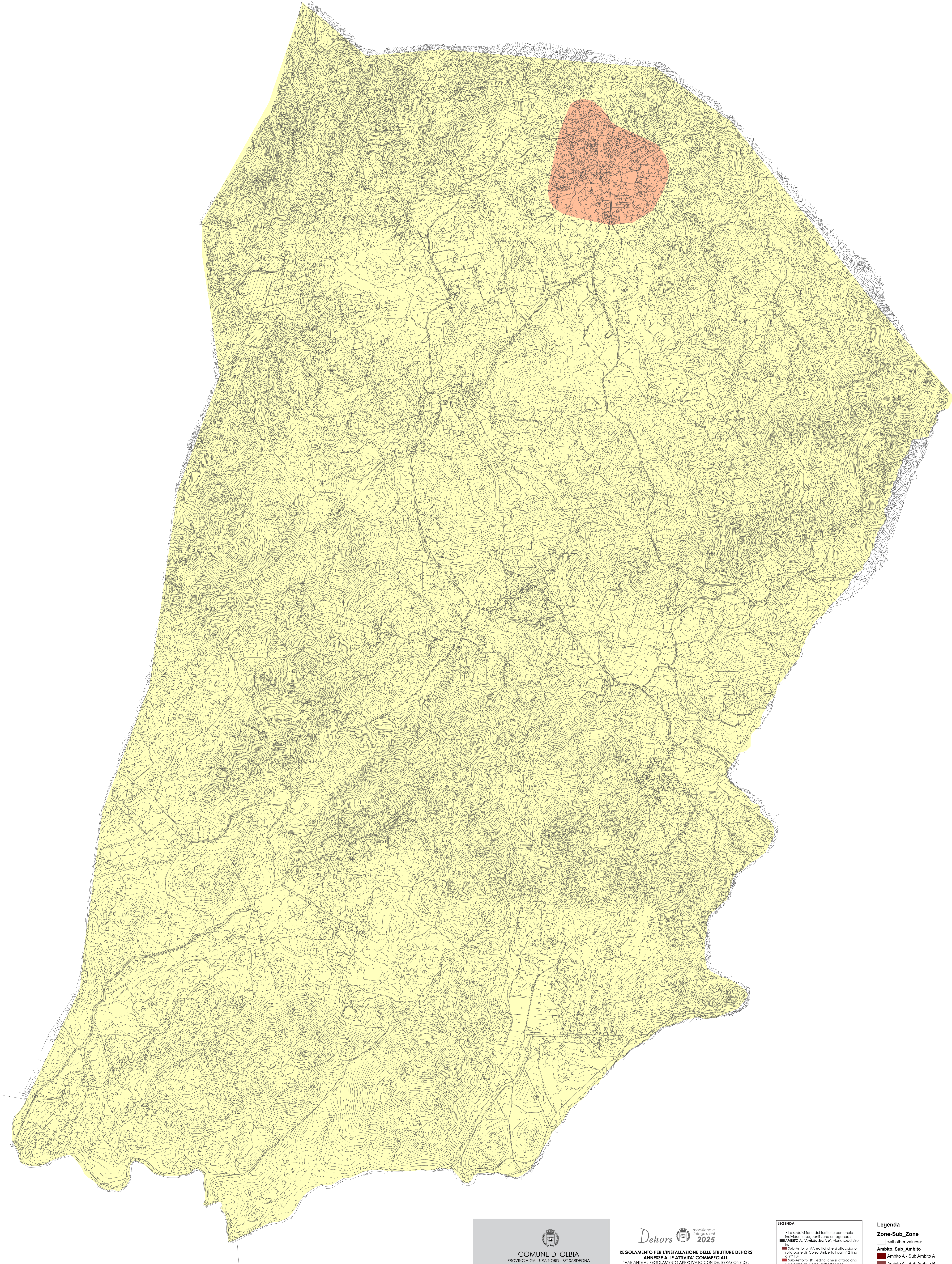





COMUNE DI OLBIA
PROVINCIA GALLURA NORD - EST SARDEGNA
SETTORE PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO, EDILIZIA PRIVATA E PUBBLICA

ALLEGATO 2.4
CARTOGRAFIA DI PIANO

REDAZIONE
Dott. Sestimo Nizzi
ABBIGLIAMENTO AL SITO, PIANIFICAZIONE E GESTIONE DEL TERRITORIO, EDILIZIA PRIVATA E PUBBLICA
Dott. Agr. Bastianino Monni
PROGETTO
Ing. Davide Malinai
Geom. Giovanni Fresi Roggia
Dott.ssa Fatima Pischetta

LUGLIO 2025

Dehors  **2025**
modifiche e integrazioni

REGOLAMENTO PER L'INSTALLAZIONE DELLE STRUTTURE DEHORS
ANNESSE ALLE ATTIVITA' COMMERCIALI.
"VARIANTE AL REGOLAMENTO APPROVATO CON DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N°143 DEL 17/12/2016"



Approvato con Delibera di C.C. n° del

LEGENDA

La suddivisione del territorio comunale individua le seguenti zone omogenee:

- **AMBITO A "Ambito Storico"**, viene suddiviso in:
 - Sub-Ambito "A": edifici che si affacciano sulla parte di Corso Umberto I dal n° 2 fino al n° 13.
 - Sub-Ambito "B": edifici che si affacciano sulla parte di Corso Umberto I non compresa all'interno della perimetrazione del Centro Storico del Comune di Olbia.
 - Sub-Ambito "C": edifici ricadenti all'interno del Piano Particolareggiato del Centro Storico di Olbia e San Pantaleo.
 - Sub-Ambito "D": edifici non compresi nel precedente.
 - Sub-Ambito "E": comprende la frazione di San Pantaleo.
 - Sub-Ambito "F": comprende la frazione di Barchidagadu.
- **AMBITO B "Centro Abitato"**, edificio situato nel centro abitato di Olbia.
- **AMBITO C "Prodotto"**, viene suddiviso in:
 - Sub-Ambito "A": zona commerciale "Basta".
 - Sub-Ambito "B": zona commerciale "Pala".
 - Sub-Ambito "C": zona commerciale "Pala".
 - Sub-Ambito "D": zona commerciale "Sa Marina".
 - Sub-Ambito "E": zona commerciale "Sa Marina".
 - Sub-Ambito "F": zona commerciale "Sa Marina".
- **AMBITO D "Industria"**, edifici ricadenti all'interno della Zona Industriale.
- **AMBITO E "Infrastruttura"**, viene suddiviso in:
 - Sub-Ambito "A": Ferroviario.
 - Sub-Ambito "B": Aeroportuale.
 - Sub-Ambito "C": Portuale.
 - Sub-Ambito "D": Piliolungu.
 - Sub-Ambito "E": Porto Rotondo.
 - Sub-Ambito "F": Mottola.
 - Sub-Ambito "G": Portofino.
 - Sub-Ambito "H": Cugonza.
- **AMBITO F "Fiori Centro Abitato"**, comprende alla restante parte del territorio comunale posta in ambito extraurbano.

Legenda
Zone-Sub_Zone

— all other values —

Ambito, Sub_Ambito	Ambito A - Sub_Ambito A
Ambito A - Sub_Ambito A	Ambito A - Sub_Ambito B
Ambito A - Sub_Ambito B	Ambito A - Sub_Ambito C
Ambito A - Sub_Ambito C	Ambito A - Sub_Ambito D
Ambito A - Sub_Ambito D	Ambito A, E
Ambito A, E	Ambito A, F
Ambito A, F	Ambito B - Sub_Ambito
Ambito B - Sub_Ambito	Ambito C - Sub_Ambito A
Ambito C - Sub_Ambito A	Ambito C - Sub_Ambito B
Ambito C - Sub_Ambito B	Ambito C - Sub_Ambito C
Ambito C - Sub_Ambito C	Ambito D,
Ambito D,	Ambito E, A
Ambito E, A	Ambito E, B
Ambito E, B	Ambito E, C
Ambito E, C	Ambito F - Sub_Ambito
Ambito F - Sub_Ambito	Ambito F - Sub_Ambito A
Ambito F - Sub_Ambito A	Ambito F - Sub_Ambito B
Ambito F - Sub_Ambito B	Ambito F - Sub_Ambito C
Ambito F - Sub_Ambito C	Ambito F - Sub_Ambito D
Ambito F - Sub_Ambito D	Ambito F - Sub_Ambito E
Ambito F - Sub_Ambito E	Ambito F - Sub_Ambito F
Ambito F - Sub_Ambito F	Ambito G,