

COMUNE DI MAROSTICA

Relazione Tariffe 2025

1-Piano Tariffario – Premessa

La variazione dei costi da un anno di esercizio all'altro comporta una redistribuzione del carico impositivo tra le utenze domestiche e non domestiche e tra le diverse classi di utenza.

La distribuzione del carico impositivo è influenzato da diversi elementi quali:

composizione dei costi totali di gestione;

ripartizione dei costi tra utenze domestiche e non domestiche;

combinazione dei coefficienti adottati per le diverse tipologie di utenza;

dove le scelte effettuate per ciascuna utenza si riflettono sull'intera popolazione.

Ulteriore elemento di variazione è costituito dal vincolo di copertura dei costi di gestione; in particolare la tariffa binomia a regime deve coprire tutti i costi, rispettando la seguente equivalenza:

$$T_n = (CG+CC)n-1 (1+I_{pn}-X_n)+ CK_n (1)$$

dove tali simboli rappresentano:

- **T_n** Totale delle entrate tariffarie di riferimento
- **CG_{n-1} CSL+CRT+CTS+CRD+CTR+AC**
Costi servizio di raccolta e smaltimento dei rifiuti solidi urbani dell'anno precedente
- **CC_{n-1} CARC+CGG+CCD**
Costi comuni imputabili alle attività di gestione dell'anno precedente
- **I_{pn}** Inflazione programmata per l'anno di riferimento
- **X_n** Recupero di produttività per l'anno di riferimento
- **CK_n** Costi d'uso del capitale relativi all'anno di riferimento

Come appare evidente da questa rapida elencazione il piano tariffario conseguente dipende dall'interazione di tutti i fattori sopra indicati e, più in generale, dal modello gestionale adottato e dal peso (numerosità e superficie totale occupata), di ciascuna tipologia di utenza.

2-Piano Tariffario – Costi, criteri di ripartizione e coefficienti

Lo schema seguente riporta il dettaglio dei costi attribuiti a ciascuna macrocategoria di utenza considerando il 100% di copertura comprensiva di IVA:

Ripartizione produzione dei costi per l'anno 2025		
Costi Montante Tariffario IVA inclusa		
	Utenze Domestiche	Utenze Non Domestiche
Costi Fissi	€ 133.358,00	€ 133.358,00
Costi Variabili	€ 556.504,50	€ 556.504,50
Totale Costi Domestici e Non Domestici	€ 689.862,50	€ 689.862,50
Totale	€ 1.379.725,00	
% Ripartizione costi fissi	50,00%	50,00%
% Ripartizione costi variabili	50,00%	50,00%

3-Determinazione tariffe utenze domestiche anno 2025

3

In base ai costi individuati ed alla base imponibile presente in banca dati seguito sono evidenziate le tariffe di riferimento per la copertura integrale dei costi imputati alle utenze domestiche:

TIPO UTENZA	COMPONENTI	N°	SUPERFICIE TOTALE	Ka	Kb	Quota Fissa	Quota Variabile
RESIDENTI	1 Componente	1.864	206.705,00	0,70	1,00	0,099170 €	51,050236 €
RESIDENTI	2 Componenti	1.688	216.076,50	0,94	2,00	0,133171 €	102,100472 €
RESIDENTI	3 Componenti	1.045	146.340,00	1,05	2,45	0,148755 €	125,073078 €
RESIDENTI	4 Componenti	843	125.672,00	1,14	2,90	0,161506 €	148,045684 €
RESIDENTI	5 Componenti	184	30.468,00	1,23	3,23	0,174256 €	164,892262 €
RESIDENTI	6 Componenti	81	12.447,00	1,30	3,80	0,184173 €	193,990897 €
NON RESIDENTI	1 Componente	14	486,00	0,70	1,00	0,099170 €	66,365307 €
NON RESIDENTI	2 Componenti	54	2.814,00	0,94	2,00	0,133171 €	102,100472 €
NON RESIDENTI	3 Componenti	77	5.468,00	1,05	2,45	0,148755 €	125,073078 €
NON RESIDENTI	4 Componenti	62	5.609,00	1,14	2,90	0,161506 €	148,045684 €
NON RESIDENTI	5 Componenti	54	5.912,00	1,23	3,23	0,174256 €	164,892262 €
NON RESIDENTI	6 Componenti	107	19.480,00	1,30	3,80	0,184173 €	193,990897 €
SECONDE CASE	1 Componente	12	396,00	0,70	1,00	0,099170 €	66,365307 €
SECONDE CASE	2 Componenti	51	2.619,00	0,94	2,00	0,133171 €	102,100472 €
SECONDE CASE	3 Componenti	49	3.483,00	1,05	2,45	0,148755 €	125,073078 €
SECONDE CASE	4 Componenti	35	3.161,00	1,14	2,90	0,161506 €	148,045684 €
SECONDE CASE	5 Componenti	34	3.772,00	1,23	3,23	0,174256 €	164,892262 €
SECONDE CASE	6 Componenti	81	14.269,00	1,30	3,80	0,184173 €	193,990897 €
GARAGE	1 Componente	1.637	44.165,00	0,70	0,00	0,099170 €	0 €
GARAGE	2 Componenti	1.200	38.890,49	0,94	0,00	0,133171 €	0 €
GARAGE	3 Componenti	797	26.930,00	1,05	0,00	0,148755 €	0 €
GARAGE	4 Componenti	672	23.635,00	1,14	0,00	0,161506 €	0 €
GARAGE	5 Componenti	141	4.935,50	1,23	0,00	0,174256 €	0 €
GARAGE	6 Componenti	56	2.462,00	1,30	0,00	0,184173 €	0 €

4-Determinazione tariffe utenze non domestiche anno 2025

4

In base ai costi individuati ed al ruolo rifiuti attualmente in uso vengono di seguito evidenziate le tariffe di riferimento per la copertura integrale dei costi imputati alle utenze non domestiche

Cat	Descrizione categoria	N° Utenze	Superficie tot.	Kc	Kd	Quota Fissa	Quota Variabile
1	Musei, biblioteche, scuole, associazioni, luoghi di culto	21	9.820,00	0,67	5,50	0,309165 €	1,556505 €
2	Cinematografi e teatri	1	1.189,00	0,43	3,50	0,198419 €	0,990503 €
3	Autorimesse e magazzini senza alcuna vendita diretta	77	29.006,00	0,60	4,90	0,276864 €	1,386705 €
4	Campeggi, distributori carburanti, impianti sportivi	19	2.879,00	0,88	7,21	0,406068 €	2,040437 €
5	Stabilimenti balneari	0	0,00	0,64	5,22	0,295322 €	1,477265 €
6	Esposizioni, autosaloni	24	6.801,00	0,51	4,22	0,235335 €	1,194264 €
7	Alberghi con ristorante	4	2.464,00	1,64	13,50	0,756763 €	3,820513 €
8	Alberghi senza ristorante	7	1.351,00	1,08	8,88	0,498356 €	2,513048 €
9	Case di cura e riposo	14	5.668,00	1,25	10,20	0,576801 €	2,886610 €
10	Ospedale	2	2.001,00	1,29	10,60	0,595258 €	2,999810 €
11	Uffici ed agenzie	194	43.604,00	1,52	12,45	0,701390 €	3,523362 €
12	Banche, istituti di credito e studi professionali	59	10.127,00	0,61	5,03	0,281479 €	1,423495 €
13	Negozi abbigliamento, calzature, libreria, cartoleria, ferramenta, e altri beni durevoli	115	16.717,00	1,41	11,55	0,650631 €	3,268661 €
14	Edicola, farmacia, tabaccaio, plurilicenze	12	1.222,00	1,46	11,90	0,673703 €	3,367711 €
15	Negozi particolari quali filatelia, tende e tessuti, tappeti, cappelli e ombrelli, antiquariato	2	136,00	0,83	6,81	0,382996 €	1,927236 €
16	Banchi di mercato beni durevoli	0	0,00	1,78	14,58	0,821364 €	4,126154 €
17	Attività artigianali tipo botteghe: Parrucchiere, barbiere, estetista	58	4.039,00	1,09	8,95	0,502970 €	2,532858 €
18	Attività artigianali tipo botteghe: falegname, idraulico, fabbro, elettricista	26	2.634,00	0,93	7,62	0,429140 €	2,156467 €
19	Carrozzeria, autofficina, elettrauto	23	1.010,00	1,09	8,95	0,502970 €	2,532858 €
20	Attività industriali con capannoni di produzione	25	0,00	0,92	7,53	0,424525 €	2,130997 €
21	Attività artigianali di produzione beni specifici	93	10.171,00	1,09	8,91	0,502970 €	2,521538 €
22	Ristoranti, trattorie, osterie, pizzerie, mense, pub, birrerie	34	6.301,00	5,57	45,70	2,570224 €	12,933143 €
23	Mense, birrerie, amburgherie	17	1.899,00	6,24	51,20	2,879389 €	14,489648 €
24	Bar, caffè, pasticceria	49	4.832,00	5,13	42,00	2,367190 €	11,886039 €
25	Supermercato, pane e pasta, macelleria, salumi e formaggi, generi alimentari	31	9.348,00	2,76	22,70	1,273576 €	6,424121 €
26	Plurilicenze alimentari e/o miste	1	150,00	2,61	21,40	1,204360 €	6,056220 €
27	Ortofrutta, pescherie, fori e piante, pizza al t.	15	1.375,00	7,17	58,80	3,308529 €	16,640455 €
28	Ipermercati di generi misti	2	3.040,00	2,74	22,45	1,264347 €	6,353371 €
29	Banchi di mercato genere alimentari	0	0,00	5,21	42,70	2,404106 €	12,084140 €
30	Discoteche, night club	1	431,00	1,91	15,68	0,881352 €	4,437455 €