COMUNE DI PETACCIATO (CB)
(Provincia di Campobasso)

PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE GENERALE

COMMITTENTE : Amministrazione Comunale di Petacciato
PROGETTAZIONE : Dott. Arch. Cesare F. FERRATO
CONSULENTE GEOLOGO : Dott. Geol. Vito Francesco PLESCIA

TAV. C3 — CARTA D'USO DEL SUOLO O DELLE PENALITA' AI FINI EDIFICATORI

MODIFICHE
N° ORDINE
SCALA 1 : 2.000
DATA : Febbraio 2013

SINDACO : Dott. Gabriele LAPALOMBARA
ASS. LL.PP. : Dott. Alberto DI VITO
SEGRETARIO COMUNALE: Dott ssa Rosalba MUCCIARELLA
R.U.P. Dott ssa Arch.Agnese FAETA

ADOZIONE — APPROVAZIONE REGIONALE

Studio di geologia - geotecnica - sismica — Geol. Vito F. PLESCIA
Via Pantaliana, n°20, Termoli (CB) tel. 0875.85046, fax. 0875.85046, cell. 336.650522
e_mail: pecdpreca@virgilio.it

QUADRANTI DI RIFERIMENTO

TAV. C1 | TAV. C2
TAV. C3 | TAV. C4

LEGENDA

TERRENO BUONO : Terreni subtitoi a lunghi con inclusioni ghiaiose da mediamente a ben addensati, a grana media e medofine alternati a livelli arenosi.Nella parte basale si hanno ghiaie e sabbie con ciottoli. Nella parte superiore si hanno argille e limi con discreto ostrfici e attitudi, nesile drenaggio con falda profonda, assenza di dissesto geologico-idrodeno. Nel complesso buone caratteristiche geomecaniche di tipo attritivo. Prima della edificazione vanno effettuate indagini geognostiche puntuali, relazione geologica,geotecnica e sismica ai sensi del D.M. 14/01/2008 e della Circolare del C.A.L.L.PP. 617/2009 Istruzioni per l'applicazione delle "Nuove norme tecniche per le Costruzioni".

CLASSE M1

TERRENO MEDIOCRE : Terreni subtitoi e subtitoscilitoni a marcata eterogeneità litero-verticale e con grado di addensamento e consistenza variabile da molto scadente a medio-buono. Nella parte basale si hanno ghiaie e sabbie con ciottoli. Nella parte superiore si hanno argille e limi con falda superficiale ass. di 70 -2.00 dal p.c. Nel complesso buone caratteristiche geomecaniche di tipo attritivo. Prima della edificazione vanno effettuate indagini geognostiche puntuali, relazione geologica,geotecnica e sismica ai sensi del D.M. 14/01/2008 e della Circolare del C.A.L.L.PP. 617/2009 Istruzioni per l'applicazione delle "Nuove norme tecniche per le Costruzioni".

CLASSE M2

Terreni limoso-argillosi con grado di consistenza da media a localmente elevata.Terreni subtitoi e subtitoscilitoni a marcata eterogeneità litero-verticale. Nella parte basale si hanno ghiaie e sabbie con ciottoli. Nella parte superiore si hanno argille e limi con discreto ostrfici e attitudi, nesile drenaggio con falda superficiale ass. di 1.00 dal p.c. Assenza di fenomeni sovracitatiemiti, presenza di fenomeni di creep in stato attivo. Nel complesso buone caratteristiche geomecaniche di tipo attritivo. Prima della edificazione vanno effettuate indagini geognostiche puntuali, relazione geologica,geotecnica e sismica ai sensi del D.M. 14/01/2008 e della Circolare del C.A.L.L.PP. 617/2009 Istruzioni per l'applicazione delle "Nuove norme tecniche per le Costruzioni".

TERRENO SCADENTE : L'edificabilità è assoggiata: ipossibilità esiste di frane sovrainmobili: drenaggio impedito e frequenti condizioni di saturazione del terreno: caratteristiche geomecaniche scadenti: possibilità di sovralzoni: dissesto geologico-idrodeno. Prima della edificazione vanno effettuate indagini geognostiche puntuali, relazione geologica,geotecnica e sismica ai sensi del D.M. 14/01/2008 e della Circolare del C.A.L.L.PP. 617/2009 Istruzioni per l'applicazione delle "Nuove norme tecniche per le Costruzioni".

TERRENO PESSIMO : L'edificabilità è proibeta per l'elevatissima pericolosizione : pozzlo ardito: vuiz possibilità di frane. Aree soo presenti di fenomeni di dissesto: diffuso dissesto geologico idrodeno, drenaggio impedito e frequenti condizioni di saturazione del terreno intercuti presiste ai sensi dell'art.2 Delib.101 del 19 Settembre 2006 Autorità di Bacino del Fiumi Trigno, Biferno e minori, Saccione e Fortore.

Acque superficiali

LEGENDA PRG

zone territoriali (D. M. n° 1444/1968)	SIGLA	AZZONAMENTO SIMBOLOGIA (Rapp. 1:2.000)
A (NUCLEO ANTICO)		
B (EDIFICAZIONE ESTENSIVA E CONSOLIDATA)	1	
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
C (ESPANSIONI VIGENTI)	1	
	2	
	3	
	4	
D (PROGETTATE ESPANSIONI)	1	
	2	
	3	
	4	
	5	
E (VERDE)	1	
	2	
F (ATTREZZATURE PUBBLICHE)	1	
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	
	8	
	9	
	10	
	11	
	12	
	13	

zone territoriali (D. M. n° 1444/1968)	SIGLA	AZZONAMENTO SIMBOLOGIA (Rapp. 1:2.000)
G (VERDE)	1	
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
AM (VERDE ATTREZZATO)	1	
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
S (SERVIZIO)	1	
	2	
	3	
AB (VERDE PUBBLICO)	1	
	2	
	3	
	4	
	5	
	6	
	7	

MOBILITA' (rif. scala 1:2.000)

Viabilità ordinaria urbana ed extraurbana
- viabilità pedonale
- viabilità carrabile

Attraversamenti pedonali Variante Litoranea SS 16 'Adriatica'
- pedonale
- con semaforo

Fasce di rispetto stradale

Autostrada A14a 'Bologna-Bari'

Parcheggi ed aree di manovra pubblici laterali alla viabilità urbana ed extraurbana

Sede Ferrovia 'Bologna - Otranto'

ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO

ESISTENTI	DI PROGETTO
EDIFICI ED ATTREZZATURE RELIGIOSI	EDIFICI ED ATTREZZATURE RELIGIOSI
ATTREZZATURE SANITARIE E SOCIO - ASSISTENZIALI	ATTREZZATURE SANITARIE E SOCIO - ASSISTENZIALI
ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE	ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE
ATTREZZATURE COMMERCIALI	ATTREZZATURE COMMERCIALI
SCUOLA E CULTURA	SCUOLA E CULTURA
VIGILANZA ED ORDINE PUBBLICO	VIGILANZA ED ORDINE PUBBLICO
IMPIANTI SPORTIVI	IMPIANTI SPORTIVI
ATTREZZATURE TECNOLOGICHE	ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
PARCHEGGI	PARCHEGGI