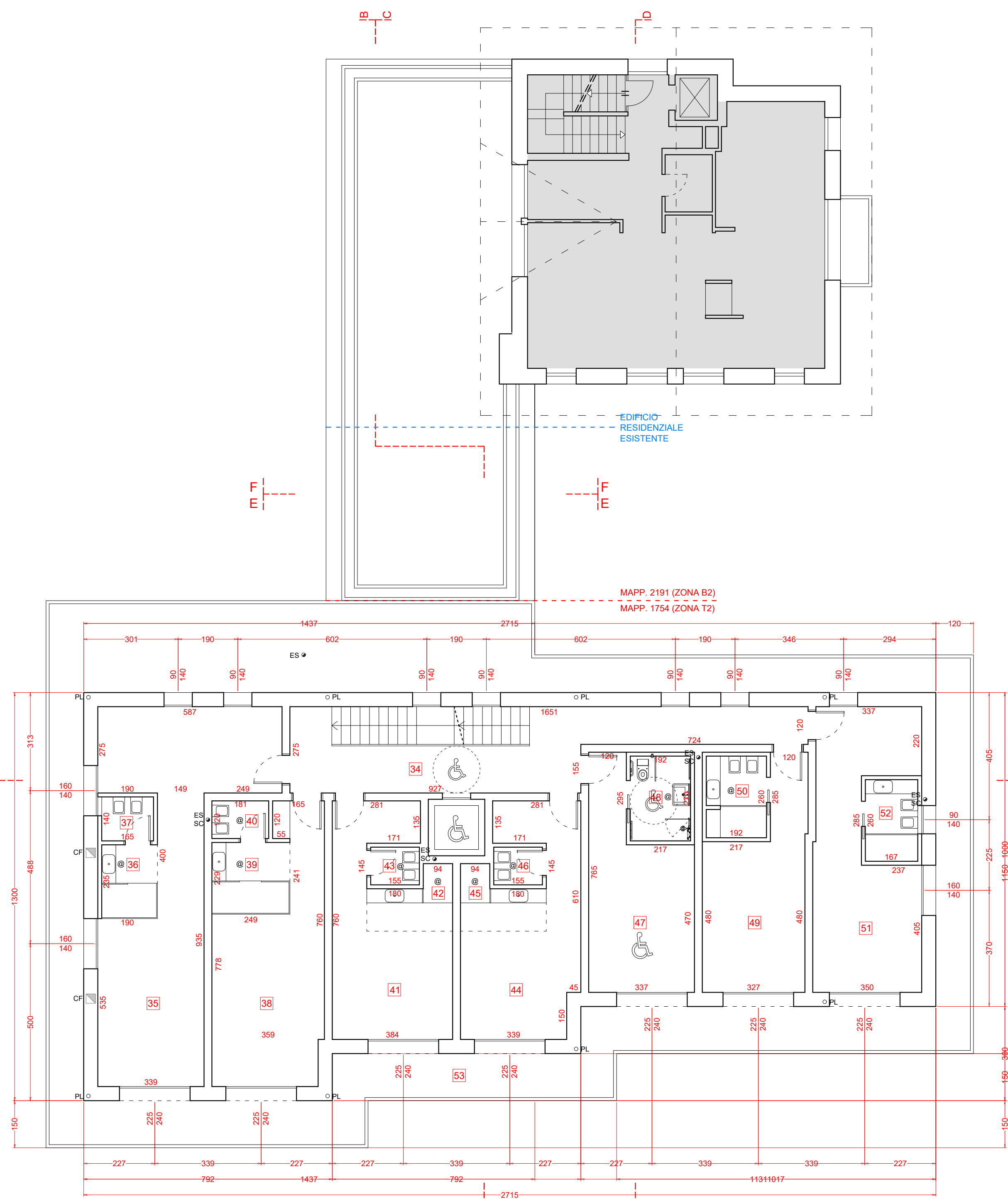


ASSENTITO
PIANTA PIANO PRIMO



ASSENTITO
PIANTA PIANO SECONDO

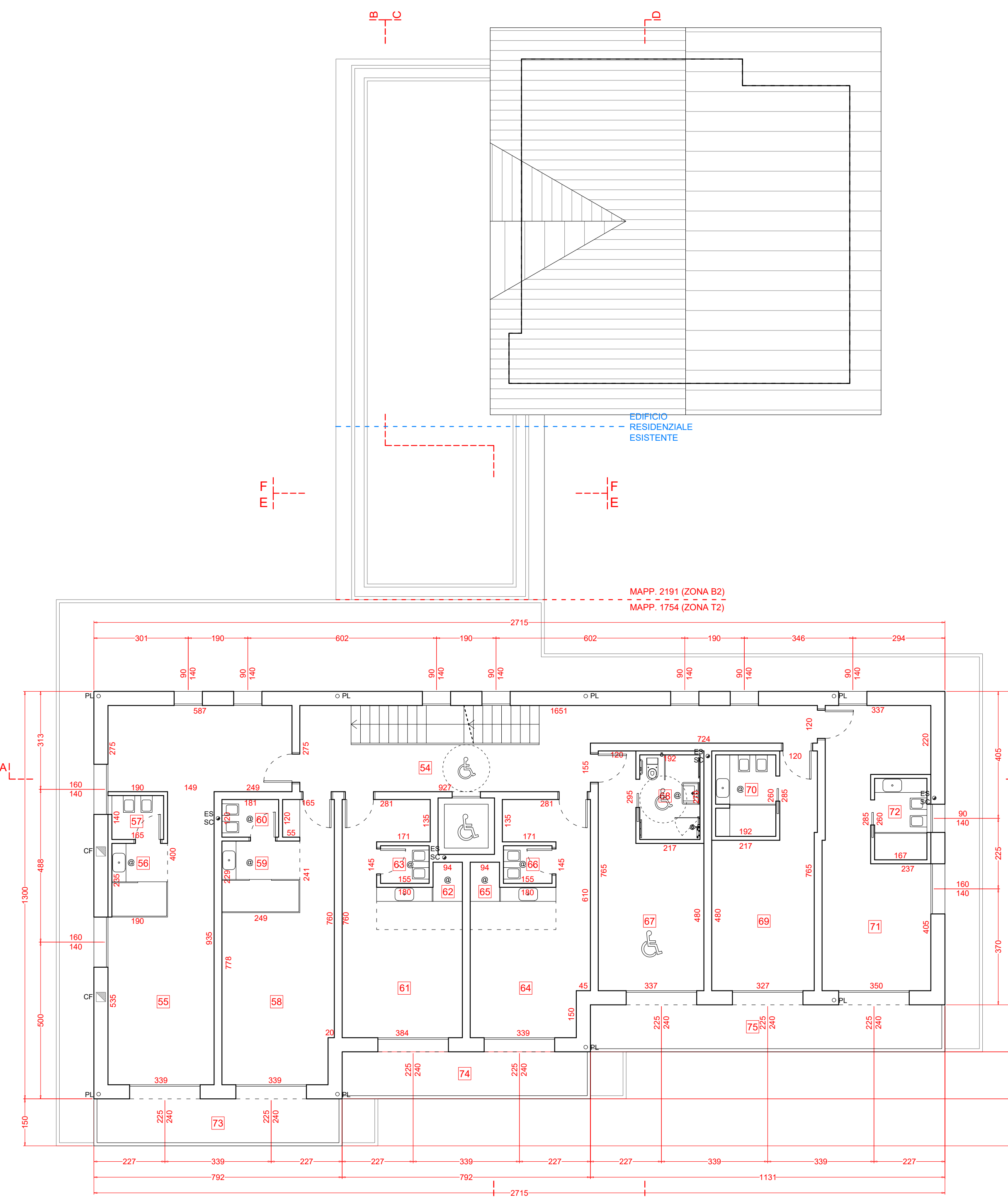
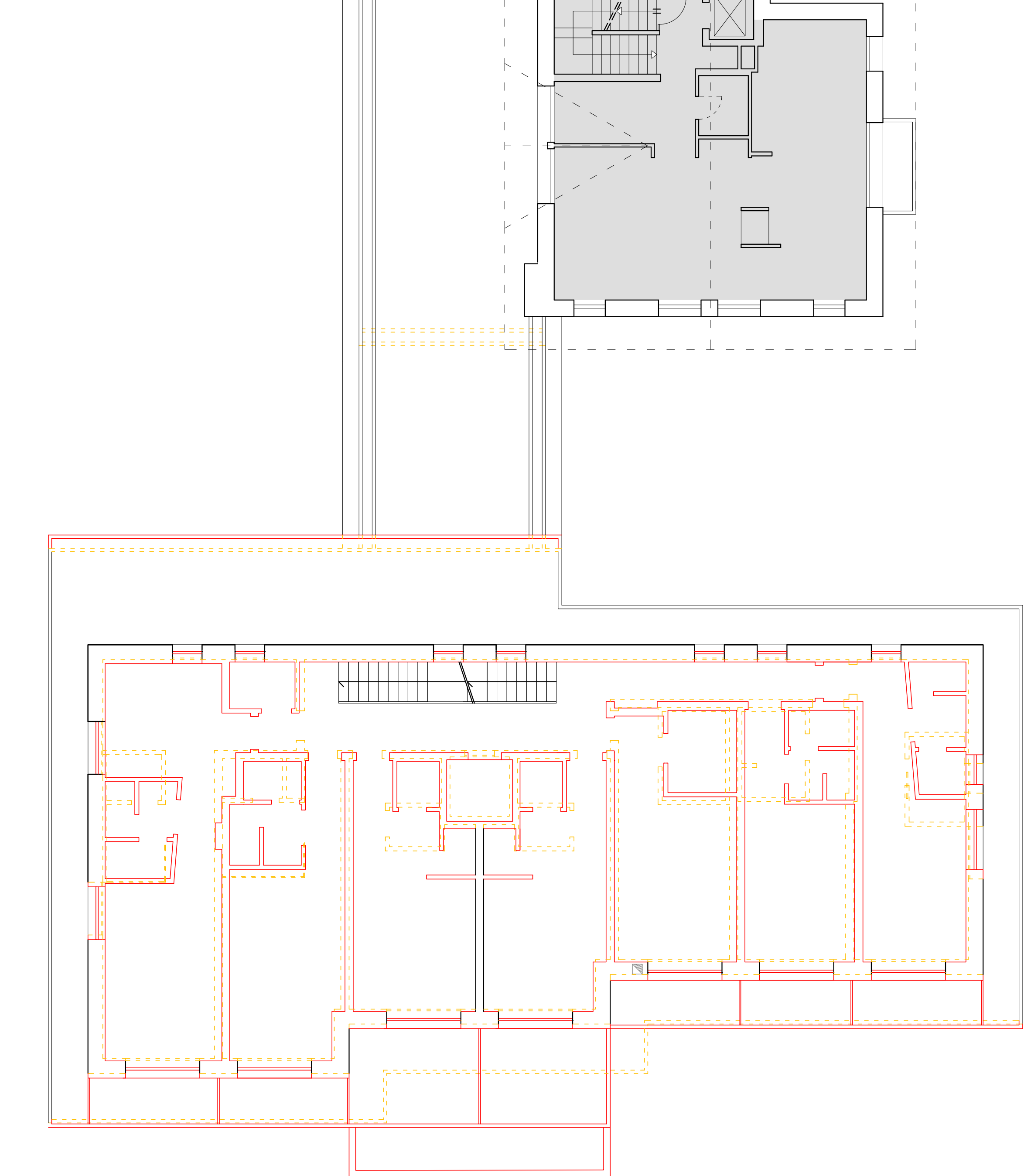


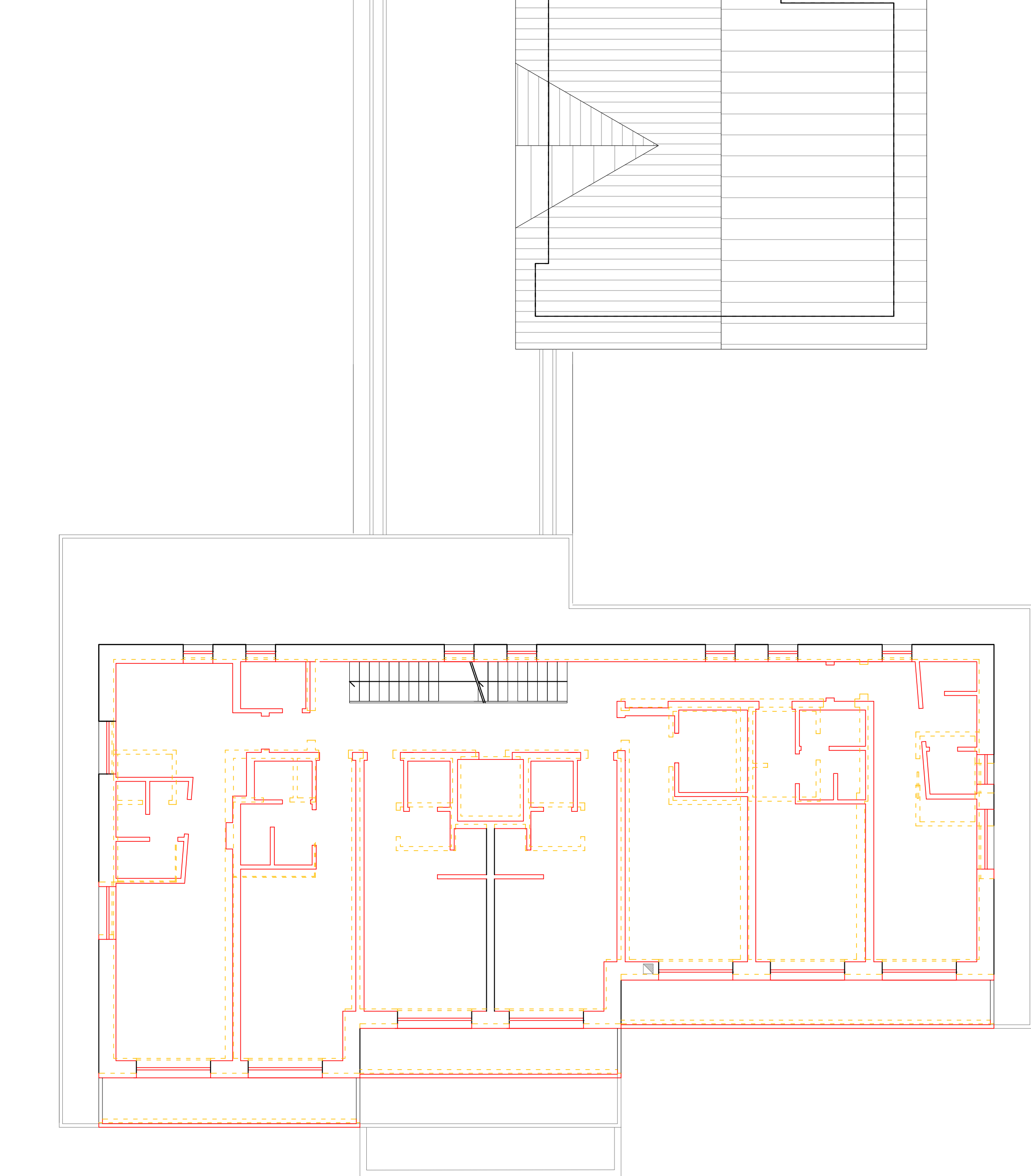
TABELLA R.A.I. E SUPERFICI						
N°	DESTINAZIONE	SNR mq	SU mq	Sup. Fin. mq	R.A.I. S.F.A.	UTENTI AMM.
PIANTA PIANO PRIMO						
MAPPALE 1754						
34	DISIMPEGNO/ SCALA		26.30	5.04	1/5	
35	CAMERA 1		40.19	10.92	1/4	4
36	BAGNO		4.17	/	/	
37	WC		2.31	1.12	1/2	
38	CAMERA 2		24.01	5.40	1/4	3
39	BAGNO		5.67	/	/	
40	WC		2.17	/	/	
41	CAMERA 3		20.27	5.40	1/4	3
42	BAGNO		4.49	/	/	
43	WC		1.86	/	/	
44	CAMERA 4		19.60	5.40	1/3	2
45	BAGNO		4.49	/	/	
46	WC		1.86	/	/	
47	CAMERA 5		19.37	5.40	1/4	2
48	BAGNO		5.18	/	/	
49	CAMERA 6		19.09	5.40	1/4	2
50	BAGNO		4.99	/	/	
51	CAMERA 7		25.67	5.40	1/5	3
52	BAGNO		4.34	1.26	1/3	
53	BALCONE	123.73	/	/	/	
TOTALE UTENTI						19

TABELLA R.A.I. E SUPERFICI						
N°	DESTINAZIONE	SNR mq	SU mq	Sup. Fin. mq	R.A.I. S.F.A.	UTENTI AMM.
PIANTA PIANO SECONDO						
MAPPALE 1754						
54	DISIMPEGNO/ SCALA		26.68	5.04	1/5	
55	CAMERA 8		40.19	10.92	1/4	4
56	BAGNO		4.17	/	/	
57	WC		2.31	1.12	1/2	
58	CAMERA 9		24.01	5.40	1/4	3
59	BAGNO		5.67	/	/	
60	WC		2.17	/	/	
61	CAMERA 10		20.27	5.40	1/4	3
62	BAGNO		4.49	/	/	
63	WC		1.86	/	/	
64	CAMERA 11		19.60	5.40	1/3	2
65	BAGNO		4.49	/	/	
66	WC		1.86	/	/	
67	CAMERA 12		19.37	5.40	1/4	2
68	BAGNO		5.18	/	/	
69	CAMERA 13		19.09	5.40	1/4	2
70	BAGNO		4.99	/	/	
71	CAMERA 14		25.67	5.40	1/5	3
72	BAGNO	11.41	4.34	1.26	1/3	
73	BALCONE	10.80	/	/	/	
74	BALCONE	10.94	/	/	/	
75	BALCONE	15.69	/	/	/	
TOTALE UTENTI						19

COMPARAZIONE
PIANTA PIANO PRIMO



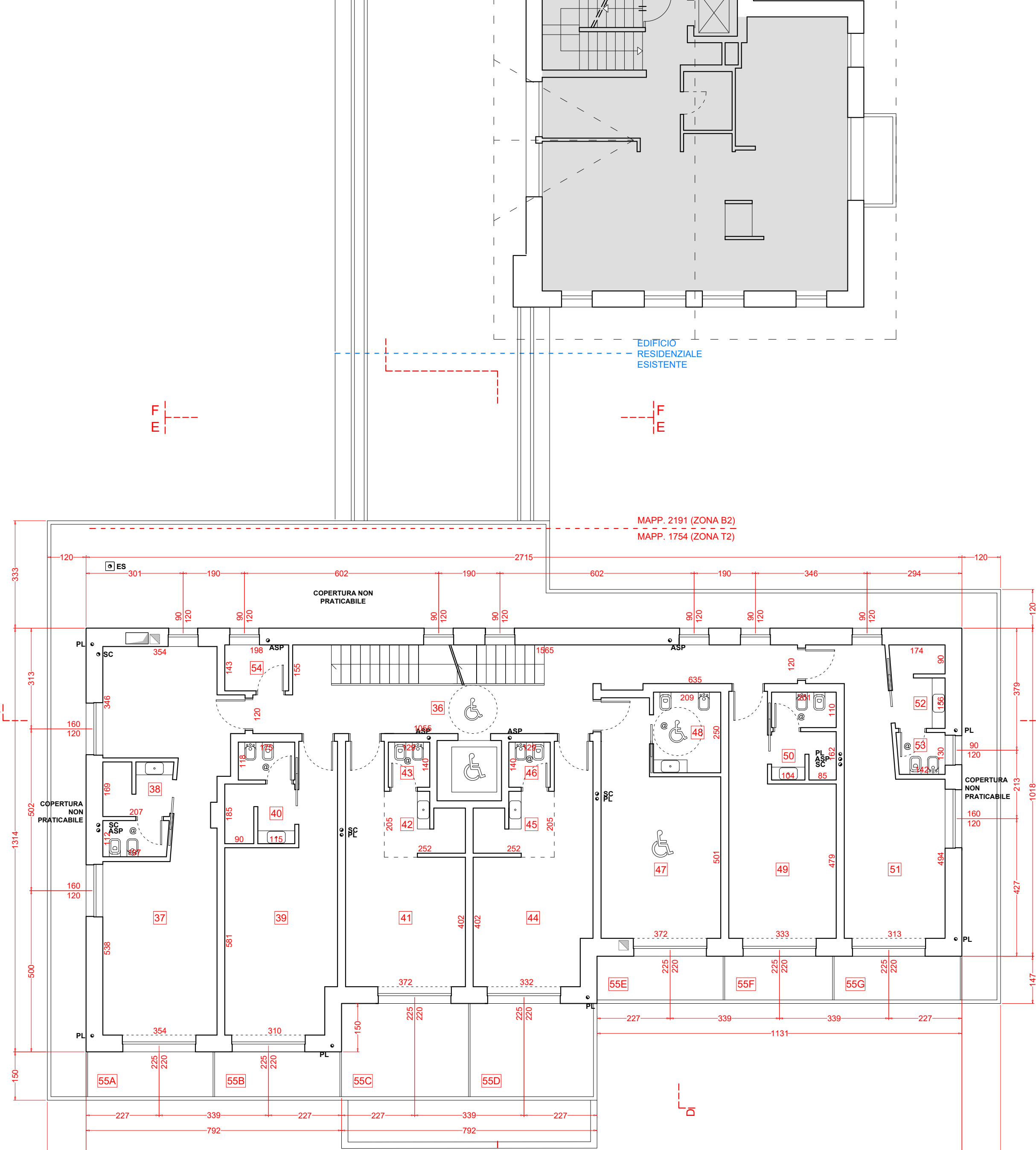
COMPARAZIONE
PIANTA PIANO SECONDO



LEGENDA PIANTE

- SCARICO
- ESALATORI
- PLUVIALI
- CANNA FUMARIA
- IMPIANTO DI AERAZIONE ARTIFICIALE
- OPERE IN VARIANTE
- OPERE ASSENTITE DA NON REALIZZARE

VARIANTE
PIANTA PIANO PRIMO



VARIANTE
PIANTA PIANO SECONDO

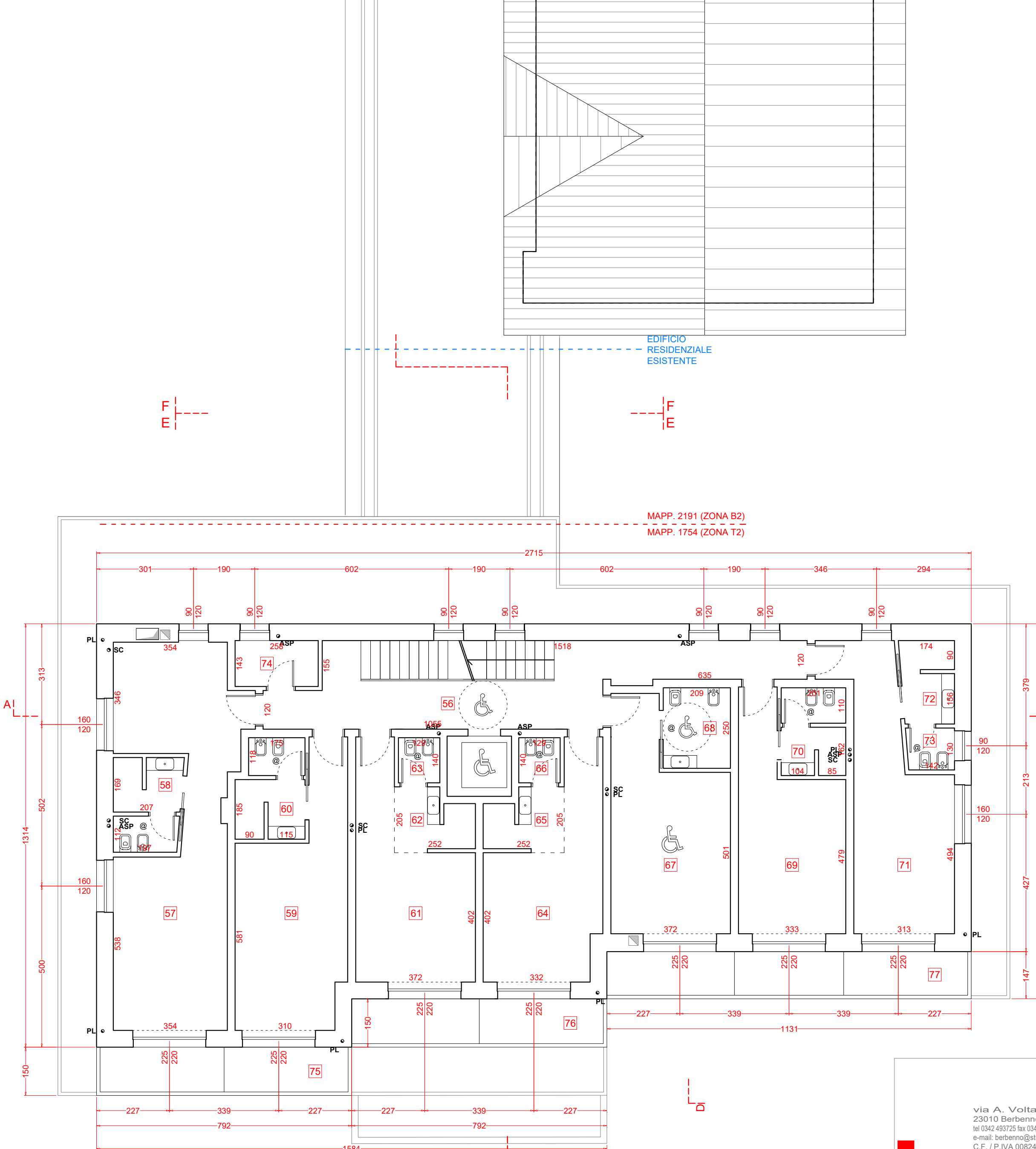


TABELLA R.A.I. E SUPERFICI						
N°	DESTINAZIONE	SNR mq	SU mq	Sup. Fin. mq	R.A.I. S.F.A.	UTENTI AMM.
PIANTA PIANO PRIMO						
MAPPALE 1754						
36	DISIMPEGNO/ SCALA		34.95	4.32	1/8	
37	CAMERA 1		36.98	8.52	1/5	4
38	BAGNO E WC		5.70	/	/	
39	CAMERA 2		23.67	3.60	1/7	3
40	BAGNO E WC		5.92	/	/	
41	CAMERA 3		19.22	3.60	1/5	2
42	BAGNO		4.30	/	/	
43	WC		1.80	/	/	
44	CAMERA 4		18.63	3.60	1/5	2
45	BAGNO		4.30	/	/	
46	WC		1.80	/	/	
47	CAMERA 5		22.26	3.60	1/6	3
48	BAGNO		5.21	/	/	
49	CAMERA 6		19.38	3.60	1/5	2
50	BAGNO E WC		5.10	/	/	
51	CAMERA 7		22.79	6.00	1/4	3
52	BAGNO		4.12	1.26	1/3	
53	WC		1.91	1.08	1/2	
54	RIPOSTIGLIO		2.82	1.08	1/3	
55A	BALCONE	5.94	/	/	/	
55B	BALCONE	5.94	/	/	/	
55C	BALCONE	12.30	/	/	/	
55D	BALCONE	12.30	/	/	/	
55E	BALCONE	5.75	/	/	/	
55F	BALCONE	5.75	/	/	/	
55G	BALCONE	5.75	/	/	/	
TOTALE UTENTI						19

TABELLA R.A.I. E SUPERFICI						
N°	DESTINAZIONE	SNR mq	SU mq	Sup. Fin. mq	R.A.I. S.F.A.	UTENTI AMM.
PIANTA PIANO SECONDO						
MAPPALE 1754						
56	DISIMPEGNO/ SCALA		34.02	4.32	1/8	
57	CAMERA 8		36.98	8.52	1/5	4
58	BAGNO E WC		5.70	/	/	
59	CAMERA 9		23.67	3.60	1/7	3
60	BAGNO E WC		5.92	/	/	
61	CAMERA 10		19.22	3.60	1/5	2
62	BAGNO		4.30	/	/	
63	WC		1.80	/	/	
64	CAMERA 11		18.63	3.60	1/5	2
65	BAGNO		4.30	/	/	
66	WC		1.80	/	/	
67	CAMERA 12		22.26	3.60	1/6	3
68	BAGNO		5.21	/	/	
69	CAMERA 13		19.38	3.60	1/5	2
70	BAGNO E WC		5.10	/	/	
71	CAMERA 14		22.79	6.00	1/4	3
72	BAGNO		4.12	1.26	1/3	
73	WC		1.91	1.08	1/2	
74	RIPOSTIGLIO		2.82	1.08	1/3	
75	BALCONE	10.70	/	/	/	
76	BALCONE	10.70	/	/	/	
77	BALCONE	15.17	/	/	/	
TOTALE UTENTI						19

DATA
19 Giugno 2025

DATA AGGIORNAMENTO
08 Luglio 2025

SCALA
1:100

SCALA STAMPA
10 = 100

LABORATORIO DI PROGETTAZIONE SOSTENIBILE
SVP (TAVOLI 05/20/27)

via A. Volta 273
20010 Bollengo (LO)
02/92 401231 (02/92 401234)
CF / P.IVA 0584740156

via Canton 27B
23041 Livigno (SO)
0323/861000
e-mail: info@svpsvp.it
CF / P.IVA 0584740156

COMITENTE
NIREAL SRL

PROGETTO
VARIANTE AL PDC
42-58-2025 PROT. N° 7234
DEL 07/03/2025
STRUTTURA TURISTICO
RICETTIVA IN VIA DALLA
MADONNA A LIVIGNO CON
MODIFICA EDIFICIO
RESIDENZIALE ESISTENTE E
PARCHEGGIO
CONVENZIONATO

OGGETTO
PRATICA EDILIZIA
PIANTA PIANO PRIMO,
PIANTA PIANO
SECONDO ASSENTITO,
COMPARAZIONE E
VARIANTE

PROGETTISTA
Gen. Mario Medda
Arch. Stefano Pini
Arch. Anna Fontana

PRODOTTORE
Ing. Roberto Pini
Ing. Roberto Pini
Ing. Roberto Pini
Ing. Roberto Pini

PRODOTTORE
Ing. Roberto Pini
Ing. Roberto Pini
Ing. Roberto Pini
Ing. Roberto Pini

PRODOTTORE
Ing. Roberto Pini
Ing. Roberto Pini
Ing. Roberto Pini
Ing. Roberto Pini