



Legenda

obbligo approvazione strumento urbanistico - art. 8

Zonizzazione

Zona A - art. 8.1

centro storico

Zona B - art. 8.2

completamento residenziale

Zona C2 - art. 8.3

espansione residenziale con PUA convenzionato

espansione residenziale con PUA non convenzionato

Zona D1 - art. 8.4

completamento produttivo

Zona D2 - art. 8.5

ambito produttivo approvato ai sensi del D.P.R. 1460/2010

espansione produttiva con PUA convenzionato

espansione produttiva con PUA non convenzionato

Zona E

agricole art. 8.8.4

Zona F - servizi pubblico - art. 8.9

aree per l'istruzione

aree per attrezzature di interesse comune

aree attrezzate a parco, gioco e sport

aree per parcheggi

Impianti e attrezzature sportive ricreative di interesse pubblico

servizi tecnici depuratore

servizi tecnici pozzi

servizi sociali

attività culturali

spazi aperti di libera fruizione

servizi tecnici - servizio elettrico

servizi tecnici - servizio gas

Zona VP

verde privato - art. 8.13

6/XX

XX

numero zona
indice fondiario

C2/X

XX

numero zona

XX

XX

referimento al tipo
di attrezzatura
esistente

XX

XX

referimento al tipo
di attrezzatura di
progetto

Gradi di protezione per centri storici o nuclei rurali

grado di protezione 1

grado di protezione 2

grado di protezione 3

grado di protezione 4

grado di protezione 5

grado di protezione 6

edilizia fabbricata da ricostruire

ambito corte rurale

Vicoli monumentali

diretto

indiretto

OPERE DI URBANIZZAZIONE - SERVIZI ED IMPIANTI DI INTERESSE COMUNE

a) aree per l'istruzione

1 - asilo nido

2 - scuola materna

3 - scuola elementare

4 - scuola d'obbligo

b) aree per attrezzature di interesse comune

10 - centri religiosi e dipendenze

12 - cimitero

17 - centro sociale

39 - ufficio pubblico in genere

54 - impianti telefonici

63 - impianti idrici

64 - impianti gas

65 - impianti eneli

67 - impianti depurazione

71 - isola ecologica

73 - stazione ferroviaria

80 - casello ferroviario

c) aree attrezzature parco e per il gioco e lo sport

82 - area gioco bambini

83 - giardino pubblico di quartiere

84 - impianti sportivi di base

d) aree per parcheggi

95 - area parcheggio

COMUNE DI MOZZECANE

Provincia di Verona

P.I.

Elaborato

10

2

7

Scala

1:2.000

PIANO DEGLI INTERVENTI

ZONIZZAZIONE - zone significative

sindaco

Mauro Martelli

assessore urbanistica

Mauro Martelli

progettisti

Lisa Modenini

Laura Debertoli

Davide Frigo

elaborato con D.C.C. n. xx del xx/xx/2025

approvato con D.C.C. n. xx del xx/xx/2025

data: settembre 2025