

Spett.le
C.L.A.S. S.R.L.
VIA GUGLIELMO MARCONI, 5
24021 ALBINO (BG)

Palosco (BG), 07/07/2025

Oggetto: Dichiarazione di consenso alla realizzazione di cabina elettrica e strada di accesso

Il sottoscritto Claudio Vittorio Sironi, Legale Rappresentante della società RENEWBERG SRL con sede a Bolzano (BZ) Corso Italia 27, in qualità di proprietaria del fondo identificato al Catasto del Comune di Palosco al foglio n.9, particella n. 4976, confinante a ovest con il fondo contraddistinto catastalmente al foglio n.9, particella n. 1106 di proprietà della società C.L.A.S. SRL con sede in Albino (BG) via Guglielmo Marconi 5, rappresentata legalmente dal sig. Claudio Vittorio Sironi, visto il progetto elaborato dalla società C.L.A.S. SRL, datato 07/07/2025, inserito nella Procedura Abilitativa Semplificata (P.A.S.), redatto dal per. ind. Diego Grigolato, iscritto all'Albo dei periti industriali di Brescia al n. 1313, che prevede la realizzazione di:

- una cabina elettrica a servizio del futuro impianto fotovoltaico della C.L.A.S. SRL, con dimensioni esterne 8,20 x 2,49 m, suddivisa internamente in due locali (locale contatori e locale ENEL), posta per metà sul proprio fondo e per metà sul fondo C.L.A.S. SRL;
- un locale utente ubicato nel fondo C.L.A.S. SRL ma posizionato a confine con il proprio fondo;
- una nuova strada bianca per l'accesso da via Mornico fino alla nuova cabina ENEL, con relativo spiazzo antistante la stessa, da realizzare per la maggior parte sul proprio fondo;

DICHIARA

1. di accettare la realizzazione della cabina elettrica che per metà si estenderà all'interno del proprio fondo, conformemente alla planimetria allegata e di concedere la relativa servitù di utilizzo a titolo gratuito;
2. di accettare la realizzazione del locale utente C.L.A.S. SRL da edificare a confine;
3. di accettare la realizzazione della nuova strada bianca di accesso alla cabina ENEL e dell'annesso spiazzo antistante e di concedere la servitù volontaria di passo, a titolo gratuito;
4. di impegnarsi a non sollevare opposizioni, eccezioni o riserve di alcun genere in sede edilizia né in sede civile, riguardo ai lavori e alle opere necessarie per la realizzazione della cabina e dei relativi accessi;
5. di autorizzare il rilascio, da parte del Comune di Palosco, del titolo edilizio per la realizzazione dell'opera;
6. di consentire ai rappresentanti della C.L.A.S. SRL, ai suoi tecnici, alle maestranze e al gestore della rete, di accedere al fondo nei tempi e nei modi necessari per l'esecuzione, l'esercizio e la manutenzione dell'impianto.

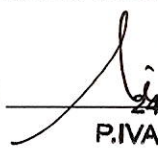
La presente dichiarazione, resa ai sensi degli articoli 1372 e seguenti del Codice Civile, potrà essere validamente esibita agli Enti competenti per il rilascio del titolo edilizio e per ogni altra necessità tecnica o legale.

Data 07/07/2025

Allegati:

- estratto planimetrico con indicate le opere in progetto

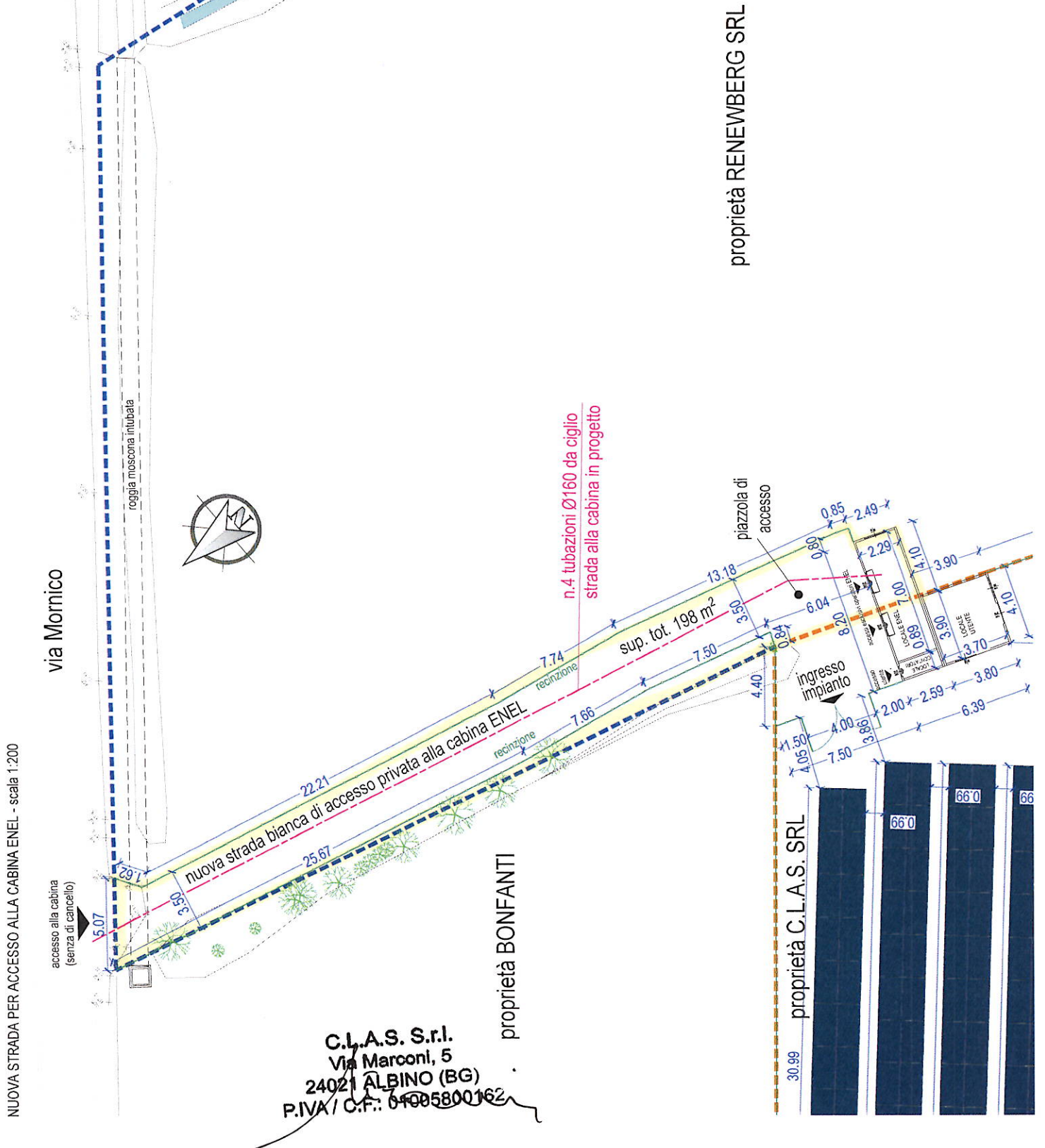
Per accettazione CLAS


C.L.A.S. S.r.l.
Via Marconi, 5
24021 ALBINO (BG)
P.IVA / C.F.: 01005800162

RENEWBERG SRL


RENEWBERG S.r.l.
Via Corso Italia, 27
39100 BOLZANO (BG)
P.IVA / C.F.: 03272350210

East West
RENEWBERG S.r.l.
Via Corso Italia, 27
39100 BOLZANO (BG)
P.IVA / C.F.: 03272350210



C.L.A.S. S.r.l.
Via Marconi, 5
24021 ALBINO (BG)
P.IVA / C.F.: 04005800162

proprietà RENEWBERG SRL