

**IMU – COMUNICAZIONE LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO -
ALIQUOTA RIDOTTA 0,96% E RIDUZIONE DI IMPOSTA AL 75% - CONTRATTI CON INQUILINO RESIDENTE
COMUNICAZIONE DI AVVIO/PROROGA/RISOLUZIONE/CESSAZIONE CONTRATTO**

Abitazioni locare a canone concordato ai sensi art. 1, comma 760, della legge n. 160 del 2019 e D.C.C. numero 128/2017 e s.m.i.

Forlì, il <input style="width: 80px;" type="text"/>	Al COMUNE DI FORLÌ' Unità Imposte Immobiliari Piazza A. Saffi 8 47121	SPAZIO PER IL PROTOCOLLO
---	--	--------------------------

DATI DEL CONTRIBUENTE

cognome e nome <input style="width: 95%;" type="text"/>		codice fiscale <input style="width: 95%;" type="text"/>	
comune di residenza <input style="width: 80%;" type="text"/>	prov. <input style="width: 30%;" type="text"/>	via, n° civico <input style="width: 80%;" type="text"/>	telefono <input style="width: 80%;" type="text"/>
indirizzo e-mail o PEC: <input style="width: 95%;" type="text"/>			

DATI DEL DICHIARANTE (compilare solo se erede/tutore o legale rappresentante del contribuente)

cognome e nome <input style="width: 95%;" type="text"/>		codice fiscale <input style="width: 95%;" type="text"/>	
comune di residenza <input style="width: 80%;" type="text"/>	prov. <input style="width: 30%;" type="text"/>	via, n° civico <input style="width: 80%;" type="text"/>	telefono <input style="width: 80%;" type="text"/>
indirizzo e-mail o PEC: <input style="width: 95%;" type="text"/>			

Consapevole che:

- (a) l'applicazione dell'aliquota agevolata si applica limitatamente al periodo dell'anno durante il quale sussistono le condizioni previste dalla norma;
- (b) l'Ufficio preposto ha la facoltà di provvedere ad accertare la sussistenza dei requisiti;
- (c) La presente dichiarazione deve essere presentata entro la rata di saldo dell'anno di imposta in cui si verifica l'agevolazione e non ripetuta per le annualità successive se le condizioni rimangono invariate;
- (d) Qualora venga meno il requisito di usufruire dell'aliquota deve essere presentata la medesima comunicazione indicando la data di effettiva cessazione;
- (e) Sarà cura di tutti gli altri eventuali contitolari sottoscrivere il modulo "Altri soggetti contitolari" al fine di poter applicare l'agevolazione per la loro quota di possesso;

COMUNICA

che il seguente immobile:

ubicazione (via, civico esterno e interno)	Cat. Catasto	Foglio	p.lla	Subb.	uso
<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	ABITAZIONE
<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	PERTINENZA
<input style="width: 95%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	<input style="width: 80%;" type="text"/>	PERTINENZA

È locato con il contratto avente i seguenti estremi di registrazione:

Anno di registrazione: <input style="width: 80%;" type="text"/>	Numero di registrazione: <input style="width: 80%;" type="text"/>	Ufficio di registrazione: <input style="width: 80%;" type="text"/>	Durata del contratto: dal <input style="width: 40%;" type="text"/> al <input style="width: 40%;" type="text"/>
--	--	---	---

**IMU – COMUNICAZIONE LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO -
ALIQUTA RIDOTTA 0,96% E RIDUZIONE DI IMPOSTA AL 75% - CONTRATTI CON INQUILINO RESIDENTE
COMUNICAZIONE DI AVVIO/PROROGA/RISOLUZIONE/CESSAZIONE CONTRATTO**

Abitazioni locare a canone concordato ai sensi art. 1, comma 760, della legge n. 160 del 2019 e D.C.C. numero 128/2017 e s.m.i.

Che la registrazione del contratto di locazione riguarda:

<input type="checkbox"/> Stipula di nuovo contratto	<input type="checkbox"/> Proroga	<input type="checkbox"/> Risoluzione anticipata	<input type="checkbox"/> Cessazione
---	----------------------------------	---	-------------------------------------

Che la locazione ha per oggetto la seguente tipologia di contratto:

<p>ACCORDI TERRITORIALI 2017 – INQUILINO CON RESIDENZA - ALIQUOTA 0,96%. Contratto stipulato sulla base dell'Accordo Territoriale sottoscritto in data 19 dicembre 2017. Locazione a titolo di abitazione principale (Legge 431/98, art.2 comma 3) ove l'inquilino trasferisce la propria residenza anagrafica. N.B.: <u>L'aliquota comunale agevolata si applica dalla data di utilizzo dell'immobile ad abitazione principale da parte dell'inquilino.</u></p>

Che il contratto è stato stipulato a favore dei/del seguente/i conduttore/i:

Sig. <input type="text"/>	C.F. <input type="text"/>
Sig. <input type="text"/>	C.F. <input type="text"/>

ED ALLEGA

i seguenti documenti obbligatori al fine di poter usufruire dell'aliquota agevolata:

<input type="checkbox"/>	Copia dell'"Allegato 4" sottoscritto da locatore e conduttore.
<input type="checkbox"/>	Attestato di Prestazione Energetica (APE) in corso di validità.

NOTE:

In caso di risoluzione indicare la data di termine anticipato della locazione; negli altri casi indicare la data di termine riportata nel contratto. In caso di proroga tacitamente prevista nel contratto, indicare il periodo comprensivo della stessa.

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL GDPR 679/2016/UE: I dati personali conferiti con il presente modulo vengono utilizzati dal Comune di Forlì - in qualità di Titolare del Trattamento - per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali, ivi incluse le finalità di archiviazione e analisi per scopi statistici, nel rispetto delle disposizioni di cui al GDPR 279/2016/UE. Il trattamento avviene con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, da parte di personale autorizzato, con l'applicazione di misure e accorgimenti volti alla concreta tutela dei dati personali. L'informativa completa, comprensiva di tutti i contenuti di cui al citato articolo 13 del regolamento 679/2016/UE è presente sul sito web del Comune di Forlì ed a disposizione in versione cartacea presso gli uffici dell'Ente stesso, i cui recapiti sono pubblicati sul medesimo sito web istituzionale.

IL DICHIARANTE

.....

Modalità di presentazione:

- tramite Linkmate (Portale del contribuente) accessibile da www.comune.forli.fc.it/servizi/tasseetributi/linkmate;
- via pec: comune.forli@pec.comune.forli.fc.it;
- per raccomandata;
- consegna diretta all'Ufficio di Protocollo Generale: dal lunedì al venerdì ore 8:30 – 13:00 ;
- consegna diretta allo Sportello IMU-TASI solo su appuntamento durante l'orario di apertura al pubblico prenotando tramite l'"Agenda Digitale Online" sul sito: prenotazioni.romagnaforldivese.it

Lo Sportello IMU rispetta i seguenti orari di apertura:

- lunedì e venerdì dalle ore 10:00 alle 12:00; martedì dalle ore 16:00 alle 17:00.

Ogni appuntamento ha durata massima di 20 minuti.

Il contribuente che si reca allo sportello dovrà essere sempre munito di **documento di identità** proprio e di eventuale delega e di documento di identità del delegante; inoltre dovrà munirsi di doppia copia della modulistica già stampata per la quale richiede supporto alla compilazione.

**IMU – COMUNICAZIONE LOCAZIONE A CANONE CONCORDATO -
ALIQUOTA RIDOTTA 0,96% E RIDUZIONE DI IMPOSTA AL 75% - CONTRATTI CON INQUILINO RESIDENTE
COMUNICAZIONE DI AVVIO/PROROGA/RISOLUZIONE/CESSAZIONE CONTRATTO**

Abitazioni locate a canone concordato ai sensi art. 1, comma 760, della legge n. 160 del 2019 e D.C.C. numero 128/2017 e s.m.i.

ALTRI SOGGETTI CONTITOLARI

(da compilare e sottoscrivere per ogni soggetto contitolare del bene oggetto di locazione)

DATI DEL CONTITOLARE

cognome e nome		codice fiscale	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
comune di residenza	prov.	via, n° civico	telefono
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
indirizzo e-mail o PEC		Firma	
<input type="text"/>		<hr/>	

DATI DEL CONTITOLARE

cognome e nome		codice fiscale	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
comune di residenza	prov.	via, n° civico	telefono
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
indirizzo e-mail o PEC		Firma	
<input type="text"/>		<hr/>	

DATI DEL CONTITOLARE

cognome e nome		codice fiscale	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
comune di residenza	prov.	via, n° civico	telefono
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
indirizzo e-mail o PEC		Firma	
<input type="text"/>		<hr/>	

DATI DEL CONTITOLARE

cognome e nome		codice fiscale	
<input type="text"/>		<input type="text"/>	
comune di residenza	prov.	via, n° civico	telefono
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
indirizzo e-mail o PEC		Firma	
<input type="text"/>		<hr/>	

INFORMATIVA AI SENSI DELL'ART. 13 DEL GDPR 679/2016/UE: I dati personali conferiti con il presente modulo vengono utilizzati dal Comune di Forlì - in qualità di Titolare del Trattamento - per lo svolgimento delle proprie funzioni istituzionali, ivi incluse le finalità di archiviazione e analisi per scopi statistici, nel rispetto delle disposizioni di cui al GDPR 279/2016/UE. Il trattamento avviene con modalità prevalentemente informatiche e telematiche, da parte di personale autorizzato, con l'applicazione di misure e accorgimenti volti alla concreta tutela dei dati personali. L'informativa completa, comprensiva di tutti i contenuti di cui al citato articolo 13 del regolamento 679/2016/UE è presente sul sito web del Comune di Forlì ed a disposizione in versione cartacea presso gli uffici dell'Ente stesso, i cui recapiti sono pubblicati sul medesimo sito web istituzionale.

CONTATTI

Per chiarimenti sulla compilazione del presente modulo, contattare il seguente recapito telefonico:

- tel. 0543 712476 dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle 13:00 e il martedì dalle ore 15:00 alle 17:00