

## Linee guida per la variante parziale al PRG comunale delle frazioni di Mezzate e Bellingera Riveduti e corretti i collegamenti principali e la viabilità interna. Verso la creazione di un centro culturale e il recupero delle palestre

Il Consiglio comunale del 12 febbraio 2001 ha adottato le linee guida di una variante al Piano Regolatore (PRG). L'Amministrazione comunale sta studiando una razionalizzazione e un completamento della viabilità delle frazioni di Mezzate e Bellingera in considerazione dei gravi problemi determinati dalla convivenza di insediamenti produttivi e residenziali e dalla necessità di definire un reale centro urbano per queste frazioni. Gli interventi concernono la semaforizzazione dell'incrocio fra Via Resistenza e Via XXV Aprile in considerazione degli inconvenienti che questo incrocio crea; la trasformazione delle aree produttive limitrofe alle abitazioni in virtù dell'incompatibilità di tali attività con un contesto residenziale; infine l'adeguamento delle infrastrutture e della viabilità in relazione alla creazione di nuovi complessi abitativi. Su questo ultimo punto occorre ricordare che la frazione di Mezzate gravita ancora attorno a Via Resistenza: il recente quartiere di Via La Malfa e quelli di futura realizzazione necessitano invece di maggiori servizi. Così si è ipotizzata un'organizzazione di piazza, da situarsi nei pressi del campo sportivo, in cui i servizi di tipo commerciale si affianchino ad una nuova viabilità più fluida, un'ampia dotazione di parcheggi e un riassetto della Scuola Elementare. Per il maggior numero di utenti dai nuovi complessi residenziali, si ipotizza la creazione di un centro socioculturale e di un'ampia palestra, che prenda il posto dell'attuale; ciò consentirà il recupero e la trasformazione della palestra esistente in nuove aule a disposizione del centro scolastico. Tutto questo sarà supportato da un valido collegamento viario per il traffico veicolare e da una viabilità ciclopedonale più ampia ed omogenea, che si collegherà alla rete esistente e consentirà il collegamento con le altre frazioni. L'Amministrazione comunale intende avvalersi della compartecipazione della cittadinanza fin dalla fase di impostazione della proposta di riqualificazione urbana. Il fine è di consentire l'adozione dello strumento urbanistico più idoneo per realizzare il programma di recupero delle due frazioni che rientra negli "Indirizzi generali di governo" elencati dall'Amministrazione al momento della sua elezione.

### Legenda

- INDIVIDUAZIONE DELLE AREE OGGETTO DI VARIANTE
- ZONE DI SVILUPPO RESIDENZIALE
- VIABILITA'
- STANDARDS (\*)
- SISTEMAZIONE PIAZZA E SERVIZI PUBBLICI CON IPOTESI LOCALIZZATIVA DEGLI EDIFICI (\*)
- (\*) aree dedicate a verde, parchi, sistemazione piazza, ed eventuali servizi culturali, ricreativi sportivi oltre all'edificio delle scuole elementari esistenti
- PERCORSO CICLO PEDONALE GIA' IN REALIZZAZIONE
- PERCORSO CICLO PEDONALE GIA' IN ACCORDO CON PRIVATI
- PERCORSO CICLO PEDONALE PROPOSTO
- FILARI DI ALBERI
- PERCORSO PORTICATO

