



Comune di
**MONTORIO
AL VOMANO**



AREA III - TECNICA E RICOSTRUZIONE

www.comune.montorio.te.it

REGISTRO GENERALE N. 721 del 11/09/2025

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 129 del 11/09/2025

PROPOSTA N. 983 del 11/09/2025

OGGETTO: PNRR M4-C1-I1.1 - D.M. n. 51 del 17/03/2025 – Nuova costruzione per nuovo ampliamento dell'asilo nido comunale. Determina a contrarre per appalto lavori.

Visti:

- il Decreto Sindacale prot. n. 10423 del 27/06/2025 con il quale è stato nominato l'Ing. Francesco Marchetti Responsabile dell'Area III – Tecnica e Ricostruzione, incaricato delle posizioni organizzative, come stabilito dagli artt. 13, 16, 17, 18, 19 e 20 del C.C.N.L. del 16/11/2022;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 20/03/2025, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025-2027;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 12/03/2025, esecutiva, con la quale è stato approvato l'aggiornamento al Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 132 del 10/09/2024;
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, che fissa il principio generale di organizzazione degli uffici e dei servizi, secondo cui spettano agli organi elettivi i poteri di indirizzo e controllo, mentre la gestione amministrativa è attribuita nei Comuni privi di personale di qualifica dirigenziale, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del richiamato decreto, ai Responsabili degli Uffici e dei Servizi;

Visto lo Statuto Comunale ed il Vigente Regolamento Comunale di Contabilità;

Visti:

- il Regolamento (UE) 12 febbraio 2021, n. 2021/241, che istituisce il dispositivo per la ripresa e la resilienza;
- il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) approvato con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all'Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021, nonché i correlati Regolamenti UE disciplinanti le regole finanziarie applicabili alle iniziative ricomprese nel Piano;
- il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze 15 luglio 2021, per quanto applicabile, con cui, in attuazione di quanto disposto dall'articolo 1, comma 7, del decreto legge 6 maggio 2021, n. 59, convertito con modificazioni dalla legge 1° luglio 2021, n. 101, si individuano gli obiettivi iniziali, intermedie finali determinati per ciascun programma, intervento e progetto del Piano, nonché le relative modalità di monitoraggio;
- il decreto del Ministro dell'Economia e delle Finanze del 6 agosto 2021 relativo all'assegnazione delle risorse in favore di ciascuna Amministrazione titolare degli interventi PNRR e corrispondenti milestone e target;
- i Regolamenti UE che definiscono gli obiettivi ambientali e di tutela miranti a non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm"), nonché i principi trasversali, previsti dal PNRR, ricomprendenti il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l'obbligo di protezione e valorizzazione

dei giovani; gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;

Visto Il Decreto n. 51 del 17/03/2025 del Ministero dell'Istruzione e del Merito di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze recante: *“Decreto per l'avvio della procedura di acquisizione delle adesioni e delle manifestazioni di interesse al fine della definizione di un nuovo Piano di interventi per asili nido nell'ambito della Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU”* con il quale sono state stanziare nuove risorse in attuazione del Piano per asili nido 2025 nell'ambito della Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Investimento 1.1;

Visto l'avviso pubblico n. 41142 del 17/03/2025 del Ministero dell'Istruzione e del Merito – Unità di missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, recante: *“Avviso pubblico per la presentazione di manifestazioni di interesse per la costruzione di nuovi asili nido nella fascia 0-2 anni e/o per la riconversione di edifici pubblici non già destinati ad asili nido nell'ambito del PNRR, Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU”*;

Visti:

- il D.M. del 23 maggio 2025, n. 101 di approvazione dell'elenco degli enti locali e degli interventi ammessi a finanziamento a seguito della procedura di adesione ai sensi dell'art. 2, comma 2 (adesione in forma singola) all'Avviso pubblico n. 41142 del 17/03/2025;
- l'allegato 1 al suddetto decreto, riportante l'elenco approvato degli enti locali e degli interventi ammessi, nel quale il Comune di Montorio al Vomano risulta inserito per un importo finanziamento PNRR pari ad **Euro 480.000,00** e per numero posti da realizzare pari a **20**;

Visto altresì l'Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori tra Ministero dell'Istruzione e del Merito quale Unità di missione per il PNRR ed il Comune di Montorio al Vomano nella persona del Sindaco, acclarato al Prot. dell'Ente al n. 12588 in data 08/08/2025, in cui sono sanciti, contestualmente agli obblighi che le parti sono reciprocamente tenute a rispettare al fine dell'attuazione della misura, i seguenti punti:

- il Comune di Montorio al Vomano viene individuato quale soggetto attuatore della Misura 4-Componente 1 – Investimento 1.1;
- le attività inerenti la procedura in esame dovranno essere realizzate dal soggetto attuatore nel rispetto dello steso schema di Accordo di Concessione;
- le attività di cui sopra dovranno essere portate a termine e completate secondo il seguente cronoprogramma:
 - aggiudicazione dei lavori entro il 30/09/2025;
 - notifica dell'aggiudicazione entro il 30/09/2025;
 - avvio dei lavori entro il 31/10/2025;
 - conclusione dei lavori entro il 31/03/2026;
 - collaudo dei lavori entro il 30/06/2026;
- il soggetto attuatore non può proporre variazioni alla scheda di progetto proposto, salvo che per aspetti di dettaglio e/o esigenze di adeguamento prezzi, fermo restando l'importo concesso del finanziamento;
- le modifiche ai progetti devono essere autorizzate da parte dell'Unità di Missione per il PNRR del Ministero dell'Istruzione e del Merito, previa acquisizione della documentazione tecnica da parte del soggetto attuatore;

Richiamata la Determinazione del Responsabile dell'Area III Tecnica e Ricostruzione Reg. Gen. n. 644 del 06/08/2025, esecutiva, con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Progetto l'Ing.

Federica Di Carlo, Istruttore Direttivo Tecnico, Cat. D, presso l'Area III - Tecnica e Ricostruzione di questo Comune;

Viste:

- la Determinazione del Responsabile dell'Area III Tecnica e Ricostruzione Reg. Gen. n. 659 del 19/08/2025, esecutiva, con la quale sono stati affidati all'Ing. Leonardo Rigazzi i servizi tecnici di ingegneria e architettura riguardanti la Progettazione Esecutiva, il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione, la Direzione Lavori, il Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione e attività tecnico-amministrative connesse finalizzati alla realizzazione del suddetto intervento a valere sulla misura M4-C1-I1.1;
- la Determinazione del Responsabile dell'Area III Tecnica e Ricostruzione Reg. Gen. n. 660 del 19/08/2025, esecutiva, con la quale sono stati affidati all'Ing. Pierpaolo Del Nunzio i servizi tecnici di ingegneria e architettura riguardanti la Progettazione Esecutiva Antincendio, ai sensi della normativa vigente, compreso il rilascio delle dovute certificazioni, dichiarazioni e attività tecnico-amministrative connesse finalizzati alla realizzazione del suddetto intervento a valere sulla misura M4-C1-I1.1;
- la Determinazione del Responsabile dell'Area III Tecnica e Ricostruzione Reg. Gen. n. 662 del 19/08/2025, esecutiva, con la quale sono stati affidati all'Ing. Davide Cicchini i servizi tecnici di ingegneria e architettura inerenti l'attività di supporto al RUP per la Verifica della Progettazione Esecutiva Strutturale e attività tecnico-amministrative connesse finalizzati alla realizzazione del suddetto intervento a valere sulla misura M4-C1-I1.1;
- la Determinazione del Responsabile dell'Area III Tecnica e Ricostruzione Reg. Gen. n. 661 del 19/08/2025, esecutiva, con la quale sono stati affidati all'Arch. Esmeralda Rucci i servizi tecnici di ingegneria e architettura inerenti il Collaudo Statico e attività tecnico-amministrative connesse finalizzati alla realizzazione del suddetto intervento a valere sulla misura M4-C1-I1.1;

Visto il Progetto Esecutivo, redatto dall'Ing. Leonardo Rigazzi in qualità di progettista esecutivo e dall'Ing. Pierpaolo Del Nunzio in qualità di progettista dell'impianto antincendio, come da incarichi sopraccitati, acclarato al protocollo dell'Ente al n. 13751 del 08/09/2025 e successiva integrazione prot. n. 13815 del 08/09/2025, di importo complessivo pari ad **Euro 480.000,00**, di cui Euro 375.654,60 quale importo lavori ed Euro 104.345,40 quale importo somme a disposizione della stazione appaltante, composto dai seguenti elaborati, conservati agli atti dell'Ufficio Tecnico Area III - Tecnica e Ricostruzione di questo Ente:

- **A - RELAZIONI GENERALI E RELAZIONI DI COSTO**

- A_01 Relazione tecnica illustrativa
- A_02 Piano di manutenzione e delle sue parti
- A_03 Schema di contratto
- A_04 Capitolato Speciale d'Appalto
- A_05 Elenco Prezzi Unitari
- A_06 Analisi dei prezzi
- A_07 Computo Metrico Estimativo
- A_08 Quadro Economico
- A_09 Cronoprogramma dei lavori
- A_10 Stima incidenza manodopera
- A_11 Stima incidenza sicurezza
- A_12 Relazione CAM
- A_13 Relazione tecnica ex legge 10
- A_14 Relazione di verifica dei requisiti acustici passivi
- A_15 Relazione linea vita
- A_16 Schede tecniche
- A_17 Disassemblaggio e fine vita componenti e materiali riciclabili o riutilizzabili
- A_18 Scheda DNSH

- **B - ELABORATI ARCHITETTONICI**

- B_01 Inquadramento territoriale
- B_02 Stato di fatto e rilievo fotografico
- B_03 Planimetria di progetto generale
- B_04 Pianta, prospetti e sezioni
- B_05 Pacchetti componenti verticali e orizzontali, dettaglio costruttivo
- B_06 Verifica standard normativi, pianta accessibilità ed abaco infissi
- B_07 Render
- **C - ELABORATI STRUTTURALI**
 - C_00 Relazione sintetica del progetto strutturale
 - C_01a Relazione di calcolo delle fondazioni - OPERE IN CA
 - C_01b Relazione di calcolo delle strutture - OPERE IN LEGNO - Rev.01
 - C_02 Relazione illustrativa dei materiali
 - C_03 Relazione geotecnica
 - C_04 Piano di manutenzione delle strutture
 - C_05_1a Elaborato grafico esecutivo: strutture in legno PARETI
 - C_05_1b Elaborato grafico esecutivo: strutture in legno SOLAI
 - C_05_2 Elaborato grafico esecutivo: strutture di fondazione
- **D - ELABORATI IMPIANTISTICI**
 - IMPIANTI IDRICI E IMPIANTI MECCANICI
 - D_01 Relazione tecnica specialistica impianti meccanici
 - D_02 Schema impianto idrico e di scarico
 - D_03 Schema impianto aria primaria
 - D_04 Schema impianto di climatizzazione
 - D_05 Schema centrale termica
 - IMPIANTI ELETTRICI
 - D_06 Relazione tecnica - Impianti elettrici e fotovoltaico
 - D_07 Elaborato grafico impianto elettrico
 - D_08 Quadro elettrico e schema fotovoltaico
 - D_09 Calcolo illuminotecnico
- **E - ELABORATI VVF**
 - E_01 Relazione valutazione progetto
 - E_02.a Planimetria generale , prospetti e sezioni
 - E_02.b Distanza, percorsi di esodo e porte e segnalazioni
 - E_02.c Strutture attività e disposizione aperture
 - E_02.d Posizione e numero estintori e Impianto di segnalazione e rilevazione
 - E_02.e Zone attività e schema unifilare GAS
- **F - ELABORATI COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA**
 - F_01 Piano di Sicurezza e Coordinamento
 - F_02 Fascicolo dell'opera
 - F_03 Layout di cantiere

ed avente il seguente Quadro Economico:

QUADRO ECONOMICO		
A	Importo Lavori	
A1	Importo lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 295.480,30
A2	Costi della manodopera	€ 66.672,46
A3	Costi della sicurezza (non soggetti al ribasso d'asta)	€ 13.501,84
Totale A		€ 375.654,60
B	Somme a disposizione della stazione appaltante	
B3	Spese Tecniche - Progettazione Esecutiva, C.S.P., D.L. e C.S.E.	€ 40.000,00
B4	Spese Tecniche - Progettazione Esecutiva Antincendio	€ 2.000,00
B5	Spese Tecniche - Assistenza R.U.P. per Verifica Progetto	€ 1.572,23
B6	Spese Tecniche - Collaudo statico	€ 2.648,56
B7	Contributo ANAC	€ 250,00
B8	Allacciamenti a pubblici servizi e spese per acquisizioni pareri (eventuali)	€ -
B9	Imprevisti, comprensivi eventuali forniture e lavori in economia (1% circa di A)	€ 977,90
B10	Incentivi art. 45 D.Lgs. 36/2023 (2% di A)	€ 7.513,09
B12	Cassa su Spese Tecniche - Progettazione Esecutiva, C.S.P., D.L. e C.S.E. (4% di B3)	€ 1.600,00
B13	Cassa su Spese Tecniche - Progettazione Esecutiva Antincendio (4% di B4)	€ 80,00
B14	Cassa su Spese Tecniche - Assistenza R.U.P. per Verifica Progetto (4% di B5)	€ 62,89
B15	Cassa su Spese Tecniche - Collaudo statico (4% di B6)	€ 105,94
B18	I.V.A. su Spese Tecniche - Progettazione Esecutiva, C.S.P., D.L. e C.S.E. e Cassa (22% di B3+B12)	€ 9.152,00
B19	I.V.A. su Spese Tecniche - Progettazione Esecutiva Antincendio e Cassa (22% di B4+B13)	€ 457,60
B20	I.V.A. su Spese Tecniche - Assistenza R.U.P. per Verifica Progetto e Cassa (22% di B5+B14)	€ 359,73
B21	I.V.A. su Spese Tecniche - Collaudo statico e Cassa (22% di B6+B15)	€ -
B22	I.V.A. sui Lavori (10% di A)	€ 37.565,46
Totale B		€ 104.345,40
TOTALE A+B		€ 480.000,00

Considerato che sul progetto esecutivo in parola sono in corso di ottenimento i pareri degli Enti sovracomunali, che di seguito si riportano:

- parere del Dipartimento di Prevenzione – U.O.C. Servizio di Igiene Epidemiologia e Sanità Pubblica (SIESP) – AUSL 4 di Teramo, con richiesta inviata in data 08/09/2025, prot. n. 13791;
- parere sulla Valutazione del Progetto Esecutivo, ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. n. 151/2011, da parte del Ministero dell'Interno – Dipartimento dei Vigili del Fuoco, del Soccorso Pubblico e Difesa Civile – Comando Vigili del Fuoco di Teramo, con richiesta inviata in data 09/09/2025, prot. n. 13864;

Visti, dunque:

- il Rapporto Finale di Verifica del Progetto Esecutivo Strutturale, inviato dal verificatore incaricato Ing. Davide Cicchini ed acclarato al prot. di questo Ente n. 13833 del 08/09/2025, con il quale lo stesso dichiara che il Progetto Esecutivo delle Strutture è verificato in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'Intervento;
- il verbale di Verifica di cui all'art. 42 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e s.m.i., redatto in data 09/09/2025 dal RUP Ing. Federica Di Carlo, dall'Ing. Francesco Marchetti e dal Geom. Mauro Nori, rispettivamente Istruttore Direttivo Tecnico e Istruttore Tecnico dell'Area III – Tecnica e Ricostruzione di questo Ente;
- il verbale di Validazione di cui all'art. 42, comma 4 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e s.m.i., redatto in data 09/09/2025 dal Responsabile Unico del Progetto Ing. Federica Di Carlo, Istruttore Tecnico dell'Area III – Tecnica e Ricostruzione in servizio presso l'Ente;

Considerato che gli obblighi di deposito e di autorizzazione per le costruzioni in zone sismiche presso l'Archivio Informatico Nazionale delle Opere Pubbliche del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti sono stati assolti in modalità telematica in data 09/09/2025, a seguito della positiva verifica della progettazione ai sensi dell'Art. 42, comma 3 del D.Lgs. 36/2023;

Vista, inoltre, la Deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 10/09/2025 con la quale è stato approvato il sopraccitato Progetto Esecutivo;

Dato atto che il Progetto, per come strutturato e di conseguenza approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 10/09/2025, non può essere scomposto in lotti in quanto costituente un lotto funzionale unitario non frazionabile o ulteriormente suddivisibile, tale da non compromettere l'efficacia complessiva dell'opera o del lavoro da attuare;

Atteso che, per la realizzazione dell'opera, è necessario provvedere ai successivi adempimenti previsti dalla legge, con particolare riferimento alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori;

Visto l'Avviso di Manifestazione di Interesse per la partecipazione alla procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando di gara, per l'affidamento dei lavori di "PNRR M4-C1-I1.1 - D.M. n. 51 del 17/03/2025 - Nuova costruzione per nuovo ampliamento dell'asilo nido comunale":

- approvato con Determinazione del Responsabile dell'Area III - Tecnica e Ricostruzione Reg. Gen. n. 696 del 04/09/2025, esecutiva;
- pubblicato sulla piattaforma telematica di e-procurement denominata Sintel, in data 04/09/2025;

Preso atto di aver fatto ricorso al sorteggio quale modalità di selezione dei 5 (cinque) operatori economici da invitare alla procedura negoziata in oggetto;

Viste le ragioni che hanno portato alla scelta del sorteggio rinvenibili in:

- il numero elevato di operatori economici che, per la medesima categoria e classificazione, presentano uniformità di requisiti, esperienza, capacità economiche e strutture organizzative tali da non consentire l'identificazione di criteri oggettivi di selezione diversi o ulteriori a quelli specificati nel presente avviso;
- la necessità e l'urgenza di avviare la procedura di affidamento dei lavori in oggetto, viste le strettissime scadenze imposte dall'ente finanziatore, come di seguito riportato, al fine di non compromettere il finanziamento stesso e quindi il beneficio per la pubblica utilità che lo stesso è destinato a soddisfare:
 - aggiudicazione dei lavori entro il 30/09/2025;
 - notifica dell'aggiudicazione entro il 30/09/2025;
 - avvio dei lavori entro il 31/10/2025;
 - conclusione dei lavori entro il 31/03/2026;
 - collaudo dei lavori entro il 30/06/2026;

Visto il verbale di sorteggio degli operatori economici del 09/09/2025, conservato agli atti dell'Ufficio Area III - Tecnica e Ricostruzione del Comune di Montorio al Vomano;

Visto l'art. 17 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023 che stabilisce che "prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte";

Ritenuto che sussistano i presupposti per procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata senza pubblicazione di un bando di gara, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lett. c), del D.Lgs. 31/03/2023 n. 36;

Dato atto che si procederà all'affidamento mediante procedura negoziata senza bando previa richiesta d'offerta a n. 5 (cinque) operatori economici in possesso dei necessari requisiti e individuati, nel rispetto del principio di rotazione degli inviti e degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.Lgs. n. 36/2023, tramite manifestazione di interesse a seguito di avviso pubblicato dall'Amministrazione scrivente sulla Piattaforma di e-procurement Sintel della Regione Lombardia;

Stabilito che si procederà all'aggiudicazione dei lavori mediante il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 50, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023, inferiore a quello posto a base di gara;

Visti la lettera d'invito, il disciplinare di gara ed i relativi allegati, predisposti da questo Ufficio, che saranno utilizzati per l'esperimento della procedura negoziata;

Visto che dal Progetto Esecutivo come sopra approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 42 del D.Lgs. 36/2023, risultano i seguenti elementi di costo:

- **Valore complessivo dell'affidamento:** **Euro 375.654,60**
di cui:
 - a) importo dei lavori a misura da assoggettare a ribasso
[inclusi costi della manodopera pari a Euro 66.672,46] Euro 362.152,76
 - b) costi della sicurezza (non soggetti a ribasso) Euro 13.501,84

Dato atto che, ai sensi dell'art. 192, del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267 e s.m.i., occorre adottare la presente determinazione a contrattare, indicando:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alle base;

Ritenuto inoltre:

- di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta pervenuta, se valida;
- che è facoltà dell'amministrazione non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 108 comma 10 del D.Lgs. 36/2023 qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto;

Atteso che la presente procedura sarà interamente svolta attraverso la piattaforma telematica di negoziazione Sintel, ai sensi dell'art. 22 del D.Lgs. 36/2023;

Preso atto che la presente procedura di appalto lavori è identificata con il seguente **CIG: B83493211B**;

Ritenuto di invitare a partecipare alla presente procedura di gara almeno n. 5 (cinque) operatori economici, il cui elenco rimarrà segreto fino al termine di presentazione delle offerte, individuati come sopra meglio specificato, tra operatori economici qualificati per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

Dato atto che al progetto in parola è assegnato il seguente Codice Univoco di Progetto **CUP: G95E25000210006**;

Ricordato che l'intervento in parola, dell'importo complessivo pari ad **Euro 480.000,00**, è interamente finanziato, nell'ambito del Piano di Ripresa e Resilienza, dall'Unione Europea - Next Generation per la missione PNRR M4-C1-I1.1 (D.M. del 23 maggio, n. 101 del Ministero dell'Istruzione e del Merito), come da Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori sottoscritto tra il Ministero dell'Istruzione e del Merito (Unità di missione per il PNRR) ed il Comune di Montorio al Vomano, acclarato al Prot. di questo Ente n. 12588 in data 08/08/2025, con imputazione della spesa al **Capitolo n. 4438/1** del bilancio dell'Ente;

Visti altresì:

- la natura del progetto consistente in costruzione di edilizia non residenziale, nello specifico costruzione di edificio ad uso scolastico;
- lo specifico settore di attività economica, quello delle costruzioni, che caratterizza il contratto di appalto in oggetto;

Visto il D.L. n. 77 del 31/05/2021, art. 47 comma 7, che dà la possibilità alle stazioni appaltanti di escludere gli obblighi previsti all'art. 47 comma 4 del medesimo D.L., in quanto, dati:

- la natura del progetto e del contratto,
- il settore di attività economica che li caratterizza;
- l'area geografica di esecuzione dei lavori,

l'applicazione di tali obblighi potrebbero contrastare il perseguimento degli specifici obiettivi di efficienza, economicità e di ottimale impiego delle risorse pubbliche, caratterizzanti la misura PNRR in oggetto;

Visti infatti i dati ISTAT 2023-2024 sugli occupati, in migliaia, da cui si evince per l'area geografica di interesse, centro-sud Italia:

- un rapporto in percentuale prossimo allo zero tra il numero delle lavoratrici donne impiegate sul totale dei settori di attività economiche e il numero delle lavoratrici donne impiegate nel settore delle costruzioni;
- un rapporto in percentuale inferiore al 10% tra il numero dei giovani, di età inferiore ai 35 anni, impiegati sul totale dei settori di attività economiche ed il numero dei giovani impiegati nel settore delle costruzioni, per la stessa fascia di età;

Preso atto quindi che, per gli operatori economici che parteciperanno alla procedura negoziata in oggetto, l'inserimento dell'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione, una quota pari al 30% delle assunzioni necessarie per l'esecuzione del contratto, sia di occupazione giovanile sia di occupazione femminile, metterebbe in crisi il sistema di organizzazione aziendale degli operatori economici con il concreto rischio di far andare la gara deserta;

Ritenuto pertanto di provvedere in merito;

Visto l'art. 109 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i., che attribuisce ai responsabili dei servizi tutti i compiti, compresa l'adozione degli atti e dei provvedimenti amministrativi che impegnano l'Amministrazione verso l'esterno, attribuiti loro dalla legge, dallo statuto o dai regolamenti o, in base a questi, delegati dal Sindaco, nonché la gestione e i relativi risultati, secondo gli obiettivi prefissati dall'Ente;

Atteso che non sussiste alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al Codice di Comportamento e alla normativa anticorruzione;

Dato atto che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Ritenuto che per il presente provvedimento non sussistono motivi di conflitti di interesse, neppure potenziali, per il responsabile che lo adotta;

Attesa la propria competenza ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267;

Visto il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i. recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", con particolare riferimento all'art. 37 concernente "Obblighi di pubblicazione concernenti i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture";

Visto il Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti 2 dicembre 2016, recante “Definizione degli indirizzi generali di pubblicazione degli avvisi e dei bandi di gara”;

Visti:

- il Codice dei Contratti Pubblici approvato con D.Lgs. del 31/03/2023 n. 36;
- il D.Lgs del 18/08/2000 n. 267;
- la L. del 07/08/1990, n. 241
- il Regolamento sull’ Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- il vigente Statuto Comunale;

Tutto ciò premesso:

DETERMINA

- 1) di richiamare la premessa, che qui si intende integralmente riportata e approvata, in quanto parte integrante del presente dispositivo e motivazione, ai sensi dell’articolo 3 della Legge 7 agosto 1900 n. 241 e s.m.i.;
- 2) di procedere, per le ragioni espresse in narrativa e qui approvate, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023, all’affidamento dei lavori in oggetto mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara, così come disciplinata dall’art. 76 del D.Lgs. n. 36/2023;
- 3) di stabilire, in relazione alle disposizioni contenute del combinato disposto dell’art. 17 del D.Lgs. n. 36/2023 e dell’art. 192 del D.Lgs. 267/2000, quanto segue:
 - a) il fine di pubblico interesse che con la presente procedura di gara si intende perseguire è l’esecuzione dei lavori riguardanti l’Intervento denominato: “*PNRR M4-C1-I1.1 - D.M. n. 51 del 17/03/2025 – Nuova costruzione per nuovo ampliamento dell’asilo nido comunale. Determina a contrarre per appalto lavori*”;
 - b) l’oggetto del contratto è l’affidamento dei lavori di cui alla lett. a);
 - c) il valore economico dell’appalto a base di gara è pari a **Euro 375.654,60** oltre I.V.A. al 10% come per legge;
 - d) la forma del contratto sarà pubblica amministrativa per rogito del Segretario Comunale;
 - e) le clausole ritenute essenziali sono riportate nella lettera d’invito e negli elaborati progettuali approvati con la richiamata Deliberazione della Giunta Comunale n. 115 del 10/09/2025;
 - f) le modalità di scelta del contraente e le ragioni di tale scelta: ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. c), del D.Lgs. n. 36/2023, in quanto trattasi di lavori di importo superiore a 150.000,00 di Euro ed inferiore a 1.000.000,00 di Euro ed in quanto la mancata realizzazione dell’opera nei tempi assegnati determinerebbe un grave danno all’interesse pubblico che è destinata a soddisfare, ivi compresa la perdita del relativo finanziamento;
- 4) di invitare alla procedura negoziata n. 5 (cinque) operatori economici, il cui elenco rimarrà segreto, ai sensi dell’art. 35, comma 2, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023, sino alla conclusione della procedura negoziata;
- 5) di approvare la lettera di invito, il disciplinare di gara e i relativi allegati predisposti da questo ufficio, i quali saranno utilizzati per lo svolgimento della procedura negoziata di cui al presente atto;
- 6) di dare atto che l’intervento in parola, dell’importo complessivo pari ad **Euro 480.000,00**, è interamente finanziato, nell’ambito del Piano di Ripresa e Resilienza, dall’Unione Europea – Next Generation per la missione PNRR M4-C1-I1.1 (D.M. del 23 maggio, n. 101 del Ministero dell’Istruzione e del Merito), come da Accordo di concessione di finanziamento e meccanismi sanzionatori sottoscritto tra il Ministero dell’Istruzione e del Merito (Unità di missione per il PNRR) ed il Comune di Montorio al Vomano, acclarato al Prot. di questo Ente n. 12588 in data 08/08/2025, con imputazione della spesa al **Capitolo n. 4438/1** del bilancio dell’Ente;

- 7) di escludere, ai sensi del D.L. n. 77 del 31/05/2021, art. 47 c. 7, dalle condizioni di partecipazione alla procedura negoziata in oggetto, gli obblighi di cui art. 47 c. 4 del medesimo D.L. 77/2021 per le motivazioni espresse in premessa, fermo restando gli obblighi di legge inderogabili previsti dal D.L. 77/2021, art. 47 cc. 2 e 3 che saranno riportati nel disciplinare di gara;
- 8) di attestare la regolarità e la correttezza del presente atto, ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lgs. 267/2000, mediante la sottoscrizione dello stesso;
- 9) di aver verificato, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 78/2009, convertito dalla Legge 102/2009 e s.m.i., il preventivo accertamento della compatibilità del programma dei pagamenti conseguente al presente atto con i relativi stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

A norma dell'art. 8 della legge 241/90, si rende noto che il responsabile del procedimento è l'Ing. Francesco Marchetti, al quale potranno essere richieste notizie e chiarimenti anche a mezzo telefono al n. 0861/502276.

La presente determinazione è soggetta a pubblicazione all'albo pretorio comunale ed avrà esecuzione dopo il suo inserimento nella raccolta di cui al comma 9, art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTO DI REGOLARITA' TECNICA

Il Responsabile di Servizio, ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni, in ordine alla proposta n.ro 983 del 11/09/2025, esprime parere **POSITIVO**.

Visto di regolarità tecnica firmato digitalmente da Il Responsabile di Servizio MARCHETTI FRANCESCO in data 11/09/2025.

VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il Responsabile di Servizio, ai sensi del D.Lgs n 267/2000 art. 151 comma 4, in ordine alla regolarità contabile della proposta n.ro. 983 del 11/09/2025 esprime parere: **POSITIVO**.

Visto di Regolarità Contabile firmato digitalmente da Il Responsabile di Servizio DI LUCIANO FEDERICA in data 11/09/2025.

Il documento è firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.