



CITTA' DI GROTTAGLIE

Provincia di Taranto

DETERMINAZIONE

N. 1358 del Reg.

Data 01/07/2025

ADOTTATA DAL DIRIGENTE

DEL SETTORE "Unita' Progetti Speciali e Attuazione PNRR"

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL NUCLEO ANTICO - RIFACIMENTO PAVIMENTAZIONE - CUP J43D21003160001 - PNRR MISSIONE 5, COMPONENTE 2, INVESTIMENTO 2.1, FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA, NEXTGENERATIONEU – APPROVAZIONE 3° SAL E LIQUIDAZIONE 3° CERTIFICATO DI PAGAMENTO – CIG 9951930071.

Redatta da: Trani Luciano

FIRMATO
IL RESPONSABILE
ING. CELINO ADELE

Documento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del "Codice dell'amministrazione digitale" (D.Leg.vo 82/2005).

Relazione del Responsabile Unico del Procedimento

Premesso

- che con decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile, del 30.12.2021, che ha fatto rientrare i progetti candidati nel quadro del DPCM del 21.01.2021 nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza -M5C2.2 - Inv.2.1, sono stati individuati i Comuni assegnatari dei contributi per la realizzazione di progetti di rigenerazione urbana, a valere sulla legge di finanziamento del 27 dicembre 2019, n. 160 recante "*Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2020 e bilancio pluriennale per il triennio 2020-2022*", al fine di ridurre fenomeni di marginalizzazione e degrado sociale, nonché a migliorare il decoro urbano e il tessuto sociale e ambientale;
- che, con decreto del Ministero dell'Interno, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e con il Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile del 4 aprile 2022, è stato approvato l'elenco definitivo dei progetti beneficiari, completi del target PNRR di riferimento e del comune soggetto attuatore nonché degli importi assegnati per ciascuna annualità sulla base del cronoprogramma e delle risorse disponibili per ciascun esercizio, indicati nell'Allegato 3 dello stesso decreto;
- che tra i cinque progetti beneficiari del suddetto finanziamento in favore del Comune di Grottaglie vi è l'intervento "*Lavori di riqualificazione del nucleo antico - rifacimento pavimentazione*" dell'importo complessivo di € 800.000,00 – CUP J43D21003160001;
- che, in ottemperanza all'art. 9 del suddetto decreto interministeriale del 4 aprile 2022, è stato sottoscritto l'Atto d'Obbligo a firma del Sindaco avv. Ciro D'Alò;
- che il suddetto Atto d'Obbligo prevede, all'articolo 2 comma 2, un impegno alla stipula del contratto di affidamento dei lavori entro il 30 luglio 2023 e al termine dei lavori entro il 31 marzo 2026;
- che l'articolo 3 del medesimo Atto d'obbligo pone in capo ai Comuni beneficiari, in qualità di soggetti attuatori, una serie di obblighi, che si intendono in questo verbale tutti richiamati;
- che, con delibera di Consiglio Comunale n. 41 del 30.06.2022, il contributo ottenuto è stato iscritto negli appositi capitoli di bilancio, in entrata al capitolo 3678 e in uscita al cap. 11468;
- che con determina n. 135 del 30.01.2023 è stato costituito il gruppo di lavoro interno per l'attuazione dell'intervento, e il sottoscritto è stato nominato RUP;
- che, a seguito di procedura negoziata telematica, con determina della Dirigente del Settore "Unità progetti speciali e Attuazione PNRR" n. 143 del 01.02.2023 sono stati affidati i servizi di progettazione di fattibilità tecnica ed economica, definitiva/esecutiva, c.s.p., direzione lavori e contabilità, c.s.e. e redazione del C.R.E., per i "*Lavori di riqualificazione del nucleo antico - rifacimento pavimentazione – J43D21003160001-PNRR, M5C2 Inv.2.1 -Finanziato dall'Unione Europea - NextGenerationEU*", in favore dell'operatore economico Corsaro Architetti s.r.l.s., P.IVA 03099300737, con sede legale in Grottaglie (TA), che ha offerto un ribasso percentuale sull'importo del servizio tecnico posto a base di gara del 21,00 % e che sviluppa un importo netto di € 88.035,34 oltre oneri previdenziali e assistenziali e IVA;
- che in data 06.02.2023, nelle more della conclusione della verifica dei requisiti di cui all'articolo 80 del medesimo decreto legislativo, nonché dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura, ricorrendone i presupposti, è stato sottoscritto il verbale di consegna in via di urgenza ai sensi art. 8, co. 1 lett. a), della L. 120/2020 e art. 32, co. 8, del D.Lgs. 50/2016;
- che con determina n. 364 del 01.03.2023, a seguito della verifica dei requisiti dichiarati in sede di offerta dalla società Corsaro Architetti s.r.l.s., è stata dichiarata l'efficacia dell'affidamento;
- che il progetto di fattibilità tecnica ed economica per i "*Lavori di riqualificazione del nucleo antico - rifacimento pavimentazione - CUP J43D21003160001*" è stato validato con determina n. 538 del 23.03.2023, della Dirigente dell'Unità "Progetti Speciali e Attuazione del PNRR" e approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 88 del 30.03.2023;
- che, con determina n. 951 del 01.06.2023, è stata liquidata in favore della società Corsaro Architetti s.r.l.s. la somma di € 12.047,65 (€ 9.495,31 + € 379,81 per Inarcassa al 4%+ € 2.172,53 per IVA al 22%) a titolo di compenso spettante per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento di cui trattasi;

- che, con determina n. 1174 del 28.06.2023 della Dirigente dell'Unità "Progetti Speciali e Attuazione del PNRR", a seguito della verifica positiva, è stato validato e approvato il progetto esecutivo per i "Lavori di riqualificazione del nucleo antico - rifacimento pavimentazione - CUP J43D21003160001- PNRR Missione 5, Componente 2, Investimento 2.1, finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU", dell'importo complessivo di € 800.000,00 redatto dalla Corsaro Architetti s.r.l.s. e trasmesso con le note acquisite al prot. 15498 del 09.05.2023 e prot. 21125 del 21.06.2023;
- che, con determina n. 1339 del 25.07.2023, è stata liquidata in favore della società Corsaro Architetti s.r.l.s. la somma di € € 39.585,11 (€ 31.198,86 + € 1.247,95 per Inarcassa al 4%+ € 7.138,30per IVA al 22%) a titolo di compenso spettante per la progettazione definitiva/esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dell'intervento in oggetto;
- che, con determina a contrarre n. 1341 del 26.07.2023, a seguito di procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 2, comma 2, lett. b), della legge n. 120/2020, come modificata dal D.L. n. 77/2021 convertito in legge n. 108/2021, e dell'art. 63 del D.Lgs. n. 50/2016, espletata sulla piattaforma "Traspare" della C.U.C. Montedoro tra n. 10 (dieci) operatori economici individuati, nel rispetto del criterio di rotazione degli inviti, tra gli operatori economici iscritti nell'elenco "albo fornitori" della CUC dell'Unione dei Comuni Montedoro, i lavori sono stati aggiudicati sotto riserva di efficacia, in favore dell'operatore economico CEA CONSTRUCTION srl – P.IVA 02404500742, con sede in Roma, che ha offerto un ribasso sull'importo a base d'asta del 22,173%, e quindi un importo pari a € 411.485,68, a cui vanno aggiunti € 16.879,31 non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 428.364,99, oltre IVA al 10%;
- che con determina n. 1954 del 26.10.2023:
 - si è preso atto dell'avvenuto perfezionamento, con esito positivo, della verifica dei requisiti in capo all'operatore economico aggiudicatario dei lavori in oggetto, e si è dichiarata l'efficacia, ai sensi dell'art. 32, comma 7, del D.Lgs. n. 50/2016, dell'aggiudicazione disposta, sotto riserva di legge, con precedente determinazione n. 1341 del 26.07.2023;
 - si è rideterminato il quadro economico a seguito della procedura di gara espletata;
 - si è formalizzato l'impegno della somma complessiva di € 471.311,49 (€ 428.464,99 + € 42.846,50 per IVA al 10%) per i lavori in favore della CEA CONSTRUCTION srl, P.IVA 02404500742, sul cap. 11468/0 del b.c. sul quale sono iscritti i fondi del programma dell'Unione Europea NextGenerationEU, P.N.R.R., M5C2 INV 2.1 - Rigenerazione urbana, assegnati dal Ministero dell'Interno e destinati alla realizzazione dell'intervento in oggetto;
- che il contratto d'appalto è stato sottoscritto in data 27.11.2023 rep. n. 1758;
- che i lavori sono stati consegnati in data 15.12.2023 e hanno avuto concreto inizio in data 18.12.2023, come risulta dai rispettivi verbali agli atti di questo ufficio;
- che con determina n. 422 del 08.03.2024 è stato autorizzato il subappalto in favore dell'Impresa EVOLUZIONE ECOLOGICA srl con sede in S. Marzano di S.G. (TA) – P.IVA. 02628640738;
- che con determina n. 2525 del 29.12.2023 è stata liquidata l'anticipazione contrattuale ai sensi dell'art. 125, c. 1 del D.Lgs. 36/2023 in favore dell'impresa CEA CONSTRUCTION srl dell'importo complessivo di € 141.360,45 comprensivo di IVA;
- che, con determina n. 1851 del 10.10.2024 e per le motivazioni in essa contenute, è stato approvato il nuovo cronoprogramma e concessa la proroga del termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori;
- che con determina n. 1908 del 17.10.2024 è stato approvato il 1° SAL dell'importo netto di € 91.646,90 (€ 88.015,03 + € 3.631,87 per oneri della sicurezza), emesso dal Direttore dei lavori in data 09.10.2024, sottoscritto dall'impresa con riserva, ed è stato liquidato il 1° Certificato di pagamento dell'importo di € 63.694,60 oltre IVA al 10%, al netto delle ritenute per infortuni e del recupero anticipazione al 30%;
- che con determina n. 505 del 04.03.2025 è stato approvato il 2° SAL dell'importo complessivo netto di € 201.237,13 (€ 193.262,46 + € 7.974,67 per oneri della sicurezza), emesso dal Direttore dei lavori in data 27.02.2025, sottoscritto dall'impresa con riserva, ed è stato liquidato il 2° Certificato di pagamento dell'importo di € 76.165,20 oltre IVA al 10%, al netto delle ritenute per infortuni e del recupero anticipazione al 30%;

- che con determina n. 825 del 16.04.2025 è stata approvata la perizia suppletiva e di variante ai sensi dell'art. 120 comma 1 lett- c) del D.Lgs. n. 36/2023, autorizzata con determina n. 615 del 20.03.2025 a seguito del rinvenimento di una cisterna ipogea, sotto il piano stradale;
- che con determina n. 1112 del 26.05.2025 è stato approvato, sottoscritto dall'impresa con riserva, il S.A.L. n. 1bis revisionale e liquidato il certificato di pagamento n.1bis, in applicazione della clausola prevista dal c.s.a. e dal contratto d'appalto relativa alla revisione prezzi, e conseguentemente è stato rimodulato il q.e.;

Considerato

- che, con nota acquisita al protocollo comunale al n. 24718 del 27.06.2025, il Direttore dei Lavori - Arch. Daniele Corsaro ha trasmesso la documentazione contabile riferita al 3° Stato Avanzamento Lavori (SAL) eseguiti a tutto il 23.06.2025 in sostituzione di quella trasmessa con nota prot. n. 24115 del 23.06.2025, composta da Libretto delle Misure n. 3, Registro di Contabilità n. 3, Sommario del registro di contabilità n. 3, Stato Avanzamento Lavori n. 3, compresa la documentazione attestante il rispetto delle condizionalità specifiche, del principio DNSH/CAM e dei principi trasversali PNRR;
- che l'importo del 3° SAL trasmesso è pari a € 326.905,43 (€ 313.951,56 + € 12.953,87 per oneri della sicurezza), IVA esclusa, al lordo della ritenuta di garanzia dello 0,5% e del recupero della quota di anticipazione del 30% corrisposta alla ditta;

Preso atto

- che i documenti contabili trasmessi dalla Direzione dei Lavori, con nota acquisita al protocollo comunale al n. 24718 del 27.06.2025, sono stati sottoscritti dall'impresa con riserva, al momento senza la sua esplicitazione e quantificazione;
- che l'art. 16 del contratto d'appalto sottoscritto in data 27.11.2023 Rep. n. 1758, in ottemperanza all'art. 125, comma 1 del D.Lgs n. 36/2023 e all'art. 2.19 del Capitolato Speciale d'Appalto, prevede il pagamento della rata di acconto quando il credito netto dell'impresa raggiunga l'importo di € 90.000,00;
- che il credito dell'impresa in corrispondenza del 3° SAL, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute e dell'Iva, è pari a € 87.339,47;
- che l'intervento in oggetto è finanziato dal programma dell'Unione Europea NextGenerationEU, PNRR M5C2 INV.2.1 – “*Rigenerazione urbana*” per l'importo di € 800.000,00, iscritto sul cap. 11468/0 del bilancio comunale;

Visto il Certificato di Pagamento relativo al 3° SAL con cui si accerta che il credito dell'appaltatore ammonta ad € 87.339,47 oltre iva al 10%, al netto della ritenuta per infortuni pari a € 1.634,53 e del recupero della quota dell'anticipazione pari a € 98.071,63;

Considerato che l'impresa CEA CONSTRUCTION srl, P.IVA 02404500742, ha emesso la fattura n. FATTPA 4_25 del 27.06.2025 acquisita al prot. n. 24772 del 27.06.2025, cron. 2031/2025, dell'importo complessivo di € 96.073,42 (87.339,47 + 8.733,95 per IVA al 10%);

Accertato

- che l'impresa appaltatrice CEA CONSTRUCTION srl, P.IVA 02404500742, risulta in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali come si evince dalla consultazione del DURC Online prot. INAIL_48128414 del 06/03/2025 con scadenza validità 04.07.2025;
- che la verifica di cui all'art. 48-bis del Dpr 602/1973 e ss.mm.ii. per liquidazioni superiori a € 5.000,00, effettuata a carico della CEA CONSTRUCTION srl, ha restituito l'esito “*Soggetto non inadempiente*”;
- che la fattura presentata per la liquidazione della spesa, di cui al cronologico n. cron. 2031/2025, contiene tutte le informazioni per una codificazione contabile, adeguata e informatizzata, volta ad assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR (indicazione del PNRR e della Missione/Componente/investimento, estremi indicativi del contratto, estremi identificativi dell'intestatario,

importo distinto dall'IVA, indicazione dettagliata dell'oggetto dell'attività prestata, indicazione del CUP e del CIG);

- che è stato rispettato quanto previsto dal PNRR in materia di informazione e pubblicità, secondo quanto disposto dall'art. 34 Reg. (UE) 2021/241;
- che è stata acquisita la documentazione inerente alle verifiche sugli adempimenti e obblighi PNRR in fase di esecuzione (tra i quali il rispetto del principio del DNSH e l'applicazione dei criteri CAM di cui al CSA);

Attestato il rispetto dell'ordine cronologico della presente istruttoria in relazione alle fatture di competenza di questa Unità;

Visti

- la legge n. 120/2020 e ss.mm.ii;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs n. 36/2023, e in particolare l'art. 121;
- il C.S.A., e in particolare l'art. 1.7;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. per la parte vigente;

Ritenuto, in ragione di quanto sopra detto, di poter procedere con atto formale alla presa d'atto degli atti di contabilità riferiti al 3° Stato avanzamento dei lavori indicati in oggetto e alla liquidazione del credito vantato dall'appaltatore, si rassegna il tutto alla Dirigente del Settore "*Unità Progetti Speciali e attuazione del PNRR*" per la liquidazione del credito in favore della ditta appaltatrice.

Grottaglie, 01.07.2025

Il Responsabile Unico del Procedimento
Geom. Luciano Trani

LA DIRIGENTE

Vista la relazione che precede, redatta dal RUP, e ritenuto di doverla condividere;

Preso atto delle verifiche e degli accertamenti effettuati dal RUP;

Ritenuta la propria competenza, in virtù del decreto sindacale n. 19 del 05.08.2022 con il quale il Sindaco ha conferito alla sottoscritta, ing. Adele A. Celino, l'incarico di dirigente dal 01.10.2022 e sino al 28.10.2026, assegnandole la Posizione di lavoro denominata "*Progetti Speciali e attuazione del PNRR*";

Vista la delibera di Giunta Comunale n. 317 del 29.11.2022 con la quale è stata istituita la Posizione denominata "Unità Progetti Speciali e attuazione piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR)";

Vista la delibera di giunta Comunale n. 55 del 04.03.2025, esecutiva ai sensi di legge, con la quale sono stati assegnati i PEG di competenza ai responsabili dei Settori già incaricati dei compiti gestionali con precedente decreto sindacale;

Acquisito ai sensi dell'art. n. 183, settimo comma, del T.U. approvato con D.Lgs 267/2000, il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

DETERMINA

- 1. di dare atto** che le premesse in narrativa costituiscono parte integrante e sostanziale del presente determinato;
- 2. di approvare** il 3° Stato d'Avanzamento a tutto il 23.06.2025 relativo all'intervento "*Lavori di riqualificazione del nucleo antico - rifacimento pavimentazione*" - CUP J43D21003160001, dell'importo netto di € 326.905,43 (€ 313.951,56 + € 12.953,87 per oneri della sicurezza), IVA esclusa, al lordo della ritenuta di garanzia dello 0,5% e del recupero della quota di anticipazione del 30% corrisposta alla ditta,

emesso dal Direttore dei lavori in data 23.06.2025 e trasmesso con nota prot. n. 24718 del 27.06.2025, composto da: Libretto delle Misure n. 3, Registro di Contabilità n. 3, Sommario del registro di contabilità n. 3, Stato Avanzamento Lavori n. 3, tutti sottoscritti dall'impresa con riserva, al momento senza la sua esplicitazione o quantificazione;

3. **di prendere atto** della “*relazione CAM ante e post al 3° SAL 23.06.2025*” e dei suoi allegati, con la quale la direzione lavori informa il RUP sul rispetto del principio del DNSH e sull'applicazione, nel corso dei lavori, dei Criteri Ambientali Minimi secondo quanto stabilito nel CSA;
4. **di prendere atto**, altresì, del Certificato di pagamento n. 3 relativo al suddetto Stato Avanzamento Lavori, emesso in data 27.02.2025, dell'importo di € 87.339,47 oltre IVA al 10%, al netto delle ritenute per infortuni e del recupero anticipazione al 30%;
5. **di liquidare** l'importo totale di € 96.073,42 (€ 87.339,47 + € 8.733,95 per IVA al 10%), corrispondente al C.P. n. 3 relativo al 3° Stato di Avanzamento Lavori in oggetto e alla relativa fattura numero FATTPA 4_25 del 27.06.2025 acquisita al prot. n. 24772 del 27.06.2025, cron. 2031/2025, emessa dall'appaltatore CEA CONSTRUCTION srl, P.IVA 02404500742, mediante accredito sul Conto Corrente dedicato;
6. **di imputare** la spesa di € 96.073,42 (€ 87.339,47 + € 8.733,95 per IVA al 10% in split payment) come di seguito indicato:
 - € 84.455,03 sul cap. di spesa 11468/0 del b.c. – cod. impegno D1954/1/2023;
 - € 11.618,39 sul cap. di spesa 11468/0 del b.c. – cod. impegno D1954/0002/2023;
7. **di dare mandato** al Servizio Finanziario e Fiscale dell'Ente:
 - per l'emissione del mandato di pagamento, mediante accredito sul c/c dedicato ed ivi indicato, previa verifica della mancanza di inadempimenti fiscali, ai sensi del D.M. 18.01.2008, n. 40, e con la causale: “*Pagamento 3° SAL Lavori di riqualificazione del nucleo antico – rifacimento pavimentazione CUP J43D21003160001 - PNRR M5C2 INV 2.1 Rigenerazione urbana, finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU, CIG 9951930071*”, in favore dell'Impresa appaltatrice CEA CONSTRUCTION srl, P.IVA 02404500742, a saldo della fattura sopraindicata per un importo pari a € 87.339,47, recuperando la relativa quietanza di pagamento ai fini delle operazioni di rendicontazione;
 - di procedere al versamento in favore dell'Erario dell'importo di € 8.733,95 (per SPLIT PAYMENT ex art. 17-ter del D.P.R. n. 633/1972), quale imposta IVA istituzionale, con emissione di singolo mandato di pagamento, con codice tributo 620E, causale: “*Pagamento 3° SAL Lavori di riqualificazione del nucleo antico - rifacimento pavimentazione CUP J43D21003160001 – PNRR M5C2 INV 2.1 Rigenerazione urbana, finanziato dall'Unione Europea, NextGenerationEU, CIG 9951930071*”, da inoltrarsi all'Agenzia delle Entrate entro i termini di legge recuperandone la relativa quietanza di pagamento ai fini delle operazioni di rendicontazione;
8. **di dare atto** che il CUP per l'intervento in oggetto è il seguente: **J43D21003160001**;
9. **di dare atto** che il CIG per l'intervento in oggetto è il seguente: **9951930071**;
10. **di dare atto** che il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Luciano Trani;
11. **di dare atto** che, in relazione alla procedura di cui al presente atto, non si ravvisano allo stato situazioni di conflitto di interesse, anche potenziali, come disposto dall'art. 6-bis della legge 241/1990, dall'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dal codice di comportamento dell'Ente, avendo accertato nei confronti della sottoscritta, del RUP e degli altri soggetti richiamati nel presente provvedimento, l'insussistenza dell'obbligo di astensione e l'assenza di segnalazioni di conflitto di interessi, in attuazione dell'art. 6 bis della Legge 241/1990 e degli art.6, co 2 e 7 del D.P.R. 62/2013;
12. **di trasmettere** il presente atto al Responsabile del Servizio Finanziario per le connesse e conseguenti procedure di contabilità ai sensi degli artt. 151, comma 4, e 183 comma 1 del D.lgs. 267/2000 e ss.mm.ii.;
13. **di dare atto** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, così come disposto dall'articolo 151, comma 4, del T.U.E.L. approvato con D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267. e ss.mm.ii.;
14. **di demandare** al settore Segreteria Generale i successivi adempimenti di competenza quali l'annotazione nel registro e l'inserimento nella raccolta ufficiale degli originali delle determinazioni, la pubblicazione all'albo pretorio;

15.di pubblicare il presente provvedimento ai sensi dell'art. 1, co. 32, della L. 190/2012 e successivo decreto attuativo approvato con D. Lgs. n. 33/2013 e ss.mm.ii., nonché nella sezione *“Amministrazione Trasparente/Altri Contenuti/Attuazione misure PNRR.*