# COMUNE DI PETACCIATO (CB)
(Provincia di Campobasso)

## PIANO REGOLATORE GENERALE
## VARIANTE GENERALE

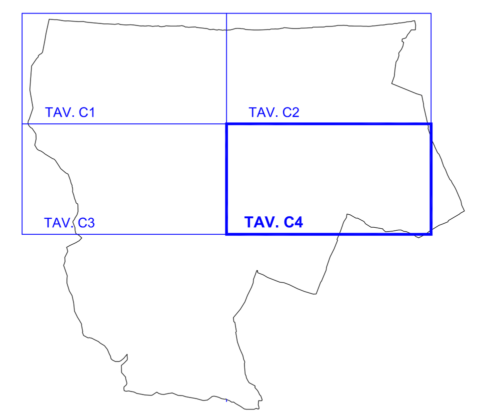
| | |
|---|---|
| COMMITTENTE : | Amministrazione Comunale di Petacciato |
| PROGETTAZIONE : | Dott. Arch. Cirino F. FERRAUTO |
| CONSULENTE GEOLOGO: | Dott. Geol. Vito Francesco PLESCIA |

**TAV. C4** — CARTA D'USO DEL SUOLO O DELLE PENALITA' AI FINI EDIFICATORI

| | |
|---|---|
| *SINDACO : Dott. Gabriele LAPALOMBARA* | MODIFICHE |
| *ASS. LL.PP. : Dott. Alberto DI VITO* | IN VIGORE |
| *SEGRETARIO COMUNALE: Dott.ssa Rosalba MUCCIARELLA* | SCALA 1 : 2.000 |
| *R.U.P. Dott.ssa Arch.Agnese FAIETA* | |
| ADOZIONE — APPROVAZIONE REGIONALE | DATA Febbraio 2013 |


Studio di geologia - geotecnica - sismica — Geol. Vito F. PLESCIA
Via Pantelleria, n°20, Termoli (CB) tel. 0875.85046, fax. 0875.85046, cell. 336.650522
e_mail: geolplescia@virgilio.it


## QUADRANTI DI RIFERIMENTO




## LEGENDA

**TERRENO BUONO** - Termini sabbiosi a luoghi con inclusioni ghiaiose da mediamente a ben addensati, a grana media e medio-fine alternati a livelli arenacei.Nella parte basale dello strato presenza di sottili livelli di limi o argille verdastre. Assenza di fenomeni di dissesto antichi e attuali, medio drenaggio con falda profonda, assenza di dissesto geologico-idraulico. Nel complesso buone caratteristiche geomeccaniche di tipo attritivo. Prima della edificazione vanno effettuate indagini geognostiche puntuali, relazione geologica,geotecnica e sismica ai sensi del D.M. 14/01/2008 e della Circolare del C.S.LL.PP. 617/2009 Istruzioni per l'applicazione delle "Nuove norme tecniche per le Costruzioni".

**CLASSE M1**

**TERRENO MEDIOCRE** - Termini sabbiosi e sabbioso-limosi a marcata eterogeneità latero-verticale e con grado di addensamento e cemetazione variabile da molto sciolto a medio. Assenza di fenomeni di dissesto in atto o potenziali, medio-bassa densità di drenaggio con falda superficiale mt. -0.70 -2.00 dal p.c. Nel complesso medie caratteristiche geomeccaniche di tipo attritivo. Prima della edificazione vanno effettuate indagini geognostiche puntuali, relazione geologica, geotecnica e sismica ai sensi del D.M. 14/01/2008 e della Circolare del C.S.LL.PP. 617/2009 Istruzioni per l'applicazione delle "Nuove norme tecniche per le Costruzioni".

**CLASSE M2**

Termini limosi-argillosi con grado di consistenza da media a localmente elevata.Termini sabbiosi con grado di addensamento e cementazione medio-buono. Si richiede per le aree in pendio verifiche di stabilità ed eventuali interventi di stabilizzazione preventivi. Assenza di frane sovraincombenti, presenza di fenomeni di creep in stato attivo. Localmente drenaggio difficoltoso, caratteristiche geomeccaniche medio-buone e localmente anche variabili. Remote possibilità di esondazioni, dissesto geologico-idraulico limitato. Prima della edificazione vanno effettuate indagini geognostiche puntuali, relazione geologica, geotecnica e sismica ai sensi del D.M. 14/01/2008 e della Circolare del C.S.LL.PP. 617/2009 Istruzioni per l'applicazione delle "Nuove norme tecniche per le Costruzioni".

**TERRENO SCADENTE** - L'edificabilità è sconsigliata: (possibilità remota di frane sovraincombenti: drenaggio impedito e frequenti condizioni di saturazione del terreno; caratteristiche geomeccaniche scadenti; possibilità di esondazioni; dissesto geologico-idraulico limitato). Prima della edificazione vanno effettuate indagini geognostiche puntuali, relazione geologica, geotecnica e sismica ai sensi del D.M. 14/01/2008 e della Circolare del C.S.LL.PP. 617/2009 Istruzioni per l'applicazione delle "Nuove norme tecniche per le Costruzioni".

**TERRENO PESSIMO** - L'edificabilità è preclusa per l'elevatissima penalizzazione : pendio acclive; reale possibilità di frane. Aree con presenza di fenomeni di dissesto, diffuso dissesto geologico idraulico, drenaggio impedito e frequenti condizioni di saturazione del terreno interventi previsti ai sensi dell'Art.2 Delib.103 del 29 Settembre 2006 Autorità di Bacino dei Fiumi Trigno, Biferno e minori, Saccione e Fortore.

**Acque superficiali**

## LEGENDA PRG

| zone territoriali omogenee (D. M. n° 144/1968) | SIGLA | SIMBOLOGIA (Rapp. 1:2.000) |
|---|---|---|
| A | | |
| B | 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 | |
| C | 1, 2, 3, 4 | |
| D | 1, 2, 3, 4, 5 | |
| E | 1, 2 | |
| F | 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 | |
| G | 1, 2, 3, 4, 5, 6 | |
| AM | 1, 2, 3, 4, 5, 6 | |
| S | 1, 2, 3 | |
| AB | 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 | |

### MOBILITA' (rif. scala 1:2.000)

- Viabilit‡ ordinaria urbana ed extraurbana: viabilit‡ pedonale; viabilit‡ carrabile
- Attraversamenti pedonali Variante Litoranea S.S. 16 "Adriatica": preesistenti; di progetto
- Fasce di rispetto stradale
- Autostrada A14a "Bologna-Bari"
- Parcheggi ed aree di manovra pubblici laterali alla viabilit‡ urbana ed extraurbana (7)
- Sede Ferrovia "Bologna - Otranto"

### ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO

| ESISTENTI | DI PROGETTO |
|---|---|
| EDIFICI ED ATTREZZATURE RELIGIOSI | EDIFICI ED ATTREZZATURE RELIGIOSI |
| ATTREZZATURE SANITARIE E SOCIO - ASSISTENZIALI | ATTREZZATURE SANITARIE E SOCIO - ASSISTENZIALI |
| ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE | ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE |
| ATTREZZATURE COMMERCIALI | ATTREZZATURE COMMERCIALI |
| SCUOLA E CULTURA | SCUOLA E CULTURA |
| VIGILANZA ED ORDINE PUBBLICO | VIGILANZA ED ORDINE PUBBLICO |
| IMPIANTI SPORTIVI | IMPIANTI SPORTIVI |
| ATTREZZATURE TECNOLOGICHE | ATTREZZATURE TECNOLOGICHE |
| PARCHEGGI | PARCHEGGI |