

PIEVE EMANUELE

Metromosaic

Patterns, drivers, and outcomes of residential
(im)mobility in the urban regions of Milan and Rome:
sociodemographic transformations and challenges for
local cohesion

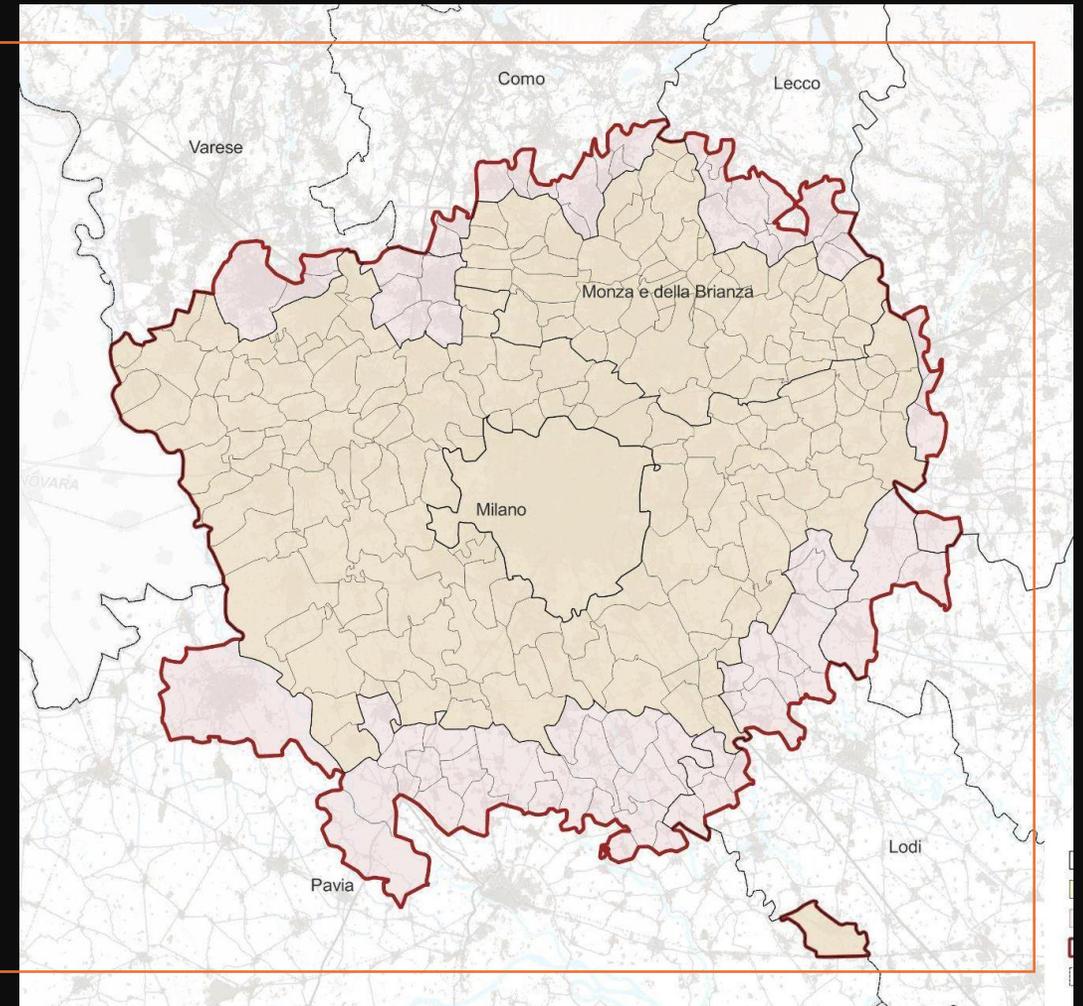


perché un progetto sulla mobilità residenziale

- sappiamo poco di come e perché le persone cambiano il luogo dove vivono
- sono scelte individuali (es. lavoro, ambiente di vita...)
- legate a dinamiche collettive meso (es. politiche locali, trasformazioni urbane) e macro (es. migrazioni, mercato del lavoro)
- e possono avere un impatto ampio sui luoghi (es. richiesta servizi)

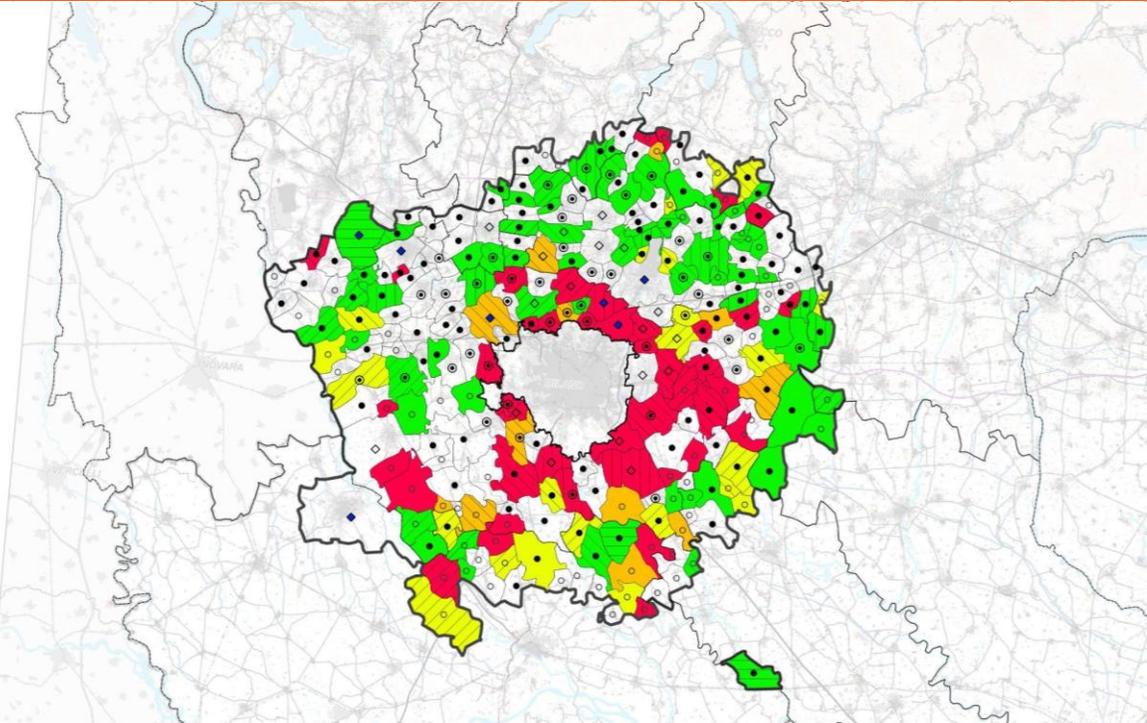
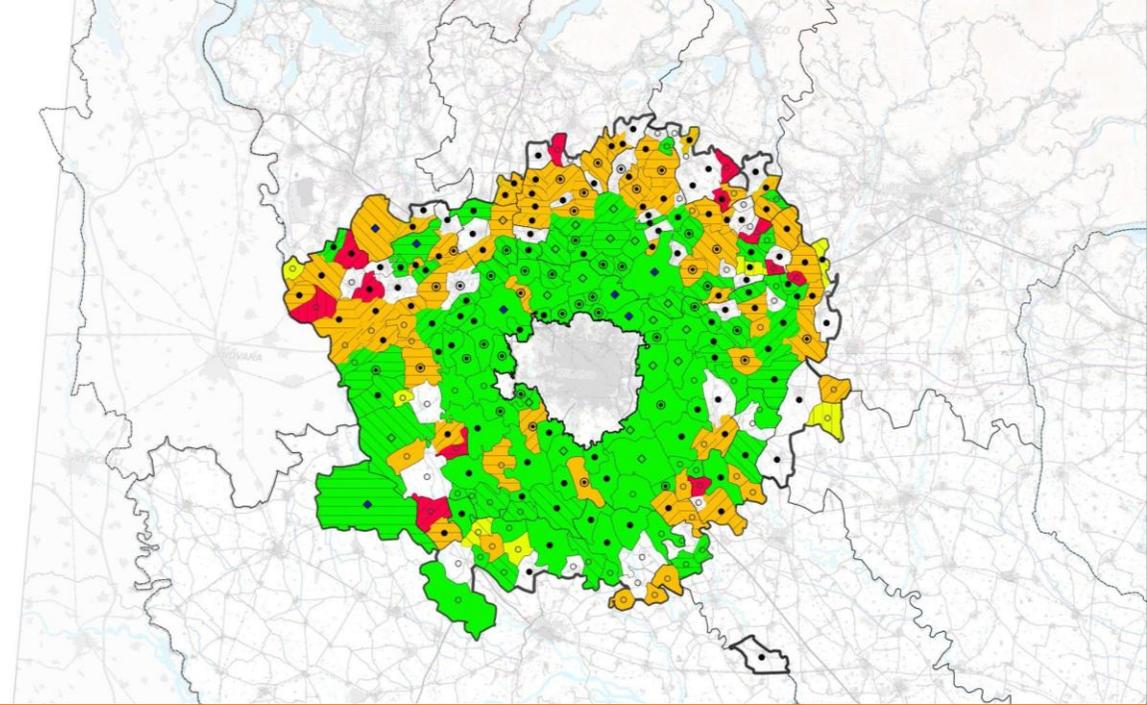
il bacino della mobilità residenziale

- bacino del pendolarismo su Milano e dell'interscambio anagrafico
- processo di espansione e centralizzazione

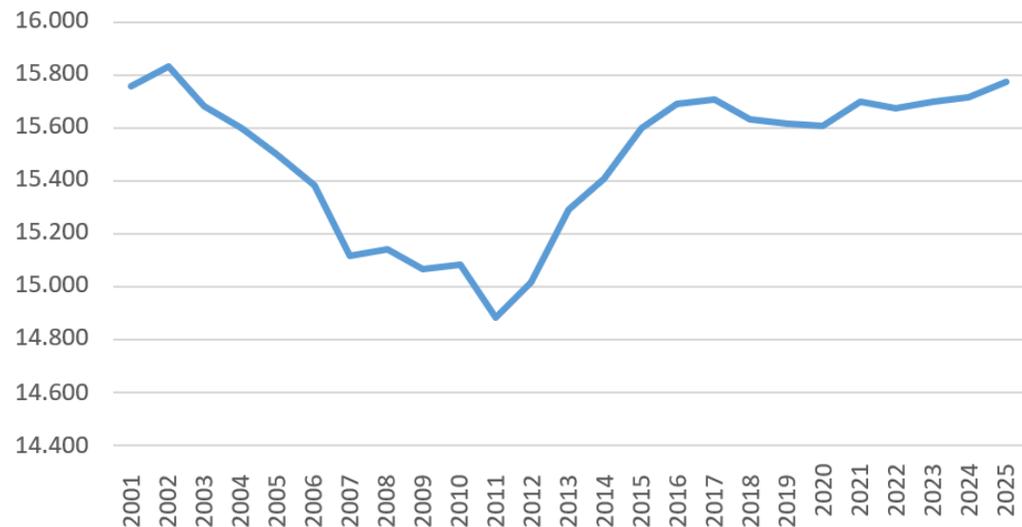


i casi studio

- saldo migratorio da/per Milano
 - saldo migratorio da/per altri comuni BMR
 - italiani e stranieri
-
- Gruppo +/+ : Bresso, Ceranova-Landriano-Siziano-Vidigulfo
 - Gruppo -/+ : Pieve Emanuele
 - Gruppo +/- : Villasanta
-



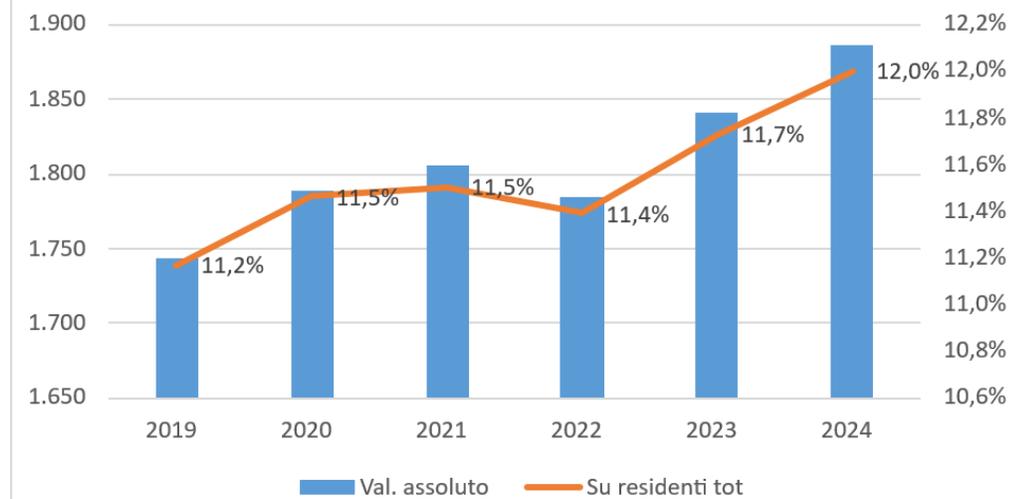
Popolazione residente al primo gennaio



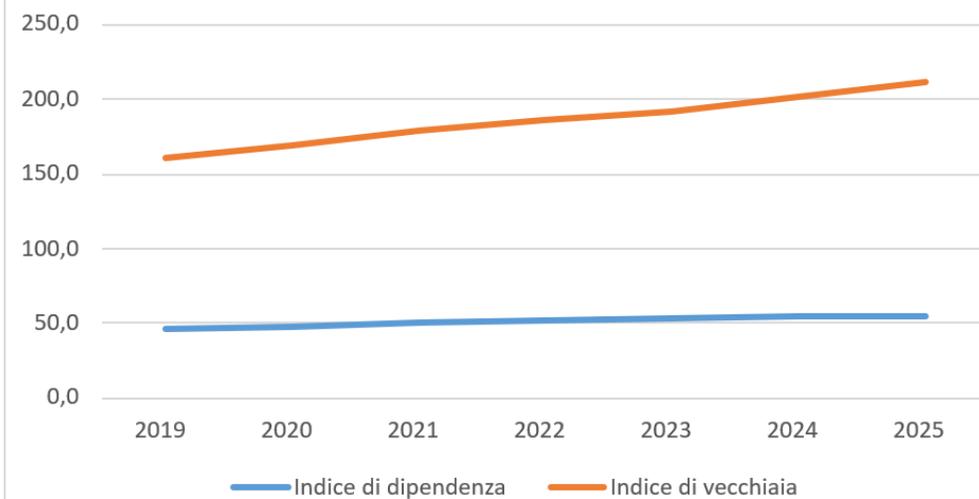
Pieve Emanuele

- Popolazione in diminuzione e poi in crescita
- 2011 come “punto di svolta”
- Stranieri in aumento
- Invecchiamento della popolazione

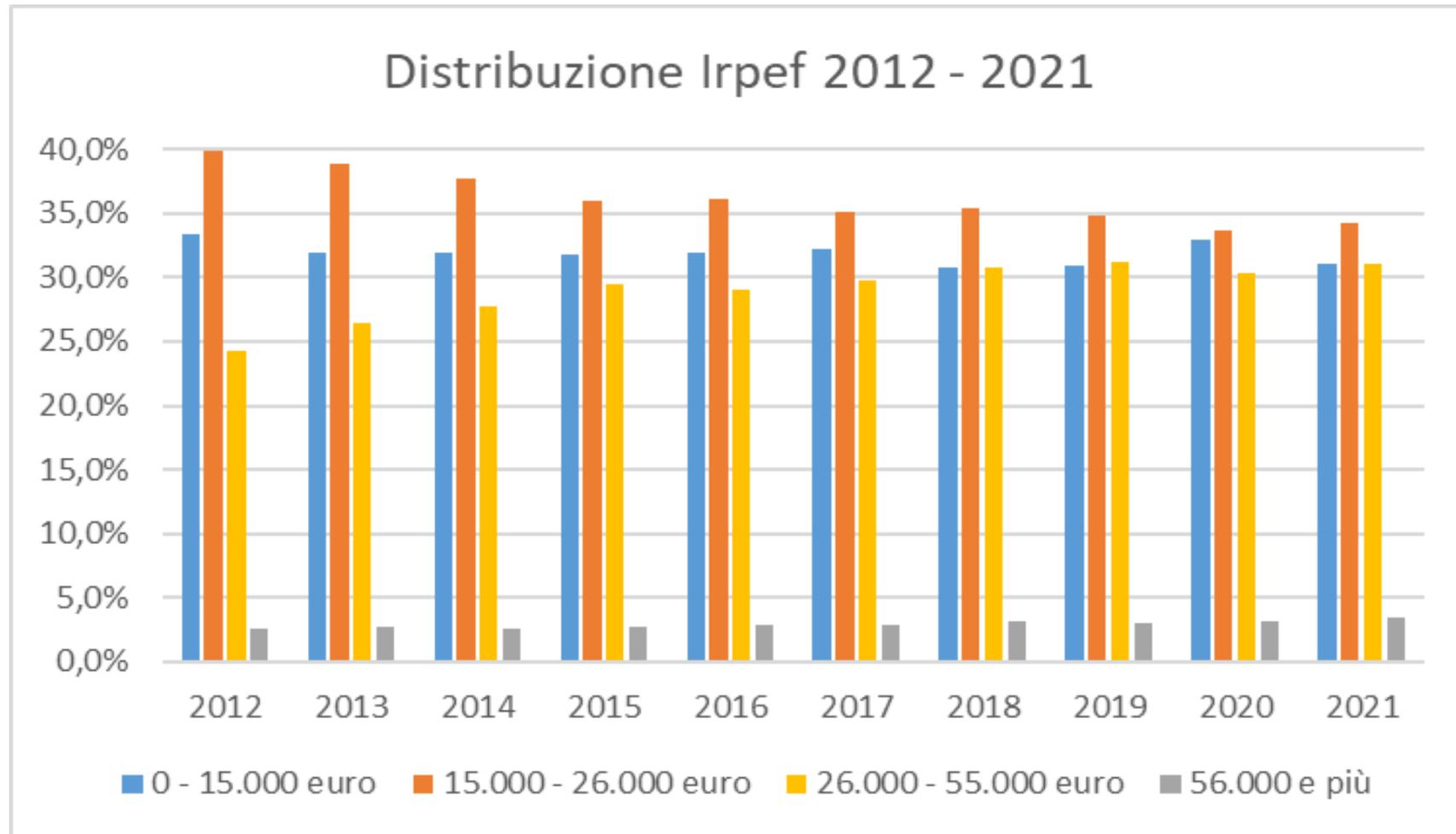
Stranieri residenti 2019-2024



Indice di dipendenza e di vecchiaia

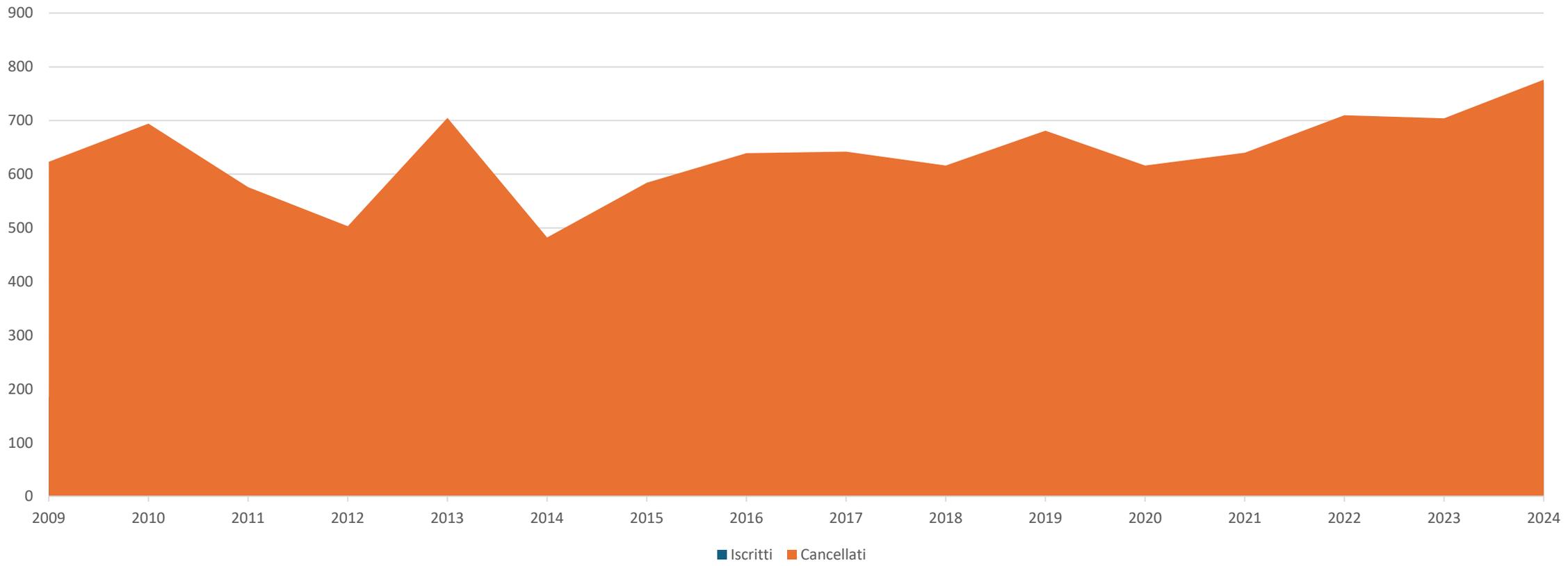


Andamento dei redditi



Pieve Emanuele in crescita

Saldo migratorio

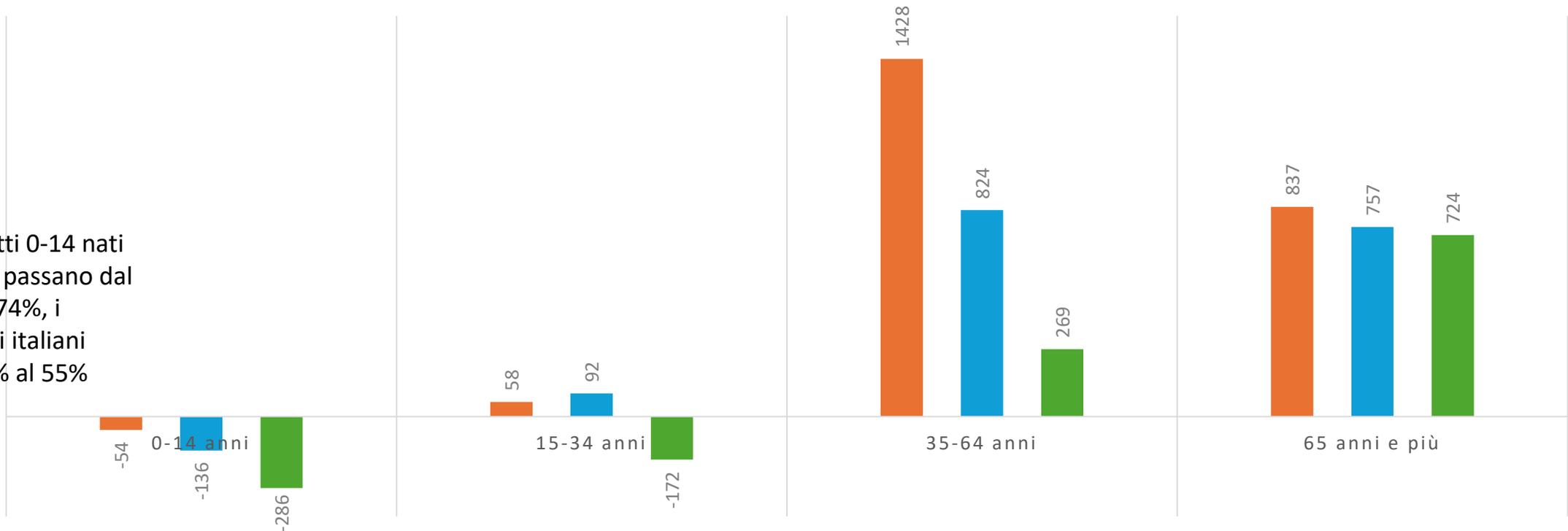


chi viene e chi va

Saldo cancellati - iscritti per età

■ 2009-2014 ■ 2015-2019 ■ 2020-2024

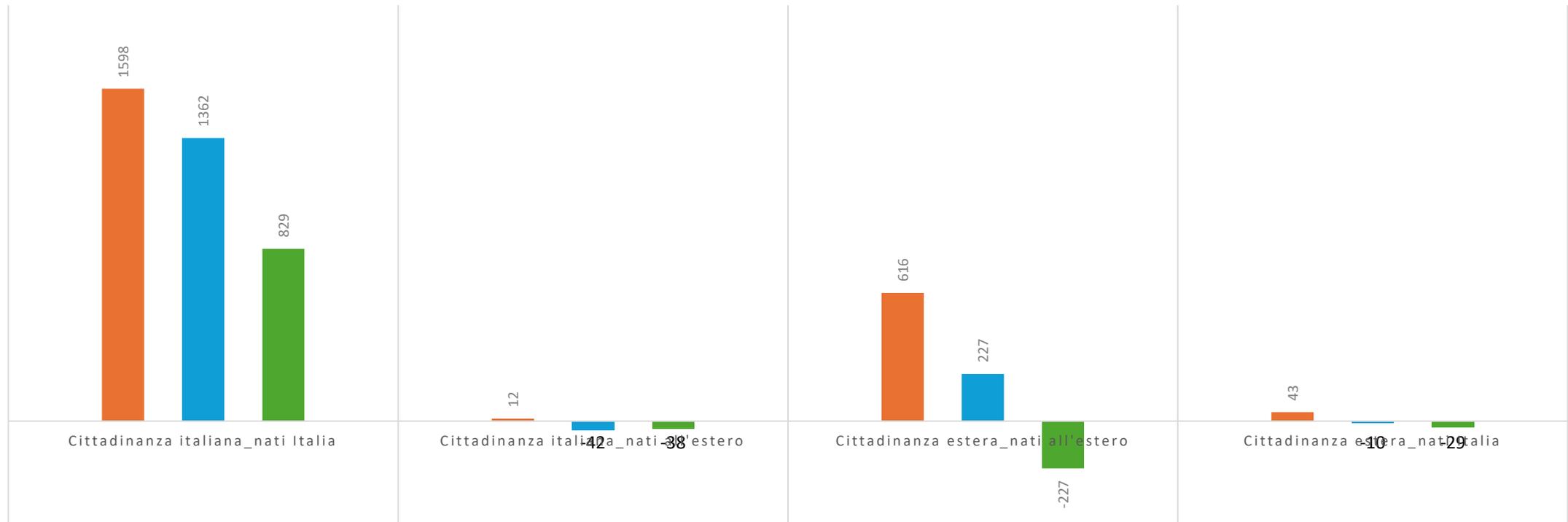
Gli iscritti 0-14 nati in Italia passano dal 96% al 74%, i cittadini italiani dall'89% al 55%



chi viene e chi va

Cancellati - iscritti per cittadinanza e luogo di nascita

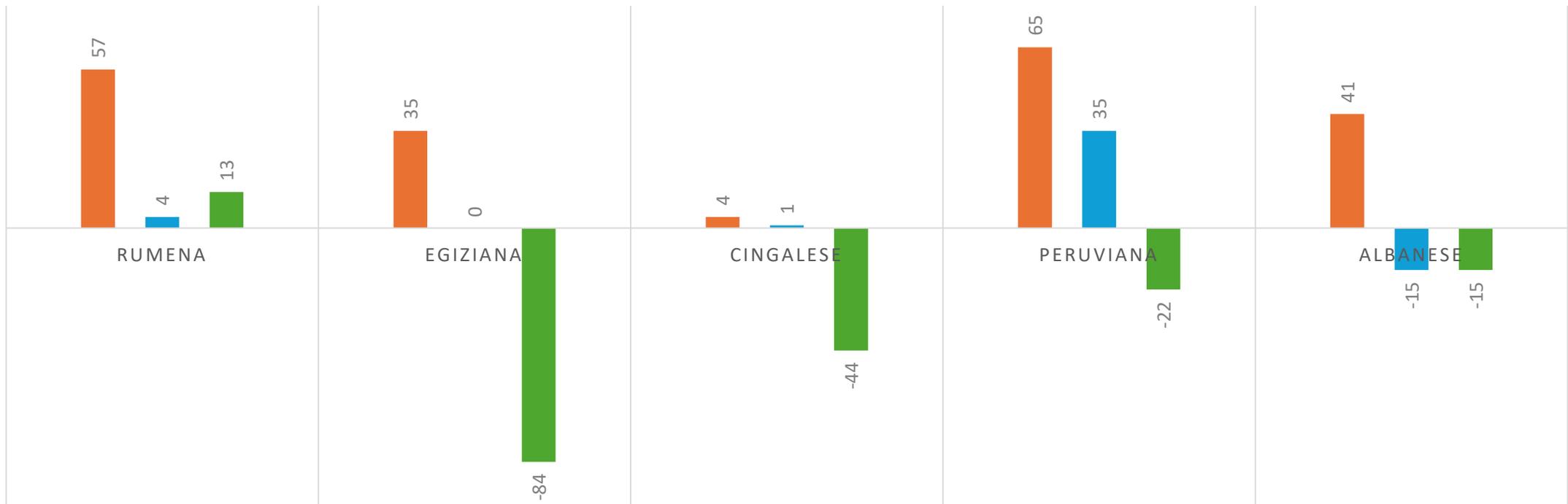
2009-2014 2015-2019 2020-2024



chi viene e chi va

Saldo cancellati - iscritti per le principali nazionalità straniere

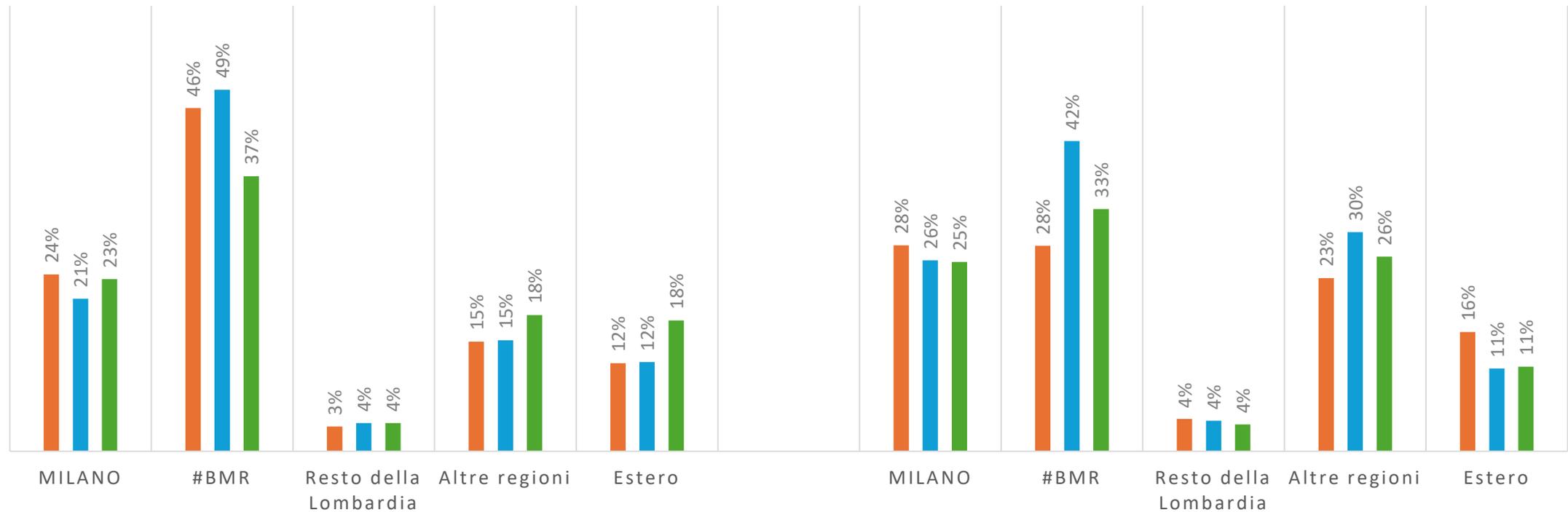
■ 2009-2014 ■ 2015-2019 ■ 2020-2024



Da dove e per dove

Iscritti per provenienza e cancellati per destinazione

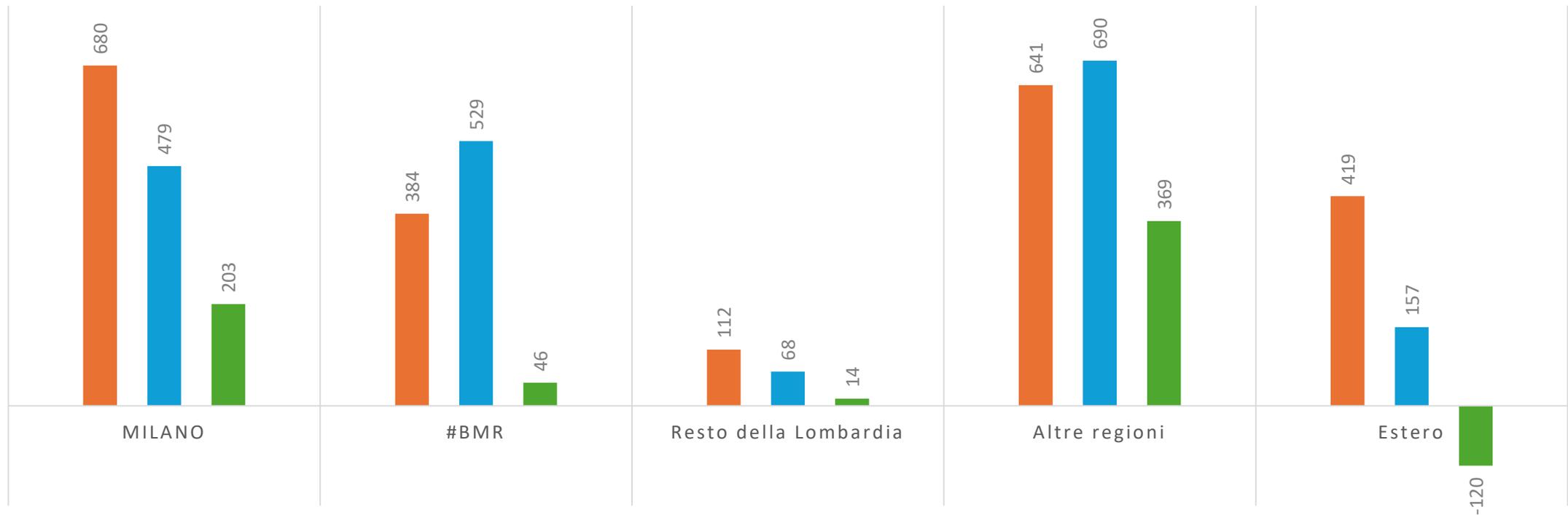
■ 2009-2014 ■ 2015-2019 ■ 2020-2024



da dove e per dove

Saldo cancellati - iscritti per destinazione/provenienza

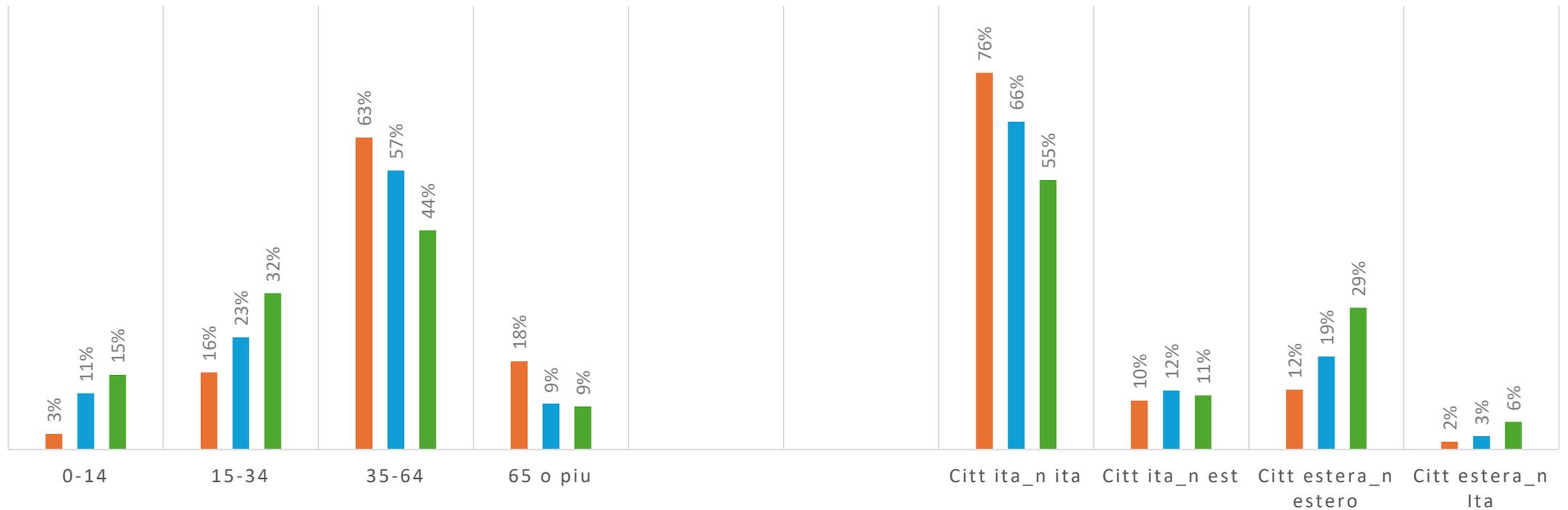
■ 2009-2014 ■ 2015-2019 ■ 2020-2024



chi viene da Milano

Iscritti da Milano

■ 2009-2014 ■ 2015-2019 ■ 2020-2024

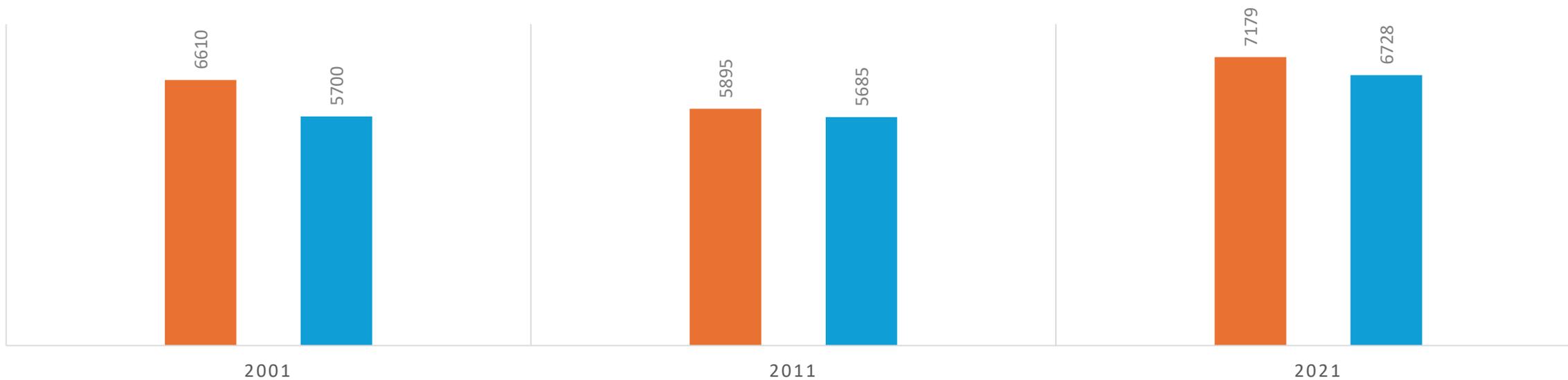


il patrimonio alloggiativo

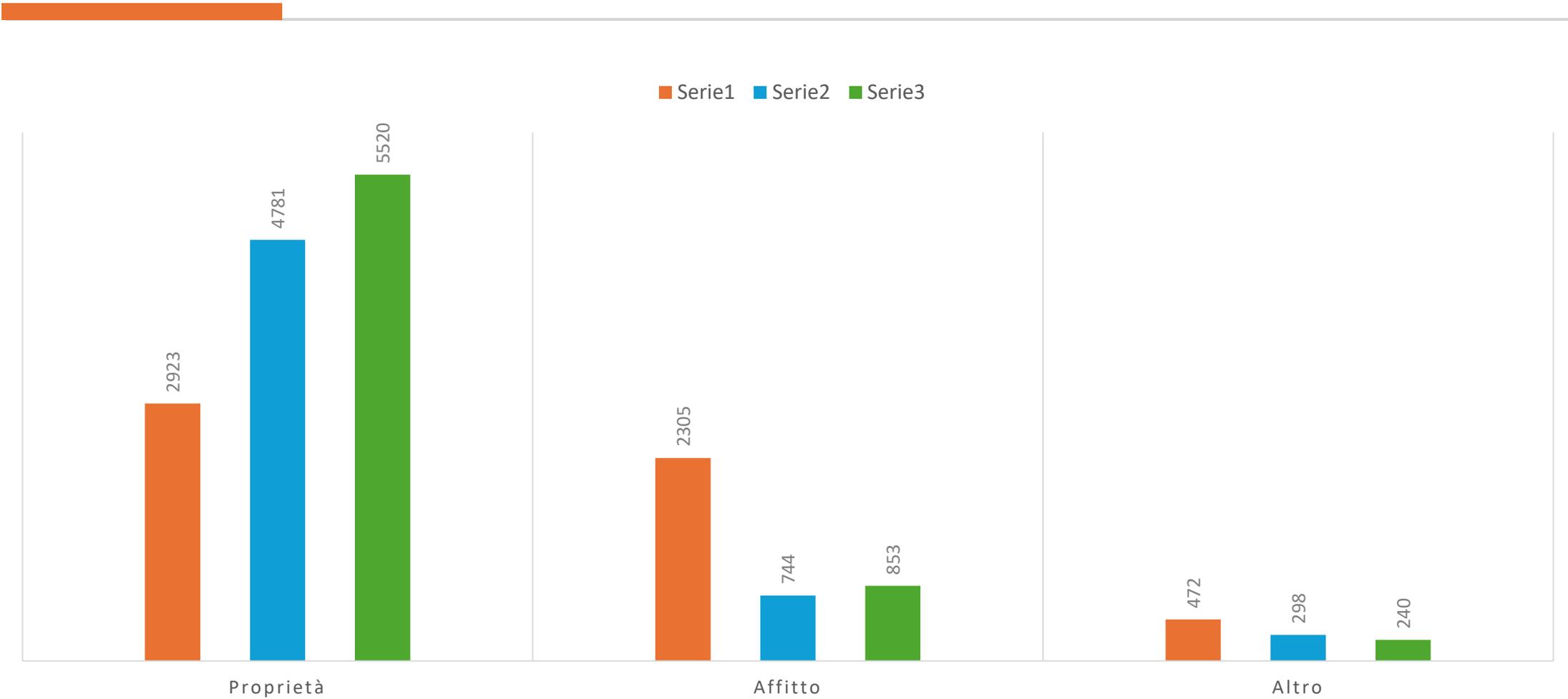
Le case sfitte rimangono abbastanza stabili come valore
relativo (val. ass. 307, 210, 451)

Abitazioni occupate e sfitte

■ Abitazioni totali ■ Abitazioni occupate



titoli di godimento



Qualche domanda aperta

- Pieve Emanuele sta diventando un comune più «polarizzato» (migranti a basso reddito vs. italiani a reddito medio)?
- Territorio molto dinamico, alto turnover. Che implicazioni?
- La tendenza alla crescita è destinata a durare?
- In che patrimoni si inseriscono i nuovi abitanti? Per gli stranieri è una dinamica di integrazione o ci sono dinamiche di micro-segregazione?
- Quali prospettive di pianificazione nel medio periodo?