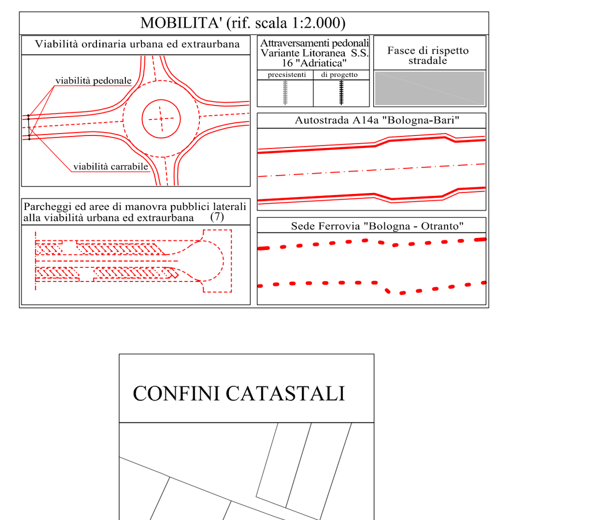
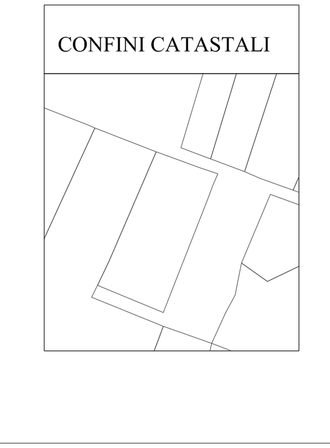
LEGENDA

zone territoriali omogenee (D. M. n° 144/1968)	AZZONAMENTO SIGLA	SIMBOLOGIA (Rapp. 1:2.000)	TIPOLOGIA DI INTERVENTO	DESTINAZIONE D'USO PRINCIPALE	DESTINAZIONE D'USO SECONDARIA
A (MONUMENTI)			RESTAURO SCIENTIFICO	MONUMENTI - EDIFICI CLASSIFICATI AI SENSI DELLA LEGGE 1089/39, DEL D.l. 490/99 E SUCCESSIVE M. E I. (esclusivamente usi compatibili con la tipologia dell'edificio)	
B (RISTRUTTURAZIONE E COMPLETAMENTO)	1		AREA SOGGETTA A DISSESTO IDROGEOLOGICO	RESIDENZIALE	ESCLUSIVAMENTE PER LE ATTIVITA' PREESISTENTI: COMMERCIALE DI II° LIVELLO ED EDILIZIA RICETTIVA E DI RISTORO
	2		CONSERVAZIONE E RISANAMENTO	RESIDENZIALE	SERVIZI, ATTREZZATURE SOCIALI, COMMERCIALI DI II° LIVELLO ED EDILIZIA RICETTIVA E DI RISTORO
	3		COMPLETAMENTO E NUOVI EDIFICI (prima espansione urbana)	RESIDENZIALE	SERVIZI , ATTREZZATURE SOCIALI, COMMERCIALI DI II° LIVELLO, SPETTACOLO, SVAGO, EDILIZIA RICETTIVA E DI RISTORO, GARAGES, DEPOSITI E TUTTE LE ATTIVITA' COMPATIBILI CON LA DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE.
	4		COMPLETAMENTO E RICOMPOSIZIONE VOLUMETRICA (seconda espansione urbana)	RESIDENZIALE	
	5		COMPLETAMENTO E NUOVI EDIFICI (seconda espansione urbana)	RESIDENZIALE	
	6		COMPLETAMENTO E NUOVI EDIFICI (area periferica del centro urbano)	RESIDENZIALE	
	7		COMPLETAMENTO (ex zona B3 1° PRG - Petacciato Marina)	RESIDENZIALE	
	8		COMPLETAMENTO E NUOVI EDIFICI (ex zona B4 1° PRG - Petacciato Marina)	RESIDENZIALE	
	9		CONSERVAZIONE E RISTRUTTURAZIONE (Piani attuativi ex Zone B 4 1° PRG - Lottizzazioni convenzionate)	RESIDENZIALE	
	10		CONSERVAZIONE, RISTRUTTURAZIONE E COMPLETAMENTO (Lottizzazioni convenzionate e PEEP ex Zone C1 1° PRG)	RESIDENZIALE	
	11		ADEGUAMENTO VOLUMETRICO PARZIALE	RESIDENZIALE	
C (ESPANSIONE EDILIZIA)	1		NUOVA ESPANSIONE SEMI-ESTENSIVA	RESIDENZIALE	SERVIZI , ATTREZZATURE SOCIALI, COMMERCIALI DI II° LIVELLO, SPETTACOLO, SVAGO, EDILIZIA RICETTIVA E DI RISTORO, GARAGES E DEPOSITI E TUTTE LE ATTIVITA' COMPATIBILI CON LA DESTINAZIONE D'USO RESIDENZIALE.
	2		NUOVA ESPANSIONE ESTENSIVA	RESIDENZIALE	
	3		NUOVA ESPANSIONE A BASSA DENSITA'	RESIDENZIALE	
	4		ESPANSIONE IN ATTO (1 e 2° PRG - Lottizzazioni convenzionate e PEEP)		
D (PRODUTTIVA E COMMERCIALE)	1		CONSERVAZIONE E RISTRUTTURAZIONE	INDUSTRIALE ESISTENTE PRODUTTIVA INDUSTRIALE	UFFICI AMMINISTRATIVI, COMMERCIO, ALLOGGIO CUSTODE (Max mc 360,00), SERVIZI SOCIALI E RICREATIVI
	2		COMPLETAMENTO E RISTRUTTURAZIONE	ARTIGIANALE DI COMPLETAMENTO PRODUTTIVA ARTIGIANALE	UFFICI AMMINISTRATIVI, COMMERCIO, VENDITA ALL'INGROSSO RESIDENZA, SERVIZI SOCIALI E RICREATIVI
	3		NUOVA ESPANSIONE	ARTIGIANALE DI NUOVO IMPIANTO PRODUTTIVA ARTIGIANALE	
	4		NUOVA ESPANSIONE	PICCOLA E MEDIA INDUSTRIA DI NUOVO IMPIANTO PRODUTTIVA INDUSTRIALE	UFFICI AMMINISTRATIVI E COMMERCIO, ALLOGGIO CUSTODE (Max mc 360,00), SERVIZI SOCIALI E RICREATIVI
	5		NUOVA ESPANSIONE	COMMERCIALE DI I° LIVELLO ED ALL'INGROSSO	RESIDENZA, SERVIZI SOCIALI E RICREATIVI, UFFICI
E (AGRICOLA)	1		CONSERVAZIONE, RISTRUTTURAZIONE, COMPLETAMENTO E NUOVI EDIFICI	RESIDENZA ED AGRITURISMO	EDIFICI ED ATTREZZATURE PER USI AGRICOLI, ZOOTECNICI E FORESTALI / RESIDENZA ED AGRITURISMO
	2		VERDE PRIVATO	PARCHI, GIARDINI E LOCALI RICOVERO ATTREZZI ED ACCESSORI	
F (ATTREZZATURE ED AREE PUBBLICHE)	1		VERDE PUBBLICO ATTREZZATO DI QUARTIERE	GIARDINI, PARCHI ED IMPIANTI GIUOCO E SPORT ALL'APERTO	
	2		PARCHEGGI PUBBLICI	PARCHEGGI ALL'APERTO E/O COPERTI E RELATIVE OPERE TECNOLOGICHE A RETE	
	3		ISTRUZIONE PUBBLICA	ASILI NIDO, SCUOLE MATERNE E SCUOLE DELL'OBBLIGO	
	4		INTERESSE COMUNE (LIVELLO DI QUARTIERE)	ATTREZZATURE SANITARIE, SOCIALI, AMMINISTRATIVE, RELIGIOSE, ECC.	
	5		INTERESSE GENERALE (LIVELLO URBANO)	ATTREZZATURE PUBBLICHE SANITARIE, AMMINISTRATIVE, RELIGIOSE, SOCIALI, PARCHEGGI, IMPIANTI TECNOLOGICI, ECC.	
	6		VERDE PUBBLICO (LIVELLO URBANO)	PARCHI PUBBLICI URBANI	COMMERCIALE DI II° LIVELLO
	7		DIREZIONALE D'USO PUBBLICO	ATTREZZATURE D'USO PUBBLICO: SANITARIE, AMMINISTRATIVE; RELIGIOSE, PARCHEGGI, UFFICI, TEATRI, SPAZI COMUNI, ECC.	COMMERCIALE DI II° LIVELLO, RESIDENZA, RICETTIVA E DI RISTORO
	8		PARCHEGGI ALBERATI PRIVATI		
	9		IMPIANTI TECNOLOGICI PUBBLICI	DEPURAZIONE E IMPIANTI ACQUE REFLUE, SERBATOI ED MPIANTI ACQUEDOTTISTICI, CABINE GAS, ISOLE ECOLOGICHE, ECC.	
	10		MOBILITA' ECOLOGICA	OPERE DI VERDE , PERCORSI PEDONALI "VITA", AREE PAVIMENTATE DITIPO PERMEABILE, PISTE CICLABILI E SPAZI DI SOSTA ATTREZZATI	
	11		IMPIANTI SPORTIVI URBANI	ATTREZZATURE SPORTIVE, GIUOCHI AL COPERTO ED ALL'APERTO, SERVIZI IGIENICI PUBBLICI ED OPERE DI SALVAGUARDIA AMBIENTALE	COMMERCIALE DI II° LIVELLO E RISTORO
	12		GIUOCO DEL GOLF E PARCO VERDE SPORTIVO PRIVATI	CAMPO DA GUOCO DEL GOLF 18 BUCHE ED IMPIANTI SPORTIVI ALL'APERTO ED AL COPERTO	UFFICI, CENTRO BENESSERE, RISTORO, MAGAZZINI, ETC. / EDILIZIA TURISTICA, RICETTIVA E DI RISTORO, COMMERCIALE DI II° LIVELLO, ETC.
				PARCHI SPORTIVI E VERDE ATTREZZATO, IMPIANTI E GIUOCHI ALL'APERTO ED AL COPERTO	UFFICI, CENTRO BENESSERE, RISTORO, MAGAZZINI, ETC. / EDILIZIA TURISTICA, RICETTIVA E DI RISTORO, COMMERCIALE DI II° LIVELLO, ETC.
	13		PARCHEGGI PRIVATI		

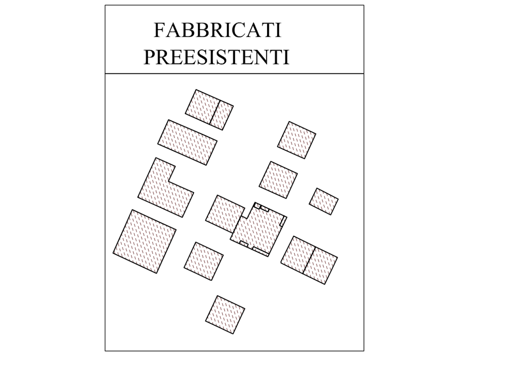
zone territoriali omogenee (D. M. n° 144/1968)	AZZONAMENTO SIGLA	SIMBOLOGIA (Rapp. 1:2.000)	TIPOLOGIA DI INTERVENTO	DESTINAZIONE D'USO PRINCIPALE	DESTINAZIONE D'USO SECONDARIA
G (TURISMO)	1		CONSERVAZIONE E RISANAMENTO CON ADEGUAMENTO VOLUMETRICO	ATTEZZATURE PUBBLICHE RICETTIVE E DI RISTORO PREESISTENTI	
	2			ATTEZZATURE PRIVATE RICETTIVE E DI RISTORO PREESISTENTI	
	3		TURISTICO-RESIDENZIALE DI NUOVA ESPANSIONE	EDILIZIA TURISTICO-RESIDENZIALE	EDILIZIA TURISTICO-RICETTIVA, ATTREZZATURE PER LO SVAGO, SPETTACOLO, COMMERCIALI DI II° LIVELLO, CULTUTRALI, ETC.
	4		TURISTICO-RICETTIVA DI NUOVA ESPANSIONE	EDILIZIA TURISTICO-RICETTIVA E DI RISTORO	EDILIZIA TURISTICO-RESIDENZIALE, ATTREZZATURE PER LO SVAGO, SPETTACOLO, COMMERCIALI DI II° LIVELLO, E CULTUTRALI
	5		TURISTICO-RICETTIVA DI NUOVA ESPANSIONE A BASSA DENSITA'	EDILIZIA TURISTICO-RICETTIVA E DI RISTORO A BASSA DENSITA'	RESIDENZE TURISTICHE, COMMERCIALE DI II° LIVELLO E CULTURALI
	6		TURISTICA DI NUOVA ESPANSIONE IN ATTO	EDILIZIA TURISTICO-RESIDENZIALE	
AM (SALVAGUARDIA AMBIENTALE)	1		AREE DUNALI E RETRODUNALI	** E' CONSENTITA L'EFFETTUAZIONE DI OPERAZIONI ESCLUSIVAMENTE RIVOLTE ALLA PROTEZIONE ED AL MIGLIORAMENTO DELL'AVIFAUNA E DELLA PEDOLOGIA DEI TERRENI.	
	2		PINETA	** AREA SOGGETTA A TUTELA DEL PATRIMONIO BOSCHIVO (Artt. 45 E 55 DELLE N. T. DEL P.T.P.A. DI A.V. N° 1)	
	3		FASCE DI CONTINUITA' ECOLOGICA	PRATICHE AGRICOLE NON INVASIVE , FORESTAZIONE, SISTEMAZIONE IDRO GEOLOGICA E PEDOLOGICA DEI TERRENI, SENTIERI PEDONALI	
	4		ARENILE MARINO		
	5		CONFINI TRATTURUO L'AQUILA-FOGGIA		
	6		LIMITE EDIFICAZIONE DAI CORSI D'ACQUA		
S (USI SPECIALI)	1		DEMOLIZIONI		
	2		AREA CIMITERIALE		
	3		STAZIONI DI SERVIZIO CARBURANTI		
AB (ATTREZZATURE BALNEARI)	1		STABILIMENTI PREESISTENTI		
	2		STABILIMENTI DI PROGETTO		
	3		CONCESSIONI PREESISTENTI	IMPOSIZIONE TEMPORANEA STAGIONALE DI OMBRELLONI. SEDIE, TAVOLINI, GIUOCHI, SCIVOLI E MANUFATTI SIMILARI FUNZIONALI ALLE FINALITA' ELIOTERAPICHE	
	4		CONCESSIONI DI PROGETTO		
	5		AREE DI OMBREGGIO DI PROGETTO		
	6		AREE DI RIMESSAGGIO PICCOLE IMBARCAZIONI		
	7		AREE DI PROTEZIONE E DI SUPPORTO ALLE ATTIVITA' BALNEARI		





ATTREZZATURE DI INTERESSE COLLETTIVO

ESISTENTI	DI PROGETTO
EDIFICI ED ATTREZZATURE RELIGIOSI	EDIFICI ED ATTREZZATURE RELIGIOSI
ATTREZZATURE SANITARIE E SOCIO - ASSISTENZIALI	ATTREZZATURE SANITARIE E SOCIO - ASSISTENZIALI
ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE	ATTREZZATURE AMMINISTRATIVE
ATTREZZATURE COMMERCIALI	ATTREZZATURE COMMERCIALI
SCUOLA E CULTURA	SCUOLA E CULTURA
VIGILANZA ED ORDINE PUBBLICO	VIGILANZA ED ORDINE PUBBLICO
IMPIANTI SPORTIVI	IMPIANTI SPORTIVI
ATTREZZATURE TECNOLOGICHE	ATTREZZATURE TECNOLOGICHE
PARCHEGGI	PARCHEGGI



COMUNE DI PETACCIATO
Provincia di Campobasso

PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE GENERALE

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (V.A.S.)
(comma 3 art. 10 D. Lgs n° 152/2006 - T. U. sull'Ambiente - e successive modifiche e integrazioni)
Rapporto Ambientale licenziato positivamente, da parte della Regione Molise (Assessorato all'Ambiente - Direzione quarta) con Determinazione Dirigenziale n° 23/2012.

ELABORATI

CAT (Carte di Analisi del Territorio)
- 1 STATO DI FATTO TERRITORIO COMUNALE - SCALA 1:10.000
- 2 SCHEMA DI INQUADRAMENTO TERRITORIALE - SCALA 1/50.000
- 3 RICOGNIZIONE SISTEMA STRUTTURALE DI GESTIONE ATTUALE DEL TERRITORIO SCALA 1:10.000
- 4 SCHEMA GENERALE ORGANIZZATIVO DEL TERRITORIO - SCALA 1:5.000
- 5 ZONE EDIFICATE E PERIMETRAZIONE DEL CENTRO URBANO - SCALA 1:5.000
- 6 STATO DI CONSISTENZA DEL P.R.G. VIGENTE - SCALA 1:5.000
- 7 MOBILITA' - SCALA 1:10.000

ITP (Inquadramento Territoriale di Progetto e Dimensionamento)
- 1 COPIA ELAB. 1 DI V. A. S. - PLANIMETRIA GENERALE - SCALA 1:5.000
- 2 QUADRO PERCETTIVO GENERALE E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA - SCALA 1:10.000
- 3 COMPARTI E DIMENSIONAMENTO DEL PIANO - SCALA 1/5.000
- 4 QUADRO DI UNIONE - SCALA 1/10.000
- 5 COPIA DI ELAB. 6 DI V.A.S. - MONITORAGGIO E FASI DI ATTUAZIONE

PC (Progetto su base Catastale)
- 1 PROGETTO TERRITORIO - SCALA 1:5.000
- 2 ZONIZZAZIONE QUADRO A - SCALA 1:2.000
- 3 ZONIZZAZIONE QUADRO B - SCALA 1:2.000
- 4 ZONIZZAZIONE QUADRO C - SCALA 1:2.000
- 5 ZONIZZAZIONE QUADRO D - SCALA 1:2.000
- 6 ZONIZZAZIONE QUADRO E - SCALA 1:2.000

PA (Progetto su base Aereofotogrammetrica)
- 1 PROGETTO TERRITORIO - SCALA 1:5.000
- 2 ZONIZZAZIONE QUADRO A - SCALA 1:2.000
- 3 ZONIZZAZIONE QUADRO B - SCALA 1:2.000
- 4 ZONIZZAZIONE QUADRO C - SCALA 1:2.000
- 5 ZONIZZAZIONE QUADRO D - SCALA 1:2.000
- 6 ZONIZZAZIONE QUADRO E - SCALA 1:2.000

- TIPI EDILIZI
- NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE
- RELAZIONE TECNICA
- VALUTAZIONE DI AMMISSIBILITÀ PERCETTIVA
- VALUTAZIONE DI AMMISSIBILITÀ AGRONOMICA
- CONSULENZA GEOLOGICA

PROGETTISTA (Arch. Cirino F. FERRAUTO)
SINDACO: Dott. Gabriele D. LA PALOMBARA
ASS. LL. PP.: Dott. Alberto DI VITO
STUDIO GEOLOGICO (Dott. Vito PLESCIA)
SEGRETARIA: Dott.ssa Rosalba MUCCIARELLA
R.U.P. (Arch. Agnese FAIETA)

REDAZIONE	ADOZIONE	MODIFICHE	APPROVAZIONE REGIONALE	IN VIGORE
24.02.2013				