



COMUNE DI MELZO

(Città Metropolitana di Milano)

SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 1000 DEL 03/12/2024

OGGETTO: PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 - FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - CUP B96E17000010005 - RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E MESSA IN SICUREZZA EDIFICO SCUOLA VIA MASCAGNI N. 11. DETERMINA A CONTRARRE PER L'AFFIDAMENTO CONGIUNTO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E ESECUZIONE LAVORI (APPALTO INTEGRATO) E APPROVAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE DI GARA. MANDATO ALLA SUA PER L'ESPLETAMENTO DELLA PROCEDURA DI GARA.

IL RESPONSABILE DI SETTORE

PREMESSO che l'intervento denominato “Riqualificazione e messa in sicurezza edificio scuola via Mascagni n. 11” risulta finanziato dall’Unione Europea Nextgenerationeu in quanto rientrante nei fondi Pnrr Missione 5 componente 2 Investimento 2.1;

CONSIDERATO che tale intervento risulta inserito nel programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025, adottato con delibera di G.C. n. 18 del 16/02/2023 e approvata con deliberazione di

C.C. n. 26 del 26/04/2023, quale allegato al Documento Unico di Programmazione (DUP);

PRESO ATTO che per la redazione del progetto definitivo, per le opere suddette, è stato dato incarico allo Studio Tecnico Associato di Architettura Ingegneria e Urbanistica di Buscaglia Massimo e Buscaglia Davide di Vigevano P.I. 02366230189, Corso della Repubblica n. 19 - 27029 Vigevano (PV), in RTP con Arch. Alessandro Rastelli C.F RSTLSN69E16F205S, P.IVA 04362110969, Via Appennini n. 131 – 20151 Milano;

PRESO ATTO che al fine di procedere successivamente con la procedura di gara di appalto integrato, ritenuta idonea alla tipologia e complessità dell'intervento, si è optato per la redazione di un Progetto Definitivo Prestazionale;

VISTO il Progetto Definitivo Prestazionale, pervenuto con prot. n. 29773 e n. 29774 del 26/07/2023;

VISTA la delibera di G.C. n. 96 del 10/08/2023 con la quale è stato approvato il Progetto Definitivo Prestazionale in oggetto;

CONSIDERATO che a seguito di ulteriori indicazioni specifiche relative all'esecuzione di gare di appalto finanziate da fondi PNRR, si è resa necessaria la modifica dei seguenti elaborati:

- PD.A.00 ELENCO ELABORATI
- PD.A.01 RELAZIONE GENERALE E DESCRITTIVA
- PD.A.09 QUADRO ECONOMICO
- PD.A.10.a CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE NORMATIVA
- PD.A.12 CRONOPROGRAMMA

VERIFICATO che tale documentazione, oltre ai documenti aggiornati con i loghi previsti per le opere finanziate da fondi PNRR, è pervenuta dal Progettista con prot. 38771 del 04/10/2023, agli atti, a seguito della verifica positiva e con prot. n.: 43867 del 09/11/2023, agli atti;

DATO ATTO che con prot. n. 37914 del 27/09/2023, è pervenuto relativo verbale di verifica positivo da parte della società M.2.P. s.r.l.;

VISTO il verbale di validazione sottoscritto dal Rup Arch. Giovanna Rubino in data 09/11/2023;

VISTA la determinazione a contrarre n. 860 del 09/11/2023, con la quale veniva dato mandato alla S.U.A. Città Metropolitana di Milano per l'espletamento della gara di appalto integrato in oggetto;

DATO ATTO CHE con Decreto Dirigenziale RG n. 10245/2023 del 05/12/2023 della Direttrice del Dipartimento Appalti e Contratti, è stata approvata in qualità di S.U.A. per conto del Comune di Melzo, ai sensi dell'art. 33 comma 1 del D.lgs.50/16, la proposta di aggiudicazione ed è conseguentemente stata aggiudicata la suddetta procedura negoziata a Castelli Romani Costruzioni s.r.l., con sede legale in Roma, Via Giuseppe Sacconi n. 4b, Cod. Fiscale/P. IVA 09398891003, con

il ribasso del 14,50% sull'importo complessivo delle prestazioni (lavori e progettazione) posto a base di gara;

VERIFICATO CHE a seguito dei controlli prescritti dall'art. 80 del D.lgs. 50/2016 nei confronti del concorrente Castelli Romani Costruzioni s.r.l., aggiudicatario della procedura negoziata, è risultata la mancanza del requisito generale di cui all'art. 80, comma 4, del D.lgs. 50/2016, per violazioni gravi degli obblighi contributivi previdenziali ostativi al rilascio del DURC;

DATO ATTO CHE con Decreto Dirigenziale di S.U.A. Città Metropolitana di Milano RG n. 956/2024 del 06/02/2024 è STATA revocata l'aggiudicazione senza efficacia disposta con Decreto Dirigenziale R.G. 10245/2023 a favore di Castelli Romani Costruzioni s.r.l.;

VISTA l'entrata in vigore del nuovo codice dei contratti D.Lgs. 36/2023, prima dell'espletamento di una nuova gara, si è reso necessario l'aggiornamento dei seguenti elaborati:

- PD_A_09 - QUADRO ECONOMICO
- PD_A_10A - CSA - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE NORMATIVA
- PD_A_11 SCHEMA DI CONTRATTO

VISTI gli elaborati pervenuti con prot. 29939 del 06/07/2024 dallo Studio Tecnico Associato di Architettura Ingegneria e Urbanistica di Buscaglia Massimo e Buscaglia Davide;

CONSIDERATO che a seguito dell'aggiornamento di tali elaborati è stata emessa verifica con esito positivo, prot. n. 30145 del 17/07/2024, da parte della società M.2.P. s.r.l.;

VISTO il verbale di validazione sottoscritto dal Rup Arch. Giovanna Rubino in data 22/07/2024;

CONSIDERATO che la progettazione definitiva è stata redatta con metodologia BIM (Building Information Modeling) e che anche le successive fasi di realizzazione dell'opera dovranno essere gestite con la stessa metodologia BIM (Building Information Modeling) secondo le linee guida fornite dall'Amministrazione Comunale;

VERIFICATO che a seguito di deliberazione di Consiglio Comunale n. 9 del 27/03/2024, è stata sottoscritta la convenzione (Rep. n. 10 del 26/06/2024) tra il Comune di Melzo e la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Monza e della Brianza e della Città Metropolitana di Milano, per l'incarico a quest'ultima della funzione di Stazione Unica Appaltante per l'affidamento degli appalti di lavori, beni e servizi e concessioni;

PRESO ATTO che:

- l'art. 52 della L. 108/2021 ha modificato l'art. 1 del DL 32/2018 conv. in L. 55/2019 come segue *“Nelle more di una disciplina diretta ad assicurare la riduzione, il rafforzamento e la qualificazione delle stazioni appaltanti, per le procedure afferenti alle opere PNRR e PNC, i comuni non capoluogo di provincia procedono all’acquisizione di forniture, servizi e lavori, oltre che secondo le modalità indicate dal citato articolo 37, comma 4, attraverso le unioni di comuni, le province, le città metropolitane e i comuni capoluogo di provincia”*;
- il Comune di Melzo, intende avvalersi della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Monza e della Brianza e della Città Metropolitana di Milano per l'affidamento dell'appalto integrato in oggetto, sulla base della Convenzione sopra citata e dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs. 50/2016 e dell'art. 52 comma 1 lett. a) del DL 77/2021 conv. in L. 108/2021;

CONSIDERATO che:

- ai sensi dell'art. 5 della Convenzione, la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Monza e della Brianza e della Città Metropolitana di Milano cura la gestione della procedura di gara svolgendo le attività ivi indicate tra le quali tra l'altro il supporto nell'individuazione della procedura di gara per la scelta del contraente e la predisposizione degli atti di gara (bando, disciplinare, modulistica);
- ai sensi dell'art. 12 della suddetta convenzione *“Ciascun Comune riconosce, ai sensi dell'art. 45 comma 8 del Codice dei Contratti, D.Lgs. n. 36/2023, per i compiti svolti dal personale della SUA nell'espletamento di procedure di acquisizione di lavori, servizi e forniture, di cui alla presente convenzione, una quota parte dell'incentivo previsto dall'art. 45, comma 2, dello stesso decreto nella misura di un quinto dell'80% dell'incentivo previsto nel quadro economico delle singole procedure di gara”*;
- il contributo da corrispondere alla SUA per le attività di espletamento della procedura di gara trova copertura alla voce 8b del quadro economico sopra richiamato e approvato con delibera di Giunta Comunale n 148 del 04/12/2023 e con il presente provvedimento;

CONSIDERATO che il Legislatore nazionale ha inteso adottare misure volte ad imprimere celerità in particolare agli interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica, giungendo ad attribuire ai Sindaci i poteri dei Commissari straordinari di cui all'articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18.4.2019, n. 32;

VISTO in particolare l'art. 7-ter del DL 8 aprile 2020, n. 22 rubricato *“Misure urgenti per interventi di riqualificazione dell’edilizia scolastica”* (come modificato ed integrato dall'art. 55 del D.L. 77/2021 e dall'art 24 del D.L. 13/2023, convertito con legge 21 aprile 2023, n.41) ove “al fine di garantire la rapida esecuzione di interventi di edilizia scolastica è disposto che fino al 31 dicembre 2026 i Sindaci operino, nel rispetto dei principi derivanti dall’ordinamento dell’Unione europea, con i poteri dei commissari di cui all’articolo 4, commi 2 e 3, del decreto-legge 18 aprile 2019, n. 32, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 giugno 2019, n. 55, ivi inclusa la deroga alle disposizioni del Codice dei Contratti Pubblici;

VISTO il Decreto Sindacale n. 9 del 17/09/2024 con il quale si stabilisce che il Sindaco possa operare, sino al 31.12.2026, con i poteri di Commissario straordinario per gli interventi di riqualificazione dell'edilizia scolastica del Comune di Melzo;

VISTO che il progetto definitivo prestazionale rispetta il principio di "non arrecare un danno significativo" (DNSH) - definito all'articolo 17 Regolamento UE 2020/852. Investimenti e riforme del PNRR che devono essere conformi a tale principio ai sensi degli articoli 23 e 25 del Regolamento (UE) 2021/241;

VISTO altresì, il D.M. n.256 del 23/06/22 (G.U. n.183 del 06/08/22 in vigore dal 04/12/22) che ha stabilito l'adozione dei CAM per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici e per la gestione dei cantieri della pubblica amministrazione e dato atto che il progetto definitivo prevede l'applicazione dei suddetti CAM;

VERIFICATO che le opere di cui trattasi rientrano nel PNRR e che pertanto si ritiene di dare applicazione alle norme di cui all'art. 47 comma 4 del D.L. 77/2021 conv. in L. 108/2021 in vigore alla data di approvazione del Progetto.

CONSIDERATO che per la progettazione, con riferimento ai requisiti di capacità tecnico professionale e di capacità economico finanziario da richiedere ai concorrenti, tenuto conto del vuoto normativo in merito a seguito dell'entrata in vigore del D.lgs. 36/23, si ritiene di applicare le disposizioni contenute nelle Linee Guida Anac n. 1, che si ritengono tuttora vigenti alla luce di quanto disposto dall'art. 226, comma 5 del medesimo d.lgs. 36/23 il quale dispone che: "Ogni richiamo in disposizioni legislative, regolamentari o amministrative vigenti al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, o al codice dei contratti pubblici vigente alla data di entrata in vigore del codice, si intende riferito alle corrispondenti disposizioni del codice o, in mancanza, ai principi desumibili dal codice stesso" e dal momento che nella Relazione illustrativa al codice non risulta l'intenzione del legislatore di introdurre una disciplina differente;

CONSIDERATO, altresì, che per i lavori è richiesta ai concorrenti l'attestazione di qualificazione di cui all'art. 100 comma 4 del D.lgs. 36/2023 e che i lavori oggetto dell'appalto appartengono alla categoria prevalente OG1;

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 17, comma 1, del D.lgs. 36/2023:

- il fine del contratto è quello di procedere ai sensi dell'art. 44 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 con l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei

lavori di “Riqualificazione e messa in sicurezza edificio scuola via Mascagni n. 11” (appalto integrato);

- ai sensi dell’art. 14, comma 4, del D.lgs. 36/2023 il valore stimato dell’appalto ammonta a € 2.604.531,59 (IVA e oneri previdenziali esclusi)
- le clausole essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale Parte Normativa e nello schema di contratto;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura aperta ai sensi dell’art.71 del D.Lgs. 36/2023 con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso sull’importo complessivo posto a base di gara, derogando quanto disposto dall’art. 108 del D.lgs. 36/23 sulla base dei poteri di Commissario straordinario attribuiti al Sindaco come previsto dal citato Decreto Sindacale n. 9 del 17/09/2024;
- si darà applicazione alla procedura di gara della cosiddetta “inversione procedimentale” ai sensi dell’art. 107 comma 3 del D.Lgs. 36/2023;
- il contratto con corrispettivo a corpo sarà stipulato con scrittura in forma pubblico amministrativa;
- si procederà all’aggiudicazione anche in caso di un’unica offerta valida e che l’Amministrazione Comunale si riserva in ogni caso di non procedere all’aggiudicazione qualora nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all’oggetto dell’appalto ai sensi dell’articolo 108 comma 10, del D. Lgs. n. 36/2023;
- il presente appalto non è suddiviso in lotti in quanto, trattasi di un lavoro unitario non frazionabile o ulteriormente divisibile in termini fisici o prestazionali, considerando inoltre l’impossibilità di utilizzare la struttura durante l’esecuzione dei lavori, si ritiene opportuna la gestione unitaria di tale intervento al fine di ridurre tempi e conseguenti disagi per l’utenza;
- il Responsabile Unico del Progetto è l’Arch. Giovanna Rubino;
- il CUI dell’intervento è il seguente: L00795710151202300013;
- il CUP è il seguente B96E17000010005

PRESO ATTO che:

- la presente procedura verrà espletata tramite la piattaforma telematica SINTEL di Aria Spa di Regione Lombardia, ai sensi del D.Lgs. 36/2023;
- il presente appalto è inferiore alle soglie di rilevanza europea sia per i lavori che per i servizi e si ritiene che non presenti carattere transfrontaliero ai sensi dell’art. 48 comma 2 del D.lgs 36/2023 sia per il luogo dell’esecuzione che per il valore economico notevolmente inferiore alla suddetta soglia;

RITENUTO per ragioni di economia ed efficienza rispetto ai tempi di aggiudicazione, nella salvaguardia del criterio di concorrenza tra gli Operatori economici e di massima apertura al mercato, di avvalersi, quale modalità di scelta del contraente per l’affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell’esecuzione dei lavori, di una procedura aperta, ai sensi dell’art. 71 del D.Lgs 36/2023 e di riservarsi l’applicazione della cosiddetta “inversione procedimentale” di cui all’art. 107, comma 3, del D.lgs. 36/2023;

PRESO ATTO che:

- la SUA procederà con l'acquisizione del CIG e che il contributo di gara di € 660,00 è a carico del Comune che, ai sensi dell'art. 12.7 della Convenzione provvede a inserirla nel Quadro Economico di spesa;

- di riconoscere alla SUA la quota parte di competenza degli incentivi ai sensi dell'art. 45 comma 8 del D.lgs. 36/23 come previsto all'art. 12.6 della Convenzione sottoscritta pari a € 8.334,50

PRESO ATTO che l'importo complessivo del quadro economico relativo alla realizzazione dell'opera in oggetto è di €. 3.320.000,00;

PRESO ATTO CHE l'importo complessivo posto a base di gara è di € 2.604.531,59 (Iva e oneri previdenziali esclusi) come da documento Q.E. allegato al presente atto, così suddiviso:

- Importo complessivo dei lavori € 2.515.000,00 (di cui € 2.471.000,00 per lavori e € 44.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);
- Importo per la progettazione esecutiva e Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione € 89.531,59 (di cui € 72.174,24 quale compenso del progettista non soggetto a ribasso e € 17.357,35 per spese e oneri accessori, soggette a ribasso);

VISTI i seguenti documenti di gara, pervenuti con prot. n. 48808 del 03/12/2024 (allegati alla presente):

- Schema di disciplinare di gara e relativi allegati;
- eDgue request
- AnacForm P2_16

DATO ATTO CHE i documenti di gara ricomprendono anche

- il Patto di Integrità della Città Metropolitana di Milano, approvato con Decreto del Sindaco Metropolitano N. 175/2017 del 26/06/2017 Atti n. 151462\1.18\2017\3,
- Il Patto d'Integrità del Comune di Melzo;
- Il Codice di comportamento di Città metropolitana di Milano e di

Melzo;

RILEVATO CHE:

- come confermato da recente giurisprudenza e in applicazione del principio dell'equo compenso disciplinato dalla L. 49/2023 e richiamato anche dall'art. 8 del d.lgs. 36/2023 si è ritenuto di costruire la base di gara per la parte relativa alla progettazione e CSP adottando le tariffe presenti nel decreto ministeriale 17 giugno 2016, così come disposto dall'allegato I.13 del D.lgs. 36/23 che resteranno fisse e di prevedere l'applicazione del ribasso offerto in sede di gara solo alla voce stimata per le spese;

- che il compenso fisso riconosciuto per la progettazione e CSP è stato maggiorato del 10% sul complessivo di calcolo degli onorari e prima dell'applicazione della percentuale relativa alle spese e oneri accessori, secondo quanto previsto dall'art. 2 comma 5 dell'allegato I.13 del D.lgs. 36/2023, in quanto previsto l'uso del BIM;

DATO ATTO che la spesa complessiva di € 3.320.000,00 trova copertura come segue:

- per € 2.976.362,84 imp. n. 456/2024 al Capitolo 170002 denominato “PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 2.1 “RIGENERAZIONE URBANA” - CUP B96E17000010005 RIQUALIFICAZIONE SCUOLE SECONDARIE PRIMO GRADO VIA MASCAGNI. INVESTIMENTI. AVANZO VINCOLATO;
- € 202.164,00 imp. n. 457/2024 al Capitolo 104408 denominato “RIQUALIFICAZIONE SCUOLE VIA MASCAGNI - AVANZO DI AMMINISTRAZIONE;
- per € 23.637,16 imp. 983/2023 (spese verifica progetto definitivo);
- per € 117.836,00 imp. n. 685/2022 e n.686/2022 (spese progettazione definitiva)

VISTI:

- il Regolamento UE 241/2021 del Parlamento Europeo e del Consiglio dell'Unione Europea del 12 febbraio 2021, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza. - Il D.L. 59/2021, convertito con modificazioni con L.101/2021, che ha approvato il Piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza;
- la L. 178/2020, art 1, comma 1043, che stabilisce che: *“le amministrazioni e gli organismi titolari dei progetti finanziati ai sensi dei commi da 1037 a 1050 sono responsabili della relativa attuazione conformemente al principio della sana gestione finanziaria e alla normativa nazionale ed europea, in particolare per quanto riguarda la prevenzione, l'individuazione e la correzione delle frodi, la corruzione e i conflitti di interessi, e realizzano i progetti nel rispetto dei cronoprogrammi per il conseguimento dei relativi target intermedi e finali”*;
- il DL n. 77/2021, in particolare l'art. 15 comma 4

VISTA la deliberazione G.C. 106 del 6/10/2022 avente oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) - ATTO RICOGNITIVO PROCEDURE ATTIVATE DAL COMUNE DI MELZO IN QUALITA' DI SOGGETTO ATTUATORE e suoi aggiornamenti;

VISTA la Circolare n. 27/2022 del Ministero dell'Economia e delle Finanze avente oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – MONITORAGGIO DELLE MISURE PNRR. (sistema REGIS)

Vista la deliberazione G.C. N° 111 del 21/09/2023 avente oggetto: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – TERZO AGGIORNAMENTO ATTO RICOGNITIVO PROCEDURE ATTIVATE DAL COMUNE DI MELZO IN QUALITA' DI SOGGETTO ATTUATORE;

Dato atto:

- di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in L. n. 102/2009, al fine di garantire la tempestività dei pagamenti;
- che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 183 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 - TUEL, come modificato dal D.Lgs. n. 216/2014 (correttivo del D.Lgs. n. 118/2011), è necessario applicare il principio della competenza finanziaria potenziata, indicando l'esercizio in cui le obbligazioni assunte con gli impegni di spesa vengono a scadere.

Dato atto:

- di quanto previsto dall'art. 9 del D.L. n. 78/2009, convertito in L. n. 102/2009, al fine di garantire la tempestività dei pagamenti;
- che, ai sensi di quanto previsto dall'art. 183 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000 - TUEL, come modificato dal D.Lgs. n. 216/2014 (correttivo del D.Lgs. n. 118/2011), è necessario applicare il principio della competenza finanziaria potenziata, indicando l'esercizio in cui le obbligazioni assunte con gli impegni di spesa vengono a scadere.

Visti:

- gli articoli 107 e 109 del D.Lgs. n. 267/2000 - TUEL;
- l'articolo 183, commi 6 e 7, dello stesso TUEL;
- lo Statuto Comunale;
- il Regolamento Comunale di Contabilità;
- la delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 18/12/2023 che ha approvato il bilancio di previsione 2024-2026;
- la delibera di Giunta Comunale n. 163 del 21/12/2023 che ha approvato il PEG finanziario 2024-2026

DETERMINA

Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente atto e si intendono qui riportate e sottoscritte

DI APPROVARE gli elaborati aggiornati alla normativa vigente del Progetto Definitivo Prestazionale approvato con delibera di G.C. n. 96 del 10/08/2023 e determina del Responsabile del Settore LP n. 860 del 09/11/2023, nello specifico:

- PD_A_09 - QUADRO ECONOMICO
- PD_A_10A - CSA - CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO - PARTE NORMATIVA
- PD_A_11 SCHEMA DI CONTRATTO

DI STABILIRE che anche tutte le successive fasi di realizzazione dell'opera vengano gestite con la metodologia BIM (Building Information Modeling) secondo le linee guida fornite dall'Amministrazione Comunale;

DI APPROVARE la documentazione di gara pervenuta con prot. n. 48808 del 03/12/2024, predisposta in collaborazione con la SUA costituita da:

- Schema di disciplinare di gara e relativi allegati:
- eDgue
- AnacForm P2_16

DI DARE ATTO che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e dell'art. 44, comma 1, del D.Lgs. 36/2023:

- il fine del contratto è quello di procedere ai sensi dell'art. 44 comma 1 del D. Lgs. 36/2023 con l'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di "Riqualificazione e messa in sicurezza edificio scuola via Mascagni n. 11" (appalto integrato);
- ai sensi dell'art. 14, comma 4, del D.lgs. 36/2023 il valore stimato dell'appalto ammonta a € 2.604.531,59 (IVA e oneri previdenziali esclusi)
- le clausole essenziali sono contenute nel Capitolato Speciale Parte Normativa e nello schema del contratto;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante procedura aperta ai sensi dell'art.71 del D.Lgs. 36/2023 con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo determinato mediante ribasso sull'importo complessivo posto a base di gara derogando quanto disposto dall'art. 108 del D.lgs. 36/23 sulla base dei poteri di Commissario straordinario attribuiti al Sindaco come previsto dal citato Decreto Sindacale n. 9 del 17/09/2024;
- si darà applicazione alla procedura di gara la cosiddetta "inversione procedimentale" ai sensi dell'art. 107 comma 3 del D.Lgs. 36/2023;
- il contratto con corrispettivo a corpo sarà stipulato con scrittura in forma pubblico amministrativa;
- si procederà all'aggiudicazione anche in caso di un'unica offerta valida e che l'Amministrazione Comunale si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto dell'appalto ai sensi dell'articolo 108 comma 10, del D. Lgs. n. 36/2023;
- il presente appalto non è suddiviso in lotti, in quanto trattasi di un lavoro unitario non frazionabile o ulteriormente divisibile in termini fisici o prestazionali, considerando inoltre l'impossibilità di utilizzare la struttura durante l'esecuzione dei lavori, si ritiene opportuna la gestione unitaria di tale intervento al fine di ridurre tempi e conseguenti disagi per l'utenza
- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Giovanna Rubino;
- il CUI dell'intervento è il seguente: L00795710151202300013

- il CUP è il seguente B96E17000010005;

DI DARE ATTO che è in corso l'aggiornamento del programma triennale 2024-2026 ed Elenco annuale 2024 di codesto comune al fine della riproposizione dell'intervento in oggetto;

DI DEMANDARE alla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Monza e della Brianza e della Città Metropolitana di Milano, l'indizione e l'espletamento della procedura di gara relativa all'affidamento congiunto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione di lavori di "Riqualificazione e messa in sicurezza edificio scuola via Mascagni n. 11";

DI DARE ATTO CHE la S.U.A. viene delegata all'affidamento dei suddetti lavori mediante l'esperimento di una procedura aperta, ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, con la facoltà di avvalersi della c.d. "inversione procedimentale" di cui all'art. 107, comma 3, del D.lgs. 36/2023;

DI TRASMETTERE il presente atto, la documentazione di progetto alla S.U.A. al fine dell'espletamento della gara di appalto integrato per l'affidamento congiunto del servizio tecnico di progettazione esecutiva e relativa esecuzione lavori;

DI DARE ATTO che la spesa complessiva di € 3.320.000,00 trova copertura come segue:

- per € 2.976.362,84 imp. n. 456/2024 al Capitolo 170002 denominato "PNRR MISSIONE 5 COMPONENTE 1 INVESTIMENTO 2.1 "RIGENERAZIONE URBANA" - CUP B96E17000010005 RIQUALIFICAZIONE SCUOLE SECONDARIE PRIMO GRADO VIA MASCAGNI. INVESTIMENTI. AVANZO VINCOLATO;
- € 202.164,00 imp. n. 457/2024 al Capitolo 104408 denominato "RIQUALIFICAZIONE SCUOLE VIA MASCAGNI - AVANZO DI AMMINISTRAZIONE;
- per € 23.637,16 imp. 983/2023 (spese verifica progetto definitivo);
- per € 117.836,00 imp. n. 685/2022 e n.686/2022 (spese progettazione definitiva)

DI DARE ATTO che il codice CIG verrà acquisito dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Monza e della Brianza e della Città Metropolitana di Milano in quanto Stazione Appaltante per la procedura in oggetto;

Di dare atto che con la firma della presente determinazione si appone il parere tecnico di regolarità.

In relazione all'adozione del presente atto, per il sottoscritto e per il responsabile del procedimento interno, si attesta che:

- non ricorre conflitto, anche potenziale, di interessi a norma dell'art. 6-bis della legge 241/1990, dell'art. 6 del DPR 62/2013 e del Codice di comportamento del Comune di Melzo;

- non ricorre l'obbligo di astensione, previsto dall'art. 7 del DPR 62/2013 e dal Codice di comportamento del Comune di Melzo.

Si attesta la regolare istruttoria del procedimento.

Il Responsabile
Settore Lavori Pubblici e Patrimonio
Arch. Giovanna Rubino

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede dell'Amministrazione Comunale di Melzo. Ai sensi dell'art. 3 del D.Lgs. 39/93 si indica che il documento è stato emanato da:

Giovanna Rubino in data 03/12/2024