



COMUNE DI NOVENTA PADOVANA

PROVINCIA DI PADOVA

Via Roma n° 4, Noventa Padovana

C.A.P. 35027 - C.F. 80009610280

www.comune.noventa.pd.it

telefono: 049 8952102

P.E.C.: noventapadovana.pd@cert.ip-veneto.net

Prot. (vedi segnatura)

Noventa Padovana 31/07/2025

“PIANO DEGLI INTERVENTI VARIANTE N. 5 ADOZIONE AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA LEGGE REGIONALE N. 11 DEL 23.04.2004”

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - AMBIENTE**

PREMESSO:

- che con la deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 23/07/2025, è stata adottata, la **Variante n. 5 al Piano degli Interventi (P.I.) del Comune di Noventa Padovana (PD)**, redatta in conformità all'art. 17 “*Contenuti del Piano degli interventi (PI)*” e secondo il procedimento di cui all'art. 18 “*Procedimento di formazione, efficacia e varianti del Piano degli interventi*” della Legge Regionale n. 11 del 23/04/2004;
- che la Variante n. 5 al Piano degli Interventi adottata ha recepito gli Atti Unilaterali d'Obbligo e gli Accordi Pubblico Privati approvati con deliberazione del Consiglio Comunale n. 7 del 28/02/2025, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 6 “*Accordi tra soggetti pubblici e privati*” della Legge Regionale n. 11 del 23/04/2004;

VISTI:

- l'art. 18 comma 3 della L.R. 11/2004 “*Norme per il governo del territorio*”, il quale dispone che: “Entro otto giorni dall'adozione, il piano è depositato a disposizione del pubblico per trenta giorni consecutivi presso la sede del comune decorsi i quali chiunque può formulare osservazioni entro i successivi trenta giorni. Dell'avvenuto deposito è data notizia mediante avviso pubblicato con le modalità di cui all'articolo 32 della legge n. 69 del 2009 il comune può attuare ogni altra forma di divulgazione ritenuta opportuna”;
- l'art. 29 comma 1 della L.R. 11/2004 “*Norme per il governo del territorio*”, il quale dispone che dalla data di adozione della Variante al Piano degli Interventi, entrano in vigore le misure di salvaguardia, secondo le modalità della Legge 3 novembre 1952, n. 1902 “*Misure di salvaguardia in pendenza dell'approvazione dei piani regolatori*” e successive modificazioni;

RENDE NOTO

che gli elaborati e le relazioni tecniche della Variante n. 5 al Piano degli Interventi, compresi gli Atti Unilaterali d'Obbligo e gli Accordi Pubblico Privato approvati ed adottati, sono depositati unitamente alla deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 23/07/2025, **in libera visione al pubblico, per 30 (trenta) giorni** a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio del Comune, pubblicato dal 31/07/2025 al 29/08/2025, presso il COMUNE DI NOVENTA PADOVANA, UFFICIO URBANISTICA, VIA ROMA N. 4, NOVENTA PADOVANA (PD).

AVVISA

che nei successivi **30 (trenta) giorni** consecutivi alla scadenza del periodo di deposito, quindi con decorrenza dal 30/08/2025, **chiunque potrà presentare le proprie osservazioni alla Variante n. 5 al Piano degli Interventi adottato**, che dovranno essere redatte in duplice copia con i dati personali (*cognome, nome, indirizzo di residenza, ecc*), redatte in conformità al modello predisposto dall'Ufficio Urbanistica e reperibile nel sito internet “https://www.comune.noventa.pd.it/it/documenti_pubblici/modello-di-osservazione-opposizione-al-p-i-p-a-t-p-u-a” e possono essere presentate a mano al protocollo di questo Comune, o inviate a mezzo Posta Elettronica Certificata all'indirizzo “noventapadovana.pd@cert.ip-veneto.net”, entro il giorno 28/09/2025 o del primo giorno non festivo successivo, **pertanto entro le ore 13.00 del giorno 29/09/2025**.

DISPONE

il deposito per la consultazione della Variante n. 5 al Piano Interventi del Comune di Noventa Padovana e la relativa documentazione tecnica sul sito internet del Comune all'indirizzo nello specifico riquadro della homepage: “https://www.comune.noventa.pd.it/it/documenti_pubblici/variante-5-al-p-i” e la pubblicazione del presente avviso all'albo pretorio del Comune e in “*Amministrazione Trasparente*”.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Geom. Giuliano Chinello

(documento firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005)