

Sommario Verbale della Commissione Consiliare “Urbanistica” convocata per le ore 15,00 del giorno 19/09/2025 presso la Sala Giunta in via Martiri di Sant'Anna, 10.

PRESENTI:

- ***Giacomo Vannucci***, consigliere “Pietrasanta Prima di Tutto”, in loco
- ***Lorenzo Borzonasca*** – capogruppo “Insieme per Pietrasanta”, in loco;
- ***Massimiliano Farnocchia*** - consigliere “Pietrasanta Prima di Tutto”, in loco;
- ***Irene Tarabella***, capogruppo “Partito Democratico”, in loco;

ASSENTE: Lorenzo Giusti, consigliere “Ancora Pietrasanta”, presenta delega, agli atti dell’ufficio, a favore del Consigliere Giacomo Vannucci.

Presiede il Presidente della Commissione Urbanistica, Giacomo Vannucci.

La seduta è registrata.

Inizio lavori: ore 15,10

Partecipano l’Arch. Lorenzo Ricciarelli, Dirigente dell’Area Servizi al Territorio e alle Imprese, l’Arch. Eugenia Bonatti, Funzionario Responsabile del Servizio Urbanistica, l’Arch. Alessandro Dazzi, Garante dell’Informazione e della Partecipazione, l’Ufficio Urbanistica.

Il Presidente della Commissione apre la seduta, verifica le presenze e presenta l'ordine del giorno della commissione, come di seguito elencato:

- 1) Illustrazione correzioni errori materiale ex art. 21 della L.R. 65/2014;
- 2) Illustrazione prima parte delle controdeduzioni alle osservazioni arrivate al PUA (Piano Urbanistico dell’Arenile);
- 3) Varie ed eventuali;

Si è proceduto ad illustrare prima il punto 2) e poi conseguentemente il punto 1) per comodità di tutta la commissione.

Riguardo quindi il punto 2) il Presidente introduce l’argomento, dando parola all’Arch. Lorenzo Ricciarelli e poi all’Arch. Bonatti per esplicare nel dettaglio ai commissari l’argomento oggetto della Commissione.

Alla conclusione di ognuno delle due controdeduzioni portate in commissione, intervengono i commissari Tarabella e Borzonasca ponendo domande all’Ufficio alle quali Bonatti risponde.

Il Presidente Vannucci prende la parola chiedendo voto favorevole o meno alla controdeduzione al PUA, denominata n. 6.

La commissione ha così votato:

- ***Giacomo Vannucci*** – ***voto favorevole***
- ***Lorenzo Borzonasca*** – ***Astenuto***

- **Massimiliano Farnocchia - voto favorevole**
- **Lorenzo Giusti (con delega a Giacomo Vannucci) voto favorevole**
- **Irene Tarabella - Astenuta**

Voti favorevoli: n. 3 – astenuti: 2

Il Presidente Vannucci prende la parola chiedendo voto favorevole o meno alla controdeduzione al PUA, denominata n. 7

La commissione ha così votato:

- **Giacomo Vannucci – voto favorevole**
- **Lorenzo Borzonasca – Astenuto**
- **Massimiliano Farnocchia - voto favorevole**
- **Lorenzo Giusti (con delega a Giacomo Vannucci) voto favorevole**
- **Irene Tarabella - Contraria**

Voti favorevoli: n. 3 – astenuti: 1 – contrari: 1

Riguardo il punto 1) il Presidente introduce l'argomento, dando parola all'Arch. Bonatti per spiegare nel dettaglio ai commissari l'argomento oggetto della Commissione.

Alla conclusione della spiegazioni di tutte le controdeduzioni fatte alle istanze di errori materiali ex art. 21 arrivate, intervengono i commissari Tarabella e Borzonasca ponendo domande all'Ufficio alle quali Bonatti risponde.

Il Presidente Vannucci prende la parola chiedendo voto favorevole o meno alle controdeduzioni alle osservazioni arrivate al PUA (Piano Urbanistico dell'Arenile);

La commissione ha così votato:

- **Giacomo Vannucci – voto favorevole**
- **Lorenzo Borzonasca – Astenuto**
- **Massimiliano Farnocchia - voto favorevole**
- **Lorenzo Giusti (con delega a Giacomo Vannucci) voto favorevole**
- **Irene Tarabella - Astenuta**

Voti favorevoli: n. 3 – astenuti: 2

Riguardo invece il punto 3) Varie ed eventuali la consigliera Tarabella chiede informazioni circa la il Piano attuativo "Pioppete". L'Arch. Eugenia Bonatti risponde facendo però presente che il percorso partecipativo è aperto e qualunque osservazione che dovesse arrivare verrà messa agli atti.

Fine riunione Ore 16,55

L'audio registrazione sostituisce integralmente il verbale.

Il Presidente della Commissione Urbanistica



Giacomo Vannucci

per la Segreteria Ufficio Urbanistica
Alessandra Marmeggi