



- Legenda**
- obbligazione approvazione strumento urbanistico - art. 8
 - Zonizzazione**
 - Zona A - art. 8.1: centro storico
 - Zona B - art. 8.2: completamento residenziale
 - Zona C2 - art. 8.3: espansione residenziale con PUA convenzionato
 - espansione residenziale con PUA non convenzionato
 - Zona D1 - art. 8.4: completamento produttivo
 - ambito produttivo approvato ai sensi del D.P.R. 160/2010
 - Zona D2 - art. 8.5: espansione produttiva con PUA convenzionato
 - espansione produttiva con PUA non convenzionato
 - Zona E**
 - agricole art. 8.8.4
 - area di edificazione diffusa art. 8.8.6
 - Zona F servizi pubblici - art. 8.9**
 - area per l'istruzione
 - area per attrezzature di interesse comune
 - area attrezzate a parco, gioco e sport
 - area per parcheggi
 - Impianti e attrezzature sportive ricreative di interesse pubblico
 - servizi tecnici depurazione
 - servizi tecnici pozzi
 - servizi sociali
 - attività culturali
 - spazi aperti di libera fruizione
 - servizi tecnici - servizio elettrico
 - servizi tecnici - servizio gas
 - Zona VP**
 - verde privato - art. 8.13

numero zona
indice fondiario

numero zona

referimento al tipo di attrezzatura esistente

referimento al tipo di attrezzatura di progetto

- Gradi di protezione per centri storici e nuclei rurali**
- grado di protezione 1
 - grado di protezione 2
 - grado di protezione 3
 - grado di protezione 4
 - grado di protezione 5
 - grado di protezione 6
 - edilizia fabbricata da ricostruire
 - ambito corte rurale

- Vicini monumentali**
- vineto
 - subetto

OPERE DI URBANIZZAZIONE - SERVIZI ED IMPIANTI DI INTERESSE COMUNE

- a) aree per fruizione:
- 1 - asilo nido
 - 2 - scuola materna
 - 3 - scuola elementare
 - 4 - scuola d'obbligo
- b) aree per attrezzature di interesse comune:
- 10 - centri religiosi e dipendenze
 - 12 - cimitero
 - 17 - centro sociale
 - 39 - uffici pubblici in genere
 - 54 - impianti telefonici
 - 63 - impianti idrici
 - 64 - impianti gas
 - 65 - impianti enel
 - 67 - impianti depurazione
 - 71 - isola ecologica
 - 73 - stazione ferroviaria
 - 80 - casello ferroviario

COMUNE DI MOZZECANE
 Provincia di Verona

P.I.

Elaborato: 9 2 3 Scala: 1:2.000

PIANO DEGLI INTERVENTI

ZONIZZAZIONE - zone significative

sindaco
 Mauro Martelli

assessore urbanistica
 Mauro Martelli

progettisti
 Lisa Modonini
 Laura Debertoli
 Davide Frigo

Adottato con Determina Settore Territorio e Ambiente n.181 del 14/10/2024
 approvato con D.C.C. n. xx del xx/xx/2025

data: febbraio 2025