

Spett.le **Città di Grottaglie**  
(Provincia di Taranto)  
SETTORE IV URBANISTICA E  
EDILIZIA  
PEC [comunegrottaglie@pec.rupar.puglia.it](mailto:comunegrottaglie@pec.rupar.puglia.it)

e pc **SHUTTLE PARKING SRL**  
PEC [shuttleparking@pec.it](mailto:shuttleparking@pec.it)

**Oggetto:** Indizione conferenza dei servizi decisoria in forma semplificata e in modalità asincrona ai sensi dell'art. 14-bis della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.  
Progetto per la realizzazione di strutture commerciali, food e opere pubbliche a cedersi, in variante urbanistica, sito nel comune di Grottaglie in via LEONE XIII  
Proposta per l'ACCORDO DI PROGRAMMA ai sensi dell'art. 6 della L.R. n° 11/2004.  
Riscontro Conferenza Accordo di Programma Grottaglie.  
Proponente: SHUTTLE PARKING SRL

Rif. PEC integrazioni del 23/07/2025

Allegato 1: *Parere non favorevole RFI prot. 3754 del 16/07/2025*

Allegato 2 *Elenco indicativo elaborati*

In riferimento all'oggetto, premesso che:

- Con nota trasmessa a mezzo PEC del 14/04/2025, Codesto Ente ha indetto la Conferenza dei Servizi decisoria relativa alle opere in oggetto;
- Con nota prot. RFI-VDO-DOIT.BA\A0011\P\2025\0003754 del 16/07/2025, Questa Direzione ha espresso parere non favorevole all'esecuzione degli interventi, vista l'interferenza degli stessi con il "Progetto per la mitigazione del rischio idraulico nel Comune di Grottaglie lungo la tratta Grottaglie - Villa Castelli della linea ferroviaria RFI Taranto – Brindisi", comunicando le modifiche e prescrizioni da ottemperare al fine di valutare la fattibilità di nuove soluzioni progettuali;
- Con PEC del 23/07/2025, Codesto Ente ha trasmesso le integrazioni progettuali predisposte dalla Società Shuttle Parking srl;

si comunica quanto segue.



Le opere di progetto ricadenti all'interno della fascia di rispetto ferroviaria dei 30 metri definita dall'art. 49 del DPR 753/1980, "Nuove norme in materia di polizia, sicurezza e regolarità dell'esercizio delle ferrovie" (Opera pubblica 1), saranno previste ad una distanza minima di 12 metri dalla più vicina rotaia della linea ferroviaria Taranto-Brindisi di giurisdizione della Scrivente, e comunque ad una distanza minima di 12,75 metri dall'asse del binario, tale da non interferire con le opere di mitigazione del rischio idraulico previste dal progetto RFI.

Inoltre, il muro di contenimento previsto lungo la viabilità di PRG, lato ferrovia, sarà costituito da una parte con anima in c.a. e rivestito con pietra a secco avente un'altezza pari a 1 metro, sormontata da ringhiera tipo orsogrill di altezza pari a 1,5 metri, per tutto il tratto ricadente all'interno della fascia dei 30 metri dalla più vicina rotaia.

Altresì, le acque meteoriche della strada di PRG saranno convogliate per il tramite di tubazioni DN600 anziché DN400 inizialmente previste, al fine di garantire il convogliamento della portata idraulica proveniente dal bacino urbano con tempi di ritorno a 200 anni.

Quanto premesso, e viste le modifiche apportate al fine di risolvere le criticità e le interferenze progettuali rappresentate nella nota di riscontro RFI-VDO-DOIT.BA\A0011\P\2025\0003754 del 16/07/2025 (*Rif. Allegato 1*), Questa Direzione esprime parere favorevole condizionato al recepimento delle prescrizioni/integrazioni relative alle opere ricadenti nella fascia di rispetto ferroviaria definita dall'art. 49 del DPR 753/1980, e ai sottoservizi da realizzare in parallelismo lungo la viabilità di PRG, già riportate nella summenzionata nota (*Rif. Allegato 1*).

Nel dettaglio, per i sottoservizi da realizzare in fascia di rispetto ferroviario definita dall'art. 49 del DPR 753/1980 vincolata per legge, dovrà essere richiesta apposita autorizzazione ai sensi dell'art. 58 del DPR 753/1980, fermo restando il rispetto delle prescrizioni indicate nella nota RFI allegata circa le distanze dalla più vicina rotaia.

Per le restanti opere da realizzare nella fascia di rispetto ferroviaria definita dall'art. 49 del DPR 753/1980 vincolata per legge, dovrà essere richiesta ulteriore apposita autorizzazione alla riduzione delle distanze legali prescritte, ai sensi dell'art. 60 del DPR 753/1980.

Per le opere da realizzare nella fascia di rispetto ferroviaria (estesa per trenta metri a partire dalla più vicina rotaia) sarà necessario effettuare un sopralluogo preventivo con i tecnici di questa Società, finalizzato all'individuazione delle esatte progressive chilometriche ferroviarie e a constatare l'assenza di particolari condizioni ostative, in relazione allo stato dei luoghi.



Dopodiché, dovranno essere presentate apposite istanze, onde avviare i succitati iter autorizzativi, relative alle opere da realizzare in fascia di rispetto della linea ferroviaria, e ai sottoservizi in parallelismo ferroviario, corredate della documentazione progettuale di livello esecutivo indicata nell'Allegato 2.

Si precisa che i dettagli necessari a verificare la compatibilità degli interventi e delle tecniche realizzative degli stessi con la sicurezza dell'esercizio ferroviario dovranno essere definiti in fase di progettazione esecutiva, in funzione delle caratteristiche della sede ferroviaria, delle condizioni locali geomorfologiche e in relazione alla presenza di eventuali sottoservizi che saranno interferenti con le opere in esame al momento dell'istanza.

Per quanto appena specificato, si precisa che riguardo specificamente agli aspetti patrimoniali, ogni procedura di acquisizione coatta a danno del patrimonio immobiliare di questa RFI è da considerarsi illegittima (v. pronuncia del Consiglio di Stato n. 6923/2002) ai sensi dell'art. 15 della legge 210/85 istitutiva dell'Ente F.S., della legge 359/92 istitutiva delle F.S. S.p.A., nonché ai sensi del D.P.R. 753/80 (Nuove norme di polizia ferroviaria) e che sarà necessario stipulare un'apposita convenzione per regolamentare eventuali interferenze con l'infrastruttura ferroviaria.

Nel corso della summenzionata istruttoria, a carattere oneroso, questa Sede si riserva di richiedere tutta la documentazione che si riterrà necessaria ai fini del rilascio dell'Autorizzazione.

La presente comunicazione non costituisce autorizzazione da parte di questa Società all'esecuzione delle opere proposte. L'autorizzazione relativa alle opere in fascia di rispetto potrà essere emessa da questa Sede solo a seguito di valutazione del progetto esecutivo che recepisce tutte le integrazioni e prescrizioni.

Si conferma, infine, la piena disponibilità a fornire ogni chiarimento ed informazione per la definizione degli aspetti tecnici per cui si ritenesse necessario ulteriore approfondimento.

Cordiali Saluti.

Giuseppe Nicola Paolo Macchia