

COMUNE DI MAROSTICA

Relazione Tariffe 2025

IL PIANO TARIFFARIO

2

1-Piano Tariffario – Premessa

La variazione dei costi da un anno di esercizio all'altro comporta una redistribuzione del carico impositivo tra le utenze domestiche e non domestiche e tra le diverse classi di utenza.

La distribuzione del carico impositivo è influenzato da diversi elementi quali:

- composizione dei costi totali di gestione;
- ripartizione dei costi tra utenze domestiche e non domestiche;
- combinazione dei coefficienti adottati per le diverse tipologie di utenza;

dove le scelte effettuate per ciascuna utenza si riflettono sull'intera popolazione.

Ulteriore elemento di variazione è costituito dal vincolo di copertura dei costi di gestione; in particolare la tariffa binomia a regime deve coprire tutti i costi, rispettando la seguente equivalenza:

$$Tn = (CG+CC)n-1 (1+Ipn-Xn)+ CKn \quad (1)$$

dove tali simboli rappresentano:

- **Tn** Totale delle entrate tariffarie di riferimento
- **CGn-1 CSL+CRT+CTS+CRD+CTR+AC**
Costi servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti solidi urbani dell'anno precedente
- **CCn-1 CARC+CGG+CCD**
Costi comuni imputabili alle attività di gestione dell'anno precedente
- **Ipn** Inflazione programmata per l'anno di riferimento
- **Xn** Recupero di produttività per l'anno di riferimento
- **CKn** Costi d'uso del capitale relativi all'anno di riferimento

Come appare evidente da questa rapida elencazione il piano tariffario conseguente dipende dall'interazione di tutti i fattori sopra indicati e, più in generale, dal modello gestionale adottato e dal peso (numerosità e superficie totale occupata), di ciascuna tipologia di utenza.

2-Piano Tariffario – Costi, criteri di ripartizione e coefficienti

Lo schema seguente riporta il dettaglio dei costi attribuiti a ciascuna macrocategoria di utenza considerando il 100% di copertura comprensiva di IVA:

| Ripartizione produzione dei costi per l'anno 2025 | | |
|--|-------------------|-----------------------|
| Costi Montante Tariffario IVA inclusa | | |
| | Utenze Domestiche | Utenze Non Domestiche |
| Costi Fissi | € 133.358,00 | € 133.358,00 |
| Costi Variabili | € 556.504,50 | € 556.504,50 |
| Totale Costi Domestici e Non Domestici | € 689.862,50 | € 689.862,50 |
| Totale | € 1.379.725,00 | |
| % Ripartizione costi fissi | 50,00% | 50,00% |
| % Ripartizione costi variabili | 50,00% | 50,00% |

3-Determinazione tariffe utenze domestiche anno 2025

3

In base ai costi individuati ed alla base imponibile presente in banca dati seguito sono evidenziate le tariffe di riferimento per la copertura integrale dei costi imputati alle utenze domestiche:

| TIPO UTENZA | COMPONENTI | N° | SUPERFICIE TOTALE | Ka | Kb | Quota Fissa | Quota Variabile |
|---------------|--------------|-------|-------------------|------|------|-------------|-----------------|
| RESIDENTI | 1 Componente | 1.864 | 206.705,00 | 0,70 | 1,00 | 0,099170 € | 51,050236 € |
| RESIDENTI | 2 Componenti | 1.688 | 216.076,50 | 0,94 | 2,00 | 0,133171 € | 102,100472 € |
| RESIDENTI | 3 Componenti | 1.045 | 146.340,00 | 1,05 | 2,45 | 0,148755 € | 125,073078 € |
| RESIDENTI | 4 Componenti | 843 | 125.672,00 | 1,14 | 2,90 | 0,161506 € | 148,045684 € |
| RESIDENTI | 5 Componenti | 184 | 30.468,00 | 1,23 | 3,23 | 0,174256 € | 164,892262 € |
| RESIDENTI | 6 Componenti | 81 | 12.447,00 | 1,30 | 3,80 | 0,184173 € | 193,990897 € |
| NON RESIDENTI | 1 Componente | 14 | 486,00 | 0,70 | 1,00 | 0,099170 € | 66,365307 € |
| NON RESIDENTI | 2 Componenti | 54 | 2.814,00 | 0,94 | 2,00 | 0,133171 € | 102,100472 € |
| NON RESIDENTI | 3 Componenti | 77 | 5.468,00 | 1,05 | 2,45 | 0,148755 € | 125,073078 € |
| NON RESIDENTI | 4 Componenti | 62 | 5.609,00 | 1,14 | 2,90 | 0,161506 € | 148,045684 € |
| NON RESIDENTI | 5 Componenti | 54 | 5.912,00 | 1,23 | 3,23 | 0,174256 € | 164,892262 € |
| NON RESIDENTI | 6 Componenti | 107 | 19.480,00 | 1,30 | 3,80 | 0,184173 € | 193,990897 € |
| SECONDE CASE | 1 Componente | 12 | 396,00 | 0,70 | 1,00 | 0,099170 € | 66,365307 € |
| SECONDE CASE | 2 Componenti | 51 | 2.619,00 | 0,94 | 2,00 | 0,133171 € | 102,100472 € |
| SECONDE CASE | 3 Componenti | 49 | 3.483,00 | 1,05 | 2,45 | 0,148755 € | 125,073078 € |
| SECONDE CASE | 4 Componenti | 35 | 3.161,00 | 1,14 | 2,90 | 0,161506 € | 148,045684 € |
| SECONDE CASE | 5 Componenti | 34 | 3.772,00 | 1,23 | 3,23 | 0,174256 € | 164,892262 € |
| SECONDE CASE | 6 Componenti | 81 | 14.269,00 | 1,30 | 3,80 | 0,184173 € | 193,990897 € |
| GARAGE | 1 Componente | 1.637 | 44.165,00 | 0,70 | 0,00 | 0,099170 € | 0 € |
| GARAGE | 2 Componenti | 1.200 | 38.890,49 | 0,94 | 0,00 | 0,133171 € | 0 € |
| GARAGE | 3 Componenti | 797 | 26.930,00 | 1,05 | 0,00 | 0,148755 € | 0 € |
| GARAGE | 4 Componenti | 672 | 23.635,00 | 1,14 | 0,00 | 0,161506 € | 0 € |
| GARAGE | 5 Componenti | 141 | 4.935,50 | 1,23 | 0,00 | 0,174256 € | 0 € |
| GARAGE | 6 Componenti | 56 | 2.462,00 | 1,30 | 0,00 | 0,184173 € | 0 € |

4-Determinazione tariffe utenze non domestiche anno 2025

4

In base ai costi individuati ed al ruolo rifiuti attualmente in uso vengono di seguito evidenziate le tariffe di riferimento per la copertura integrale dei costi imputati alle utenze non domestiche

| Cat | Descrizione categoria | N° Utenze | Superficie tot. | Kc | Kd | Quota Fissa | Quota Variabile |
|-----|---|-----------|-----------------|------|-------|-------------|-----------------|
| 1 | Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto | 21 | 9.820,00 | 0,67 | 5,50 | 0,309165 € | 1,556505 € |
| 2 | Cinematografi e teatri | 1 | 1.189,00 | 0,43 | 3,50 | 0,198419 € | 0,990503 € |
| 3 | Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta | 77 | 29.006,00 | 0,60 | 4,90 | 0,276864 € | 1,386705 € |
| 4 | Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi | 19 | 2.879,00 | 0,88 | 7,21 | 0,406068 € | 2,040437 € |
| 5 | Stabilimenti balneari | 0 | 0,00 | 0,64 | 5,22 | 0,295322 € | 1,477265 € |
| 6 | Esposizioni, autosaloni | 24 | 6.801,00 | 0,51 | 4,22 | 0,235335 € | 1,194264 € |
| 7 | Alberghi con ristorante | 4 | 2.464,00 | 1,64 | 13,50 | 0,756763 € | 3,820513 € |
| 8 | Alberghi senza ristorante | 7 | 1.351,00 | 1,08 | 8,88 | 0,498356 € | 2,513048 € |
| 9 | Case di cura e riposo | 14 | 5.668,00 | 1,25 | 10,20 | 0,576801 € | 2,886610 € |
| 10 | Ospedale | 2 | 2.001,00 | 1,29 | 10,60 | 0,595258 € | 2,999810 € |
| 11 | Uffici ed agenzie | 194 | 43.604,00 | 1,52 | 12,45 | 0,701390 € | 3,523362 € |
| 12 | Banche, istituti di credito e studi professionali | 59 | 10.127,00 | 0,61 | 5,03 | 0,281479 € | 1,423495 € |
| 13 | Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli | 115 | 16.717,00 | 1,41 | 11,55 | 0,650631 € | 3,268661 € |
| 14 | Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze | 12 | 1.222,00 | 1,46 | 11,90 | 0,673703 € | 3,367711 € |
| 15 | Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato | 2 | 136,00 | 0,83 | 6,81 | 0,382996 € | 1,927236 € |
| 16 | Banchi di mercato beni durevoli | 0 | 0,00 | 1,78 | 14,58 | 0,821364 € | 4,126154 € |
| 17 | Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista | 58 | 4.039,00 | 1,09 | 8,95 | 0,502970 € | 2,532858 € |
| 18 | Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista | 26 | 2.634,00 | 0,93 | 7,62 | 0,429140 € | 2,156467 € |
| 19 | Carrozzeria, autofficina, elettrauto | 23 | 1.010,00 | 1,09 | 8,95 | 0,502970 € | 2,532858 € |
| 20 | Attività industriali con capannoni di produzione | 25 | 0,00 | 0,92 | 7,53 | 0,424525 € | 2,130997 € |
| 21 | Attività artigianali di produzione beni specifici | 93 | 10.171,00 | 1,09 | 8,91 | 0,502970 € | 2,521538 € |
| 22 | Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie | 34 | 6.301,00 | 5,57 | 45,70 | 2,570224 € | 12,933143 € |
| 23 | Mense, birrerie, amburgherie | 17 | 1.899,00 | 6,24 | 51,20 | 2,879389 € | 14,489648 € |
| 24 | Bar, caffè, pasticceria | 49 | 4.832,00 | 5,13 | 42,00 | 2,367190 € | 11,886039 € |
| 25 | Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari | 31 | 9.348,00 | 2,76 | 22,70 | 1,273576 € | 6,424121 € |
| 26 | Plurilicenze alimentari e/o miste | 1 | 150,00 | 2,61 | 21,40 | 1,204360 € | 6,056220 € |
| 27 | Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al t. | 15 | 1.375,00 | 7,17 | 58,80 | 3,308529 € | 16,640455 € |
| 28 | Ipermercati di generi misti | 2 | 3.040,00 | 2,74 | 22,45 | 1,264347 € | 6,353371 € |
| 29 | Banchi di mercato genere alimentari | 0 | 0,00 | 5,21 | 42,70 | 2,404106 € | 12,084140 € |
| 30 | Discoteche, night club | 1 | 431,00 | 1,91 | 15,68 | 0,881352 € | 4,437455 € |