COMUNE DI MANTOVA

PROVINCIA DI MANTOVA

VARIANTE AL P.A. 3.6 "STRALCIO NUOVO OSPEDALE" IN VARIANTE AL PGT

Tavola	Oggetto	
--	ELENCO ELABORATI	
Scala	**Committente**	
--	Soc. IMPRENDO S.R.L.	
Data	**Aggiornamenti**	**Progettista**
ottobre 2024	novembre 2024	Arch. Alfredo Pasquetto

Note:

STUDIO ARCHITETTURA L.O.A. S.R.L.

Via Don Gregorio Segala, 55/A - 37139 Verona tel. 0458905106 - Mail: alfredopasquetto@studioloa.it

ELENCO ELABORATI

ELENCO DEGLI ELABORATI GRAFICI

Tav.	Descrizione	Scala
01.a	Estratto del PGT – Raffronto tra PGT vigente e proposta di variante	1/2000
01.b	Estratto PGT – Tavole dei Vincoli (Estratto Tav. DP3.a – DP3.b – DP3.c – DP3.d)	Varie
02.a	Inquadramento territoriale – Fotografia zenitale dell'area	
02.b	Estratto aerofotogrammetrico e della mappa catastale – Stato approvato e di variante	1/2000
02.c	Rilievo e sezioni dello stato dei luoghi	1/1000
02.d	Estratto della mappa catastale – Aree oggetto di permuta tra il Comune di Mantova e Imprendo srl	1/2000
03	Raffronto tra lo stato approvato e di variante del PA 3.6 "Stralcio Nuovo Ospedale"	1/2000
04	Regime di utilizzo delle aree – Stato approvato e di variante del PA 3.6 "Stralcio Nuovo Ospedale"	1/1000
05.a	Planimetria degli standard – Stato approvato e di variante del PA 3.6 "Stralcio Nuovo Ospedale"	1/1000
05.b	Individuazione degli standard – P.A. 3.6 "Stralcio Nuovo Ospedale" approvato	1/1000
05.c	Individuazione degli standard – Variante al P.A. 3.6 "Stralcio Nuovo Ospedale"	1/1000
06.a	Planimetria di zonizzazione – P.A. 3.6 "Stralcio Nuovo Ospedale" approvato	1/1000
06.b	Planimetria di zonizzazione – Variante al P.A. 3.6 "Stralcio Nuovo Ospedale"	1/1000
07	Individuazione dei lotti e delle fasi attuative	1/1000
08	Planivolumetrico dello stato approvato	1/500
09	Planivolumetrico dello stato in variante	1/500
10.a	Raffronto tra i profili dello stato approvato e di variante	1/500
10.b	Profili – Stato approvato	1/500
11	Bilancio energetico	Varie
12.a	Planimetria mitigazione ambientale	1/500
12.b	Dettagli – Mitigazione ambientale	Varie
13.a	Planimetria della rete delle acque meteoriche	1/1000

13.b	Manufatti tipo delle reti di smaltimento delle acque meteoriche	1/20
13.c	Manufatti tipo delle reti di smaltimento delle acque meteoriche	1/20
13.d	Manufatti tipo delle reti di smaltimento delle acque meteoriche	1/20
14.a	Planimetria della rete delle acque reflue	1/1000
14.b	Manufatti tipo delle reti di smaltimento delle acque reflue	Varie
14.c	Manufatti tipo delle reti di smaltimento delle acque reflue	Varie
15.a	Planimetria della rete dell'acquedotto	1/1000
15.b	Manufatti tipo della rete di acquedotto	Varie
16.a	Planimetria della rete di distribuzione del gas metano	1/1000
16.b	Manufatti tipo della rete di distribuzione del gas metano	Varie
17.a	Planimetria della rete di illuminazione pubblica	1/1000
17.b	Manufatti tipo della rete di illuminazione pubblica	1/25
18.a	Planimetria della rete di elettrificazione e telecomunicazione	1/1000
18.b	Manufatti tipo della rete di telecomunicazione	1/20
18.c	Manufatti tipo della rete di elettrificazione	Varie
19	Schema della segnaletica verticale ed orizzontale	1/500
20	Sezioni stradali tipo	1/50
21	Particolari delle opere stradali	Varie
22	Documentazione fotografica	--

ELENCO DEGLI ELABORATI DESCRITTIVI

Elab.	Descrizione		Scala
R.1	Relazione generale e titoli di proprietà		
	R.1.1	Allegato A – Atto di proprietà Imprendo s.r.l.	
R.2	Relazione storica		
R.3	Relazione paesistica e valutazione di impatto		
	R.3.1	Allegato A – Foto aree evolutive e recenti dell'area	
	R.3.2	Allegato B – Aerofoto estratto dal S.I.T.	
	R.3.3	Allegato C – Tavola di inserimento paesistico	
	R.3.4	Allegato D – Fotosimulazioni	
R.4	Relazione geologica, geotecnica, sismica e piano di gestione delle terre		
	R.4.1	Carta geologico morfologica	
	R.4.2	Carta idrogeologica	
	R.4.3	Planimetria indagini	
	R.4.4	Sezioni litostratimetriche	
	R.4.5	Modello geotecnico	H=1:250
	R.4.6	Planimetria indagini ambientali	1: 1.000
R.5	Relazione di invarianza idrologica e idraulica		
	R.5.1	Invarianza idrologica a idraulica - Drenaggio delle acque superficiali	1: 1.000
R.6	Relazione previsionale di clima acustico		
R.7	Norme Tecniche di Attuazione *- omissis*		
R.8	Computo estimativo delle opere di urbanizzazione *- omissis*		
R.9	Schema di convenzione *- omissis*		

ELENCO DEGLI ELABORATI INERENTI LA VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

Elab.	Descrizione	
U.1	Documento di scoping	
U.2	Rapporto ambientale	*- omissis*
U.3	Sintesi non tecnica	*- omissis*
U.4	Documento per lo screening di incidenza su Rete "Natura 2000"	
U.5	Rapporto ambientale finale	*- omissis*