



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile

DETERMINAZIONE

N. 475 DEL 12.09.2023

OGGETTO: PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE, RECUPERO FRUIBILITA', MESSA IN SICUREZZA ED ACCESSIBILITA' DELLA ROCCA DEL BORGO MEDIEVALE DI LARCIANO CASTELLO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEL II° LOTTO FUNZIONALE, DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO - CUP: G69D23000030001 - CIG: A00E43EAC6 - FINANZIAMENTO FONDI PNRR - M2C4I2.2 -



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

(Settoriale n. 195)

AREA 3 - SERVIZI TECNICI

OGGETTO: PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE, RECUPERO FRUIBILITA', MESSA IN SICUREZZA ED ACCESSIBILITA' DELLA ROCCA DEL BORGO MEDIEVALE DI LARCIANO CASTELLO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEL II° LOTTO FUNZIONALE, DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO - CUP: G69D23000030001 - CIG: A00E43EAC6 - FINANZIAMENTO FONDI PNRR - M2C4I2.2 -

Il sottoscritto Arch. LUCA INNOCENTI PRATESI, responsabile dell'Area 3 - Servizi Tecnici del Comune di Larciano, titolare di incarico di elevata qualificazione, confermato con decreto del Sindaco n. 1 del 21 gennaio 2022;

ATTESO che con il suddetto decreto, sono state attribuite al Responsabile di Area le funzioni dirigenziali ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 267/2000;

VISTA la vigente normativa attributiva dei poteri di gestione tecnica, finanziaria ed amministrativa, ai dirigenti o ai Responsabili di Servizio delle Pubbliche Amministrazioni;

PREMESSO:

- *che il borgo medievale di Larciano Castello conserva ad oggi l'impianto originario della cinta muraria medievale per la quasi totalità del suo sviluppo;*
- *che l'Amministrazione Comunale ha come intento il promuovere e valorizzare il borgo medievale con le sue emergenze storico culturali, la Rocca, il Cassero e la Torre medievale che svetta nel profilo panoramico della campagna toscana della Valdinievole, il museo archeologico anche mediante percorsi culturali multimediali, gli spazi ed emergenze storiche e culturali favorendo l'accessibilità e fruibilità di detti luoghi storici nel suo complesso ed al contempo persegue la volontà di tutelare e conservare il bene storico culturale individuato nel borgo medievale e nella sua cinta muraria nel suo complesso;*

VISTO il Progetto Preliminare relativo al progetto quadro, generale, inerente il recupero, restauro e valorizzazione del "Castello di Larciano", approvato dalla Giunta Comunale con delibera G.M. n.144 del 30/09/2006, redatto unitamente dal Comune di Larciano, MIBAC Soprintendenza Firenze ed Università degli Studi di Firenze;

VISTO il progetto quadro definitivo, generale riguardante l'intervento complessivo sviluppato a seguito del progetto preliminare suddetto, approvato con delibera G.M. n. 189 del 24/11/2006;

VISTO come già riportato, che detto progetto definitivo "quadro" è stato approvato nuovamente dal Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo – Soprintendenza Archeologica Belle Arti e Paesaggio per la Città Metropolitana di Firenze e le Province di Pistoia e



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

Prato con NULLA OSTA del 9 maggio 2018 N.05560 come da comunicazione classificata al protocollo del Comune di Larciano al n.4938 del 15/05/2018;

VISTO il progetto definitivo di Restauro e valorizzazione recupero fruibilità ed accessibilità della Rocca del Borgo medievale di Larciano Castello Stralcio Funzionale approvato con determina del Responsabile Area 3 Servizi Tecnici n.206 del 19/06/2019;

DATO ATTO che si intende procedere con un ulteriore stralcio funzionale dell'opera, atto a consolidare e mettere in sicurezza i paramenti lapidei delle mura lato nord della rocca;

DATO ATTO che l'opera in oggetto è inserita nel Piano Pluriennale dei Lavori Pubblici 2023-2025, Elenco Annuale Manutenzioni 2023, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 13 del 29/03/2023;

DATO ATTO che l'opera risulta finanziata per interezza tramite finanziamento PNRR – M2C4I2.2 e che trova copertura in apposito capitolo di bilancio Cap. 412400/6 denominazione “RIQUALIFICAZIONE E MANUT. STR.MURA CASTELLO FIN.PNRR- M2C4 - INV.2.2- CAPE.815/4”;

VISTA la Determinazione n°437 del 22/08/2023 di affidamento incarico professionale per la progettazione esecutiva, direzione lavori, contabilità, CRE, sicurezza Coord.re Sicurezza in fase di esecuzione in favore dell'Ing. Maurizio Lucchesi C.F. LCCMRZ60L13E432A con studio tecnico in Via Cerbaia 398 – 51035 Lamporecchio (PT) P.IVA 01057420471, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pistoia al n.442;

VISTO il disciplinare di incarico Rep. n. 161/2023 del 29/08/2023 relativo al progetto suddetto;

ATTESO che necessita, con la presente determinazione, istituire ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. 36/2023 l'ufficio della direzione dei lavori con le funzioni di direzione dei lavori, contabilità, collaudo CRE nonché sicurezza Coord.re Sicurezza in fase di esecuzione, che saranno svolte da professionista esterno all'amministrazione comunale come riportato di seguito:

UFFICIO della Direzione dei Lavori, composto dalle figure professionali di seguito indicate:

Direttore dei lavori, Direttore di cantiere e contabilità – Opere strutturali Ing. Maurizio Lucchesi;

Coordinatore per la Sicurezza fase di Esecuzione – Ing. Maurizio Lucchesi.

DATO ATTO che per la presente opera pubblica si definiscono ed individuano le seguenti figure con funzioni tecniche che hanno partecipato e parteciperanno all'espletamento della procedura amministrativa inerente alla presente opera, salvo eventuali modifiche che potranno essere apportate al gruppo di lavoro:



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

Programmazione spesa per investimento (Programma Triennale LLPP): Arch. Luca Innocenti Pratesi

Verifica preventiva di progetto: Geom. Andrea Tesi – Ing. Massimo Tamburini

Validazione progetto: Arch. Luca Innocenti Pratesi

Predisposizione atti di gara: Arch. Luca Innocenti Pratesi – Ing. Massimo Tamburini

Espletamento della gara: Ing. Massimo Tamburini

Responsabile Unico del Progetto RUP: Arch. Luca Innocenti Pratesi

Responsabile di Fase: Ing. Massimo Tamburini

Personale di supporto tecnico/amministrativo al RUP: Ing. Massimo Tamburini - Sandra Romanelli

VISTO il progetto esecutivo redatto dall'Ing. Maurizio Lucchesi C.F. LCCMRZ60L13E432A con studio tecnico in Via Cerbaia 398 – 51035 Lamporecchio (PT) P.IVA 01057420471, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pistoia al n.442, presentato in data 12/09/2023 prot. n.10391/2023, conservato il tutto agli atti d'ufficio e composto dai seguenti elaborati:

VISTO il quadro economico dell'opera in oggetto approvato in ultimo con Determinazione n°437 del 22/08/2023:

QUADRO ECONOMICO		Riferimenti contabili
<i>IMPORTO LAVORI</i>	€ 12.879,27	Esercizio 2023 Cap. 412400/6 € 50.276,51 Imp. 2023/1210/2023/1
Oneri sicurezza	€ 5.921,65	
Costo della manodopera non soggetto a ribasso	€ 26.905,00	
A - TOTALE LAVORI compreso oneri sicurezza	€ 45.705,92	
-----	-----	
SOMME A DISPOSIZIONE:		
<i>IVA 10%</i>	€ 4.570,59	Esercizio 2023 Cap. 412400/6 € 5.076,19 Imp. 2023/1211/2023/1
<i>Lavori in economia, Imprevisti, arrotondamenti</i>	€ 5.076,69	
<i>Incentivo progettazione 2% (Ex. Art. 113 D.Lgs. 50/2016)</i>	€ 914,12	



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

Contributo gara appalto ANAC	€ 35,00	Esercizio 2023 Cap. 412400/6 € 35,00 Imp. 2023/1213/2023/1
Spese tecniche progettazione, D.L, contabilità e sicurezza (compreso Oneri ed IVA)	€ 12.497,68	Esercizio 2023 Cap. 412400/6 € 12.497,68 Imp. 2023/1209/2023/1
Spese tecniche per rilievo archeologico (compreso Oneri ed IVA)	€ 1.200,00	Esercizio 2023 Cap. 412400/6 € 1.200,00 Imp. 2023/1214/2023/1
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 24.294,08	
-----	-----	-----
TOTALE LAVORI A+B	€ 70.000,00	

RILEVATO che l'importo dei lavori come risulta dal sopra riportato quadro economico del progetto esecutivo ammonta a:

- Importo lavori € 12.884,59 oltre ad € 5.921,65 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 26.905,00 (pari al 65,42% dell'importo dei lavori di progetto) per costo della manodopera non soggetto a ribasso ed oltre IVA 10%;

VISTA la dichiarazione di conformità rilasciata dal progettista in merito alla rispondenza del progetto esecutivo e dei suoi contenuti alla normativa in materia di opere pubbliche come indicato nel D. Lgs. 36/2023 e nel DPR 207/2010, unita alla documentazione ed elaborati progettuali, classificata al prot. n. 10391/2023 del 12/09/2023 e conservata agli atti d'ufficio;

VISTA l'attestazione dello stato dei luoghi del 12/09/2023, rilasciata ai sensi dell'articolo 4 del D.M. Infrastrutture e Trasporti 7 marzo 2018, n.49 dal direttore dei lavori - CSE già incaricato Ing. Maurizio Lucchesi in merito:

- all'accessibilità delle aree ed immobili interessati ai lavori secondo le indicazioni risultanti dagli elaborati progettuali;
- all'assenza di impedimenti alla realizzabilità del progetto, sopravvenuti rispetto agli accertamenti effettuati prima dell'approvazione del progetto medesimo;
- alla conseguente realizzabilità del progetto anche in relazione al terreno, al tracciamento, al sottosuolo ed a quanto altro occorre per l'esecuzione dei lavori.

VISTO il verbale e rapporto tecnico di verifica preventiva di progetto, prot. 10394/2023 del



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

12/09/2023, inerente al progetto esecutivo in oggetto, conservato agli atti dell'ufficio, redatto ai sensi dell'articolo 42 del D.lgs. n. 36/2023 in data 22/03/2023 dal RUP e dall'Ufficio Tecnico della Stazione Appaltante Area 3 Servizi Tecnici;

VISTO il verbale di validazione del progetto in oggetto, prot.10399/2023, conservato agli atti d'ufficio, redatto ai sensi dell'articolo 42 comma 4 del D. Lgs. 36/2023 in data 12/09/2023 dal RUP Arch. Luca Innocenti Pratesi;

DATO ATTO che l'Arch. Luca Innocenti Pratesi, in qualità di Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 attesta:

- che gli elaborati costituenti la progettazione in questione risultano conformi ed adeguati ai requisiti richiesti dall'art.41 commi 1 e 8 del D. Lgs. 36/2023 riguardanti la documentazione costituente il progetto esecutivo, nonché rispondenti alle condizioni previste dal D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 per le parti ancora in vigore;
- che il progetto in questione risulta conforme alle disposizioni previste dalla normativa comunitaria e nazionale, con particolare riferimento a quanto previsto dal Reg. (UE) 2021/241 e dal decreto legge n.77 del 31/05/2021 come convertito con modificazioni della L.108/2021;
- che il progetto in questione rispetta il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH "Do no significant harm") incardinato all'art.17 del Regolamento (UE) 2020/852;
- che il progetto in questione rispetta il principio *Tagging* clima e digitale, della parità di genere (*Gender Equality*), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- che il progetto suddetto è conforme alle prescrizioni urbanistiche e edilizie vigenti, alle norme di sicurezza, sanitarie, ambientali e paesaggistiche;
- che l'approvazione del presente atto ha i medesimi effetti del permesso a costruire ai sensi dell'art. 134, comma 3, della L.R. 65/2014;
- che ai sensi dell'articolo 45 del D.Lgs. 36/2023 nonché è stata espletata la procedura di verifica del progetto in questione finalizzata ad accertare la conformità della soluzione progettuale adottata, in linea con il Progetto Definitivo già approvato con Delibera G.M. n. 189 del 24/11/2006;
- che ai sensi dell'articolo 42 comma 4 del D. Lgs. 36/202 è stata effettuata la validazione del progetto in oggetto;

RITENUTO con il presente atto di dover procedere all'approvazione del Progetto Esecutivo delle opere in oggetto, così come composto dagli elaborati grafici e secondo il quadro economico sopra riportato;

VISTE inoltre le seguenti normative:

- D.P.R. 5 ottobre 2010, n° 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. n° 163/2006" per le parti ancora in vigore non abrogate dal D. Lgs. 36/2023



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

- L.R. Toscana n° 38/2007;
- Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n.36;

DATO ATTO che per l'opera in oggetto, è stato richiesto il codice **CUP: G69D23000030001**;

PRESO ATTO che il Responsabile del Procedimento ha provveduto alla richiesta del codice CIG ai sensi dell'art. 3, comma 5, Legge n° 136/2010, corrispondente al n° **A00E43EAC6**;

RAVVISATA inoltre la necessità di provvedere all'attivazione della procedura di affidamento per la scelta del contraente dei lavori in oggetto relativi a interventi di restauro e valorizzazione, recupero fruibilità, messa in sicurezza ed accessibilità della rocca del borgo medievale di Larciano Castello;

PRECISATO che l'importo a base di gara è di € 12.884,59 oltre ad € 5.921,65 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 26.905,00 (pari al 65,42% dell'importo dei lavori di progetto) per costo della manodopera non soggetto a ribasso ed oltre IVA 10%;

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023, il quale dispone che le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'affidamento di lavori di valore inferiore ad € 150.000,00;

PRECISATO che per affidamenti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00 l'art. 50, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 prevede la possibilità di affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

CONSIDERATO che:

- L'appalto sarà affidato direttamente ai sensi dell'art.50 comma 1 lett.a) del D.Lgs. 36/2023, assicurando che tale soggetto sia scelto tramite soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle opere;
- La procedura di affidamento si svolgerà in maniera telematica utilizzando il portale START;
- L'appalto sarà aggiudicato utilizzando il criterio del minor prezzo offerto, conformemente a quanto disposto dall'art.108, comma 3 del D.lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che ai sensi dell'art.17, comma 1 del d.lgs. 36/2023, primo periodo, e prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, come di seguito specificati:



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

- **il fine che il contratto intende perseguire** è il recupero della fruibilità e messa in sicurezza della rocca del Borgo Medievale di Larciano Castello ed in particolare la porzione di mura adiacenti alla porta Nord;
- **l'oggetto del contratto** è il restauro e valorizzazione con recupero della fruibilità e messa in sicurezza della rocca del Borgo Medievale di Larciano Castello;
- **i lavori oggetto della gara sono:** a misura ed in parte a corpo per alcune voci e categorie di lavoro come riportate nel Computo Metrico Estimativo CME;
- **il termine di ultimazione dei lavori** è fissato in 45 (quarantacinque) giorni naturali, consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, come specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- **l'appalto non ha carattere transfrontaliero;**
- **i lavori** in oggetto saranno affidati ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett.a) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36 Codice dei Contratti Pubblici, che, per importi di lavori inferiori a 150.000,00 € prevede l'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori, nel rispetto dei principi di cui agli articoli da 1 a 11 del codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs.36/2023 con la scelta di soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento e comunque nel rispetto del principio di rotazione;
- **la procedura di gara** sarà condotta in modalità telematica tramite la piattaforma del "Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana (START);
- **il criterio di aggiudicazione** dell'appalto è quello del minor prezzo offerto, conformemente a quanto disposto dall'art.108, comma 3 del D.lgs. n. 36/2023a mezzo ribasso unico percentuale;
- **L'importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso** ammonta ad € 12.884,59 oltre ad € 5.921,65 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 26.905,00 (pari al 65,42% dell'importo dei lavori di progetto) per costo della manodopera non soggetto a ribasso ed oltre IVA 10%;
- **I lavori non rientrano tra le attività esposte a maggior rischio di infiltrazione mafiosa ex art.1 comma 53 della Legge 6 novembre 20123, n.190** come modificato dal "Decreto Liquidità" D.L. 8 aprile 2020, n.23;
- **Subappalto:** Ai sensi dell'articolo 119 del Codice dei Contratti pubblici D.Lgs. 36/2023 come si evidenzia espressamente che, a pena di nullità, il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera.
Nel rispetto dei principi di cui all'articolo 119, comma 17 del Codice succitato si indicano di seguito le prestazioni e/o lavorazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire a cura dell'aggiudicatario principale in ragione:
 - delle specifiche caratteristiche dell'appalto stesso, delle lavorazioni previste anche di natura specialistica;
 - dell'esigenza, tenuto conto della natura e della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa ed efficace tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
 - dell'esigenza di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, a meno che i subappaltatori siano iscritti nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui all'art.1, comma 52, L.n.190/2021 (c.d. "white list") ovvero nell'anagrafe



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

antimafia degli esecutori istituita dall'art.30, D.L. n.189/2016 (convertito con modificazioni dalla legge n.229/2016).

Il subappalto è sempre ammesso nella misura per la categoria prevalente del 50% con indicazione che la ditta aggiudicataria dovrà eseguire direttamente almeno il 50% dell'importo contrattuale della categoria prevalente OG2;

- **Non è previsto il sopralluogo obbligatorio;**
- **Modifiche contrattuali** durante il periodo di efficacia del contratto di appalto (art.120 del D. Lgs. 36/2023) - Opzioni che possono comportare modifica del contratto:
 - Proroga contrattuale per motivi non imputabili all'Operatore Economico o alla Stazione Appaltante;
 - revisione dei prezzi di cui all'art.60 del D.Lgs. n. 36/2023, inerenti clausole di revisione dei prezzi unitamente ad un meccanismo di compensazione delle variazioni di prezzo, in aumento o in diminuzione dei singoli materiali da costruzione;
 - lavori supplementari e complementari alle opere originarie che si possano rendere necessarie e non incluse nell'appalto iniziale, che non alterino o stravolgano lo stesso, potranno essere in aumento o in diminuzione dell'importo contrattuale per variata distribuzione della spesa e suppletiva con la definizione eventuale, anche di nuovi prezzi concordati;
 - lavori comportanti modifiche al contratto originario di cui all'art. 120 commi 5 e 6 del D.Lgs. n. 36/2023 per modifiche non sostanziali;
- **Consegna dei lavori:** potrà essere autorizzata, secondo le necessità, la consegna dei lavori in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto di appalto e della verifica dei requisiti;

VISTA la documentazione di gara, redatta dall'Area 3 Servizi Tecnici e composta da:

- Lettera di invito;
- Modello "A" – DGUE;
- Elaborati del progetto esecutivo.

RITENUTO di procedere all'approvazione della documentazione di gara sopra riportata;

RITENUTO con il presente atto di dover procedere all'approvazione della determina a contrarre con indicazione del metodo di gara da esperire;

DATO ATTO altresì che:

- ✓ Per ogni procedura di gara per importi superiori a 40.000 euro, le Stazioni appaltanti sono tenute ed obbligate a versare a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione ANAC un contributo gara calcolato in misura dell'importo dei lavori posti a base di gara;
- ✓ con Delibera n°621 del 21 dicembre 2022 "*Attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023*" dell'Autorità Nazionale Anticorruzione sono state indicate le modalità attuative dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23 dicembre 2005, n° 266, per l'anno 2023, con le quali si dispone che le spese di funzionamento dell'Autorità per la Vigilanza sui Lavori Pubblici sono finanziate dal mercato di competenza, per la parte non



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

coperta dal finanziamento a carico del bilancio dello Stato, demandando, ai sensi del comma 67, alla stessa Autorità di determinare annualmente l'ammontare delle contribuzioni ad essa dovute dai soggetti, pubblici e privati, sottoposti alla sua vigilanza;

- ✓ ai sensi dell'art. 1 e 2 della sopra citata deliberazione dell'Autorità Nazionale Anticorruzione, occorre provvedere al versamento di **€ 35,00** quale contributo dovuto dalle Stazioni Appaltanti per gare il cui importo posto a base di gara è compreso nella fascia di importo uguale o maggiore a € 40.000 e inferiore a € 150.000, secondo le istruzioni operative presenti sul sito dell'Autorità, così come richiamato all'art. 3, comma 3, della predetta deliberazione;

DATO ATTO che per il presente provvedimento è stato accertato quanto disposto dall'art. 9, comma 1, lettera a), numero 2), del D.L. 1° luglio 2009, n° 78;

DATO ATTO che con deliberazione n. 14 e n. 15 del 29/03/2023 il Consiglio Comunale ha provveduto ad approvare rispettivamente la Nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) 2023/2025 ed il Bilancio di Previsione per l'anno 2023-2025 comprensivo dei suoi allegati dichiarati immediatamente eseguibili;

DATO ATTO che con deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 30/03/2023 è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione Finanziario 2023/2025;

VISTO l'Allegato C "Piano degli Obiettivi" al Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 (PIAO) approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 17/04/2023 successivamente modificato con Deliberazione di Giunta Comunale n.101 del 19/07/2023;

VISTO il principio contabile applicato alla contabilità finanziaria, allegato 4/2, punto 8, del D.Lgs. 118/2011, relativo all'esercizio provvisorio;

VISTO il D.lgs 23 giugno 2011, n. 118, avente ad oggetto "*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro organismi*", e ss.mm.ii.;

ATTESO che gli obiettivi di spesa interessati sono stati affidati alla gestione del sottoscritto;

VISTI gli artt. 107 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante il "*Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali*";

VISTO il "*Nuovo Regolamento di Contabilità*" approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 55 del 26 novembre 2019 in vigore a decorrere dal 1° gennaio 2020;

VISTO il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2023-2025 (PIAO) approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 54 del 17/04/2023 e modificato con Deliberazione di Giunta Comunale n.101 del 19/07/2023;



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

VISTO l'art. 147-*bis*, comma 1, del testo unico sugli enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n° 267 — introdotto dall'art. 3, comma 1, lettera d), del decreto legge 10 ottobre 2012, n° 174, convertito con modificazione nella legge 7 dicembre 2012, n° 213, con riguardo al controllo preventivo sulla regolarità amministrativa e contabile, da esprimersi obbligatoriamente dal responsabile di servizio, attraverso apposito parere;

VISTO l'art. 9, comma 3, inciso finale, del Regolamento comunale sui controlli interni, approvato dal Consiglio Comunale con atto n° 4 del 28 marzo 2013;

VISTO il Regolamento disciplinante l'ordinamento, l'organizzazione ed il funzionamento degli Uffici e dei Servizi e la dotazione organica, approvato con delibera della G.C. n° 242 del 29 dicembre 2000 e s.m.i.;

VISTO il Decreto Legislativo 18 Agosto 2000, n° 267 “Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali”, nel suo complesso;

VISTO il vigente Statuto Comunale approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n° 47 del 30/06/1992 e s.m.i.;

SENTITO il responsabile del procedimento il quale, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e dell'art. 6 – comma 2 – del DPR n. 62/2013, ha dichiarato di non trovarsi in situazioni di conflitto di interessi;

VALUTATO e dato atto che la presente determinazione è ammissibile e procedibile in quanto coerente con il Documento Unico di Programmazione e con i vigenti atti di indirizzo dell'Amministrazione a carattere generale, quali Statuti e Regolamenti;

Il Responsabile di Area, verificato che non sussistono a suo carico situazioni di conflitto di interessi con i destinatari del provvedimento, ai sensi degli artt. 6 e 7 del Codice di comportamento del Comune di Larciano e dell'art. 7 del D.P.R. n° 62/2013, procede all'adozione del presente provvedimento;

DETERMINA

Per le motivazioni riportate in premessa che qui si danno integralmente ripetute:

1. **DI APPROVARE** la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
2. **DI APPROVARE** la verifica di progetto eseguita ai sensi dell'articolo 42 commi 1 e 3 del D.lgs. 36/2023 dall'ufficio tecnico della stazione appaltante in data 12/09/2023 Prot. 10394/2023 allegato alla presente;
3. **DI APPROVARE** la validazione del progetto eseguita dal RUP Arch. Luca Innocenti Pratesi in data 12/09/2023 Prot. 10399/2023 allegato alla presente;



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



Finanziato
dall'Unione europea

NextGenerationEU

4. **DI APPROVARE** il progetto esecutivo dell'opera in oggetto, redatto dall'Ing. Maurizio Lucchesi C.F. LCCMRZ60L13E432A con studio tecnico in Via Cerbaia 398 – 51035 Lamporecchio (PT) P.IVA 01057420471, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Pistoia al n.442 come in premessa riportato, importo lavori € 12.884,59 oltre ad € 5.921,65 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso e € 26.905,00 per costo della manodopera non soggetto a ribasso ed oltre IVA 10%, come risultante dal relativo quadro economico di importo totale € 70.000,00, facente parte del progetto esecutivo stesso composto dagli elaborati, conservati agli atti d'ufficio in formato digitale come riportati in premessa;
5. **DI APPROVARE** il quadro economico dell'opera facente parte del progetto Esecutivo di cui sopra di seguito riportati:

QUADRO ECONOMICO		Riferimenti contabili
<i>IMPORTO LAVORI</i>	€ 12.879,27	Esercizio 2023 Cap. 412400/6 € 50.276,51 Imp. 2023/1210/2023/1
Oneri sicurezza	€ 5.921,65	
Costo della manodopera non soggetto a ribasso	€ 26.905,00	
A - TOTALE LAVORI compreso oneri sicurezza	€ 45.705,92	
-----	-----	
SOMME A DISPOSIZIONE:		Esercizio 2023 Cap. 412400/6 € 5.076,19 Imp. 2023/1211/2023/1
<i>IVA 10%</i>	€ 4.570,59	
<i>Lavori in economia, Imprevisti, arrotondamenti</i>	€ 5.076,69	
<i>Incentivo progettazione 2% (Ex. Art. 113 D.Lgs. 50/2016)</i>	€ 914,12	Esercizio 2023 Cap. 412400/6 € 914,12 Imp. 2023/1212/2023/1
Contributo gara appalto ANAC	€ 35,00	Esercizio 2023 Cap. 412400/6 € 35,00 Imp. 2023/1213/2023/1



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



Finanziato
dall'Unione europea

NextGenerationEU

Spese tecniche progettazione, D.L, contabilità e sicurezza (compreso Oneri ed IVA)	€ 12.497,68	Esercizio 2023 Cap. 412400/6 € 12.497,68 Imp. 2023/1209/2023/1
Spese tecniche per rilievo archeologico (compreso Oneri ed IVA)	€ 1.200,00	Esercizio 2023 Cap. 412400/6 € 1.200,00 Imp. 2023/1214/2023/1
B - TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 24.294,08	
-----	-----	-----
TOTALE LAVORI A+B	€ 70.000,00	

6. **DI DARE ATTO** che la copia completa del progetto in oggetto è depositata presso l'Area 3 Servizi Tecnici - Ufficio Tecnico – Lavori Pubblici in formato Cartaceo e su supporto informatico;
7. **DATO ATTO** che il progetto è stato redatto sulla base del “Prezzario dei Lavori della Toscana – anno 2023” approvato dalla Regione Toscana con delibera Giunta Regionale n.1428 del 12/12/2022;
8. **DI DARE ATTO** che per il I° Lotto funzionale risultano al momento i seguenti stanziamenti di bilancio negli appositi capitoli di entrata e spesa per un totale complessivo di € 70.000,00 contributo fondi PNRR M2C4 I2.2:

- **Quanto ad € 70.000,00**

Capitolo 483600/1 denominato “RIQUALIFICAZIONE E MANUT. STR.MURA CASTELLO FIN.PNRR- M2C4 - INV.2.2-CAP.E.815/4

Avente le seguenti codifiche di bilancio

Missione	1 Servizi istituzionali, generali e di gestione
Programma	6 Ufficio Tecnico
Piano dei Conti	2.02.01.10.999 come segue:
Livello 1	2 Spese in conto capitale
Livello 2	2 Investimenti fissi lordi e acquisto
Livello 3	1 Beni materiali
Livello 4	10 Beni immobili di valore culturale, storico ed artistico
a	



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

Livello 5

999 Beni immobili di valore culturale,
storico ed artistico n.a.c.

9. **DI DARE ATTO** che il Codice Unico di Progetto CUP e il Codice Identificativo Gara CIG d del presente progetto sono i seguenti:

- CUP: **G69D23000030001**;
- CIG: **A00E43EAC6**;

10. **DI APPROVARE** ed adottare per le ragioni espresse in premessa, la presente **DETERMINA A CONTRARRE** ai sensi dell'art.17, comma 1 del d.lgs. 36/2023 inerente i lavori interventi di restauro e valorizzazione, recupero fruibilità, messa in sicurezza ed accessibilità della rocca del borgo medievale di Larciano Castello, compreso il metodo di gara da esperire mediante affidamento diretto ai sensi l'art. 50, comma 1, lett. a) del D. Lgs. 36/2023 e criterio di aggiudicazione del minor prezzo offerto, conformemente a quanto disposto dall'art.108, comma 3 del D.lgs. n. 36/2023, le cui clausole negoziali ed elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte sono le seguenti:

- **il fine che il contratto intende perseguire** è il recupero della fruibilità e messa in sicurezza della rocca del Borgo Medievale di Larciano Castello ed in particolare la porzione di mura adiacenti alla porta Nord;
- **l'oggetto del contratto** è il restauro e valorizzazione con recupero della fruibilità e messa in sicurezza della rocca del Borgo Medievale di Larciano Castello;
- **i lavori oggetto della gara sono:** a misura ed in parte a corpo per alcune voci e categorie di lavoro come riportate nel Computo Metrico Estimativo CME;
- **il termine di ultimazione dei lavori** è fissato in 45 (quarantacinque) giorni naturali, consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, come specificato nel Capitolato Speciale d'Appalto;
- **l'appalto non ha carattere transfrontaliero**;
- **i lavori** in oggetto saranno affidati ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett.a) del D.Lgs. 31 marzo 2023 n.36 Codice dei Contratti Pubblici, che, per importi di lavori inferiori a 150.000,00 € prevede l'affidamento diretto anche senza consultazione di più operatori, nel rispetto dei principi di cui agli articoli da 1 a 11 del codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs.36/2023 con la scelta di soggetti in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento e comunque nel rispetto del principio di rotazione;
- **la procedura di gara** sarà condotta in modalità telematica tramite la piattaforma del "Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana (START);
- **il criterio di aggiudicazione** dell'appalto è quello del minor prezzo offerto, conformemente a quanto disposto dall'art.108, comma 3 del D.lgs. n. 36/2023a mezzo ribasso unico percentuale;
- **L'importo dei lavori a base di gara soggetto a ribasso** ammonta ad € 12.884,59 oltre ad € 5.921,65 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 26.905,00 (pari al 65,42% dell'importo dei lavori di progetto) per costo della manodopera non soggetto a ribasso ed oltre IVA 10%;



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

- **I lavori non rientrano tra le attività esposte a maggior rischio di infiltrazione mafiosa ex art.1 comma 53 della Legge 6 novembre 20123, n.190** come modificato dal “Decreto Liquidità” D.L. 8 aprile 2020, n.23;
 - **Subappalto:** Ai sensi dell’articolo 119 del Codice dei Contratti pubblici D.Lgs. 36/2023 come si evidenzia espressamente che, a pena di nullità, il contratto non può essere ceduto, non può essere affidata a terzi l’integrale esecuzione delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, nonché la prevalente esecuzione delle lavorazioni relative al complesso delle categorie prevalenti e dei contratti ad alta intensità di manodopera.
Nel rispetto dei principi di cui all’articolo 119, comma 17 del Codice succitato si indicano di seguito le prestazioni e/o lavorazioni oggetto del contratto di appalto da eseguire a cura dell’aggiudicatario principale in ragione:
 - delle specifiche caratteristiche dell’appalto stesso, delle lavorazioni previste anche di natura specialistica;
 - dell’esigenza, tenuto conto della natura e della complessità delle prestazioni o delle lavorazioni da effettuare, di rafforzare il controllo delle attività di cantiere e più in generale dei luoghi di lavoro e di garantire una più intensa ed efficace tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori;
 - dell’esigenza di prevenire il rischio di infiltrazioni criminali, a meno che i subappaltatori siano iscritti nell’elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori di cui all’art.1, comma 52, L.n.190/2021 (c.d. “white list”) ovvero nell’anagrafe antimafia degli esecutori istituita dall’art.30, D.L. n.189/2016 (convertito con modificazioni dalla legge n.229/2016).
- Il subappalto è sempre ammesso nella misura per la categoria prevalente del 50% con indicazione che la ditta aggiudicataria dovrà eseguire direttamente almeno il 50% dell’importo contrattuale della categoria prevalente OG2;
- **Non è previsto il sopralluogo obbligatorio;**
 - **Modifiche contrattuali** durante il periodo di efficacia del contratto di appalto (art.120 del D. Lgs. 36/2023) - Opzioni che possono comportare modifica del contratto:
 - Proroga contrattuale per motivi non imputabili all’Operatore Economico o alla Stazione Appaltante;
 - revisione dei prezzi di cui all’art.60 del D.Lgs. n. 36/2023, inerenti clausole di revisione dei prezzi unitamente ad un meccanismo di compensazione delle variazioni di prezzo, in aumento o in diminuzione dei singoli materiali da costruzione;
 - lavori supplementari e complementari alle opere originarie che si possano rendere necessarie e non incluse nell’appalto iniziale, che non alterino o stravolgano lo stesso, potranno essere in aumento o in diminuzione dell’importo contrattuale per variata distribuzione della spesa e suppletiva con la definizione eventuale, anche di nuovi prezzi concordati;
 - lavori comportanti modifiche al contratto originario di cui all’art. 120 commi 5 e 6 del D.Lgs. n. 36/2023 per modifiche non sostanziali;
 - **Consegna dei lavori:** potrà essere autorizzata, secondo le necessità, la consegna dei lavori in via d’urgenza nelle more della stipula del contratto di appalto e della verifica dei requisiti;



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

11. **DI APPROVARE** altresì lo schema di contratto facente parte del progetto definitivo/esecutivo, che sarà sottoscritto tra l'impresa aggiudicataria dei lavori in oggetto e dal Responsabile di Area Servizi Tecnici Arch. Luca Innocenti Pratesi;
12. **DI PROCEDERE AD:**
 - Indire tramite la piattaforma START la procedura per l'affidamento dei lavori in oggetto, da affidarsi direttamente ai sensi dell'art.50 comma 1 lett.a) del D.Lgs. 36/2023;
 - espletare tutte le fasi di affidamento fino alla stipulazione del contratto e alla pubblicazione degli esiti;
13. **DI APPROVARE** la documentazione di gara, redatta dalla scrivente Area 3 Servizi Tecnici e composta da:
 - Lettera di invito;
 - Modello "A" – DGUE;
 - Elaborati di progetto
14. **DI DARE ATTO** che l'importo a base di gara è di € 12.884,59 oltre ad € 5.921,65 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 26.905,00 (pari al 65,42% dell'importo dei lavori di progetto) per costo della manodopera non soggetto a ribasso ed oltre IVA 10%;
15. **DI APPROVARE ed istituire ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. 36/2023 l'ufficio della** direzione dei lavori con le funzioni di direzione dei lavori, contabilità, collaudo CRE nonché sicurezza Coord.re Sicurezza in fase di esecuzione, che saranno svolte da professionista esterno all'amministrazione comunale come riportato di seguito:

UFFICIO della Direzione dei Lavori, composto dalle figure professionali di seguito indicate:

Direttore dei lavori, Direttore di cantiere e contabilità – Opere strutturali Ing. Maurizio Lucchesi;

Coordinatore per la Sicurezza fase di Esecuzione – Ing. Maurizio Lucchesi
16. **DI APPROVARE** per la presente opera pubblica, la definizione ed individuazione delle seguenti figure con funzioni tecniche/amministrative che hanno partecipato e parteciperanno all'espletamento della procedura amministrativa inerente alla presente opera, salvo eventuali modifiche che potranno essere apportate al gruppo di lavoro:

Programmazione spesa per investimento (Programma Triennale LLPP): Arch. Luca Innocenti Pratesi

Verifica preventiva di progetto: Geom. Andrea Tesi – Ing. Massimo Tamburini

Validazione progetto: Arch. Luca Innocenti Pratesi

Predisposizione atti di gara: Arch. Luca Innocenti Pratesi – Ing. Massimo Tamburini

Espletamento della gara: Ing. Massimo Tamburini



COMUNE DI LARCiano

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

Responsabile Unico del Progetto RUP: Arch. Luca Innocenti Pratesi

Responsabile di Fase: Ing. Massimo Tamburini

Personale di supporto tecnico/amministrativo al RUP: Ing. Massimo Tamburini - Sandra Romanelli

17. DI PRECISARE CHE:

- Nel bilancio 2023/2025, con il relativo cronoprogramma, sono previsti gli idonei stanziamenti di spesa ed entrata a copertura dell'opera, finanziati mediante contributi di Enti Pubblici;
- Ai sensi del D.Lgs. 14 marzo 2013, n° 33, le informazioni di cui al presente atto saranno pubblicate sul sito del Comune di Larciano nella sezione "Trasparenza";
- Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 D.Lgs. 36/2023. e del DPR 207/2010 per la parte ancora in vigore, è l'Ing. Massimo Tamburini, Funzionario Tecnico, dell'Area 3 Servizi tecnici;

18. DI DARE ATTO CHE:

- L'approvazione del presente atto ha i medesimi effetti del permesso a costruire ai sensi dell'art. 134, comma 3, della L.R. 65/2014;
- Per il presente provvedimento è stato accertato quanto disposto dall'art. 9, comma 1, lettera a), numero 2, del D.L. 1° luglio 2009, n° 78;
- Avverso il presente provvedimento è esperibile ricorso al TAR Toscana nel termine di 60 giorni o in alternativa ricorso straordinario al Capo dello Stato nel termine di 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o dalla piena conoscenza di esso;

DÀ ATTO

Che Responsabile del procedimento, ai sensi della legge n° 241 del 7 agosto 1990, è l'Arch. Luca Innocenti Pratesi, Funzionario Tecnico e Responsabile dell'Area 3 – Servizi Tecnici del Comune di Larciano.

Che la firma del presente provvedimento equivale anche al formale rilascio del **parere FAVOREVOLE** di regolarità e correttezza giuridico-amministrativa del medesimo, ai sensi delle normative richiamate in narrativa.

Che il presente provvedimento diverrà immediatamente efficace ed esecutivo al momento dell'apposizione del visto da parte dell'ufficio ragioneria (come stabilito dall'art. 183, comma 7, del d.lgs. 267/2000).



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

La pubblicazione avverrà tramite albo online, sul sito informatico.

Dalla Sede Municipale, 12/09/2023

IL RESPONSABILE DI AREA

ARCH. LUCA INNOCENTI PRATESI

(firmato digitalmente)



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA

DETERMINA N.475 DEL 12.09.2023 RESP. UFF. LUCA INNOCENTI PRATESI

VISTO l'art.183 del D.Lgs. 267/2000

VISTO l'art. 147/bis del D.Lgs. 267/2000;

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'art. 183 comma 7 del TUEL, **ATTESTA** la regolarità contabile della presente determina.

Larciano, li 12.09.2023

IL RESPONSABILE
AREA ECONOMICO-FINANZIARIA
FRANCESCA BENEFORTI
(Firmato digitalmente)



COMUNE DI LARCIANO

Provincia di Pistoia

Medaglia d'Oro al Merito Civile

DETERMINAZIONE N. 475 DEL 12.09.2023

OGGETTO: PROGETTO DI RESTAURO E VALORIZZAZIONE, RECUPERO FRUIBILITA', MESSA IN SICUREZZA ED ACCESSIBILITA' DELLA ROCCA DEL BORGO MEDIEVALE DI LARCIANO CASTELLO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO DEL II° LOTTO FUNZIONALE, DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO DIRETTO - CUP: G69D23000030001 - CIG: A00E43EAC6 - FINANZIAMENTO FONDI PNRR - M2C4I2.2 -

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Si attesta che, ai sensi di Legge, la presente determinazione viene pubblicata nel sito web del Comune, sezione "Albo Pretorio", per 15 giorni consecutivi dal 13.09.2023 al 28.09.2023.

Larciano, 13.09.2023

IL FUNZIONARIO DELEGATO ALLA PUBBLICAZIONE
VALENTINA MASI
(firmato digitalmente)