



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



CITTÀ DI GROTTAGLIE  
Provincia di Taranto  
Area Tecnica -Unità Progetti Speciali e  
Attuazione PNRR

### VERBALE DI CONSEGNA DEI LAVORI IN VIA D'URGENZA

(art. 8, c. 1 lett. a – L. 120/2020 e ss.mm.ii.)

OGGETTO: MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI ESTERNI - EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PER L'EDIFICIO SEDE DEL COMUNE DI GROTTAGLIE IN VIA MARTIRI D'UNGHERIA - M2C4 - I2.2: INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION EU - CUP: J44J23000010006 -CIG: A0046614EB;

IMPRESA:	Ciaccia Infissi s.r.l.
IMPORTO NETTO DEI LAVORI (esclusa la sicurezza)	€ 141.241,42
COSTI INDIRETTI DELLA SICUREZZA	€ 3.841,92
IMPORTO CONTRATTUALE	€ 145.983,84 oltre Iva al 10%
RIFERIMENTI DEL CONTRATTO	Autorizzazione, con determina n. 1644 del 12.09.2023, alla consegna urgente dei lavori, ex art. 8, comma 1 lett. a), del D.L. 76/2020, conv. con mod, dalla L. 120/2020,
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO	Ing. Adele CELINO
DIRETTORE DEI LAVORI	Dott. Ing. Vita CHIRICO
COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE	Dott. Arch. Giuseppe LAPORTA

Il giorno 14 del mese di settembre dell'anno 2023 la sottoscritta Ing. Vita Chirico in qualità di Direttore dei Lavori:

- ✓ Vista la Determinazione Dirigenziale prot. 1644 del 12/09/2023 con la quale il responsabile del procedimento dei lavori, Ing. Adele CELINO autorizza la consegna dei lavori in via di urgenza ai sensi dell'art. 8, comma 1 lett. a), del D.L. 76/2020, conv. con mod, dalla L. 120/2020;
- ✓ previo avviso dato all'impresa appaltatrice, con PEC del 13/09/2023, è convenuto presso il Comune di Grottaglie – Unità Progetti Speciali e Attuazione di PNRR e alla presenza dei signori:
  - Sig. Nicola Ciaccia – In qualità di rappresentante legale e unico socio della Ciaccia Infissi s.r.l.;
  - Ing. Adele Celino – In qualità di RUP dei lavori in epigrafe;
  - Arch. Giuseppe Laporta - in qualità di Coordinatore della Sicurezza in fase di esecuzione

ha proceduto alla consegna in via d'urgenza dei lavori in oggetto.

L'operatore economico, CIACCIA Infissi srl, dichiara di non avere difficoltà e dubbi, di essere edotto di tutte le circostanze, di fatto e di luogo, inerenti all'esecuzione del contratto e di tutti gli obblighi a cui è tenuto.

L'operatore economico incaricato accetta, con il presente verbale, la formale consegna dei seguenti lavori in oggetto; L'aggiudicatario del servizio accetta, inoltre, di rinunciare esplicitamente a ogni eventuale richiesta risarcitoria nell'ipotesi in cui non si arrivasse alla stipula del contratto per qualsiasi motivo e di non avere null'altro da pretendere se non il pagamento del corrispettivo maturato per il servizio effettivamente reso.

Si stabilisce, infine, che la riserva di legge deve intendersi sciolta solo dopo il perfezionamento del contratto.

Per quanto non inserito nel presente verbale si rinvia, agli elaborati progettuali, alla lettera di invito e alla documentazione trasmessa in sede di offerta da parte della società Caccia Infissi srl.

Alla presenza continua di tutti gli intervenuti, il sottoscritto Direttore dei Lavori:

- ✓ ha eseguito misurazioni, rilevazioni e riscontri tali da verificare la corrispondenza fra i dati del progetto stesso e le attuali condizioni e circostanze locali;
- ✓ ha illustrato tutte le lavorazioni da eseguirsi;
- ✓ ha indicato le aree, i locali ed i mezzi d'opera concessi all'appaltatore per la esecuzione dei lavori;
- ✓ ha indicato i materiali cui l'appaltatore dovrà provvedere;
- ✓ ha indicato le lavorazioni che dovranno immediatamente iniziare in relazione al programma di esecuzione dell'impresa;
- ✓ ha mostrato e dichiarato che l'area su cui devono eseguirsi i lavori è libera da persone e cose e, in ogni caso, che lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dei lavori;

ed ha inoltre specificato, come disposto dalla determina di autorizzazione alla consegna in via d'urgenza n. 1644 del 12.09.2023, che:

- le modalità di esecuzione del contratto sono richiamate nel Capitolato Speciale d'Appalto e nella documentazione presentata in sede di partecipazione alla procedura di gara;
- nel contratto di appalto verranno inserite tutte le clausole contrattuali previste per gli appalti finanziati con il PNRR e/o PNC, e relative penali, nonché gli impegni già assunti dall'operatore economico in sede di presentazione dell'offerta;
- in caso di mancato perfezionamento del contratto, per causa imputabile alla suddetta Società aggiudicataria, verranno recuperate le eventuali quote erogate come anticipazione e l'importo da liquidarsi verrà determinato secondo quanto stabilito nel Capitolato Speciale d'Appalto e, in ogni caso, a norma di legge;

L'esecuzione dei lavori, secondo quanto offerto dall'Impresa Appaltatrice in fase di gara, dovrà essere compiuta in n. 120 giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del presente verbale. Conseguentemente a quanto sopra, la data di fine lavori è fissata per il 11/01/2024. **Pertanto, l'impresa CIACCIA INFISSI s.r.l. si impegna a consegnare entro 5 gg dalla sottoscrizione del presente verbale, un cronoprogramma dei lavori da eseguire dal quale si evinca che gli stessi saranno conclusi entro il 11/01/2024.**

L'impresa firma il presente verbale senza sollevare riserva alcuna.

Il presente verbale viene redatto in doppio esemplare e, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come segue.

Grottaglie 14.09.2023

L'impresa  
CIACCIA INFISSI s.r.l.  
CIACCIA INFISSI S.r.l.  
Via Capri, 26 - 70022 ALTAMURA (BA)  
Tel. 080.3118214 - Cell. 070.0306203  
P. IVA 06559110728

ORDINE INGEGNERI PROVINCIA TARANTO	
IL DIRETTORE DEI LAVORI	
Dott. Ing. <b>Ing. Vita CHIRICO</b>	Sezione A
CHIRICO Vita	Sede:
n° 2249	Civile Ambientale industriale Informazione

Visto Il responsabile del Procedimento

Ing. Adele CELINO

