

## **CONSIGLIO COMUNALE DEL 29.06.2021**

### **Interventi dei Sigg. consiglieri**

**Permesso di costruire in variante urbana semplificata al P.R.G.C. vigente, ai sensi dell'art. 17 bis, comma 4, della L.R. 56/1977 e s.m.i. - Procedimento avviato in Sportello Unico Attività Produttive (SUAP) ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i., per la realizzazione di nuovi spogliatoi a servizio dell'impianto Ambientthesis di Orbassano.**

Presidente

Passiamo al punto 11: Permesso di costruire in variante urbanistica semplificata al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 17 bis, c.4, della L.R. 56/77 e s.m.i.. Procedimento avviato in Sportello Unico Attività Produttive SUAP, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i. per la realizzazione di nuovi spogliatoi a servizio dell'impianto Ambientthesis di Orbassano.

Prego assessore Fiora.

Assessore Fiora

Grazie Presidente, buonasera a tutti. Arriviamo finalmente alla fine di questo processo che come ho già detto nella commissione territorio dei giorni scorsi è un procedimento del tutto analogo a quello che il Comune sta portando avanti con la richiesta di Amazon; questo tra l'altro fa anche capire come la stessa legge sia applicata agli oggetti piccoli e agli oggetti più grandi che devono seguire la medesima procedura, nel senso che quando ci si è trovati a dover discutere con la Regione e con la Città Metropolitana su come attuare il processo urbanistico per spostare degli spogliatoi esistenti che non erano più a norma e quindi dover fare dei nuovi spogliatoi a norma più confortevoli per tutte le maestranze che lavorano all'interno dell'azienda, ci si è trovati a dover percorrere questa procedura che finalmente è arrivata al termine del processo se appunto il Consiglio questa sera voterà favorevolmente.

Ricordo brevemente alcuni dati, si tratta di blocco spogliatoio di 460 metri quadri, quindi una cosa abbastanza contenuta, un piano di calpestio sopraelevato rispetto al piano di campagna e anche in una posizione molto più

strategica per quanto riguarda l'azienda, nel senso che è vicino all'ingresso, non è vicino alla parte utilizzata per la lavorazione. Chiaramente con l'approvazione di questa deliberazione non si esaurisce il processo perché noi questa sera approviamo la variante urbanistica contestuale e poi verrà rilasciato il permesso di costruire; chiaramente questa variante è stata assentita dalla conferenza dei servizi mediante la posizione dei pareri favorevoli sia della Regione Piemonte che della Città Metropolitana, la Legge Regionale prevede che ci sia anche un ulteriore parere regionale al termine del processo delle conferenze, e anche questo è stato finalmente ottenuto, e ovviamente la variante avrà la sua efficacia con la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Piemonte e con la trasmissione alla Regione Piemonte dell'aggiornamento del Piano Regolatore per quanto riguarda l'inserimento di questa piccola variazione urbanistica. A quel punto gli uffici potranno rilasciare il permesso di costruire alla società Ambienthesis, e quindi questo in sintesi è il contenuto della deliberazione, chiaramente dovranno pagare i necessari oneri di urbanizzazione oltre un contributo straordinario previsto per legge, quindi questa è la conclusione di un processo che riguarda semplicemente lo spostamento di uno spogliatoio dal punto A al punto B e la sua relativa messa a norma secondo le nuove disposizioni vigenti in materia.

Vi ringrazio per l'attenzione.

Presidente

Grazie assessore. Interventi al riguardo? Questa cosa l'abbiamo vista più volte. Se non ci sono interventi facciamo che mettere in votazione, è stata sviscerata in tutti i modi nei vari incontri.

Mettiamo in votazione il punto 11: Permesso di costruire in variante urbanistica semplificata al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 17 bis, c.4, della L.R. 56/77 e s.m.i.. Procedimento avviato in Sportello Unico Attività Produttive SUAP, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i. per la realizzazione di nuovi spogliatoi a servizio dell'impianto Ambienthesis di Orbassano.

Contrari ... nessuno

Astenuti ... Di Salvo, Intino, Raso, Suriani. 4

Favorevoli ... tutti gli altri, 10.

Votiamo per l'immediata eseguibilità del punto 11: Permesso di costruire in variante urbanistica semplificata al P.R.G.C. vigente ai sensi dell'art. 17 bis, c.4, della L.R. 56/77 e s.m.i.. Procedimento avviato in Sportello Unico Attività Produttive SUAP, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 e s.m.i. per la realizzazione di nuovi spogliatoi a servizio dell'impianto Ambientthesis di Orbassano. Votiamo l'immediata eseguibilità.

Contrari ... nessuno

Astenuti ... Di Salvo, Intino, Raso, Suriani.4

Favorevoli ... tutti gli altri, 10