

Elenco delle proprietà

Proprietà Crisalide S.r.l.:

- Comparto A – ex Hotel Ripamonti 2

Terreni e fabbricati siti in Pieve Emanuele, Viale dei Pini N. 1. Censiti in Catasto Fabbricati del Comune di Pieve Emanuele (MI) al foglio 9,

- particella 266, sub.701, categoria D/2, piano S1-T-8, rendita catastale Euro 238.306,00
- particella 266, sub.702, categoria D/1, piano S1, rendita catastale Euro 66,00;

al Catasto Terreni del Comune di Pieve Emanuele al foglio 9,

- particella 266, ente urbano, ha 00.48.70, di seguito “Comparto A”.

Proprietà Crisalide S.r.l. promesse in vendita a Eximia S.r.l. con preliminare a sua volta promesso in cessione a VIR S.r.l.:

- Comparto B – ex Sporting

Terreni e fabbricati siti in Pieve Emanuele, viale dei Pini N. 10. Censiti al Catasto Fabbricati del Comune di Pieve Emanuele (MI) al foglio 6,

- particelle 79,80 e 89 (graffate tra loro), categoria D/6, piano T-1, rendita catastale Euro 44.167,80

e al Catasto Terreni del Comune di Pieve Emanuele come segue: al foglio 6,

- particella 79, ente urbano, ha 01.38.50; foglio 6,
- particella 80, ente urbano, ha 00.22.40; foglio 6, particella 89, ente urbano, ha 0069.00.

Immobili compromessati da VIR S.r.l. fuori dal comparto:

- con la società Unipol Assicurazioni S.p.a. P.I. 03740811207 e C.F. 00284160371, con sede in Via Stalingrado, 45, 40128 Bologna (BO) i terreni siti in via dei Platani s.n.c., censiti al Catasto Terreni del comune di Pieve Emanuele al foglio 6:

- particella 137 – incolt. ster. Are 17.75
- particella 138 - incolt. ster. Are 02.85
- particella 229 – ente urbano Are 15.70

- con la società Visconti S.r.l. con sede legale in Milano, Via Umberto Visconti di Modrone, n. 18, codice fiscale e partita IVA 08175320962 i terreni siti in via dei Platani s.n.c., censiti al Catasto Terreni del comune di Pieve Emanuele al foglio 6:

- particella 86 – incolt. ster. Are 11.97
- particella 87 - incolt. ster. Are 11.90
- particella 88 – incolt. ster 20.40



- Proprietà Crisalide S.r.l. promessa a Eximia S.r.l. e da Eximia S.r.l. a Vir S.r.l.
- Proprietà Unipol Assicurazioni S.p.a. promessa a Vir S.r.l.
- Proprietà Visconti S.r.l. promessa a Vir S.r.l.