



Mantova, 24 marzo 2025

Prot. n. **334**
Pratica n. P00019 del 2025
(riferimento da citare nella risposta)

Istruttore pratica: Massimiliano Fontanesi

Spett. le
Comune di Mantova Settore Territorio e Ambiente
via Roma, 39
46100 Mantova (MN)

e p.c. **Comune di Mantova**
Ufficio Protocollo
Via Roma, 39
Mantova (MN)

Oggetto: risposta alla vostra richiesta di parere tecnico relativamente alle opere denominate "P.A. 3.6 STRALCIO NUOVO OSPEDALE - VARIANTE AL P.G.T." nel Comune di Mantova (MN).

PARERE TECNICO

Esaminata la pratica n. **P00019** del **2025**, presentata a Sei srl tramite il Portale Servizi Energetici Integrati in data 14/03/2025;

Visti:

- la tipologia di parere richiesto: **Parere tecnico VAS-PGT**;
- il grado di progettazione eseguito: **Documento di Fattibilità delle Alternative Progettuali (DOCFAP)**;
- gli elaborati planimetrici e le relazioni tecniche allegate alla pratica;
- i singoli pareri espressi dai nostri tecnici per le reti e/o servizi gestiti nel Comune in oggetto;

il Direttore di Sei srl

ESPRIME I SEGUENTI PARERI

Parere	Esito
Parere su Gasdotto	Favorevole con prescrizione obbligatoria Il parere sulla rete di distribuzione del gas verrà rilasciato sulla base del progetto definitivo/esecutivo, ma si riportano di seguito alcune indicazioni: <ul style="list-style-type: none">- la rete del gas va posata sotto la sede stradale e non sotto il marciapiede;- la rete del gas va estesa lungo le strade pubbliche; i contatori, anche in batteria verranno posizionati al confine tra la proprietà pubblica e quella privata;- la rete di distribuzione del gas sarà di 7a specie;



Sei
Servizi energetici integrati s.r.l.
con socio unico
Soggetta a direzione
e coordinamento di Tea s.p.a. SB

via Taliercio, 3
46100 Mantova
T 0376 412.220
seisrl.mantova@legalmail
seimantova.it

C.S. € 1.000.000,00 i.v.
C.F. P.I. R.I. 02169270200
REA CCIAA MN 230076



	<ul style="list-style-type: none">- da verificare la capacità della rete di via Altobelli di sostenere il fabbisogno del comparto.
--	--

In caso di “parere sospeso”, il progetto revisionato dovrà essere sottoposto nuovamente al parere di Sei srl prima di qualunque azione realizzatrice da parte dell’esecutore (*acquisto materiali, affidamento lavori, ecc.*).

I lavori dovranno avere inizio entro un anno dal rilascio della presente, pena la decadenza della stessa e la data di inizio lavori dovrà essere comunicata in anticipo tramite mail al seguente indirizzo: pareri@teaspa.it

Si fa presente che, secondo la procedura prevista per la realizzazione delle opere di pertinenza, a fine dei lavori l’esecutore è tenuto a:

- I. predisporre e georeferenziare i rilievi planialtimetrici delle reti posate e fornire i rilievi fotografici delle medesime. In mancanza di tali rilievi, l’esecutore dovrà eseguire a proprie spese saggi sulle tratte più significative della nuova rete costruita e produrre gli as-built delle reti posate;
- II. consegnare i certificati di conformità e di collaudo dei materiali posati forniti dal costruttore;
- III. consegnare una “dichiarazione di ultimazione dei lavori”, unitamente alla “dichiarazione di esecuzione a perfetta regola d’arte” dei lavori eseguiti.

Quanto richiesto ai punti di cui sopra dovrà essere consegnato utilizzando il Portale Servizi Tecnici (<https://pst.teaspa.it/pst/> → presa in gestione reti).

L’occasione è gradita per porgere distinti saluti.

Il delegato
dell’Amministratore delegato
(documento firmato digitalmente ai sensi
dell’art. 21 del D.Lgs. n. 82/2005 e ss.mm.ii)
Massimiliano Fontanesi



SEI SRL - PARERE NEI RIGUARDI DELLA RETE GAS METANO

Il parere sulla rete di distribuzione del gas verrà rilasciato sulla base del progetto definitivo/esecutivo, ma si riportano di seguito alcune indicazioni:

- la rete del gas va posata sotto la sede stradale e non sotto il marciapiede;
- la rete del gas va estesa lungo le strade pubbliche; i contatori, anche in batteria verranno posizionati al confine tra la proprietà pubblica e quella privata;
- la rete di distribuzione del gas sarà di 7a specie;
- da verificare la capacità della rete di via Altobelli di sostenere il fabbisogno del comparto.

Per qualsiasi informazione o chiarimento potete contattare direttamente il sig. Fontanesi Massimiliano al tel. 348 9491997.

Si ricorda di inviare la documentazione necessaria utilizzando esclusivamente il Portale Servizi Tecnici all'indirizzo <https://pst.teaspa.it/pst/>