



COMUNE DI MELZO

(Città Metropolitana di Milano)

SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 1128 DEL 21/12/2023

**OGGETTO: CUP B99D21000000005 PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2
INVESTIMENTO 2.1 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA
NEXTGENERATIONEU - RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA
ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILE COMUNALE
CENTRO POLIVALENTE ANZIANI (CPA) DI PIAZZA BERLINGUER.
APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO PRESTAZIONALE,
ELABORATI GESTIONALI**

IL RESPONSABILE DI SETTORE

PREMESSO che l'intervento denominato "Riqualificazione, messa in sicurezza ed efficientamento energetico immobile comunale centro polivalente anziani (CPA) di Piazza Berlinguer" risulta finanziato dall'Unione Europea Nextgenerationeu in quanto rientrante nei fondi Pnrr Missione 5 componente 2 Investimento 2.1;

CONSIDERATO che tale intervento risulta inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025, adottato con delibera di G.C. n. 18 del 16/02/2023 e approvata con deliberazione di C.C. n. 26 del 26/04/2023, quale allegato al Documento Unico di Programmazione (DUP);

PRESO ATTO che per la redazione del progetto definitivo, per le opere suddette, è stato dato incarico allo Studio Professionale desARCHI di Dal Corso & Scapin architetti di Santa Maria di Sala (VE) Via Montesanto, 9/a P.I. 02606610273;

PRESO ATTO che al fine di procedere successivamente con la procedura di gara di appalto integrato, ritenuta idonea alla tipologia e complessità dell'intervento, si è optato per la redazione di un Progetto Definitivo Prestazionale;

VISTO il Progetto Definitivo Prestazionale, pervenuto con prot. n. 47158 del 01/12/2023, agli atti, composto dagli elaborati elencati nell'allegato "A", allegato al presente atto, ed in particolare gli elaborati in cui sono definiti aspetti gestionali di competenza del RUP, sottoelencati:

- PD_IO_RE_01_01 ELENCO ELABORATI
- PD_IO_RE_01_02 RELAZIONE GENERALE
- PD_IO_EC_01_01 QUADRO ECONOMICO
- PD_IO_RE_08_01 - CSA - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE NORMATIVA
- PD_IO_RE_11_01 CRONOPROGRAMMA
- PD_IO_RE_14_01 SCHEMA DI CONTRATTO

VISTA la delibera di G.C. n. 148 del 04/12/2023 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo Prestazionale in oggetto;

DATO ATTO che con prot. n. 47150 del 01/12/2023, è pervenuto relativo verbale di verifica positivo da parte dello studio professionale Esse Ti Esse Ingegneria s.r.l. Sede legale: Via P. Bronzetti, 30 - 35138 Padova P.I. 04845700287;

VISTO il verbale di validazione sottoscritto dal Rup Geom. Gaspare Lamanna in data 01/12/2023 con prot. n. 47238;

CONSIDERATO che la progettazione è stata redatta con metodologia BIM (Building Information Modeling) e che anche le successive fasi di realizzazione dell'opera dovranno essere gestite con la stessa metodologia BIM (Building Information Modeling) secondo le linee guida fornite dall'Amministrazione Comunale;

VERIFICATO CHE a seguito di deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 25/10/2022, è stata sottoscritta la convenzione (Rep. n. 11 del 08/03/2023) tra il Comune di Melzo e la Città Metropolitana di Milano, per l'incarico a quest'ultima della funzione di Stazione Unica Appaltante per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi e concessioni;

PRESO ATTO che:

- l'art. 52 della L. 108/2021 ha modificato l'art. 1 del DL 32/2018 conv. in L. 55/2019 come segue *"Nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia"*;

- il Comune di Melzo, intende avvalersi della SUA di Città Metropolitana di Milano per l'affidamento dell'appalto integrato in oggetto, sulla base della Convenzione sopra citata e dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 52 comma 1 lett. a) del DL 77/2021 conv. in L. 108/2021;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 5 della Convenzione, la Città Metropolitana provvede a mettere a disposizione le attrezzature e le risorse umane necessarie per le attività oggetto della presente convenzione, mentre le risorse finanziarie per la gestione delle funzioni per conto dei Comuni previste nella presente convenzione sono a carico del rispettivo Comune richiedente la gara;
- le predette somme sono individuate nella presente determinazione a contrattare e saranno corrisposte entro 30 gg. dalla remissione della copia del fascicolo relativo alla singola procedura al completamento della procedura da parte della Stazione Unica Appaltante;
- le somme dovute alla SUA Città Metropolitana di Milano sono pari ad € 11.060,00 così suddivise:
 - € 3.000,00 per la funzione di SUA;
 - € 660,00 per il contributo ANAC;
 - € 7.400,00 a titolo di incentivo, per la stazione unica appaltante pari ad ¼ incentivo previsto dal comma 2 e 5 art.113 Codice Appalti;

PRESO ATTO che:

- sulla base della succitata Convenzione sottoscritta, la SUA della Città Metropolitana di Milano si attiverà, dietro trasmissione del provvedimento a contrattare, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente per l'espletamento della procedura di scelta del contraente, che sarà adottato a seguito dell'emissione del parere della Soprintendenza BBAA;
- la SUA della Città Metropolitana di Milano è responsabile per la indizione, gestione, aggiudicazione delle procedure di gara, nonché per le verifiche dei requisiti di moralità, di carattere tecnico-professionale ed economico-finanziario, dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario;
- in forza di quanto previsto dalla Convenzione, è onere della SUA della Città Metropolitana di Milano procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG), che questo Comune dovrà provvedere alla presa in carico successivamente all'aggiudicazione per la fase contrattuale e gli adempimenti successivi alla procedura di gara;

Visto che il progetto definitivo prestazionale rispetta il principio di “non arrecare un danno significativo” (DNSH) - definito all'articolo 17 Regolamento UE 2020/852. Investimenti e riforme del PNRR che devono essere conformi a tale principio ai sensi degli articoli 23 e 25 del Regolamento (UE) 2021/241;

TENUTO CONTO che l'iter progettuale ha avuto inizio con il D.lgs. 50/2016 e che dal 1/07/2023 è in vigore il nuovo codice dei contratti pubblici D.lgs. 36/2023 dove è consentito, ai sensi dell'art. 225, comma 8 del D.lgs. 36/2023, sino al 31/12/2023 lo svolgimento delle attività di redazione o acquisizione degli atti relativi alle procedure di programmazione, progettazione, pubblicazione, il

presente appalto non è suddiviso in lotti in quanto, considerando l'impossibilità di utilizzare la struttura durante l'esecuzione dei lavori, al fine di ridurre tempi e conseguenti disagi per l'utenza, si ritiene opportuna la gestione unitaria di tale intervento;

- il Responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Gaspare Lamanna;
- il CUI dell'intervento è il seguente: L00795710151202300002;
- il CUP è il seguente B99D21000000005

PRESO ATTO che l'importo complessivo del quadro economico, approvato con delibera di G.C. n. 148 del 04/12/2023 ed allegato alla presente, relativo alla realizzazione dell'opera in oggetto è di €. 2.200.000,00;

DATO ATTO che la spesa complessiva di € 2.200.000,00 trova copertura come segue:

- per € 1.813.222,33 al Capitolo 170003 denominato "B99D21000000005 – PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILE COMUNALE CENTRO POLIVALENTE ANZIANI (CPA) DI PIAZZA BERLINGUER" confluito in avanzo vincolato PNRR;
- € 200.000,00 al Capitolo 105803 denominato "RIQUALIFICAZIONE CENTRO POLIVALENTE ANZIANI - AVANZO DI AMMINISTRAZIONE" con Avanzo di amministrazione;
- per € 17.573,40 Imp.1396/2023 (spese verifica progetto definitivo);
- per € 147.241,22 Imp. n. 849/2023 (spese progettazione definitiva);
- per € 21.963,05 Imp. n. 1401/2022 (spese indagini per vulnerabilità sismica);

VISTI:

- il Regolamento UE 241/2021 del Parlamento Europeo e del Consiglio dell'Unione Europea del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza. - Il D.L. 59/2021, convertito con modificazioni con L.101/2021, che ha approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza;
- la L. 178/2020, art 1, comma 1043, che stabilisce che: *"le amministrazioni e gli organismi titolari dei progetti finanziati ai sensi dei commi da 1037 a 1050 sono responsabili della relativa attuazione conformemente al principio della sana gestione finanziaria e alla normativa nazionale ed europea, in particolare per quanto riguarda la prevenzione, l'individuazione e la correzione delle frodi, la corruzione e i conflitti di interessi, e realizzano i progetti nel rispetto dei cronoprogrammi per il conseguimento dei relativi target intermedi e finali"*;
- il DL n. 77/2021, in particolare l'art. 15 comma 4

VISTA la deliberazione G.C. 106 del 6/10/2022 avente oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - ATTO RICOGNITIVO PROCEDURE ATTIVATE DAL COMUNE DI MELZO IN QUALITA' DI SOGGETTO ATTUATORE e suo aggiornamento approvato con deliberazione G.C. n. 63 del 29/05/2023;

VISTA la Circolare n. 27/2022 del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MONITORAGGIO DELLE MISURE PNRR. (sistema REGIS)

Vista la deliberazione G.C. N° 111 del 21/09/2023 avente oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – TERZO AGGIORNAMENTO ATTO RICOGNITIVO PROCEDURE ATTIVATE DAL COMUNE DI MELZO IN QUALITA' DI SOGGETTO ATTUATORE;

Dato atto:

- di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in L. n. 102/2009, al fine di garantire la tempestività dei pagamenti;
- che il D.M. n. 55/2013 ha fissato la decorrenza degli obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti economici con la Pubblica Amministrazione (L. 244/2007 art. 1 commi da 209 a 214). A decorrere dal 31 marzo 2015, l'Amministrazione non potrà più accettare fatture che non siano trasmesse in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A "Formato della fattura elettronica" del citato D.M. n. 55/2013;
- che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 183 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 - TUEL, come modificato dal D.Lgs. n. 216/2014 (correttivo del D.Lgs. n. 118/2011), è necessario applicare il principio della competenza finanziaria potenziata, indicando l'esercizio in cui le obbligazioni assunte con gli impegni di spesa vengono a scadere.

Visti:

- gli articoli 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 - TUEL;
- l'articolo 183, commi 6 e 7, dello stesso TUEL;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 26/4/2023 che ha approvato il bilancio di previsione 2023-2025;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 27/4/2023 che ha approvato il PEG finanziario 2023-2025

DETERMINA

Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono qui riportate e sottoscritte

DI APPROVARE il Progetto Definitivo Prestazionale, pervenuto con prot. n. 47158 del 01/12/2023, agli atti, composto dagli elaborati elencati nell'allegato "A", allegato al presente atto, e nello specifico i seguenti elaborati:

- PD_IO_RE_01_01 ELENCO ELABORATI
- PD_IO_RE_01_02 RELAZIONE GENERALE
- PD_IO_EC_01_01 QUADRO ECONOMICO
- PD_IO_RE_08_01 - CSA - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE NORMATIVA

- PD_IO_RE_14_01 SCHEMA DI CONTRATTO

DI STABILIRE che anche tutte le successive fasi di realizzazione dell'opera vengano gestite con la metodologia BIM (Building Information Modeling) secondo le linee guida fornite dall'Amministrazione Comunale;

DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 2.013.222,33, come da allegata attestazione di copertura finanziaria;

DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 2.200.000,00 trova copertura come segue:

- per € 1.813.222,33 al Capitolo 170003 denominato "B99D21000000005 – PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILE COMUNALE CENTRO POLIVALENTE ANZIANI (CPA) DI PIAZZA BERLINGUER" con accertamento 248/2022 confluito in avanzo vincolato PNRR;
- € 200.000,00 al Capitolo 105803 denominato "RIQUALIFICAZIONE CENTRO POLIVALENTE ANZIANI - AVANZO DI AMMINISTRAZIONE" con Avanzo di amministrazione;
- per € 17.573,40 Imp.1396/2023 (spese verifica progetto definitivo);
- per €147.241,22 Imp. n. 849/2023 (spese progettazione definitiva);
- per € 21.963,05 Imp. n. 1401/2022 (spese indagini per vulnerabilità sismica);

DI DARE ATTO che il codice CIG verrà acquisito dalla Città Metropolitana di Milano in quanto Stazione Appaltante per la procedura in oggetto e che questo Comune dovrà provvedere alla sua presa in carico successivamente all'aggiudicazione per la fase contrattuale e gli adempimenti successivi alla procedura di gara;

Di dare atto che con la firma della presente determinazione si appone il parere tecnico di regolarità.

In relazione all'adozione del presente atto, per il sottoscritto e per il responsabile del procedimento interno, si attesta che:

- non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6-bis della legge 241/1990, dell'art. 6 del DPR 62/2013 e del Codice di comportamento del Comune di Melzo;
- non ricorre l'obbligo di astensione, previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal Codice di comportamento del Comune di Melzo.

Si attesta la regolare istruttoria del procedimento.

Il Responsabile
Settore Lavori Pubblici e Patrimonio
Arch. Giovanna Rubino



COMUNE DI MELZO

Provincia Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici e Patrimonio nr.1128 del 21/12/2023

ESERCIZIO: 2023	Impegno di spesa	2023 1459/0	Data: 04/12/2023	Importo: 1.813.222,33
Oggetto: CUP B99D21000000005 PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILE COMUNALE CENTRO POLIVALENTE ANZIANI (CPA)				
Finanziato con : APPLICAZIONE AVANZO PNRR 1.813.222,33 € -				
SIOPE: 2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.				C.U.P.: B99D21000000005
Piano dei Conti Fin.: 2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.				

Bilancio			
Anno:	2023	Stanziamiento attuale:	2.178.036,95
Missione:	12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	Impegni gia' assunti:	164.814,62
Programma:	3 - Interventi per gli anziani	Impegno nr. 1459/0:	1.813.222,33
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	1.978.036,95
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	200.000,00

Piano Esecutivo di Gestione			
Anno:	2023	Stanziamiento attuale:	1.978.036,95
Capitolo:	170003	Impegni gia' assunti:	164.814,62
Oggetto:	PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA"- CUP B99D21000000005. RIQUALIFICAZIONE MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILE COMUNALE CENTRO POLIVALENTE	Impegno nr. 1459/0:	1.813.222,33
		Totale impegni:	1.978.036,95
		Disponibilità residua:	0,00
Progetto:	DIRITTI SOCIALI, POLITICHE SOCIALI E FAMIGLIA		
Resp. spesa:	20 - LAVORI PUBBLICI		
Resp. servizio:	580 - CENTRO POLIVALENTE ANZIANI		

Si appone il Visto di Regolarità Contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000

MELZO li, 21/12/2023



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Laura Beffa



COMUNE DI MELZO

Provincia Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici e Patrimonio nr.1128 del 21/12/2023

ESERCIZIO: 2023		<i>Impegno di spesa</i>	2023 1460/0	Data: 04/12/2023	Importo: 200.000,00
Oggetto:	CUP B99D21000000005 PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - RIQUALIFICAZIONE, MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO IMMOBILE COMUNALE CENTRO POLIVALENTE ANZIANI (CPA)				
Finanziato con :	APPLICAZIONE AVANZO FINANZIAMENTO INVESTIMENTI 200.000,00 € -				
SIOPE:	2.02.01.09.999 - Beni immobili n.a.c.				
Piano dei Conti Fin.:	2.02.01.09.999 Beni immobili n.a.c.				
Bilancio					
Anno:	2023	Stanziamiento attuale:	2.178.036,95		
Missione:	12 - Diritti sociali, politiche sociali e famiglia	Impegni gia' assunti:	1.978.036,95		
Programma:	3 - Interventi per gli anziani	Impegno nr. 1460/0:	200.000,00		
Titolo:	2 - Spese in conto capitale	Totale impegni:	2.178.036,95		
Macroaggregato:	202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni	Disponibilità residua:	0,00		
Piano Esecutivo di Gestione					
Anno:	2023	Stanziamiento attuale:	200.000,00		
Capitolo:	105803	Impegni gia' assunti:	0,00		
Oggetto:	RIQUALIFICAZIONE CENTRO POLIVALENTE ANZIANI - AVANZO DI AMMINISTRAZIONE	Impegno nr. 1460/0:	200.000,00		
		Totale impegni:	200.000,00		
		Disponibilità residua:	0,00		
Progetto:	DIRITTI SOCIALI, POLITICHE SOCIALI E FAMIGLIA				
Resp. spesa:	20 - LAVORI PUBBLICI				
Resp. servizio:	580 - CENTRO POLIVALENTE ANZIANI				

Si appone il Visto di Regolarità Contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000

MELZO li, 21/12/2023



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Laura Beffa

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di Melzo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

Laura Beffa in data 21/12/2023