



COMUNE DI LINAROLO

PROVINCIA DI PAVIA

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N° 26

OGGETTO: ALIQUOTE IMU ANNO 2022: CORREZIONE ALIQUOTA IMMOBILI MERCE A SEGUITO DI COMUNICAZIONE DEL MINISTERO DELL'ECONOMIA E FINANZE

L'anno duemilaventidue, addì ventotto del mese di Luglio, alle ore 20:45, nella SEDE COMUNALE, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza de il Sindaco Paolo Mario Frascini il Consiglio Comunale.

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott. Alfredo Scrivano.

Intervengono i Signori:

	Nome	P	A		Nome	P	A
1	FRASCHINI PAOLO MARIO	X		7	ROSSIN CHIARA	X	
2	VIDE' SIMONA	X		8	CARRIERO ALESSANDRO WILLIAM	X	
3	PENNA MARIA LINDA	X		9	GNOCCHI FABRIZIO	X	
4	FURIOSI VALENTINO LEONARDO	X		10	PATE' RENZO	X	
5	SIGNORELLI FABIO	X		11	GARBELLI BENEDETTA MARIA	X	
6	TICLI FRANCESCO	X					

PRESENTI: 11 ASSENTI: 0

Il Presidente, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita il Consiglio Comunale a trattare il seguente argomento:

OGGETTO: ALIQUOTE IMU ANNO 2022: CORREZIONE ALIQUOTA IMMOBILI MERCE A SEGUITO DI COMUNICAZIONE DEL MINISTERO DELL'ECONOMIA E FINANZE

IL CONSIGLIO COMUNALE

Richiamata la deliberazione di consiglio comunale n. 9 del 30.03.2022 di approvazione delle aliquote IMU per l'anno 2022;

Richiamato l'art. 1, comma 751, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, il quale prevede che, dal 1 gennaio 2022, i fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, finché permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati (*c.d. immobili merce*) sono esenti dall'IMU;

Dato atto che, per un mero errore materiale, nella tabella di indicazione delle aliquote IMU per l'anno 2022, era rimasta indicata l'aliquota dell'1 per mille per i suddetti fabbricati;

Ritenuto pertanto opportuno espungere la previsione dell'aliquota per i fabbricati in discorso;

Dato atto che il presente atto corregge l'errore materiale ed integra la precedente deliberazione n. 9 del 30.03.2022 di approvazione delle aliquote IMU per l'anno 2022

Visti:

- il Regolamento comunale sull'imposta municipale propria, approvato con deliberazione n. 8 del 30.03.2022;
- l'art. 42 "Attribuzioni del Consiglio" del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;
- lo Statuto comunale;

Visto il parere favorevole, espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000 dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Con voti n. 8 favorevoli, n. 3 astenuti (Gnocchi, Garbelli, Patè), espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

- 1) Di richiamare quanto espresso in premessa
- 2) dare atto che le aliquote IMU per l'anno 2022 sono di seguito specificate:

Abitazione principale e relative pertinenze, così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011, ed immobili equiparati all'abitazione principale Aliquota per abitazione principale categoria catastale A/1, A/8, A/9 e relative pertinenze così come definite dall'art. 13, comma 2 D.L. 201/2011, convertito in L. 214/2011	Esclusi dall'IMU 6 per mille
Aliquota per fabbricati rurali ad uso strumentale	1 per mille
Aliquota per le aree edificabili	9 per mille
Aliquota per fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni	Esenti dall'imu

caso locati (cosiddetti “beni merce”)	
Aliquota per i terreni agricoli	8,6 per mille
Aliquota per fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10	10,1 per mille
Aliquota per tutti gli altri fabbricati	10,1 per mille

- 3) Di dare atto che le suddette aliquote entrano in vigore, ai sensi dell'art. 1, comma 169, della legge n. 296 del 2006, il 1° gennaio 2022;
- 4) Di dare atto altresì che, ai sensi dell'art. 1, comma 767 della legge n. 160 del 2019, la presente deliberazione sarà pubblicata sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze entro il termine perentorio del 14 ottobre 2022, nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, onde permetterne la pubblicazione sul medesimo Portale entro il 28 ottobre 2022;

Quindi, al fine di dare immediata attuazione al provvedimento in oggetto

Con voti n. 8 favorevoli, n. 3 astenuti (Gnocchi, Garbelli, Patè), espressi nei modi e nelle forme di legge

DELIBERA

di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D.Lgs 267/2000.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco
Paolo Mario Frascini

Il Segretario Comunale
Dott. Alfredo Scrivano

(atto sottoscritto digitalmente)