



## DECRETO DIRIGENZIALE

Repertorio Generale: **2763/2025 del 21/03/2025**

Protocollo: **55818/2025**

Titolario/Anno/Fascicolo: **2.14/2023/24**

Struttura Organizzativa: **DIPARTIMENTO APPALTI E CONTRATTI**

Dirigente: **BAVARO LIANA**

Oggetto: **SUA - AGGIUDICAZIONE PER CONTO DEL COMUNE DI MELZO DELLA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E ESECUZIONE DEI LAVORI (APPALTO INTEGRATO) DI "RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA EDIFICO SCUOLA VIA MASCAGNI N. 11". CUP B96E17000010005 FINANZIATO DALL'UE - NEXTGENERATIONEU-PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - CIG B4D160BDC7 A IMPRIMA LAVORI S.R.L..**

### DOCUMENTI CON IMPRONTE:

Testo dell'Atto *Codice\_81110\_2025.pdf.p7m*

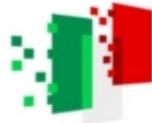
1df4d104894d2c45822273e3c2b309401e2d287b458f00893ac418d9a04cb46c



Città  
metropolitana  
di Milano



Finanziato  
dall'Unione europea  
NextGenerationEU



Italiadomani  
PIANO NAZIONALE  
DI RIPRESA E RESILIENZA

## Dipartimento Appalti e contratti

### Decreto Dirigenziale

Fasc. n 2.14/2023/24

**Oggetto: SUA - Aggiudicazione per conto del Comune di Melzo della Procedura aperta per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e esecuzione dei lavori (Appalto Integrato) di "Riqualificazione e messa in sicurezza edificio scuola via Mascagni n. 11". CUP B96E17000010005 FINANZIATO dall'UE - NEXTGENERATIONEU- PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - CIG B4D160BDC7 A IMPRIMA LAVORI S.r.l..**

### LA DIRETTRICE DEL DIPARTIMENTO APPALTI E CONTRATTI

**PREMESSO** che:

- la Provincia di Monza e della Brianza e la Città Metropolitana di Milano hanno istituito la Stazione Unica Appaltante Monza-Brianza e Città Metropolitana di Milano (di seguito SUA) in conformità a quanto disposto dall'art. 1, comma 88 della L. 7/4/2014, n. 56, avente ad oggetto "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni", secondo il quale la Provincia può, d'intesa con i Comuni, esercitare le funzioni di predisposizione dei documenti di gara, di stazione appaltante, di monitoraggio dei contratti di servizio e di organizzazione di concorsi e procedure selettive. L'art. 30 del D.lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii., richiamato dall'art. 62 comma 9 del D.lgs. 36/2023, prevede che, al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, gli enti locali possono stipulare tra loro apposite convenzioni, stabilendo i fini, la durata, le forme di consultazione, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie;

- la SUA di Città metropolitana di Milano è qualificata, ai sensi degli artt. 62 comma 7 e 63 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023;

PRESO ATTO degli elementi di fatto e di diritto ed in particolare:

- del decreto del Sindaco metropolitano Rep. Gen. 15/2022 del 31/01/2022 che assegna al Dipartimento Appalti e Contratti le funzioni di Stazione unica appaltante (S.U.A.) per i Comuni Metropolitani;

- della deliberazione del Consiglio Metropolitano RG 37/2023 del 27/9/2023 avente ad oggetto "ADOZIONE DEL NUOVO SCHEMA DI CONVENZIONE PER L'ESERCIZIO DELLA STAZIONE UNICA APPALTANTE (SUA) A SERVIZIO DEI COMUNI METROPOLITANI, A SEGUITO DELL'ENTRATA IN VIGORE DEL NUOVO CODICE DEI CONTRATTI PUBBLICI E DELLA SOTTOSCRIZIONE DELL'ACCORDO QUADRO DISCIPLINANTE LE MODALITÀ DI COLLABORAZIONE IN MATERIA CON LE PROVINCE DI MONZA E BRIANZA E DI LODI";

- della deliberazione di Consiglio Comunale del Comune di Melzo n. 9 del 27/03/2024 con la quale è stata approvata la convenzione per l'esercizio della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Monza e della Brianza, della Città Metropolitana di Milano e degli altri soggetti richiedenti a norma del Codice dei contratti pubblici;

- che la convenzione è stata sottoscritta tra la SUA Monza Brianza - Città metropolitana di Milano ed il Comune di Melzo in data 14/05/2024 (Prot. 82034/2024);

- del Decreto del Sindaco metropolitano Rep. Gen. 17/2025 del 28/01/2025 avente ad oggetto: " ACCORDO ATTUATIVO DELLA CONVENZIONE QUADRO TRA LA CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO E LA PROVINCIA DI MONZA E BRIANZA PER LA DISCIPLINA DELLE MODALITÀ DI COLLABORAZIONE NELL'ESERCIZIO DELLA FUNZIONE DI STAZIONE APPALTANTE A SERVIZIO DEI COMUNI SOTTOSCRITTA IN DATA 20/12/2022" a seguito del quale in data 29/01/2025 è stato sottoscritto il suddetto Accordo;

- che in forza del suddetto Decreto "le procedure di gara a favore dei Comuni e degli Enti aderenti alla SUA, già istruite e/o avviate prima della sottoscrizione dell'Accordo attuativo di cui al punto 1), saranno gestite e completate rispettivamente da ciascun Ente che le ha prese in carico";

- del Decreto Dirigenziale R.G. n. 10962/2024 del 13/12/2024 (esecutivo in pari data), con la quale è stata indetta in qualità di SUA per conto del Comune di Melzo la procedura aperta ai sensi dell'art. art. 71 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di riqualificazione e messa in sicurezza edificio scuola via Mascagni n. 11 Melzo (appalto integrato) finanziato dall'Unione Europea NEXTGENERATIONEU PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1. CUP B96E170000100 per l'importo complessivo dell'appalto, ai sensi dell'art. 14 comma 4 del D.Lgs. 36/23 di Euro € 2.604.531,59 (IVA e oneri previdenziali esclusi) così suddiviso:

- Importo complessivo dei lavori € 2.515.000,00 (di cui € 2.471.000,00 per lavori e € 44.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
- Importo per la progettazione esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione € 89.531,59 (di cui € 72.174,24 quale compenso del progettista non soggetto a ribasso e € 17.357,35 per spese e oneri accessori, soggetto a ribasso);

l'importo soggetto a ribasso è pertanto pari a € 2.488.357,35 (di cui € 2.471.000,00 per la parte lavori ed € 17.357,35 per la parte progettazione e CSP);

- il criterio di aggiudicazione della procedura è quello del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo complessivo posto a base di gara, derogando quanto disposto dall'art. 108 del D.lgs. 36/23 sulla base dei poteri di Commissario straordinario attribuiti al Sindaco del Comune di Melzo come previsto dal Decreto Sindacale n. 9 del 17/09/2024;

- del Decreto dirigenziale R.G. 512/2025 del 20/01/2025 avente a oggetto: "Presa d'atto della determinazione dirigenziale n. 17/2025 del Comune di Melzo di parziale rettifica e integrazione della documentazione di gara della procedura aperta per l'affidamento della progettazione esecutiva e CSP dei lavori di Riqualificazione e messa in sicurezza edificio scuola via Mascagni n. 11 (appalto integrato) finanziato dall'Unione Europea Nextgenerationeu PNRR Missione 5 componente 2 Investimento 2.1 - CUP B96E17000010005 e CIG B4D160BDC7, indetta in qualità di SUA", con il quale è stata altresì disposta la proroga del termine di presentazione delle offerte;

- che l'Arch. Giovanna Rubino è il Responsabile unico di progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 36/2023, del Comune di Melzo, mentre le funzioni di Rup della S.U.A, ai sensi dell'art. 15 comma 9 del D.Lgs. 36/2023 sono affidate, quale Responsabile della fase di affidamento alla Dott.ssa Liana Bavarro, Direttrice del Dipartimento Appalti e Contratti di Città Metropolitana di Milano, ai sensi dell'art. 8.5 della convenzione;

- che la procedura aperta è espletata mediante l'utilizzo della piattaforma digitale certificata Sintel messa a disposizione da Aria S.p.a. ed è stata data applicazione all'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3 del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 22 del Disciplinare di gara e pertanto si è proceduto prima alla valutazione delle offerte economiche e successivamente alla verifica della documentazione amministrativa del concorrente risultato miglior offerente non anomalo;

- la procedura è stata bandita tramite il MIAP (Modulo Interoperabilità Appalti Pubblici) di Sintel, il bando di gara è stato pubblicato sulla BNDCP (Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici) e sulla piattaforma pubblicità valore legale (PVL) di Anac in data 16/12/2024, e la rettifica in data 21/01/2025 e gli atti di gara sono stati pubblicati anche sulla Piattaforma Sintel di Aria - Regione Lombardia per l'espletamento della procedura e sul sito internet della SUA di Città metropolitana di Milano;

- entro il termine perentorio delle ore ore 13.00 del 04/02/2025, previsto nel bando di gara rettificato, sono pervenute n. 88 offerte come da elenco contenuto nel verbale della seduta del 05/02/2025 (Prot. 0025740/2025);

- lo svolgimento e le risultanze della procedura aperta espletata tramite la piattaforma telematica Sintel di Aria Spa sono state riportate nei verbali delle sedute di gara tenutesi in via telematica nei seguenti giorni:

Protocollo verbale	Oggetto seduta
0025740/2025	Seduta del 05 febbraio 2025 - esame delle offerte economiche, individuazione soglia di anomalia, graduatoria di gara e esame documentazione amministrativa del primo migliore offerente non anomalo
0032434/2025	Seduta del 18/02/2025 - Esame documentazione amministrazione a seguito di soccorso istruttorio e proposta di aggiudicazione al primo

- in applicazione dell'art. 54, comma 1, del D.lgs. 36/2023, utilizzando il Metodo A (All. II.2 del citato Decreto) è stata determinata tramite la Piattaforma Sintel la soglia di anomalia pari a 19,10721% e conseguentemente sono state automaticamente escluse le offerte aventi un ribasso superiore alla suddetta soglia;

- con nota prot. 0025738 del 10/02/2025 è stata comunicata l'esclusione ai sensi dell'art. 90 comma 1 lett. d) del D.lgs. 36/23 al RTI tra IMPRESA EDILE FARRUKU ASTRIT e Arch. Alberto VACCARIO;

- nella seduta del 18/2/2025 la RUP del Comune Committente e la RUP della SUA, fatte salve le successive verifiche in ordine al possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla presente procedura hanno proposto di aggiudicare la procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs 36/2023, per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori (appalto integrato) riqualificazione energetica e messa in sicurezza edificio scuola di via Mascagni n. 11 Melzo finanziato dall'Unione Europea NEXTGENERATIONEU PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 - CUP B96E17000010005 - CIG B4D160BDC7 a IMPRIMA LAVORI SRL con sede legale in Bergamo (BG), via Zelasco 18, CAP 24122, Codice Fiscale e Partita IVA n. 03258930167, risultata prima migliore offerente non anomala con il ribasso 18,99% sull'importo complessivo delle prestazioni posto a base di gara.

- l'offerta economica complessiva indicata nel documento d'offerta allegato al verbale della seduta del 18/2/2025 sopra citato, è pari a € 2.059.818,29 dato dalla somma dei seguenti importi:

€2.001.757,10 (quale importo dei lavori)

€14.061,19 (parte della progettazione ribassata)

€44.000,00 (oneri per la sicurezza non ribassabili)

al quale occorre aggiungere l'importo della progettazione non soggetto a ribasso pari a € 72.174,24, conseguentemente l'importo contrattuale ammonterà ad € 2.131.992,53 (di cui € 2.001.757,10 per lavori, € 86.235,43 per progettazione e € 44.000 per oneri sicurezza).

- il concorrente ha indicato per la progettazione ai sensi dell'art. 44 comma 3 del D.lgs. 36/23: PRD ENGINEERING S.T.P. SRL con sede in Genova Sestri Ponente, Via A. Molfino 2/1, codice fiscale e partita IVA n. 02879600993 ed ha dichiarato nella domanda di partecipazione le lavorazioni che intende affidare in subappalto sussiste, quindi, la condizione prevista dall'art. 119, comma 1, lett. c) del D.lgs. 36/20123;

- il concorrente Imprima Lavori Srl ha dichiarato di applicare il CCNL indicato nel bando di gara (Codice Alfanumerico CCNL applicato F012 Edile Industria) e nel documento d'offerta ha indicato quale costo della manodopera l'importo di € 639.781,69 pari a quello stimato dalla stazione appaltante e riportato all'art. 4.2.2.1 del disciplinare di gara.

- ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.lgs. 36/2026, l'efficacia dell'aggiudicazione è subordinata alla verifica sul possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.lgs. 36/2023 e dei requisiti di idoneità professionale, di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa di cui all'art. 100 del citato Decreto e prescritti per l'affidamento;

- i controlli effettuati nei confronti della IMPRIMA LAVORI S.r.l. proposta aggiudicataria e del progettista indicato PRD ENGINEERING S.T.P. SRL in merito al possesso dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.lgs. 36/2023, e dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica finanziaria e capacità tecnico professionale di cui agli artt. 100 del D.lgs. 36/2023 e degli art. 9.1 e 9.2 del Disciplinare di Gara, si sono conclusi con esito positivo, come risulta rispettivamente dalla nota nota prot. n. 55083 del 20/03/2025 e dalla nota prot. n. 0054756 del 20/03/2025 a firma del RUP del Comune di Melzo e della Responsabile della SUA;

- il parere favorevole di congruità dell'offerta suddetta espresso dalla RUP dell'amministrazione committente con nota del 21/03/2025 prot. 55771/2025;

DATO ATTO che l'operatore economico aggiudicatario ha indicato in sede di offerta i nominativi dei professionisti che compongono il gruppo di lavoro per l'esecuzione dell'incarico, in possesso dei requisiti professionali richiesti come risultano dalla nota prot. n. 0054756 del 20/03/2025 a firma del RUP del Comune di Melzo e della Responsabile della SUA e precisamente:

Ing. Alessandro Romelli

Ing. Giovanni Damone

DATO ALTRESI' ATTO:

- che successivamente all'assunzione del presente provvedimento di aggiudicazione, verrà effettuata la comunicazione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 90, comma 1 lett. b) del D.lgs. 36/2023;

- che ai sensi dell'art. 6 della Convenzione sottoscritta tra l'Ente Aderente alla SUA della Provincia di Monza e della Brianza e Città metropolitana di Milano, il Comune di Melzo provvederà all'assunzione dell'atto di impegno di spesa e alla sottoscrizione del contratto;

- che risultano acquisiti agli atti le dichiarazioni di assenza di conflitti di interesse e di situazioni di incompatibilità rese dal personale della SUA coinvolto nella procedura di gara;

RICHIAMATO quanto previsto dalla sezione 2.3.6 del PIAO in merito alle "Misure per contrastare la corruzione - Misure ulteriori e specifiche di prevenzione" nell'ambito delle aree di rischio dei "contratti pubblici";

CONSIDERATO che il presente provvedimento viene assunto per le motivazioni di seguito riportate:

- tenuto conto dell'iter procedimentale svolto, esaminata la proposta di aggiudicazione formulata nella seduta del 18/02/2025 sopra indicata e valutata la sua legittimità e conformità all'interesse pubblico ai sensi dell'art. 17 comma 5 del D.lgs. 36/23, per procedere all'aggiudicazione della procedura aperta, per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e esecuzione dei lavori di Riqualificazione e messa in sicurezza edificio scuola via Mascagni n. 11 Melzo (appalto integrato) CUP B96E17000010005 - CUI L00795710151202300013 finanziato dall'Unione Europea - NEXTGENERATIONEU- PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 CIG B4D160BDC7 a favore di IMPRIMA LAVORI SRL con sede legale in Bergamo (BG), via Zelasco 18, CAP 24122, Codice Fiscale e Partita IVA n. 03258930167, risultata prima migliore offerente non anomala con il ribasso 18,99% sull'importo complessivo delle prestazioni posto a base di gara;

- per dare atto che l'aggiudicazione disposta con il presente provvedimento è efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.lgs. n. 36/2023, data la positiva verifica del possesso in capo alla società IMPRIMA LAVORI S.r.l. e al progettista indicato, indicato PRD ENGINEERING S.T.P. SRL dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.lgs. 36/2023 E dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica finanziaria e capacità tecnico professionale di cui all'art.100 del D.lgs. 36/2023 e degli art. 9.1 e 9.2 del Disciplinare di Gara;

- per dare atto che l'importo contrattuale ammonta a complessivi € 2.131.992,53 di cui € 2.001.757,10 per lavori, € 86.235,43 per progettazione e € 44.000 per oneri sicurezza (oneri previdenziali e IVA esclusi);

VERIFICATA la regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 147-bis del Testo Unico Enti Locali (TUEL) approvato con D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

RICHIAMATI gli atti di programmazione finanziaria dell'Ente (DUP e Bilancio di previsione), di gestione (PEG e PIAO) ed il codice di comportamento dell'Ente;

VISTO il Testo Unico Enti Locali (Tuel) approvato con D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. ed in particolare l'art. 107;  
VISTO il D.lgs. 36/2023;

VISTO lo Statuto della Città metropolitana di Milano;

VISTO il Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi ed il Regolamento di contabilità dell'Ente vigenti;

VISTO il Regolamento di Disciplina degli appalti e dei contratti dell'Ente vigente;

## DECRETA

1) di prendere atto delle risultanze della procedura aperta espletata tramite la piattaforma telematica Sintel di Aria Spa sono state riportate nei verbali delle sedute di gara tenutesi in via telematica nei seguenti giorni:

Protocollo	Oggetto seduta
0025740/2025	Seduta del 05 febbraio 2025 - esame delle offerte economiche individuazione, soglia di anomalia, graduatoria di gara e esame documentazione amministrativa del primo migliore offerente non anomalo
0032434/2025	Seduta del 18/02/2025 - Esame documentazione amministrazione a seguito di soccorso istruttoria e proposta di aggiudicazione al primo

2) di prendere atto della legittimità e conformità all'interesse pubblico della proposta di aggiudicazione formulata nella seduta del 18/02/2025, tenuto conto dell'iter procedurale svolto;

3) di aggiudicare la procedura aperta, per l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e esecuzione dei lavori di Riqualificazione e messa in sicurezza edificio scuola via Mascagni n. 11 Melzo (appalto integrato) CUP B96E17000010005 - CUI L00795710151202300013 finanziato dall'Unione Europea - NEXTGENERATIONEU- PNRR Missione 5 Componente 2 Investimento 2.1 CIG B4D160BDC7 a favore di IMPRIMA LAVORI SRL con sede legale in Bergamo (BG), via Zelasco 18, CAP 24122, Codice Fiscale e Partita IVA n. 03258930167, risultata prima migliore offerente non anomala con il ribasso 18,99% sull'importo complessivo delle prestazioni posto a base di gara;

4) di dare atto che l'importo contrattuale ammonta a complessivi € 2.131.992,53 di cui € 2.001.757,10 per lavori, € 86.235,43 per progettazione e CSP e € 44.000,00 per oneri sicurezza (oneri previdenziali e IVA esclusi) e che concorrente Imprima Lavori Srl ha dichiarato di applicare il CCNL indicato nel bando di gara (Codice Alfanumerico CCNL applicato F012 Edile Industria) e nel documento d'offerta ha indicato quale costo della manodopera l'importo di € 639.781,69 pari a quello stimato dalla stazione appaltante;

5) di dare altresì atto che:

- l'aggiudicazione è efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.lgs. n. 36/2023, data la positiva verifica del possesso in capo alla società IMPRIMA LAVORI S.r.l. e al progettista indicato, indicato PRD ENGINEERING S.T.P. SRL dei requisiti di carattere generale di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.lgs. 36/2023 E dei requisiti di idoneità professionale, capacità economica finanziaria e capacità tecnico professionale di cui all'art.100 del D.lgs. 36/2023 e degli art. 9.1 e 9.2 del Disciplinare di Gara;
  - successivamente all'assunzione del presente provvedimento dirigenziale di aggiudicazione, verrà effettuata, a cura della SUA la comunicazione ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 90, comma 1 del D.lgs. 36/2023;
  - il Contratto sarà stipulato dall'Amministrazione Committente, Comune di Melzo, ai sensi dell'art. 18 del D.lgs. 36/2023 e potrà avvenire senza attendere il decorso del termine dilatorio come previsto dal comma 3 lett. d) del suddetto articolo;
- 6) di trasmettere il presente provvedimento all'Amministrazione Committente, Comune di Melzo, unitamente alla documentazione di gara, per i successivi adempimenti, tra i quali l'assunzione dell'impegno di spesa e la stipulazione del contratto;
- 7) di dare atto che per il presente provvedimento è stata compilata la check-list di cui al Regolamento sul sistema dei controlli interni, ed inoltre il presente atto:
- è classificato a rischio MEDIO nella tabella contenuta nel paragrafo 2.3.6 "Attività a rischio corruzione: mappatura dei processi, identificazione e valutazione del rischio" del PIAO (processi/procedimenti PNRR);
  - rispetta gli obblighi e gli adempimenti in materia di protezione dei dati personali;
  - rispetta il termine di conclusione del procedimento;
  - verrà pubblicato in Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 33/2013 e dell'art. 28 del D.lgs. 36/2023 e all'albo pretorio online.

La Direttrice del Dipartimento Appalti e Contratti  
Dott.ssa Liana Bavaro

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi della normativa in materia di amministrazione digitale*

Responsabile del procedimento Dott.ssa Liana Bavaro  
Responsabile dell'istruttoria Dott.ssa Pamela Paridi