



COMUNE DI LASTRA A SIGNA
Città Metropolitana di Firenze

Settore 5 Cura del Patrimonio e Agricoltura

Allegato A – avviso di asta pubblica

Avviso di Asta pubblica per la vendita di due autoveicoli usati di proprietà del Comune di Lastra a Signa

In esecuzione della Determinazione N _____ del __/__/2025 si indice asta pubblica per l'alienazione di veicoli di proprietà comunale non più utilizzati.

Articolo 1 – oggetto della procedura e prezzi a base d'asta

La presente procedura ha per oggetto la vendita dei seguenti veicoli, suddivisi in n. 2 Lotti:

Lotto	Marco/modello	Alimentazione	Targa	immatricolazione
Lotto 1	Autoveicolo Fiat Panda 4x4	benzina	CW955PT	12/10/2005
Lotto 2	Autoveicolo Fiat Panda	diesel	DK795WF	17/10/2007

Per una descrizione dei veicoli si rimanda all' Allegato B "Schede tecniche veicoli".

I beni oggetto della presente procedura sono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto, di uso e di conservazione, in cui si trovano al momento dell'avvio della presente procedura e vengono venduti con la formula "visto e piaciuto". In forza di tale clausola l'acquirente, prescindendo da ogni altra considerazione, accetta senza alcuna riserva il bene nello stato in cui si trova rinunciando alla garanzia per vizi anche occulti.

Farà carico all'acquirente qualsiasi onere legato al possesso ed all'utilizzo del bene (riparazioni, eventuali collaudi o immatricolazioni e quant'altro) esonerando l'Amministrazione da qualsivoglia responsabilità al riguardo per vizi occulti, apparenti e non apparenti, o comunque derivante dallo stato in cui si trovano al momento dello svolgimento della procedura di gara.

Il concorrente dovrà dichiarare nella domanda di partecipazione – "*Allegato "D - domanda di partecipazione"*" di aver preso piena conoscenza e di accettare incondizionatamente tutte le clausole previste nel presente Avviso e nei documenti allegati. Spetterà agli aggiudicatari provvedere, anche economicamente, a tutte le formalità necessarie per il passaggio di proprietà e per qualsiasi altra procedura relativa all'utilizzo dei citati mezzi, fatta eccezione per la rimozione del logo, ove presente, che rimane a carico dell'Amministrazione Comunale.

La vendita non è soggetta ad I.V.A. in quanto trattasi di attività istituzionale e non commerciale.

Dalla stima di cui alla relazione del Responsabile del Settore 5 del Comune di Lastra a Signa il prezzo a base d'asta è così indicato:

- Lotto 1 Fiat Panda 4x4 tg. CW955PT - Euro 2.278,20
- Lotto 2 Fiat Panda tg. DK795WF – Euro 916,45



COMUNE DI LASTRA A SIGNA
Città Metropolitana di Firenze

----- ~ -----

Settore 5 Cura del Patrimonio e Agricoltura

Articolo 2 – informazioni, sopralluoghi, chiarimenti

Gli interessati possono prendere visione dei veicoli presso il Cantiere Comunale previo appuntamento telefonico con il responsabile Servizio Manutenzioni.

Per eventuali informazioni e chiarimenti contattare il Geom. Alessio Bacci – tel. 055.8743.284 - mail: manutenzione@comune.lastra-a-signa.fi.it.

Articolo 3 – criterio di aggiudicazione

L'asta si svolgerà con il sistema delle offerte segrete in aumento rispetto al prezzo posto a base d'asta, ai sensi dell'art. 73 lett. c) del R.D. 23.05.1924 n. 827.

Gli offerenti potranno partecipare per uno o più lotti, l'asta sarà aggiudicata anche in presenza di una sola offerta, purché valida e superiore al prezzo a base d'asta del relativo lotto.

Saranno pertanto escluse le offerte in riduzione o pari al prezzo a base d'asta. In caso di offerte uguali, i concorrenti che hanno proposto il medesimo prezzo saranno invitati ad un'ulteriore offerta migliorativa, sino ad ottenere il prezzo più elevato.

L'offerta deve essere espressa in Euro con due cifre decimali. In caso di offerte con un numero di decimali maggiore verranno prese in considerazione due cifre. In caso di discordanza tra il prezzo indicato in cifre e quello indicato in lettere, sarà considerato valido quello indicato in lettere.

L'aggiudicazione avverrà separatamente per ogni lotto sulla base del miglior prezzo offerto rispetto all'importo a base di gara stabilito. Le offerte sono vincolanti per i partecipanti per giorni centottanta decorrenti dalla data di scadenza della presentazione delle offerte.

In caso di revoca delle aggiudicazioni dei singoli lotti il Comune si riserva la facoltà di valutare se interpellare gli altri offerenti non aggiudicatari, ove presenti, seguendo l'ordine di graduatoria, ovvero se procedere diversamente.

Articolo 4 – soggetti ammessi a partecipare all'asta e requisiti di partecipazione

Sono ammesse a partecipare alla procedura d'asta, le persone fisiche a condizione che siano in possesso dei requisiti, da attestarsi con dichiarazione da rendersi ai sensi del D.P.R. 445/2000 di cui all'"Allegato D domanda di partecipazione". Sono inoltre ammesse a partecipare le persone giuridiche quali imprese individuali, anche artigiane, le società commerciali, le società cooperative, i consorzi a condizione che siano in possesso dei requisiti.

Articolo 5 – modalità e termini di presentazione delle offerte

Gli interessati all'acquisto di uno o più lotti oggetto della presente asta dovranno far pervenire la propria offerta al protocollo del Comune di Lastra a Signa, in piazza del Comune n. 17 - 50055 Lastra a Signa (FI), direttamente o a mezzo posta raccomandata, agenzia di recapito o corriere autorizzato entro

le ore **12:00** del giorno **07/07/2025**, pena esclusione, a mezzo di un plico, debitamente sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura, con l'indicazione del mittente e la seguente dicitura:

"all'attenzione del Settore 5 NON APRIRE: contiene offerta alienazione veicoli comunali"

Per la consegna a mano l'ufficio protocollo osserva i seguenti orari:

- lunedì, mercoledì, venerdì e sabato: dalle 08:40 alle 13:40
- martedì e giovedì: dalle 08:40 alle 13:40 e dalle 15:00 alle 17:40

In alternativa è possibile presentare l'offerta a mezzo PEC, entro la medesima scadenza, pena



COMUNE DI LASTRA A SIGNA
Città Metropolitana di Firenze

----- ~ -----

Settore 5 Cura del Patrimonio e Agricoltura

esclusione, all'indirizzo comune.lastra-a-signa@pec.it, e con oggetto **"all'attenzione del Settore 5 NON APRIRE: contiene offerta alienazione veicoli comunali"**,

L'offerta dovrà contenere:

Istanza di partecipazione redatta secondo l'allegato D – Domanda di partecipazione, sottoscritta e con allegato documento di identità del sottoscrittore;

Offerta economica redatta secondo l'allegato E – Offerta economica, indicando l'offerta per ogni singolo lotto a cui l'interessato intende partecipare. L'offerta dovrà contenere un prezzo superiore alla base d'asta. Non saranno ammesse offerte in diminuzione o di importo pari alla base d'asta.

Articolo 6 – condizioni di vendita

Trattasi di beni non più utilizzati posti in vendita nello stato di fatto in cui si trovano. Sarà pertanto a carico dell'acquirente qualsiasi onere legato al possesso e l'utilizzo degli stessi, essendo l'Ente Comunale esonerato a tal fine da qualsiasi responsabilità.

Articolo 7 – modalità di svolgimento della procedura

I plichi contenenti le offerte saranno aperti il giorno **08/07/2025** alle ore **10:00** e, conseguentemente, verrà redatta graduatoria suddivisa per lotti.

Se non perverranno offerte o se quelle pervenute risulteranno non ammissibili, l'asta verrà dichiarata deserta.

Dell'esito della procedura sarà redatto apposito verbale di apertura delle offerte che sarà vincolante a tutti gli effetti per l'aggiudicatario. Lo stesso sarà pubblicato sul sito internet del Comune di Lastra a Signa e nell'Area Amministrazione Trasparente, sezione "Bandi di gara e contratti". L'esito sarà altresì comunicato agli aggiudicatari dei vari lotti ai recapiti indicati nella domanda di partecipazione. In mancanza dell'indicazione di indirizzo pec, **il riscontro della avvenuta trasmissione e la relativa ricezione delle comunicazioni sono rimessi comunque alla esclusiva cura e responsabilità dell'aggiudicatario.**

Il comune si riserva comunque la facoltà di sospendere o revocare la procedura e/o di non procedere alla vendita, a suo insindacabile giudizio, senza che possa essere avanzata alcuna pretesa o responsabilità nei suoi confronti. Le eventuali variazioni saranno pubblicate sul predetto sito internet.

Previa verifica dei requisiti dichiarati in sede di asta, l'Amministrazione procederà all'adozione della Determina di integrazione dell'efficacia dell'aggiudicazione e alla Richiesta di versamento del prezzo offerto.

Articolo 8 – pagamento del prezzo

La cessione dei mezzi è subordinata al preventivo pagamento del prezzo offerto al Comune di Lastra a Signa da effettuarsi tramite versamento presso la Tesoreria comunale.

I dettagli relativi alle modalità di pagamento saranno comunicate in occasione della Richiesta di versamento.

Articolo 9 – adempimenti dell'aggiudicatario

Entro 20 (venti) giorni dalla data di ricevimento della Richiesta di pagamento, l'aggiudicatario dovrà provvedere, con le modalità indicate nello stesso, al versamento presso la Tesoreria comunale del saldo del prezzo di acquisto offerto; in caso di mancato pagamento entro il termine suddetto, l'aggiudicazione sarà revocata ed i beni potranno essere aggiudicati al



COMUNE DI LASTRA A SIGNA
Città Metropolitana di Firenze

-----~-----

Settore 5 Cura del Patrimonio e Agricoltura

secondo migliore offerente, salvo differente determinazione dell'amministrazione.

Ad avvenuto versamento degli importi dovuti, l'Amministrazione provvederà alla consegna agli aggiudicatari della documentazione necessaria al passaggio di proprietà. Per il ritiro degli autoveicoli l'aggiudicatario dovrà presentare al Comune copia dei documenti comprovanti l'avvenuto passaggio di proprietà.

Tutte le spese inerenti le pratiche amministrative per il passaggio di proprietà e il ritiro e l'eventuale trasporto degli automezzi sono a totale carico dell'acquirente/aggiudicatario.

Articolo 10 – altre disposizioni relative alla procedura

L'Amministrazione si intende sollevata da qualsiasi responsabilità relativamente alle operazioni di presa visione dei mezzi da parte degli interessati e prelievo degli stessi da parte degli aggiudicatari presso i luoghi in cui i beni trovano collocazione ed è sollevata da qualsiasi responsabilità civile, penale ed amministrativa connessa all'uso futuro che gli aggiudicatari faranno dei beni loro aggiudicati.

Con la presentazione dell'offerta si intendono accettate, da parte degli offerenti, tutte le condizioni del presente Avviso.

Articolo 11 – pubblicità dell'avviso di vendita

Il presente Avviso di vendita ed i relativi allegati in formato elettronico verranno pubblicati all'Albo pretorio, sul sito web del Comune di Lastra a Signa (www.comune.lastra-a-signa.it), nella sezione Amministrazione trasparente "Bandi di gara e contratti" e sulla piattaforma elettronica START nella sezione Manifestazione di interesse.

Articolo 12 – trattamento dei dati personali

Il trattamento dei dati che il Comune di Lastra a Signa intende effettuare sarà improntato alla liceità e correttezza nella piena tutela dei suoi diritti e della sua riservatezza. Ai sensi art. 13 del Regolamento europeo n. 679/2016 e del D.lgs. 196/2003, si informano i concorrenti alla procedura di asta che:

i dati forniti dai partecipanti verranno trattati esclusivamente con riferimento al procedimento per il quale ha presentato la documentazione;

il trattamento sarà effettuato con supporto cartaceo e/o informatico;

il conferimento dei dati è obbligatorio per dar corso alla procedura che interessa i concorrenti alla gara;

titolare del trattamento è il Comune di Lastra a Signa, con sede Piazza del Comune, 17 – 50055 Lastra a Signa (FI) – Numero Verde: 800 882299 Partita IVA: 01158570489 – E-mail: privacy@comune.lastra-a-signa.fi.it - Posta Elettronica Certificata: comune.lastra-a-signa@pec.it.

Il Responsabile del Settore 5
Geom. Marco Serafini