n. 160 del 2019

Che il periodo della locazione:

<input type="checkbox"/>	Decorre dalla data:	<input type="text"/>	/	<input type="text"/>	/	<input type="text"/>
<input type="checkbox"/>	Risulta cessato in data:	<input type="text"/>	/	<input type="text"/>	/	<input type="text"/>

Note:

IN CASO DI PIU' CONTRATTI DI LOCAZIONE AGEVOLATA STIPULATI NELLO STESSO IMMOBILE (ES. STANZE A STUDENTI, LAVORATORI,ECC..) NON SARA' NECESSARIO COMUNICARE L'INIZIO DI OGNI CONTRATTO MA SARA' SUFFICIENTE INDICARE LA DATA DI INIZIO DEL PRIMO CONTRATTO UTILE DAL QUALE E' POSSIBILE CONSIDERARE L'IMMOBILE LOCATO E QUINDI USUFRUIRE DELLA RIDUZIONE DI IMPOSTA; ALLO STESSO MODO SARA' SUFFICIENTE COMUNICARE LA DATA DI CESSAZIONE OLTRE LA QUALE NON RISULTA ATTIVO NESSUN CONTRATTO DI LOCAZIONE AGEVOLATA PER L'IMMOBILE IN OGGETTO CON CONSEGUENTE PERDITA DELLA RIDUZIONE DI IMPOSTA. NELL'EVENTUALITA' CHE L'IMMOBILE RISULTI SENZA CONTRATTI ATTIVI PER UN PERIODO MINORE DELLA META' DEI GIORNI DI CUI IL MESE E' COMPOSTO NON SARA' NECESSARIA ALCUNA COMUNICAZIONE.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL GDPR 679/2016/UE: I dati personali conferiti con il presente modulo vengono utilizzati dal Comune di Forlì - in qualità di Titolare del Trattamento - per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali, ivi incluse le finalità di archiviazione e analisi per scopi statistici, nel rispetto delle disposizioni di cui al GDPR 279/2016/UE. Il trattamento avviene con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, da parte di personale autorizzato, con l'applicazione di misure e accorgimenti volti alla concreta tutela dei dati personali. L'informativa completa, comprensiva di tutti i contenuti di cui al citato articolo 13 del regolamento 679/2016/UE è presente sul sito web del Comune di Forlì ed a disposizione in versione cartacea presso gli uffici dell'Ente stesso, i cui recapiti sono pubblicati sul medesimo sito web istituzionale.

IL DICHIARANTE

.....

Modalità di presentazione:

- tramite **Linkmate** (Portale del contribuente) accessibile da www.comune.forli.fc.it/servizi/tasseetributi/linkmate
- via pec: comune.forli@pec.comune.forli.fc.it
- per raccomandata;
- consegna diretta all'Ufficio di Protocollo Generale: dal lunedì al venerdì ore 8:30 – 13:00 ;
- consegna diretta allo Sportello IMU-TASI solo su appuntamento durante l'orario di apertura al pubblico prenotando tramite l'“Agenda Digitale Online” sul sito: prenotazioni.romagnaforlivese.it

Lo Sportello IMU rispetta i seguenti orari di apertura:

- lunedì e venerdì dalle ore 10:00 alle 12:00; martedì dalle ore 16:00 alle 17:00.

Ogni appuntamento ha durata massima di 20 minuti.

Il contribuente che si reca allo sportello dovrà essere sempre munito di **documento di identità** proprio e di eventuale delega e di documento di identità del delegante; inoltre dovrà munirsi di doppia copia della modulistica già stampata per la quale richiede supporto alla compilazione.

Contatti

Per chiarimenti sulla compilazione del presente modulo, contattare il seguente recapito telefonico:

- tel. 0543 712476 dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle 13:00 e il martedì dalle ore 15:00 alle 17:00