



COMUNE DI MELZO

(Città Metropolitana di Milano)

SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 860 DEL 09/11/2023

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - CUP B96E17000010005 - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA EDIFICO SCUOLA VIA MASCAGNI N. 11 DETERMINA A CONTRARRE PER GARA DI APPALTO INTEGRATO E APPROVAZIONE MODIFICHE NON SOSTANZIALI AL PROGETTO DEFINITIVO PRESTAZIONALE APPROVAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA. MANDATO ALLA SUA PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA

IL RESPONSABILE DI SETTORE

PREMESSO che l'intervento denominato “Riqualificazione e messa in sicurezza edificio scuola via Mascagni n. 11” risulta finanziato dall’Unione Europea Nextgenerationeu in quanto rientrante nei fondi Pnrr Missione 5 componente 2 Investimento 2.1;

CONSIDERATO che tale intervento risulta inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025, approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 26 del 26/04/2023, quale allegato al Documento Unico di Programmazione (DUP);

PRESO ATTO che per la redazione del progetto definitivo, per le opere suddette, è stato dato incarico allo Studio Tecnico Associato di Architettura Ingegneria e Urbanistica di Buscaglia

Massimo e Buscaglia Davide di Vigevano P.I. 02366230189, Corso della Repubblica n. 19 - 27029 Vigevano (PV), in RTP con Arch. Alessandro Rastelli C.F RSTLSN69E16F205S, P.IVA 04362110969, Via Appennini n. 131 – 20151 Milano;

PRESO ATTO che al fine di procedere successivamente con la procedura di gara di appalto integrato, ritenuta idonea alla tipologia e complessità dell'intervento, si è optato per la redazione di un Progetto Definitivo Prestazionale;

VISTO il Progetto Definitivo Prestazionale, pervenuto con prot. n. 29773 e n. 29774 del 26/07/2023, agli atti, composto dagli elaborati elencati nell'allegato PD.A.00r3, allegato al presente atto;

VISTA la delibera di G.C. n. 96 del 10/08/2023 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo Prestazionale in oggetto;

CONSIDERATO che a seguito di ulteriori indicazioni specifiche relative all'esecuzione di gare di appalto finanziate da fondi PNRR, si è resa necessaria la modifica dei seguenti elaborati:

- PD.A.00 ELENCO ELABORATI
- PD.A.01 RELAZIONE GENERALE E DESCRITTIVA
- PD.A.09 QUADRO ECONOMICO
- PD.A.10.a CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE NORMATIVA
- PD.A.12 CRONOPROGRAMMA

VERIFICATO che tale documentazione, oltre ai documenti aggiornati con i loghi previsti per le opere finanziate da fondi PNRR, è pervenuta dal Progettista con prot. 38771 del 04/10/2023, agli atti, a seguito della verifica positiva e con prot. n.: 43867 del 09/11/2023, agli atti;

DATO ATTO che con prot. n. 37914 del 27/09/2023, è pervenuto relativo verbale di verifica positivo da parte della società M.2.P. s.r.l.;

VISTO il verbale di validazione sottoscritto dal Rup Arch. Giovanna Rubino in data 09/11/2023, prot. n. 43879;

DATO ATTO che gli elaborati in oggetto riguardano aspetti gestionali di competenza del Responsabile di Settore/Rup per i quali non si ritiene necessaria una ulteriore valutazione da parte della Giunta Comunale;

CONSIDERATO che la progettazione è stata redatta con metodologia BIM (Building Information Modeling) e che anche le successive fasi di realizzazione dell'opera dovranno essere gestite con la stessa metodologia BIM (Building Information Modeling) secondo le linee guida fornite dall'Amministrazione Comunale;

VERIFICATO CHE a seguito di deliberazione di Consiglio Comunale n. 48 del 25/10/2022, è stata sottoscritta la convenzione (Rep. n. 11 del 08/03/2023) tra il Comune di Melzo e la Città

Metropolitana di Milano, per l'incarico a quest'ultima della funzione di Stazione Unica Appaltante per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi e concessioni;

PRESO ATTO che:

- l'art. 52 della L. 108/2021 ha modificato l'art. 1 del DL 32/2018 conv. in L. 55/2019 come segue *“Nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia”*;
- il Comune di Melzo, intende avvalersi della SUA di Città Metropolitana di Milano per l'affidamento dell'appalto integrato in oggetto, sulla base della Convenzione sopra citata e dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 52 comma 1 lett. a) del DL 77/2021 conv. in L. 108/2021;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 5 della Convenzione, la Città Metropolitana provvede a mettere a disposizione le attrezzature e le risorse umane necessarie per le attività oggetto della presente convenzione, mentre le risorse finanziarie per la gestione delle funzioni per conto dei Comuni previste nella presente convenzione sono a carico del rispettivo Comune richiedente la gara;
- le predette somme sono individuate nella presente determinazione a contrattare e saranno corrisposte entro 30 gg. dalla remissione della copia del fascicolo relativo alla singola procedura al completamento della procedura da parte della Stazione Unica Appaltante;
- le somme dovute alla SUA Città Metropolitana di Milano sono pari ad € 16.641,96 così suddivise:
 - € 3.000,00 per la funzione di SUA;
 - € 660,00 per il contributo ANAC;
 - € 12.981,96 a titolo di incentivo, per la stazione unica appaltante pari ad $\frac{1}{4}$ incentivo previsto dal comma 2 e 5 art.113 Codice Appalti;

PRESO ATTO che:

- sulla base della succitata Convenzione sottoscritta, la SUA della Città Metropolitana di Milano si attiverà, dietro trasmissione del presente provvedimento a contrattare, nella gestione dell'iter di individuazione del miglior contraente per l'espletamento della procedura di scelta del contraente;
- la SUA della Città Metropolitana di Milano è responsabile per la indizione, gestione, aggiudicazione delle procedure di gara, nonché per le verifiche dei requisiti di moralità, di carattere tecnico-professionale ed economico-finanziario, dichiarati in sede di gara dall'aggiudicatario;
- in forza di quanto previsto dalla Convenzione, è onere della SUA della Città Metropolitana di Milano procedere all'acquisizione del Codice Identificativo Gara (CIG), che questo Comune dovrà provvedere alla presa in carico successivamente all'aggiudicazione per la fase contrattuale e gli adempimenti successivi alla procedura di gara;

Visto che il progetto definitivo prestazionale rispetta il principio di “non arrecare un danno significativo” (DNSH) - definito all’articolo 17 Regolamento UE 2020/852. Investimenti e riforme del PNRR che devono essere conformi a tale principio ai sensi degli articoli 23 e 25 del Regolamento (UE) 2021/241;

TENUTO CONTO che l’iter progettuale ha avuto inizio con il D.lgs. 50/2016 e che dal 1/07/2023 è in vigore il nuovo codice dei contratti pubblici D.lgs. 36/2023 dove è consentito, ai sensi dell’art. 225, comma 8 del D.lgs. 36/2023, sino al 31/12/2023 lo svolgimento delle attività di redazione o acquisizione degli atti relativi alle procedure di programmazione, progettazione, pubblicazione, affidamento ed esecuzione dei contratti con il D.lgs. 50/2016;

DATO ATTO che, ai sensi dell’art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell’art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/201:

- il fine del contratto è quello di procedere con un appalto integrato ai sensi dell’art. 59 comma 1bis e dell’art. 216 c. 4bis del D.lgs 50/2016 e s.m.i. e cioè di affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell’esecuzione dei lavori di Riqualificazione e messa in sicurezza edificio scuola via Mascagni n. 11;
- l'affidamento dell'appalto in oggetto avverrà tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett.b) del D.l. 76/2020, conv. con L. 120/2020, come modificato dal D.l. 77/2021, conv. con L. 108/2021, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo complessivo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 1, c. 3 della legge n. 120/2020 e dell'art. 7-ter, c. 1, lett. a) della Legge n. 41/2020 in deroga all'art. 95, c. 3, lett. b) del Dlgs 50/2016 e s.m.i.;
- le clausole essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale Parte Normativa;
- il contratto con corrispettivo a corpo sarà stipulato con scrittura privata/pubblico amministrativa;
- si procederà all’aggiudicazione anche in caso di un’unica offerta valida e che l’Amministrazione Comunale si riserva in ogni caso di non procedere all’aggiudicazione qualora nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all’oggetto dell’appalto;
- il presente appalto non è suddiviso in lotti in quanto, considerando l’impossibilità di utilizzare la struttura durante l’esecuzione dei lavori, al fine di ridurre tempi e conseguenti disagi per l’utenza, si ritiene opportuna la gestione unitaria di tale intervento;
- il Responsabile Unico del Procedimento è l’Arch. Giovanna Rubino;
- il CUI dell’intervento è il seguente: L00795710151202300013;
- il CUP è il seguente B96E17000010005

PRESO ATTO che:

- gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata saranno individuati mediante estrazione selezionati tra quelli iscritti nell’elenco Operatori Economici LLPP della Città metropolitana di Milano, con qualificazione nella categoria prevalente oggetto dell’appalto (OG1) per un importo pari a quello posto a base di gara e saranno invitati n. 10 operatori economici a presentare la propria offerta;

- la presente procedura verrà espletata tramite la piattaforma telematica SINTEL di Aria Spa di Regione Lombardia, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016;
- in relazione agli artt. 97 co. 8 del d.lgs. 50/2016, il presente appalto non presenta carattere transfrontaliero e pertanto si procederà con l'esclusione automatica delle offerte pari o superiori alla soglia di anomalia ai sensi del citato articolo e dell'art. 1 comma 3 della legge n. 120/2020;

PRESO ATTO che l'importo complessivo del quadro economico, approvato con delibera di G.C. n. 96 del 10/08/2023 ed allegato alla presente, relativo alla realizzazione dell'opera in oggetto è di €. 3.320.000,00;

PRESO ATTO CHE che l'importo complessivo da mettere a base di gara è di € 2.596.392,35, come da documento PD.A.09.r1 allegato al presente atto, così suddiviso:

- Importo complessivo dei lavori € 2.515.000,00 (di cui € 2.471.000,00 per opere soggette a ribasso e € 44.000,000 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
- Importo per la progettazione esecutiva € 81.392,35 + CSP, al netto degli oneri previdenziali del 4%

VISTI gli schemi della lettera di invito, di disciplinare e relativi allegati conservati in atti predisposti in collaborazione con la SUA;

DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 3.320.000,00 trova copertura come segue:

- per € 2.976.362,84 al Capitolo 170002 denominato “PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA” - CUP B96E17000010005 RIQUALIFICAZIONE SCUOLE SECONDARIE PRIMO GRADO VIA MASCAGNI. INVESTIMENTI. AVANZO VINCOLATO”;
- per € 202.164,00 al Capitolo 104408 denominato “RIQUALIFICAZIONE SCUOLE VIA MASCAGNI - AVANZO DI AMMINISTRAZIONE”;
- per €. 23.637,16 imp.983/2023 (spese verifica progetto definitivo);
- per €. 117.836,00 IMP. n. 685/2022 e n.686/2022 (spese progettazione definitiva)

VISTI:

- il Regolamento UE 241/2021 del Parlamento Europeo e del Consiglio dell'Unione Europea del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza. - Il D.L. 59/2021, convertito con modificazioni con L.101/2021, che ha approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza;
- la L. 178/2020, art 1, comma 1043, che stabilisce che: *“le amministrazioni e gli organismi titolari dei progetti finanziati ai sensi dei commi da 1037 a 1050 sono responsabili della relativa attuazione conformemente al principio della sana gestione finanziaria e alla normativa nazionale ed europea, in particolare per quanto riguarda la prevenzione, l'individuazione e la correzione delle frodi, la corruzione e i conflitti di interessi, e realizzano i progetti nel rispetto dei cronoprogrammi per il conseguimento dei relativi target intermedi e finali”*;
- il DL n. 77/2021, in particolare l'art. 15 comma 4

VISTA la deliberazione G.C. 106 del 6/10/2022 avente oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - ATTO RICONITIVO PROCEDURE ATTIVATE DAL COMUNE DI MELZO IN QUALITA' DI SOGGETTO ATTUATORE e suo aggiornamento approvato con deliberazione G.C. n. 63 del 29/05/2023;

VISTA la Circolare n. 27/2022 del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MONITORAGGIO DELLE MISURE PNRR. (sistema REGIS)

Dato atto:

- di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in L. n. 102/2009, al fine di garantire la tempestività dei pagamenti;
- che il D.M. n. 55/2013 ha fissato la decorrenza degli obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti economici con la Pubblica Amministrazione (L. 244/2007 art. 1 commi da 209 a 214). A decorrere dal 31 marzo 2015, l'Amministrazione non potrà più accettare fatture che non siano trasmesse in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A "Formato della fattura elettronica" del citato D.M. n. 55/2013;
- che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 183 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 - TUEL, come modificato dal D.Lgs. n. 216/2014 (correttivo del D.Lgs. n. 118/2011), è necessario applicare il principio della competenza finanziaria potenziata, indicando l'esercizio in cui le obbligazioni assunte con gli impegni di spesa vengono a scadere.

Visti:

- gli articoli 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 - TUEL;
- l'articolo 183, commi 6 e 7, dello stesso TUEL;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 26 del 26/4/2023 che ha approvato il bilancio di previsione 2023-2025;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 48 del 27/4/2023 che ha approvato il PEG finanziario 2023-2025

DETERMINA

Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono qui riportate e sottoscritte

DI RICHIAMARE quanto espresso in premessa quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI APPROVARE le integrazioni al il progetto definitivo prestazionale, redatto dallo Studio Tecnico Associato di Architettura Ingegneria e Urbanistica di Buscaglia Massimo e Buscaglia Davide di Vigevano in RTP con Arch. Alessandro Rastelli e nello specifico i seguenti elaborati:

- PD.A.00 ELENCO ELABORATI
- PD.A.01 RELAZIONE GENERALE E DESCRITTIVA
- PD.A.09 QUADRO ECONOMICO
- PD.A.10.a CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE NORMATIVA
- PD.A.12 CRONOPROGRAMMA

DI STABILIRE che anche tutte le successive fasi di realizzazione dell'opera vengano gestite con la metodologia BIM (Building Information Modeling) secondo le linee guida fornite dall'Amministrazione Comunale;

DI DARE ATTO che.

- ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016, il fine del contratto è quello di procedere dell'appalto integrato ai sensi dell'art. 59 comma 1bis e dell'art. 216 c. 4bis del D.lgs 50/2016 e s.m.i. e cioè di affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione di lavori di *Riqualificazione e messa in sicurezza edificio scuola via Mascagni n. 11*;
- l'affidamento dell'appalto in oggetto avverrà tramite procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2 lett.b) del D.I. 76/2020, conv. con L. 120/2020, come modificato dal D.I. 77/2021, conv. con L. 108/2021, da aggiudicare con il criterio del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo complessivo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 1, c. 3 della legge n. 120/2020 e dell'art. 7-ter, c. 1, lett. a) della Legge n. 41/2020 in deroga all'art. 95, c. 3, lett. b) del Dlgs 50/2016 e s.m.i.;
- le clausole essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale Parte Normativa;
- si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'Amministrazione Comunale si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto
- il contratto con corrispettivo a corpo sarà stipulato con scrittura privata/pubblico amministrativa;
- l'importo complessivo a base di gara è di € 2.596.392,35, così suddiviso: Importo complessivo dei lavori € 2.515.000,00 (di cui € 2.471.000,00 per opere soggette a ribasso e € 44.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso); Importo per la progettazione esecutiva € 81.392,35 + CSP, al netto degli oneri previdenziali del 4%;

DI APPROVARE gli schemi della lettera di invito, di disciplinare e relativi allegati conservati agli atti, predisposti in collaborazione con la SUA;

DI TRASMETTERE il presente atto, la documentazione di progetto e gli schemi di lettera di invito, disciplinare di gara e relativi allegati alla SUA Città Metropolitana di Milano al fine permettere l'individuazione degli Operatori Economici da invitare alla procedura e l'espletamento della gara di

appalto integrato per l'affidamento congiunto del servizio tecnico di progettazione esecutiva e relativa esecuzione lavori;

DI PRENOTARE la somma complessiva di € 3.178.526,84, come da allegata attestazione di copertura finanziaria;

DI DARE ATTO che la spesa complessiva di €. 3.320.000,00 è finanziata:

- per € 2.976.362,84 con AVANZO VINCOLATO proveniente da accertamento 247/2022 cap. 350002 “PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA” - CUP B96E17000010005. RIQUALIFICAZIONE SCUOLE SECONDARIE PRIMO GRADO VIA MASCAGNI. INVESTIMENTI”;
- per € 202.164,00 con AVANZO DI AMMINISTRAZIONE”;
- per €. 23.637,16 con imp. 983/2023 (spese verifica progetto definitivo);
- per €. 117.836,00 con imp. n. 685/2022 e n.686/2022 (spese progettazione definitiva)

DI DARE ATTO che il codice CIG verrà acquisito dalla Città Metropolitana di Milano in quanto Stazione Appaltante per la procedura in oggetto e che questo Comune dovrà provvedere alla sua presa in carico successivamente all'aggiudicazione per la fase contrattuale e gli adempimenti successivi alla procedura di gara;

Di dare atto che con la firma della presente determinazione si appone il parere tecnico di regolarità.

In relazione all'adozione del presente atto, per il sottoscritto e per il responsabile del procedimento interno, si attesta che:

- non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6-bis della legge 241/1990, dell'art. 6 del DPR 62/2013 e del Codice di comportamento del Comune di Melzo;
- non ricorre l'obbligo di astensione, previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal Codice di comportamento del Comune di Melzo.

Si attesta la regolare istruttoria del procedimento.

Il Responsabile
Settore Lavori Pubblici e Patrimonio
Arch. Giovanna Rubino

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede
dell'Amministrazione Comunale di Melzo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è
stato emanato da: RUBINO GIOVANNA in data 09/11/202



COMUNE DI MELZO

Provincia Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici e Patrimonio nr.860 del 09/11/2023

Spesa finanziata con avanzo di amministrazione vincolato

Si appone il Visto di Regolarità Contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000

MELZO li, 09/11/2023



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Laura Beffa



COMUNE DI MELZO

Provincia Milano

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Settore Lavori Pubblici e Patrimonio nr.860 del 09/11/2023

Spesa finanziata con avanzo di amministrazione

Si appone il Visto di Regolarità Contabile ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, D.Lgs. 267/2000

MELZO li, 09/11/2023



Il Responsabile del Servizio Finanziario
Dott.ssa Laura Beffa

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di Melzo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

Laura Beffa in data 09/11/2023