

CITTÀ DI MARIANO COMENSE**UFFICIO TRIBUTI**

P.le Console T. Manlio, 6/8

Tel. 031757212 - 213 - 233 - 238

IL PRESENTE MODULO DEVE ESSERE PRESENTATO TRAMITE:E-MAIL: tributi@comune.mariano-comense.co.itPEC: comune.marianocomense@pec.regione.lombardia.it

Front office: dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00

Si riceve su appuntamentoSpazio da compilarsi a cura del
Comune di Mariano Comense**IMU (IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA)****DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA ATTO DI NOTORIETA'****CESSIONE IN COMODATO D'USO REGISTRATO DI IMMOBILE AD USO ABITAZIONE E PERTINENZE** NUOVA CESSIONE CESSAZIONE

(art. 11 Regolamento IMU per l'anno 2020 e seguenti)

Il/la sottoscritto/a

Cognome	Nome	
Data di nascita	Luogo di nascita	Prov.
Luogo di residenza	Via/Piazza	Prov.
Codice fiscale	Telefono:	
	Indirizzo e-mail:	

consapevole delle sanzioni penali ed amministrative previste dalle vigenti disposizioni di legge in caso di dichiarazione infedele o incompleta (art. 76 D.P.R. 445/2000 e art. 11 del Regolamento per la disciplina dell'Imposta Municipale Propria (IMU), nonché della decadenza dagli eventuali benefici acquisiti in caso di non veridicità del contenuto della dichiarazione (art. 75 D.P.R. 445/2000),

DICHIARA

di aver ceduto in comodato d'uso dal __/__/__, con contratto registrato in data __/__/__,

di aver cessato in data __/__/__ il contratto di comodato d'uso in essere

con riferimento all'immobile di sua proprietà, sito in Mariano Comense, come di seguito individuato:

Via/Piazza _____ n. _____ piano _____
Categoria _____ Classe _____ Foglio _____ Particella _____ Subalterno _____
Pertinenza (una sola pertinenza per ciascuna categoria catastale):
Categoria __C/2__ Classe _____ Foglio _____ Particella _____ Subalterno _____
Categoria __C/6__ Classe _____ Foglio _____ Particella _____ Subalterno _____
Categoria __C/7__ Classe _____ Foglio _____ Particella _____ Subalterno _____

quale abitazione principale al proprio:

Figlio/a

Genitore

Coniuge del comodatario in presenza figli minori

cognome e nome _____, C.F. _____, nato a _____

il __/__/__, residente a _____, Via _____ n. _____

Provenienza del cessionario subentrante:

- dal Comune di _____
- scissione dal nucleo familiare di _____
- cambio indirizzo in Mariano Comense da via/p.zza _____

- **ATTESTA il possesso dei seguenti requisiti richiesti dalla legge ai fini delle agevolazioni previste (art. 1, comma 747, lett. c) della l. 160/2019 e art. 11 del Regolamento Comunale IMU):**
 - l'immobile viene utilizzato dal comodatario come abitazione principale;
 - l'immobile non appartiene alle categorie catastali di lusso (A/1, A/8 e A/9);
 - il sottoscritto comodante possiede una sola abitazione in Italia oltre la propria abitazione principale;
 - il sottoscritto comodante ha residenza e dimora abituale nello stesso Comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato d'uso;
- **ALLEGA copia contratto registrato.**
- **DICHIARA di accettare la tassazione corrispondente ai locali sopra denunciati in base alle tariffe e agevolazioni vigenti.**
- **DICHIARA di essere consapevole che le agevolazioni previste verranno applicate dalla data indicata nel contratto di comodato d'uso registrato e resteranno valide anche per gli anni successivi.**
- **SI IMPEGNA a comunicare a questo Codesto Ufficio il venir meno delle condizioni sopra indicate, tramite presentazione di dichiarazione entro il termine previsto per la presentazione della Dichiarazione di variazione IMU (30 giugno anno successivo alla variazione o cessazione).**

Note: _____

Mariano Comense, li _____

IL DICHIARANTE**Informativa resa ai sensi degli articoli 13-14 del GDPR 2016/679 (General Data Protection Regulation) in relazione agli elementi acquisiti.**

- 1) Trattamento finalizzato esclusivamente per finalità istituzionali relative all'applicazione dei Tributi Comunali e per lo svolgimento del servizio di gestione rifiuti urbani e nel rispetto delle prescrizioni previste Regolamento 679/2016/UE;
- 2) Il trattamento è effettuato, anche con strumenti informatici, mediante l'inserimento dei dati negli atti inerenti la pratica e nell'archivio dell'ufficio;
- 3) L'Interessato può esercitare i diritti previsti dagli articoli 15, 16, 17, 18, 20, 21 e 22 del Regolamento 679/2016/UE.
- 4) Il conferimento dei dati è obbligatorio e l'eventuale rifiuto a fornire i dati richiesti comporta l'impossibilità dell'applicazione del tributo con le agevolazioni previste dalla normativa;
- 5) Titolare e Responsabile del trattamento è il Comune di Mariano Comense nella persona del Sindaco Legale Rappresentante pro tempore.
- 6) I dati personali, per le esclusive finalità di cui al punto 1) della presente informativa, potranno essere comunicati a:
 - Sindaco, Amministrazione, Organi istituzionali e dipendenti del Comune di Mariano Comense autorizzati al trattamento dei dati;
 - Soggetti (ivi incluse altre Pubbliche Amministrazioni) che possono accedere ai dati in forza di disposizione di legge, di regolamento o di normativa comunitaria, nei limiti previsti da tali norme;
 - Soggetti che hanno necessità di accedere ai dati per finalità ausiliari al rapporto che intercorre tra l'interessato e l'Ente, nei limiti strettamente necessari per svolgere i compiti ausiliari; - Soggetti che svolgono attività di consulenza, fornitura o collaborazione con l'Ente, nei limiti necessari per svolgere il loro incarico.

Mariano Comense, ___/___/___

IL DICHIARANTE

L'Informativa completa del Comune di Mariano Comense è consultabile al seguente indirizzo:
<https://www.comune.mariano-comense.co.it/index.php/it/page/18357>

Ai sensi dell'art. 38, D.P.R. 445/2000 la presente dichiarazione può essere:

- sottoscritta dall'interessato alla presenza del dipendente addetto a ricevere la documentazione;
- sottoscritta ed inviata insieme a fotocopia non autenticata di un documento di identità del dichiarante all'Ufficio competente per posta, fax, posta elettronica o tramite un incaricato.