



"LISTA ZANELLA SINDACO" GRUPPO CONSILIARE

COMUNE DI ASSAGO Città Metropolitana di Milano

Al Comune di Assago
sede

Al Presidente del Consiglio Comunale
Giuseppe Romano

Al Sindaco
Graziano Musella

Al Segretario Generale
Dott.ssa Maranta Colacicco

sportello.cittadino@assago.legalmail.it

INTERROGAZIONE ai sensi dell'art. 55 "Regolamento del Funzionamento del Consiglio Comunale" per la cui trattazione si chiede espressamente iscrizione all'ordine del giorno della prima seduta utile del Consiglio Comunale

OGGETTO: Stato di inattività del distributore di carburanti di viale Milanofiori, effetti sulla convenzione, modalità di controllo dei volumi erogati e condizioni economiche della concessione..
I sottoscritti consiglieri comunali del gruppo consiliare "LISTA ZANELLA SINDACO":

- Ermanno ZANELLA
- Simona PICCOLO

Ai sensi dell'art. 55 "Regolamento del Funzionamento del Consiglio Comunale" , i Consiglieri hanno diritto di presentare interrogazioni e di ottenere dagli organi competenti tutte le notizie e le informazioni in loro possesso, utili all'espletamento del mandato. Tale prerogativa comprende anche la verifica degli effetti economici, giuridici e gestionali derivanti da atti di competenza dirigenziale, in quanto incidenti sul bilancio comunale e sugli indirizzi assunti dagli organi politici. Pertanto, la presente interrogazione si inquadra nell'esercizio del diritto-dovere di controllo politico-amministrativo.

Pur essendo vero che i contratti/convenzioni e i controlli operativi spettano alla dirigenza (art. 107 TUEL), è indiscutibile che:

- la stipula della convenzione discende da scelte politiche e di indirizzo approvate dal Consiglio o dalla Giunta;
- le entrate derivanti dalla convenzione incidono sul bilancio, che è materia tipicamente consiliare;
- i consiglieri hanno diritto a vigilare sugli effetti economici, anche quando la verifica tecnica è demandata ai dirigenti.

Ne consegue che la risposta avrà anche una componente "tecnica" soddisfatta dal dirigente tramite Sindaco o Assessore competente, ma la domanda nel suo complesso resta ammissibile in sede di Consiglio e deve ricevere risposta dal Sindaco o Assessore competente.

PREMESSO CHE:

Sul territorio comunale di Assago, in viale Milanofiori, è presente un importante centro commerciale Carrefour, dotato anche di un distributore di carburanti realizzato su area comunale concessa in uso;

La convenzione stipulata prevede il concessionario versi annualmente, nel mese di gennaio, una somma fissa, con successivo conguaglio calcolato sui metri cubi di carburante effettivamente consegnati al distributore nell'anno precedente;

CONSIDERATO CHE

da alcune settimane il distributore di carburanti risulta chiuso e transennato, con evidente interruzione dell'attività;

la recente cessione del ramo italiano di Carrefour al gruppo NewPrinces potrebbe aver comportato complicazioni giuridico-amministrative, anche in relazione ad eventuali contratti di gestione stipulati da Carrefour con compagnie petrolifere;

la normativa in materia di carburanti è particolarmente complessa e i cambi di intestazione delle licenze richiedono autorizzazioni e procedimenti amministrativi articolati, che potrebbero spiegare l'attuale stato di inattività;

RITENUTO CHE

la chiusura prolungata dell'impianto possa comportare minori entrate per il Comune, venendo meno parte del conguaglio legato ai volumi di carburante;

appare necessario chiarire anche i termini economici e temporali della convenzione, nonché le modalità di controllo effettivo dei volumi dichiarati dal gestore;

SI INTERROGA IL SINDACO per conoscere:

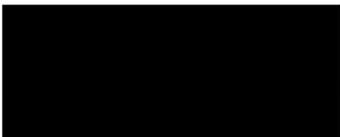
- a) Chi è il soggetto concessionario originale dell'area pubblica su cui sorge il distributore di carburante, e in quale anno è stata stipulata la convenzione, quale è la sua durata, a quanto ammontava la quota fissa al momento della sottoscrizione, in che misura è stata rivalutata nel tempo e a quanto ammonta oggi;
- b) Chi sono (se la circostanza ricorre) i soggetti giuridici subentrati nella concessione nel corso del tempo e attualmente titolari.
- c) A chi risulta intestata a oggi l'autorizzazione per la distribuzione di carburanti.
- d) Se a scadenza naturale del termine della concessione dell'area comunale, o a seguito di decadenza anticipata nel caso di ammissibilità, è previsto il ripristino integrale dello stato dei luoghi con relativa bonifica a carico del concessionario e nel caso se è depositata

polizza fideiussoria del concessionario a garanzia dei lavori di ripristino e bonifica, e per quale importo.

- e) Se lo stato di inattività del distributore di carburanti incide o meno sulla convenzione in essere, a quale titolo, e in che misura, per quanto concerne la parte fissa.
- f) Qual è l'impatto economico stimato sul bilancio comunale dovuto alla chiusura dell'attività dell'impianto a oggi, e derivante dalla corresponsione di conguaglio annuale ridotto, commisurato al periodo di inattività;
- g) In che modo vengono effettuati i controlli sui volumi di carburante dichiarati dall'operatore: ci si limita ai numeri comunicati dal gestore, oppure vengono acquisiti e verificati documenti ufficiali di natura fiscale e contabile (ad esempio registri IVA, documenti di consegna carburante, fatture, ecc.) o si procede a verifica sui contatori sul posto, a garanzia della correttezza dei dati.
- h) Quali sono i tempi e le prospettive di riapertura del distributore, e se l'Amministrazione è stata informata dai soggetti gestori (Carrefour o eventuali compagnie petrolifere) della chiusura e quali sono gli scenari ipotizzabili per l'area in caso di chiusura prolungata nel tempo o chiusura definitiva.

Assago, li 29/08/2025

IL CONSIGLIERE COMUNALE
(Ermanno ZANELLA)



LA CONSIGLIERA COMUNALE
(Simona PICCOLO)

