



# COMUNE DI PIEVE EMANUELE

*Città Metropolitana di Milano*

Via Viquarterio, n. 1 – 20072 Pieve Emanuele - Cod. Fisc. 80104290152 – P. IVA 04239310156 - Tel.:02 907881-  
sito: [www.comune.pieveemanuele.mi.it](http://www.comune.pieveemanuele.mi.it) PEC: [protocollo.pieveemanuele@legalmail.it](mailto:protocollo.pieveemanuele@legalmail.it)

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N° 139 del 14/11/2022

OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTI DEFINITIVI ED ESECUTIVI DEI LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO E MIGLIORAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI : LUIGI GEMELLI CUP J4420001150001; E. DE FILIPPO CUP J44H200011600001; DON ZENO CUP J44H20001140001, REDATTI DALLO STUDIO BELLONI E ASSOCIATI DI MILANO. FINANZIATI DA NEXT GENERATION EU - M2C4-INVESTIMENTO 2.2 NELL'AMBITO DEL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR).

L'anno duemilaventidue addi quattordici del mese di Novembre a partire dalle ore 09:30, nella sala giunta del Palazzo Municipale, in seguito ad apposita convocazione avvenuta secondo le forme e le modalità previste dallo statuto e dalla normativa vigente, si è riunita la Giunta Comunale.

In seguito ad appello nominale risultano essere presenti:

N°	Qualifica	Nome	Presente	Assente
<u>1</u>	SINDACO	COSTANZO PIERLUIGI	X	
<u>2</u>	VICE SINDACA	PAOLETTI ERMINIA MARIA	X	
<u>3</u>	ASSESSORE	ROGLIANI EUGENIO	X	
<u>4</u>	ASSESSORE	RAPPOCCIOLO GIOVANNI	X	
<u>5</u>	ASSESSORA	MAZZUOCOLO MARGHERITA ALMERINDA	X	
<u>6</u>	ASSESSORA	POLITO VALENTINA GIUSY	X	

PRESENTI: 6 ASSENTI: 0

Partecipa alla seduta, ai sensi di quanto disposto dall'art. 97 del d.lgs. n. 267/2000 e s. m. e i. e dunque con funzioni consultive, referenti e di assistenza agli organi il Segretario Generale Rodolfo Esposito.

Il Sig. Pierluigi Costanzo, nella sua qualità di Sindaco presiede il collegio; indi, dopo aver constatato la sussistenza del quorum strutturale, dichiara aperta la seduta e pone in discussione il punto, inserito all'odierno ordine del giorno.

In seguito ad ampio ed esaustivo dibattito,

## **LA GIUNTA COMUNALE**

Premesso che in data 04/05/2022 (con prot. 73599/2022) ha avuto avvio il procedimento con l'invio da parte del Comune di Pieve Emanuele della Determinazione a Contrarre 702/2022 del 03/05/2022, avente ad oggetto "Affidamento per l'attività del Servizio di progettazione definitiva ed esecutiva in un'unica soluzione dei Lavori di manutenzione straordinaria per messa in sicurezza dell'edificio e miglioramento sismico ovvero efficientamento energetico ovvero adeguamento impiantistico ovvero abbattimento barriere architettoniche degli edifici Scolastici: E. De Filippo, Don Zeno e Luigi Gemelli . Approvazione lettera di invito e disciplinare. Indizione servizio mediante Sintel Regione Lombardia CIG ZD935FE231, CUP Scuola E De Filippo J44H20001160001 - CUP Scuola Don Zeno J44H20001140001 – CUP Scuola Luigi Gemelli J4420001150001 - Finanziato da Next generation EU - M2C4 - investimento 2.2 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR)", con la quale ha demandato alla S.U.A. di Città Metropolitana di Milano, l'espletamento dell'affidamento in oggetto ;

Preso atto degli elementi di fatto e di diritto:

- della deliberazione del Consiglio Metropolitan Rep. 2/2019 del 30/01/2019 (atti 3542/2016/2.8.2019/1) avente ad oggetto: "Esercizio della funzione di Stazione Unica Appaltante per l'affidamento degli appalti di lavori, beni, servizi e concessioni a servizio dei comuni della Città metropolitana di Milano (art. 37 comma 4 del d.lgs. 50/16). Approvazione dello schema di convenzione";
- della Deliberazione R.G. 31/2021 adottata in data 21/07/2021 dal Consiglio Metropolitan avente ad oggetto "Approvazione dello schema di accordo di collaborazione tra i Comuni metropolitani e la Città metropolitana di Milano per l'attuazione delle misure del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 15, comma 2, della legge n. 241/1990";
- della deliberazione del Consiglio Comunale di Pieve Emanuele n. 5 del 20/01/2022, con la quale il Comune ha aderito alla S.U.A. di Città Metropolitana di Milano;
- il decreto del Sindaco metropolitano Rep. Gen. 15/2022 del 31/01/2022 assegna al Settore Appalti e Contratti le funzioni di Stazione unica appaltante (S.U.A.) per i Comuni Metropolitan;
- della Convenzione sottoscritta tra il Comune di Pieve Emanuele e la Città metropolitana di Milano in data 14/04/2022 (Atti n. 64209/2022/2.8/2019/1)
- dell'art. 3 della Convenzione sottoscritta nel quale è specificato che: "Le funzioni di Responsabile della Stazione Unica Appaltante sono svolte dal dirigente del Settore Appalti, che assume la responsabilità dei relativi procedimenti di gara,[..]", e conseguentemente il Direttore del Settore Appalti e Contratti assume le funzioni di RUP, ai sensi dell'art. 31 comma 14 del D.lgs. 50/16;

Vista la determinazione n. 942 del 10/06/2022, con la quale, il Titolare dell'Area Lavori Pubblici e RUP, prendeva atto del verbale di affidamento diretto con modalità telematica (SINTEL) prot. 83364/2022 Fascicolo n. 2.14/2022/4, trasmessa dalla S.U.A Città Metropolitana, nonché gli atti di gara, (agli atti d'ufficio) per il Servizio di progettazione definitiva-esecutiva dei Lavori di manutenzione straordinaria per messa in sicurezza dell'edificio-miglioramento sismico efficientamento energetico adeguamento impiantistico abbattimento barriere architettoniche di 3 edifici scolastici: Scuola E De Filippo, Don Zeno e Luigi Gemelli Finanziato da NextGenEU M2C4 Investimento 2.2 PNRR.;

Visto che con la medesima determinazione si prendeva atto del Decreto Dirigenziale Settore Appalti e Contratti della Città Metropolitana di Milano, Raccolta Generale 3945/2022 del giorno 24/05/2022, pervenuto al Comune di Pieve Emanuele, al prot. 13108 del giorno 25/05/2022, con cui è stato affidato il servizio in oggetto, allo Studio Belloni e Associati (Architetti Marina Belloni Carlo Belloni e Lucia Elli) con sede in Viale Certosa n. 45 Milano, Cap 20149, P.IVA e C.F. 09987120152;

Visto lo Statuto Comunale approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 170 del 10/11/2009 e in particolare modo l'art. 66 comma 4, inerente le competenze e responsabilità dei Responsabili dei Servizi e degli Uffici; *“Ad essi (responsabili dei servizi) sono attribuiti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dagli organi di governo fra i quali, in particolare, quelli stabiliti dal terzo comma dell'art. 107 del Testo Unico nonché l'approvazione dei progetti definitivi ed esecutivi di lavori pubblici”*;

Atteso che, al fine di procedere all'indizione della gara con la scelta del contraente con atti successivi, è necessario approvare il progetto definitivo ed esecutivo degli interventi di cui in oggetto;

Visti i progetti definitivi/esecutivi dei “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO E MIGLIORAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DE FILIPPO, DON ZENO, GEMELLI. C.I.G. ZD935FE231 SCUOLA E. DE FILIPPO. INTERVENTO FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - M2C4 Investimento 2.2 nell'ambito del Piano Nazionale di ripresa e resilienza (PNRR), redatto dallo Studio Belloni e Associati, pervenuto al Comune di Pieve Emanuele in data 01.08.2022 con prot. gen. 18668 e composto dei seguenti elaborati:

### **SCUOLA GEMELLI**

#### **ELABORATI GENERALI:**

- R01 - Relazione generale - Gemelli
- R02 – Relazione tecnica specialistica – Gemelli
- R03 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti – Gemelli
- R04 - Elenco Prezzi unitari – Gemelli
- R05 - Analisi dei nuovi prezzi unitari – Gemelli
- R06 - Computo metrico estimativo– Gemelli
- R07 - Quadro economico– Gemelli
- R08 - Quadro di Incidenza della manodopera– Gemelli
- R09 - Cronoprogramma – Gemelli

R10 - Capitolato Speciale d'Appalto– Gemelli

R11 - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici– Gemelli

R12 – Relazione fotografica - Gemelli

**PROGETTO ARCHITETTONICO:**

**Elaborati grafici:**

*Inquadramento:*

Tavola A00: Inquadramento Scala 1:1000

**Gemelli**

*Stato di fatto:*

Tavola A01: SDF – Pianta piano interrato Scala 1:100

Tavola A02: SDF – Pianta piano terra Scala 1:100

Tavola A03: SDF – Pianta piano primo Scala 1:100

Tavola A04: SDF – Pianta piano copertura Scala 1:100

*Stato di progetto:*

Tavola A05: PRG – Pianta piano interrato Scala 1:100

Tavola A06: PRG – Pianta piano terra Scala 1:100

Tavola A07: PRG – Pianta piano primo Scala 1:100

Tavola A08: PRG – Pianta piano copertura Scala 1:100

**Elaborati di dettaglio:**

Tavola A09: Dettagli 1, 2, 3, 4 Gemelli Scala 1:10 –1:50 – 1:100

Tavola A10: Abaco nuovi serramenti Gemelli Scala 1:50

**PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO:**

PSC01 – Piano di sicurezza e coordinamento

PSC02 – Diagramma di Gantt – *Cronoprogramma dei lavori*

PSC03 – Analisi e valutazione dei rischi

PSC04 – Stima dei costi della sicurezza

PSC05 – Fascicolo dell'opera

**Elaborati grafici:**

PSC06 – Tavola grafica piano di sicurezza e coordinamento

Con il seguente quadro economico :

SCUOLA L. GEMELLI - CUP J44H20001150001				
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>			
a.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	91 404,30	

a.2	Oneri specifici relativi alla sicurezza	€	12 571,85		
		€	<b>103 976,15</b>		
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>				
b.b	Rilievi, accertamenti ed indagini	€	4 360,00		
b.e	Incentivo alla progettazione interna art. 113 del Codice Contratti -1,5%	€	1 560,00		
b.f	Spese per attività tecnico – amministrative esterne, connesse alla progettazione, supporto al responsabile del procedimento, verifica e validazione, direzione lavori, sicurezza	€	14 560,00		
b.m	Imprevisti ed arrotondamenti (3% base d'asta)	€	3 119,28		
b.n	I.V.A ed eventuali altre imposte (10%)	€	10 397,62		
	<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>33 996,90</b>		
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>			€	<b>137.973,05</b>

Visto che l'importo di € 137.973,05 trova copertura finanziaria al capitolo di spesa 9024/2; Finanziato da Next generation EU - M2C4 - investimento 2.2 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

## **SCUOLA DE FILIPPO**

### ELABORATI GENERALI:

R01 - Relazione generale – De Filippo

R02 – Relazione tecnica specialistica – De Filippo

R03 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti – De Filippo

R04 - Elenco Prezzi unitari - De Filippo

R05 - Analisi dei nuovi prezzi unitari – De Filippo

R06 - Computo metrico estimativo– De Filippo

R07 - Quadro economico– De Filippo

R08 - Quadro di Incidenza della manodopera– De Filippo

R09 - Cronoprogramma – De Filippo

R10 - Capitolato Speciale d'Appalto– De Filippo

R11 - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici– De Filippo

R12 – Relazione fotografica – De Filippo

### **PROGETTO ARCHITETTONICO:**

#### **Elaborati grafici:**

*Inquadramento:*

Tavola A00: Inquadramento Scala 1:1000

*De Filippo*

*Stato di fatto:*

Tavola A01: SDF – Pianta piano terra Scala 1:100

Tavola A02: SDF – Pianta piano primo Scala 1:100

Tavola A03: SDF – Pianta piano copertura Scala 1:100

*Stato di progetto:*

Tavola A04: PRG – Pianta piano terra Scala 1:100

Tavola A05: PRG – Pianta piano primo Scala 1:100

Tavola A06: PRG – Pianta piano copertura Scala 1:100

**Elaborati di dettaglio:**

Tavola A07: Dettagli 1,2, 3 De Filippo Scala 1:10 – 1:50

Tavola A08: Dettagli terrazza Scala 1:10 – 1:50

Tavola A09: Abaco nuovi serramenti De Filippo Scala 1:50

**PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO:**

PSC01 – Piano di sicurezza e coordinamento

PSC02 – Diagramma di Gantt – *Cronoprogramma dei lavori*

PSC03 – Analisi e valutazione dei rischi

PSC04 – Stima dei costi della sicurezza

PSC05 – Fascicolo dell'opera

**Elaborati grafici:**

PSC06 – Tavola grafica piano di sicurezza e coordinamento

Indicazioni e prescrizioni

Con il seguente quadro economico:

SCUOLA E. DE FILIPPO - CUP J44H20001160001					
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>				
a.1	<i>Importo lavori soggetto a ribasso d'asta</i>	€	233 145,39		
a.2	<i>Oneri specifici relativi alla sicurezza</i>	€	14 335,52		
		€	<b>247 480,91</b>		
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>				
b.b	Rilievi, accertamenti ed indagini	€	4 936,80		
b.e	Incentivo alla progettazione interna art. 113 del Codice Contratti -1,5%	€	3 718,80		
b.f	Spese per attività tecnico – amministrative esterne, connesse alla progettazione, supporto al responsabile del procedimento, verifica e validazione, direzione lavori, sicurezza	€	34 652, 80		

b.m	Imprevisti ed arrotondamenti (3% base d'asta)	€	7 424,43		
b.n	I.V.A ed eventuali altre imposte (10%)	€	24 748,09		
	<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>75 480,92</b>		
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>			€	<b>322.961,83</b>

Visto che l'importo di € 322.961,83 trova copertura finanziaria al capitolo di spesa 9024/3; Finanziato da Next generation EU - M2C4 - investimento 2.2 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

## **SCUOLA DON ZENO**

### **ELABORATI GENERALI:**

R01 - Relazione generale - Don Zeno

R02 – Relazione tecnica specialistica – Don Zeno

R03 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti – Don Zeno

R04 - Elenco Prezzi unitari – Don Zeno

R05 - Analisi dei nuovi prezzi unitari – Don Zeno

R06 - Computo metrico estimativo– Don Zeno

R07 - Quadro economico– Don Zeno

R08 - Quadro di Incidenza della manodopera– Don Zeno

R09 - Cronoprogramma – Don Zeno

R10 - Capitolato Speciale d'Appalto -Don Zeno

R11 - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici– Don Zeno

R12 – Relazione fotografica - Don Zeno

### **PROGETTO ARCHITETTONICO:**

#### **Elaborati grafici:**

*Inquadramento:*

Tavola A00: Inquadramento Scala 1:1000

#### ***Don Zeno***

*Stato di fatto:*

Tavola A01: SDF – Pianta piano terra e refettorio Scala 1:100

Tavola A02: SDF – Pianta piano copertura Scala 1:200

*Stato di progetto:*

Tavola A03: PRG – Pianta piano terra e refettorio Scala 1:100

Tavola A04: PRG – Pianta piano copertura e progetto linea vita Scala 1:200

#### **Elaborati di dettaglio:**

Tavola A05: Abaco nuovi serramenti Don Zeno Scala 1:50

### **PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO:**

PSC01 – Piano di sicurezza e coordinamento

PSC02 – Diagramma di Gantt – *Cronoprogramma dei lavori*

PSC03 – Analisi e valutazione dei rischi

PSC04 – Stima dei costi della sicurezza

PSC05 – Fascicolo dell'opera

**Elaborati grafici:**

PSC06 – Tavola grafica piano di sicurezza e coordinamento

SCUOLA DON ZENO - CUP J44H20001140001				
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>			
a.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	70 100,99	
a.2	Oneri specifici relativi alla sicurezza	€	9 931,76	
		€	<b>80 032,75</b>	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>			
b.b	Rilievi, accertamenti ed indagini	€	4 097,20	
b.e	Incentivo alla progettazione interna art. 113 del Codice Contratti -1,5%	€	1 201,20	
b.f	Spese per attività tecnico – amministrative esterne, connesse alla progettazione, supporto al responsabile del procedimento, verifica e validazione, direzione lavori, sicurezza	€	11 211, 20	
b.m	Imprevisti ed arrotondamenti (3% base d'asta)	€	2 400,98	
b.n	I.V.A ed eventuali altre imposte (10%)	€	8 008,28	
	<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>26 918,86</b>	
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>			€ <b>106.951,61</b>

Visto che l'importo di € 106.951,61 trova copertura finanziaria al capitolo di spesa 9013/20; Finanziato da NextGeneration EU - M2C4 - investimento 2.2 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

Visto la verifica preventiva dei progetti definitivi ed esecutivi e la validazione dei medesimi per i "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO E MIGLIORAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E. DE FILIPPO, DON ZENO E LUIGI GEMELLI, ai sensi dell'art.26 del DLgs 50/2016 ed s.m.i., a firma del RUP Ing. Paolo Carnevale Carlino; Ritenuto che detti progetti sono redatti in coerenza e nel rispetto degli obiettivi dell'Amministrazione Comunale, nonché al dettato dell'art. 23, commi 7 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., con verifica fatta con il progettista ex art. 26, comma 8 del citato D.Lgs., dalla quale non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione;

Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e

*sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture” e ss. mm. e ii. modificato con il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 recante “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50” e ss. mm. e ii.;*

Visto il Decreto del Presidente della Repubblica 5 ottobre 2010, n. 207 “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante “Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE” per le parti ancora in vigore;

Ritenuto quindi di procedere all’approvazione dei progetti definitivi ed esecutivi dei “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MESSA IN SICUREZZA DELL’EDIFICIO E MIGLIORAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DE FILIPPO, DON ZENO, GEMELLI. C.I.G. ZD935FE231 SCUOLA E. DE FILIPPO. INTERVENTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - M2C4 Investimento 2.2” , redatto dello Studio Associati Architetti Maina Belloni, Carlo Belloni e Lucia Elli di Milano ;

Visto che il RUP Ing. Paolo Carnevale Carlino, procederà con successivi atti alla scelta del contraente per l’espletamento della gara d’appalto;

Visto il D.Lgs. n. 267/2000;

Visti i vigenti regolamenti comunali di organizzazione e contabilità dell’Ente;

Vistolo statuto comunale;

Visto il D.Lgs. n. 165/2001 e s.m.i. e il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal responsabile dell’Area Lavori Pubblici in ordine alla mera regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, rilasciata ai sensi dell’art. 49, commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 267/2000;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal responsabile dell’Area Programmazione Economica in ordine alla mera regolarità contabile della presente proposta di deliberazione, rilasciata ai sensi dell’art. 49 , commi 1 e 2, del D.Lgs. n. 267/2000;

ATTESA la propria competenza, ai sensi dell’art. 48 del D.Lgs. n. 267/2000;

CON VOTI UNANIMI E FAVOREVOLI, espressi palesemente e nelle forme previste dalla legge;

### **DELIBERA**

Di prendere atto delle premesse sopra riportate, che qui si intendono riportate e trascritte;

Di prendere atto e confermare la nomina di Responsabile del Procedimento all’Ing. Paolo Carnevale Carlino;

Di approvare i progetto definitivi ed esecutivi dei “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MESSA IN SICUREZZA DELL’EDIFICIO E MIGLIORAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI DE FILIPPO, DON ZENO, GEMELLI. C.I.G. ZD935FE231 SCUOLA E. DE FILIPPO. INTERVENTO FINANZIATO DALL’UNIONE EUROPEA – NEXT GENERATION EU - M2C4 Investimento 2.2 LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ATTRAVERSAMENTI PEDONALI E VIABILITA’” per il 2022, redatto dallo Studio Associati Architetti Marina belloni, Calo Belloni e Lucia Elli di Milano, composto dai seguenti elaborati:

## **SCUOLA GEMELLI**

### **ELABORATI GENERALI:**

- R01 - Relazione generale - Gemelli
- R02 – Relazione tecnica specialistica – Gemelli
- R03 - Piano di manutenzione dell’opera e delle sue parti – Gemelli
- R04 - Elenco Prezzi unitari – Gemelli
- R05 - Analisi dei nuovi prezzi unitari – Gemelli
- R06 - Computo metrico estimativo– Gemelli
- R07 - Quadro economico– Gemelli
- R08 - Quadro di Incidenza della manodopera– Gemelli
- R09 - Cronoprogramma – Gemelli
- R10 - Capitolato Speciale d’Appalto– Gemelli
- R11 - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici– Gemelli
- R12 – Relazione fotografica - Gemelli

### **PROGETTO ARCHITETTONICO:**

#### **Elaborati grafici:**

##### *Inquadramento:*

Tavola A00: Inquadramento Scala 1:1000

##### ***Gemelli***

##### *Stato di fatto:*

Tavola A01: SDF – Pianta piano interrato Scala 1:100

Tavola A02: SDF – Pianta piano terra Scala 1:100

Tavola A03: SDF – Pianta piano primo Scala 1:100

Tavola A04: SDF – Pianta piano copertura Scala 1:100

##### *Stato di progetto:*

Tavola A05: PRG – Pianta piano interrato Scala 1:100

Tavola A06: PRG – Pianta piano terra Scala 1:100

Tavola A07: PRG – Pianta piano primo Scala 1:100

Tavola A08: PRG – Pianta piano copertura Scala 1:100

**Elaborati di dettaglio:**

Tavola A09: Dettagli 1, 2, 3, 4 Gemelli Scala 1:10 –1:50 – 1:100

Tavola A10: Abaco nuovi serramenti Gemelli Scala 1:50

**PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO:**

PSC01 – Piano di sicurezza e coordinamento

PSC02 – Diagramma di Gantt – *Cronoprogramma dei lavori*

PSC03 – Analisi e valutazione dei rischi

PSC04 – Stima dei costi della sicurezza

PSC05 – Fascicolo dell’opera

**Elaborati grafici:**

PSC06 – Tavola grafica piano di sicurezza e coordinamento

Con il seguente quadro economico :

SCUOLA L. GEMELLI - CUP J44H20001150001					
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>				
a.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	91 404,30		
a.2	Oneri specifici relativi alla sicurezza	€	12 571,85		
		€	<b>103 976,15</b>		
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>				
b.b	Rilievi, accertamenti ed indagini	€	4 360,00		
b.e	Incentivo alla progettazione interna art. 113 del Codice Contratti -1,5%	€	1 560,00		
b.f	Spese per attività tecnico – amministrative esterne, connesse alla progettazione, supporto al responsabile del procedimento, verifica e validazione, direzione lavori, sicurezza	€	14 560,00		
b.m	Imprevisti ed arrotondamenti (3% base d'asta)	€	3 119,28		
b.n	I.V.A ed eventuali altre imposte (10%)	€	10 397,62		
	<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>33 996,90</b>		
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>			€	<b>137.973,05</b>

Dando atto che l’importo di € 137.973,05 trova copertura finanziaria al capitolo di spesa 9024/2; Finanziato da Next Generation EU - M2C4 - investimento 2.2 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

**SCUOLA DE FILIPPO**

ELABORATI GENERALI:

R01 - Relazione generale – De Filippo

- R02 – Relazione tecnica specialistica – De Filippo  
R03 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti – De Filippo  
R04 - Elenco Prezzi unitari - De Filippo  
R05 - Analisi dei nuovi prezzi unitari – De Filippo  
R06 - Computo metrico estimativo– De Filippo  
R07 - Quadro economico– De Filippo  
R08 - Quadro di Incidenza della manodopera– De Filippo  
R09 - Cronoprogramma – De Filippo  
R10 - Capitolato Speciale d'Appalto– De Filippo  
R11 - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici– De Filippo  
R12 – Relazione fotografica – De Filippo

### **PROGETTO ARCHITETTONICO:**

#### **Elaborati grafici:**

##### *Inquadramento:*

Tavola A00: Inquadramento Scala 1:1000

##### ***De Filippo***

##### *Stato di fatto:*

Tavola A01: SDF – Pianta piano terra Scala 1:100

Tavola A02: SDF – Pianta piano primo Scala 1:100

Tavola A03: SDF – Pianta piano copertura Scala 1:100

##### *Stato di progetto:*

Tavola A04: PRG – Pianta piano terra Scala 1:100

Tavola A05: PRG – Pianta piano primo Scala 1:100

Tavola A06: PRG – Pianta piano copertura Scala 1:100

#### **Elaborati di dettaglio:**

Tavola A07: Dettagli 1,2, 3 De Filippo Scala 1:10 – 1:50

Tavola A08: Dettagli terrazza Scala 1:10 – 1:50

Tavola A09: Abaco nuovi serramenti De Filippo Scala 1:50

### **PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO:**

PSC01 – Piano di sicurezza e coordinamento

PSC02 – Diagramma di Gantt – *Cronoprogramma dei lavori*

PSC03 – Analisi e valutazione dei rischi

PSC04 – Stima dei costi della sicurezza

PSC05 – Fascicolo dell'opera

**Elaborati grafici:**

PSC06 – Tavola grafica piano di sicurezza e coordinamento

Con il seguente quadro economico:

SCUOLA E. DE FILIPPO - CUP J44H20001160001					
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>				
a.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	233 145,39		
a.2	Oneri specifici relativi alla sicurezza	€	14 335,52		
		€	<b>247 480,91</b>		
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>				
b.b	Rilievi, accertamenti ed indagini	€	4 936,80		
b.e	Incentivo alla progettazione interna art. 113 del Codice Contratti -1,5%	€	3 718,80		
b.f	Spese per attività tecnico – amministrative esterne, connesse alla progettazione, supporto al responsabile del procedimento, verifica e validazione, direzione lavori, sicurezza	€	34 652, 80		
b.m	Imprevisti ed arrotondamenti (3% base d'asta)	€	7 424,43		
b.n	I.V.A ed eventuali altre imposte (10%)	€	24 748,09		
	<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>75 480,92</b>		
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>			€	<b>322.961,83</b>

Dando atto che l'importo di € 322.961,83 trova copertura finanziaria al capitolo di spesa 9024/3; Finanziato da Next Generation EU - M2C4 - investimento 2.2 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

**SCUOLA DON ZENO****ELABORATI GENERALI:**

R01 - Relazione generale - Don Zeno

R02 – Relazione tecnica specialistica – Don Zeno

R03 - Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti – Don Zeno

R04 - Elenco Prezzi unitari – Don Zeno

R05 - Analisi dei nuovi prezzi unitari – Don Zeno

R06 - Computo metrico estimativo– Don Zeno

R07 - Quadro economico– Don Zeno

R08 - Quadro di Incidenza della manodopera– Don Zeno

R09 - Cronoprogramma – Don Zeno

R10 - Capitolato Speciale d'Appalto -Don Zeno

R11 - Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici– Don Zeno

R12 – Relazione fotografica - Don Zeno

**PROGETTO ARCHITETTONICO:**

**Elaborati grafici:**

*Inquadramento:*

Tavola A00: Inquadramento Scala 1:1000

**Don Zeno**

*Stato di fatto:*

Tavola A01: SDF – Pianta piano terra e refettorio Scala 1:100

Tavola A02: SDF – Pianta piano copertura Scala 1:200

*Stato di progetto:*

Tavola A03: PRG – Pianta piano terra e refettorio Scala 1:100

Tavola A04: PRG – Pianta piano copertura e progetto linea vita Scala 1:200

**Elaborati di dettaglio:**

Tavola A05: Abaco nuovi serramenti Don Zeno Scala 1:50

**PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO:**

PSC01 – Piano di sicurezza e coordinamento

PSC02 – Diagramma di Gantt – *Cronoprogramma dei lavori*

PSC03 – Analisi e valutazione dei rischi

PSC04 – Stima dei costi della sicurezza

PSC05 – Fascicolo dell'opera

**Elaborati grafici:**

PSC06 – Tavola grafica piano di sicurezza e coordinamento

SCUOLA DON ZENO - CUP J44H20001140001					
<b>A</b>	<b>IMPORTO LAVORI</b>				
a.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	70 100,99		
a.2	Oneri specifici relativi alla sicurezza	€	9 931,76		
		€	<b>80 032,75</b>		
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:</b>				
b.b	Rilievi, accertamenti ed indagini	€	4 097,20		
b.e	Incentivo alla progettazione interna art. 113 del Codice Contratti -1,5%	€	1 201,20		
b.f	Spese per attività tecnico – amministrative esterne, connesse alla progettazione, supporto al responsabile del procedimento, verifica e validazione, direzione lavori, sicurezza	€	11 211, 20		

b.m	Imprevisti ed arrotondamenti (3% base d'asta)	€	2 400,98		
b.n	I.V.A ed eventuali altre imposte (10%)	€	8 008,28		
	<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€	<b>26 918,86</b>		
	<b>IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO</b>			€	<b>106.951,61</b>

Dando atto che l'importo di € 106.951,61 trova copertura finanziaria al capitolo di spesa 9013/20; Finanziato da NextGeneration EU - M2C4 - investimento 2.2 nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR);

Di dare atto della Verifica preventiva del progetto definitivo ed esecutivo e la Validazione dei "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MESSA IN SICUREZZA DELL'EDIFICIO E MIGLIORAMENTO SISMICO, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO, ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE DEGLI EDIFICI SCOLASTICI E. DE FILIPPO, DON ZENO E LUIGI GEMELLI, ai sensi dell'art.26 del DLgs 50/2016 ed s.m.i., a firma del RUP Ing. Paolo Carnevale Carlino; Ritenuto che detto progetto è stato redatto in coerenza e nel rispetto degli obiettivi dell'Amministrazione Comunale, nonché al dettato dell'art. 23, commi 7 e 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss. mm. e ii., con verifica fatta con il progettista ex art. 26, comma 8 del citato D.Lgs., dalla quale non risultano lacune, impedimenti e/o inadeguatezze a carico di detta progettazione;

Di demandare al Responsabile di Posizione Organizzativa e RUP , Ing. Paolo Carnevale Carlino i successivi e necessari atti per l'espletamento della gara d'appalto;

Di trasmettere la presente deliberazione ai capigruppo consiliari ai sensi dell'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000;

Con successiva e separata votazione, la Giunta, all'unanimità, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n.° 267 e ss. mm. ed ii.

Letto, confermato e sottoscritto

Il Sindaco  
Pierluigi Costanzo

Il Segretario Generale  
Rodolfo Esposito

(atto sottoscritto digitalmente)