



COMUNE DI OLBIA

Determinazione Dirigenziale **SETTORE TECNICO**

Ufficio edilizia scolastica, patrimonio comunale e impianti sportivi

Numero registro generale 4899 DEL 15/11/2023

Numero 1069 del Settore

OGGETTO: ST/23 - COD.15275 attuazione PNRR
Missione 5 componente 2 sottocomponente 1
investimento 1.2 percorsi di autonomia delle
persone con disabilita' nell'immobile comunale
situato in loc. Maltana (via rio Siligheddu
angolo via. Sirio).secondo lotto - Affidamento
diretto ai sensi del decreto-legge n. 77 del 2021,
convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108
del 2021, del decreto-legge 24 febbraio 2023, n.
13 dell' incarico professionale per servizi di
ingegneria e architettura di progettazione di
fattibilita' tecnica ed economica esecutiva,

coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità e certificato di regolare esecuzione. Aggiudicazione all'Arch. Leo Orgiu. - CUP F34H23000310001 CIG A021A62A6D Centro di costo 3000004.



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



OGGETTO: ST/23 - COD.15275 attuazione PNRR Missione 5 componente 2 sottocomponente 1 investimento 1.2 percorsi di autonomia delle persone con disabilità nell'immobile comunale situato in loc. Maltana (via rio Siligheddu angolo via. Sirio).secondo lotto - Affidamento diretto ai sensi del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13 dell'incarico professionale per servizi di ingegneria e architettura di progettazione di fattibilità tecnica ed economica esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità e certificato di regolare esecuzione. Aggiudicazione all'Arch. Leo Orgiu. - CUP F34H23000310001 CIG A021A62A6D Centro di costo 3000004..

IL DIRIGENTE DI SETTORE

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta comunale n.413 del 15.11.2022 è stato preso atto dell'esigenza di individuare un edificio da impiegare per l'attuazione del progetto della Misura 1.1.2 "Percorsi di autonomia per persone con disabilità" e di dare mandato ai settori competenti ai fini dell'attuazione del progetto in argomento;
- è stato valutato che tra gli edifici di proprietà dell'Ente quello maggiormente rispondente alle finalità del progetto è quello situato in LOC. MALTANA (VIA RIO SILIGHEDDU ANGOLO Via Sirio) – distinto in catasto al f 35 Mappale 1105, sub.1-11;
- con determinazione del Dirigente del settore tecnico n.5144 del 02.12.2022 è stato conferito l'incarico di nominato RUP al Geom. Lorenzo Molinas – lmolinas@comune.olbia.ot.it;
- con nota prot. 118995 del 06.10.2023 con Settore Servizi alla Persona del Comune di Olbia ha comunicato l'ottenimento del finanziamento del secondo lotto dell'intervento in parola e nel contempo ha comunicato che il Settore Tecnico potrà procedere a redigere in autonomia tecnico professionale le procedure necessarie, compreso l'utilizzo del capitolo di spesa previo confronto con il Settore scrivente per verificare le caratteristiche dell'immobile in coerenza con il progetto gestionale;

RITENUTO opportuno per le ragioni di cui sopra individuare un professionista al quale affidare l'incarico per la redazione della progettazione, la direzione lavori, misura, contabilità e il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione relativo al secondo lotto dell'intervento di che trattasi;

CALCOLATO che la prestazione costituita dalla progettazione (tutte le fasi), dal coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, D.L, misura e contabilità e Certificato di Regolare esecuzione soggetta a ribasso, è quantificata in € 52.420,51 (diconsi Euro cinquantaduemilaquattrocentoventi/51) al netto degli oneri previdenziali e dell'IVA di legge, calcolata secondo e tabelle di cui al Decreto Ministro della Giustizia 17 Giugno 2016 (di seguito DM);

VISTA la determinazione del Dirigente del settore tecnico n.4574 del 26.10.2023 con la quale è stata approvata la decisione a contrattare con autorizzazione al ricorso alla Procedura dell'affidamento diretto ai sensi del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13;

DATO ATTO che la procedura è stata pubblicata sulla piattaforma telematica Sardegna Cat in data 30.10.2023 dove è stata trasmessa la lettera di invito all'Arch. Leo Orgiu;

DATO ATTO altresì che l'architetto Leo Orgiu è stato incaricato della progettazione del primo lotto dell'intervento in parola e che i due interventi non possono essere scissi in quanto consequenziali ragion per cui si è deciso di confermare il suddetto professionista anche per il secondo lotto specificando che la somma dei due incarichi non supera il limite della soglia prevista per l'affidamento diretto;

ACCERTATO che alla scadenza della presentazione dell'offerta è pervenuta tramite il portale Sardegna Cat e correttamente firmate digitalmente la seguente istanza di partecipazione:

OPERATORE ECONOMICO	PARTITA IVA
ARCH.LEO ORGIU	02183800909

VISTO il verbale riportante tutte le attività di gara espletate, che forma parte integrante del presente provvedimento anche se non materialmente allegato, con il quale il Responsabile Unico del Procedimento, previo espletamento di Rdo sulla piattaforma regionale SardegnaCat Rfq n. 422088, propone l'affidamento del servizio di che trattasi all'operatore economico Arch. Leo Orgiu, Iscritto all'Ordine degli Architetti della Prov. di Sassari con num. 489 dal 17/02/2006 con studio professionale a Olbia (SS) in Via Giordano Bruno n. 50 - Codice Fiscale RGOLEO76P30G015G – Partita IVA n. 02183800909, per un importo offerto di € 45 081,64 oltre Iva ed oneri previdenziali sul prezzo posto a base di gara di € 52.420,51;

DATO ATTO pertanto che si può far luogo all'approvazione della proposta di affidamento del servizio in oggetto all'operatore Arch. Leo Orgiu, Iscritto all'Ordine degli Architetti della Prov. di Sassari con num. 489 dal 17/02/2006 con studio professionale a Olbia (SS) in Via Giordano Bruno n. 50 - Codice Fiscale RGOLEO76P30G015G – Partita IVA n. 02183800909 per un complessivo di €. 57.199,58 di cui € 45.091,64 per il servizio € 1.803,26 per oneri previdenziali, €10.314,68 per Iva di legge;

VISTI in particolare:

- l'art.51 del decreto-legge n 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, (modifiche al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76) comma 2.1. lettera a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50;"
- il decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13;
- l'art. 225 (Disposizioni transitorie e di coordinamento) comma 8 “in relazione alle procedure di affidamento e ai contratti riguardanti investimenti pubblici, anche suddivisi in lotti, finanziati in tutto o in parte con le risorse previste dal PNRR e dal PNC, nonché dai programmi cofinanziati dai fondi strutturali dell'Unione europea, ivi comprese le infrastrutture di supporto ad essi connesse, anche se non finanziate con dette risorse, si applicano, anche dopo il 1° luglio 2023, le disposizioni di cui al decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, al decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13, nonché le specifiche disposizioni legislative finalizzate a semplificare e agevolare la realizzazione degli obiettivi stabiliti dal PNRR, dal PNC nonché dal Piano nazionale integrato per l'energia e il clima 2030 di cui al regolamento (UE) 2018/1999 del Parlamento europeo e del Consiglio, dell'11 dicembre 2018” ;

RITENUTO che, ai sensi delle disposizioni normative vigenti, si possa procedere, nel caso di specie, in relazione all'importo dell'affidamento, con la procedura di cui all'art. 51 del decreto-legge n 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, (modifiche al decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76) comma 2.1. lettera a);

RICHIAMATE:

- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 115 del 16/12/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziario 2023/2025;
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 486 del 29/12/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

DATO ATTO che per la redazione del presente provvedimento si è tenuto conto:

- delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture”;
- del Decreto Legge 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021,
- del Decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13;
- del art.225 comma 8 del D.lgs 36/2023;
- del D.lgs. 267/2000 rubricato “Testo unico degli Enti Locali”;
- dell'articolo 26, comma 3, della legge 488/1999 così come sostituito dall'art. 1 del D.L. 95/2012 convertito in legge con modificazioni dall'art. 1 della L. 135/2012;
- dell'art. 1, comma 450 della Legge 27 dicembre 2006 n. 296, come modificato dall'art. 22 comma 8 della legge 114/2014, dell'art. 1, commi 495 e 502 della Legge 208/2015 e dall'art. 1, comma 1 della Legge n. 10/2016;
- dell'art. 1 D.L. 6 luglio 2012 n. 95 convertito dalla legge 7 agosto 2012 n. 135;
- della Legge 241/1990 recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo”;
- del D.lgs 165/2001 recante “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” ed in particolare il Capo II relativo alle disposizioni sulla Dirigenza;
- dello Statuto Comunale;

- del Regolamento comunale di contabilità;
- del Regolamento del patrimonio;
- del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- del Regolamento comunale per l'attuazione del controllo di regolarità amministrativa;
- del Delibera di Giunta Comunale del Comune di Olbia, n. 260 del 06/07/2016 "Approvazione Patto d'Integrità";
- del Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza.

VISTO il Decreto del Sindaco n. 23 del 28.07.2022 di nomina dell'Ing. Diego Ciceri a Dirigente del Settore Tecnico;

ATTESTATO, in relazione al presente procedimento, di non trovarsi in conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990, del "Codice di comportamento integrativo dei dipendenti pubblici" e dell'art. 42 del D.Lgs. 50/2016;

DETERMINA

1. DI APPROVARE gli esiti della procedura informatizzata espletata dal R.U.P. sulla piattaforma SardegnaCAT Rdo Rfq n. 422088 per l'affidamento dell'incarico professionale per servizi di ingegneria e architettura di progettazione di fattibilità tecnica ed economica esecutiva, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori e contabilità e certificato di regolare esecuzione nell'ambito dell'intervento da eseguirsi nell'immobile comunale situato in loc. Maltana (via rio Siligheddu angolo via. Sirio). a favore dell'operatore Arch. Leo Orgiu, Iscritto all'Ordine degli Architetti della Prov. di Sassari con num. 489 dal 17/02/2006 con studio professionale a Olbia (SS) in Via Giordano Bruno n. 50 - Codice Fiscale RGOLEO76P30G015G – Partita IVA n. 02183800909 per un complessivo di €. 57.199,58 di cui € 45.091,64 per il servizio € 1.803,26 per oneri previdenziali, €10.314,68 per Iva di legge, ai sensi del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021, del decreto-legge 24 febbraio 2023, n. 13 ;
2. DI APPROVARE l'allegato verbale riportante tutte le attività di gara espletate rilasciato dal portale Sardegna CAT, il quale sarà approvato con il presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale;
3. DI AFFIDARE il servizio a favore dell'operatore Arch. Leo Orgiu, Iscritto all'Ordine degli Architetti della Prov. di Sassari con num. 489 dal 17/02/2006 con studio professionale a Olbia (SS) in Via Giordano Bruno n. 50 - Codice Fiscale RGOLEO76P30G015G – Partita IVA n. 02183800909 per un complessivo di € 57.199,58 di cui € 45.091,64 per il servizio € 1.803,26 per oneri previdenziali, €10.314,68 per Iva di legge
4. DI DARE ATTO ai sensi dell'art. 192 del T.U. 267/2000 e dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016 che gli elementi essenziali del contratto sono quelli riportati nella determina a contrarre n. 4574 del 26.10.2023;
5. DI DARE ATTO che il contratto verrà stipulato, ai sensi dell'articolo 32, comma 14, del Codice dei contratti pubblici, mediante scrittura pubblica;
6. DI IMPEGNARE l'importo complessivo di € 57.199,58 sul capitolo di spesa 78109/2023 denominato "ADEGUAMENTO STRUTTURALE IMMOBILI - E. 1739"; n°76210 del bilancio 2023;
7. DI IMPEGNARE l'importo complessivo di € 35,00 quale contributo ANAC sul capitolo sopra citato;
8. DI DARE ATTO che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito dei controlli relativi al possesso dei requisiti generali nonché di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale e di carattere generale di cui all'art. 80 del medesimo Decreto, dell'operatore economico aggiudicatario;
9. DI STABILIRE che la relativa stipula del contratto avverrà, secondo le disposizioni sancite dall'art. 32 comma 14 del Codice, mediante scrittura pubblica di affidamento dei lavori;
10. DI PROVVEDERE alla pubblicazione del presente atto nei modi stabiliti dalla normativa vigente in materia in ottemperanza all'art. 29 del Codice, al D. Lgs. 33/2013 e ss. mm.ii. ed in applicazione al dettato del Regolamento comunale sul Controllo di Regolarità Amministrativa degli atti.

IL RUP
Lorenzo Molinas

IL DIRIGENTE
Diego Ciceri