

**STAZIONE APPALTANTE
COMUNE D'ISCHIA****Città Metropolitana di Napoli****SERVIZIO 7 – Patrimonio**

Via Iasolino, n. 1 – CAP 80077 – Ischia (Na) Tel. +39 0813333259

<http://www.comuneischia.it/> e-mail: deangelisluigi@comuneischia.itP.E.C.: protocollo@pec.comuneischia.it**AVVISO DI GARA**

Procedura ai sensi del del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento in concessione dell'immobile denominato "ANTICO MERCATO ISCHITANO", mediante piattaforma telematica, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa. CIG: B8C313EEF7

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE / STAZIONE APPALTANTE**STAZIONE APPALTANTE- DENOMINAZIONE INDIRIZZI E PUNTI DI CONTATTO****STAZIONE APPALTANTE: COMUNE D'ISCHIA**Sito Internet: <https://www.comune.ischia.na.it/it> – Servizio 7 – Patrimonio**Il R.U.P. – Responsabile del procedimento è l'Ing. Luigi de Angelis****Indirizzo pec: protocollo@pec.comuneischia.it, Indirizzo e-mail: deangelisluigi@comuneischia.it***Ulteriori informazioni sono disponibili presso i punti di contatto sopra indicati.**La documentazione di gara è disponibile presso i punti di contatto sopra indicati.***COMUNICAZIONE**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:
<https://ischia.tuttogare.it/index.php>

Le offerte vanno inviate al seguente indirizzo: <https://ischia.tuttogare.it/index.php>.

SEZIONE II: OGGETTO DELLA CONCESSIONE

DESCRIZIONE (cfr. disciplinare- capitolato)

Denominazione: Procedura ai sensi del del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento in concessione patrimoniale dell'immobile denominato "ANTICO MERCATO ISCHITANO", attraverso piattaforma telematica, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

Concessione di bene comunale

Luogo di esecuzione: Codice NUTS **ITF33**- Comune di Ischia (NA)

DISCIPLINA DELLA CONCESSIONE

Quantitativo o entità totale della concessione: € 84.355,20 esente IVA.

Opzioni/rinnovo: una opzione di rinnovo

Durata della concessione: anni 6 (sei)

Cauzioni e garanzie richieste - cfr. Disciplinare di gara

Requisiti di partecipazione e documentazione da allegare - cfr. Disciplinare di gara

SEZIONE III: PROCEDURA

PROCEDURA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE (cfr. disciplinare- capitolato)

Procedura telematica ai sensi del del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. per l'affidamento in concessione patrimoniale dell'immobile denominato "ANTICO MERCATO ISCHITANO" con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i..

TERMINE PER IL RICEVIMENTO OFFERTE O DOMANDE DI PARTECIPAZIONE:

Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti

Data: 07/11/2025 Ora locale: (12:00:00)

Termine per il ricevimento delle offerte

Data: 12/12/2025 Ora locale: 12:30

Data di apertura delle offerte

Data: 18/12/2025 Ora locale: (11:00:00)

Pubblicazioni

Il presente bando è pubblicato:

- all'Albo pretorio, nell'apposita Sezione dell'Amministrazione trasparente e sul sito istituzionale dell'Ente;
- Sulla piattaforma certificata interoperabile: <https://ischia.tuttogare.it/>;
- BDNCP – Banca Dati Nazionale dei contratti pubblici.



Il Responsabile del Servizio 7

Ing. Luigi de Angelis