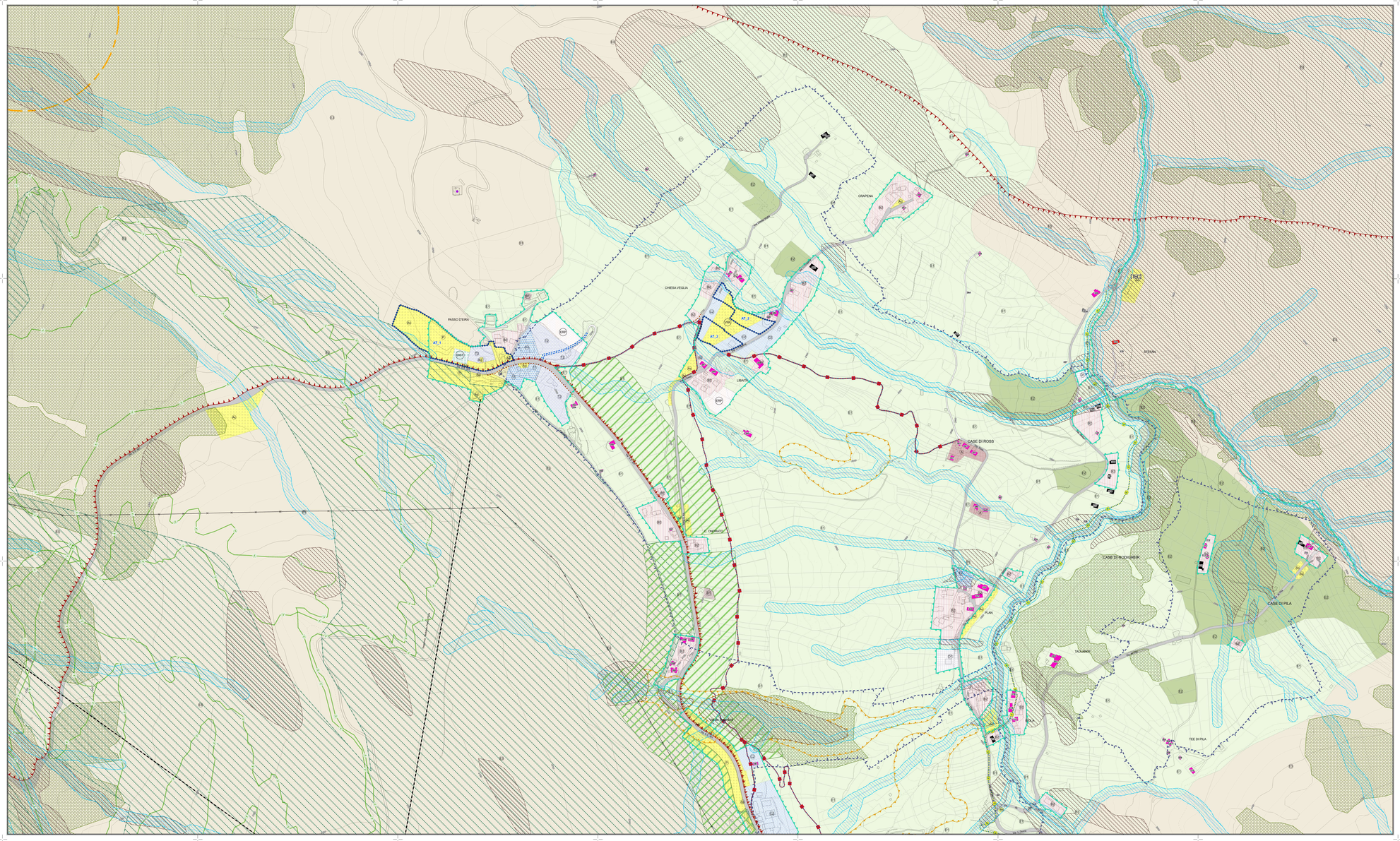

Legenda

AMBITI DISCIPLINATI DAL DOCUMENTO DI PIANO

- Ambiti di trasformazione (art.17)
- Ambiti di rigenerazione (art.18)

AMBITI DEL TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

Aree residenziali e miste

- A - Nuclei di antica formazione (art.40)
- B1 - Zone residenziali e commerciali (art.41)
- B2 - Zone residenziali di completamento (art.42)
- B3 - Zone residenziali parzialmente edificate (art.43)
- ERP - Zone residenziali per edilizia economica popolare (art.44)
- C1- Zone residenziali di espansione (art.45)
- C2 - Zone turistico-residenziali (art.46)

Aree per insediamenti produttivi

- D1 - Zone per attrezzature annonarie e artigianali (art.47)
- D2 - Zone per impianti esistenti (art.48)

Aree per attrezzature ricettive

- T1 - Zone per attrezzature turistico-alberghiere esistenti (art.49)
- T2 - Zone per nuove attrezzature turistico-alberghiere (art.50)
- Cp - Zone per attrezzature per campeggio (art.51)

Aree per servizi

- F1 - Aree per attrezzature pubbliche e di interesse pubblico e generale (art.52)
  - *Ac - Aree per attrezzature pubbliche*
  - *Ib - Aree per l'istruzione*
  - *P - Aree per i parcheggi pubblici*
  - *VPA - Aree per il verde pubblico attrezzato*
  - *SP - Aree per sosta park*
- F2 - Aree per attrezzature private di interesse pubblico (art.53)

Aree tecnologiche

- DIST - Distributori di carburante (art.54)

AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITA' AGRICOLA

- E1 - Aree agricole comunali a prateria (art.55)
- E2 - Aree agricole trasformabili (art.56)
- E3 - Aree agricole di versante (art.57)
- E4 - Aree agricole di valore testimoniale con nuclei ed edifici percettivamente omogenei (art.58)

AMBITI PER ATTREZZATURE PARTICOLARI

- Vpv - Zone a verde privato vincolato (art.68)
- Pp - Zone per parcheggi privati (art.69)

PRESCRIZIONI PER GLI EDIFICI DI PARTICOLARI INTERESSE STORICO E ARCHITETTONICO (art.64)

- Edifici di interesse monumentale o architettonico - Classe A
- Edifici di valore ambientale - Classe B
- Edifici di valore ambientale - Classe C

NORME EDILIZIE DI CARATTERE GENERALE

- Vincolo cimiteriale (art.71)

INFRASTRUTTURE, RETI E MANUFATTI

- Nuova sede stradale in galleria - Passo del Bernina e l'area del Diavolezza (art.82)
- Nuove sedi stradali (art.83)
- Rete di distribuzione energia elettrica (art.84)
- Antenne e impianti di comunicazione (art.85)
- Funicolare sotterranea (art.86)
- Valli di protezione valanghe
- Allargamento stradale/marciapiedi e percorsi pedonali (art.27)
- Canali di drenaggio

SOVRASIMBOLI

- Delimitazione ambito con simbologia specifica
- [#] Vedi articolo 42 comma 7
- [¥] Vedi articoli: 55 comma 10
- [&] Vedi articoli: 52 comma 6, 55 comma 11, 57 comma 10
- [¢] Vedi articolo 55 comma 11
- [£] Vedi articolo 55 comma 11
- [§] Vedi articolo 57 comma 8
- [%] Vedi articolo 69
- [TEC] Vedi articolo 70
- PCC - Aree soggette a Permesso di Costruire Convenzionato (art.50)
- PII - Aree soggette a Programma Integrato di Intervento (art.70bis)

AMBITI A PRESCRIZIONE SPECIFICA

- Testata dell' Alta Valle (PTRA)
- Ambiti di elevata naturalità art. 17 delle Normative del Piano Paesaggistico Regionale (PPR) del PTR (nuova perimetrazione che comporta modifica a quella originale del PPR)
- Aree boscate (Piano di Indirizzo Forestale)
- Ambiti agricoli strategici
- Varchi inedificabili

Norme per il Dominio Sciabile

- Dominio sciabile (art.59)
- Impianti di risalita esistenti (art.60)
- Impianti di risalita di progetto (art.60)
- Pista da sci di fondo (art.61)
- Percorsi pedonali e passeggiate (art.62)
- Sentieri per mountain bike (art.62)
- Piste ciclabili (art.62)
- Nuove previsioni di piste ciclabili (art.62)

VINCOLI E CLASSI DI PERICOLOSITA' GEOLOGICA ED IDROGEOLOGICA

- Vincolo idrogeologico ex R.D. 30/12/1923 n. 3267 (art.87)
- Area di salvaguardia delle captazioni ad uso idropotabile (art.88)
- Vincoli idraulici
- Aree d'alveo del reticolo idrografico principale

Classe 3: Fattibilità con consistenti limitazioni

- Zona 2 - Aree a rischio idrogeologico molto elevato - art. 50 delle N.d.A. del P.A.I
- Aree di frana Fq normate dall'art. 9, comma 3 delle N.d.A. del P.A.I.
- Area di conoide Cp normate dall'art. 9, comma 8 delle N.d.A. del P.A.I.
- Aree con prescrizione di zona blu per valanghe
- Aree con prescrizione di zona gialla per valanghe
- Aree 267 con prescrizione di zona gialla per valanghe

Classe 4: Fattibilità con gravi limitazioni

- Zona 1 - zona a rischio idrogeologico molto elevato normate dall'art. 50 della N.d.A. del P.A.I
- Classe 4 - Fattibilità con gravi limitazioni
- Aree con prescrizione di zona rossa per valanghe

Limiti amministrativi

- Confine comunale

N

STUDIOQUATTRO

PGT
SESTA VARIANTE

PIANO DELLE REGOLE

Comune di LIVIGNO
Provincia di Sondrio

STUDIOQUATTRO
ARCHITETTURA CITTÀ AMBIENTE
ARCHITETTI
Piero Bonacorsi
Elena Cerutti
Silvano Molinelli
DOTTORI AGRONOMI
Fabio Bonacorsi
Alessandro Bonacorsi
Via Cairoli 2
23900 Lecco (LC)
Tel. 0341 282.111
Fax 0341 282.112
E-mail: info@studioquattro.it
Via Cairoli 2
23900 Lecco (LC)
Tel. 0341 282.111
Fax 0341 282.112
E-mail: info@studioquattro.it
Via Cairoli 2
23900 Lecco (LC)
Tel. 0341 282.111
Fax 0341 282.112
E-mail: info@studioquattro.it
STUDIO ASSOCIATO **STUDIOQUATTRO** (LC)
Via Cairoli 2
23900 LECCO
Tel. 0341 282.111
Fax 0341 282.112
E-mail: info@studioquattro.it
C.F. e P.I. 02903150138

Progettista: Arch. Silvano Molinelli
ORDINE DEGLI ARCHITETTI PIANIFICATORI PAESAGGISTI E CONSERVATORI DELLA PROVINCIA DI LECCO
Dott. Arch. Silvano Molinelli
n. 45

Sindaco: Sig. Galli Remo

Segretario: Dott. Pedrazzini Cesare

4° VARIANTE_AREE PUBBLICHE

4° Variante adottata dal C.C. con delibera	n° 10	del 31.03.2020
4° Variante approvata dal C.C. con delibera	n° 43	del 24.07.2020
1° Integrazione ex art.97 L.R. 12/2005 con delibera		del

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

Ambiti da assoggettare a specifica disciplina

- Passo d'Eira - Crapena - Li Baita -

COMMESSA	SCALA	DATA
660/CH	1:2.000	7.7

Nome File	Data	Fase di lavoro	Redatto	Verif.	Approv.	Rev.
660_T_TessutoUrbanoConsolidato_DWFexp	Novembre 09	VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA	MAS	MSO	MP	0
660_T_TessutoUrbanoConsolidato_DWFexp	Marzo 20	ADOZIONE	MAS	MSO	MP	1
660_T_TessutoUrbanoConsolidato_DWFexp	Luglio 20	APPROVAZIONE	MAS	MSO	MP	2