

COMUNE DI OLBIA
 PROVINCIA DI OLBIA TEMPIO - SPANZARONA
 SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO, PIANI PRIVATI E PUBBLICI

Dehors

2025

ALLEGATO 2.1
 CARTOGRAFIA DI PIANO

Red: *Tatiana Ricci*

Autore: *Studio T&P*

Red: *Ing. Roberto Ricci*

Autore: *Ing. Roberto Ricci*

Red: *Ing. Roberto Ricci*

Autore: *Ing. Roberto Ricci*

01/01/2025

Legenda

Zone-Sub_Zone

□ «all other values»

Ambito, Sub_Ambito

Ambito A - Sub_Ambito A

Ambito A - Sub_Ambito B

Ambito A - Sub_Ambito C

Ambito A - Sub_Ambito D

Ambito A, E

Ambito A, F

Ambito B - Sub_Ambito

Ambito C - Sub_Ambito A

Ambito C - Sub_Ambito B

Ambito C - Sub_Ambito C

Ambito D,

Ambito E, A

Ambito E, B

Ambito E, C

Ambito F - Sub_Ambito

Ambito F - Sub_Ambito A

Ambito F - Sub_Ambito B

Ambito F - Sub_Ambito C

Ambito F - Sub_Ambito D

Ambito F - Sub_Ambito E

Ambito F - Sub_Ambito F

Ambito G,

LEGENDA

La suddivisione del territorio comunale individua le seguenti zone omogenee:

AMBITO A "Antica Olbia", viene suddiviso in:

- Sub-Ambito "A", edifici che si affacciano sulla parte di Corso Umberto I dal n° 2 fino al n° 134;
- Sub-Ambito "B", edifici che si affacciano sulla parte di Corso Umberto I non compresa all'interno della perimetrazione del Centro Storico del Comune di Olbia;
- Sub-Ambito "C", edifici ricadenti all'interno del Rione Portuale e del Centro Storico di Olbia e San Pantaleo;
- Sub-Ambito "D", edifici non compresi nel precedente B;
- Sub-Ambito "E", comprende la frazione di San Pantaleo;
- Sub-Ambito "F", comprende la frazione di Sant'Andrea.

AMBITO B "Centro Abitato", l'edilizia situata nel centro storico di Olbia;

AMBITO C "Industriale", viene suddiviso in:

- Sub-Ambito "A", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "B", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "C", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "D", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "E", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "F", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "G", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "H", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "I", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "J", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "K", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "L", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "M", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "N", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "O", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "P", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "Q", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "R", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "S", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "T", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "U", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "V", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "W", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "X", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "Y", zona commerciale "Torre";
- Sub-Ambito "Z", zona commerciale "Torre";

AMBITO D "Industriale", edifici ricadenti all'interno della zona industriale;

AMBITO E "Infrastruttura", viene suddiviso in:

- Sub-Ambito "A", ferroviario;
- Sub-Ambito "B", aeroportuale;
- Sub-Ambito "C", portuale;
- Sub-Ambito "D", portuale;
- Sub-Ambito "E", portuale;
- Sub-Ambito "F", portuale;
- Sub-Ambito "G", portuale;
- Sub-Ambito "H", portuale;
- Sub-Ambito "I", portuale;
- Sub-Ambito "J", portuale;
- Sub-Ambito "K", portuale;
- Sub-Ambito "L", portuale;
- Sub-Ambito "M", portuale;
- Sub-Ambito "N", portuale;
- Sub-Ambito "O", portuale;
- Sub-Ambito "P", portuale;
- Sub-Ambito "Q", portuale;
- Sub-Ambito "R", portuale;
- Sub-Ambito "S", portuale;
- Sub-Ambito "T", portuale;
- Sub-Ambito "U", portuale;
- Sub-Ambito "V", portuale;
- Sub-Ambito "W", portuale;
- Sub-Ambito "X", portuale;
- Sub-Ambito "Y", portuale;
- Sub-Ambito "Z", portuale;

AMBITO F "Non Centro Abitato", corrisponde alla restante parte del territorio comunale su cui gravitano:

