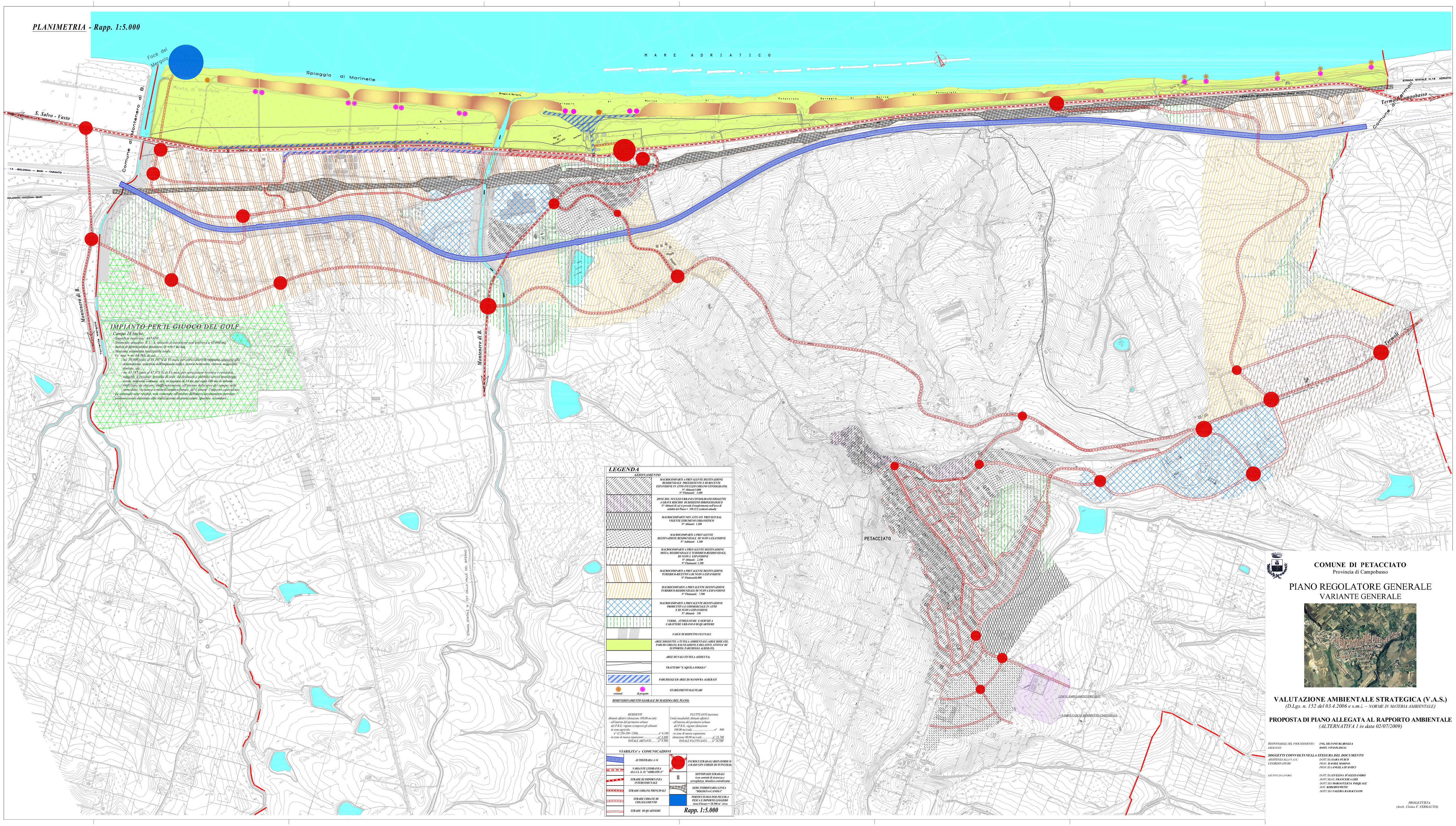
PLANIMETRIA **- Rapp. 1:5.000**


M A R E A D R I A T I C O
Foce del Marzola
Spiaggia di Marinelle
Pineta di Marinelle
S. Salvo - Vasto
Comune di Montenero di B.
Montenero di B.
Termoli
Comune di Termoli
Comune di Campobasso
STRADA STATALE N.16 ADRIATICA
PETACCIATO
LIMITE AMPLIAMENTI PRESENTI
LIMITE FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE
IMPIANTO PER IL GIUOCO DEL GOLF
Campo 18 buche
Superficie totale area: ~667.000
Volumetria attuale: 5.115 A, utilizzo di escavatore con volumetria a 42.000 mq
Indice di fabbricabbrica fondiaria: 0,08 mc/mq
Massima volumetria realizzabile totale:
V.r. totale = mc 64.965 (di cui):
- mc 18.000 (pari al 10,18% di 176.900 mq) per attrezzature di supporto (spogliatoi, ristoranti, sale riunioni, sale per esposizione, attrezzature sportive, bar, ristoranti, ristoranti, ecc.)
- mc 47.787 (pari al 67,633 % di 70.600 mq) per attrezzature ricettive e residenziali, comprese le residenze turistico alberghiere, ad esclusione di abitazioni stabili (residenze, uffici, ecc.) ad esclusione di abitazioni per il personale di servizio, ed esclusi i locali di servizio, ed esclusi i locali di servizio, ed esclusi i locali