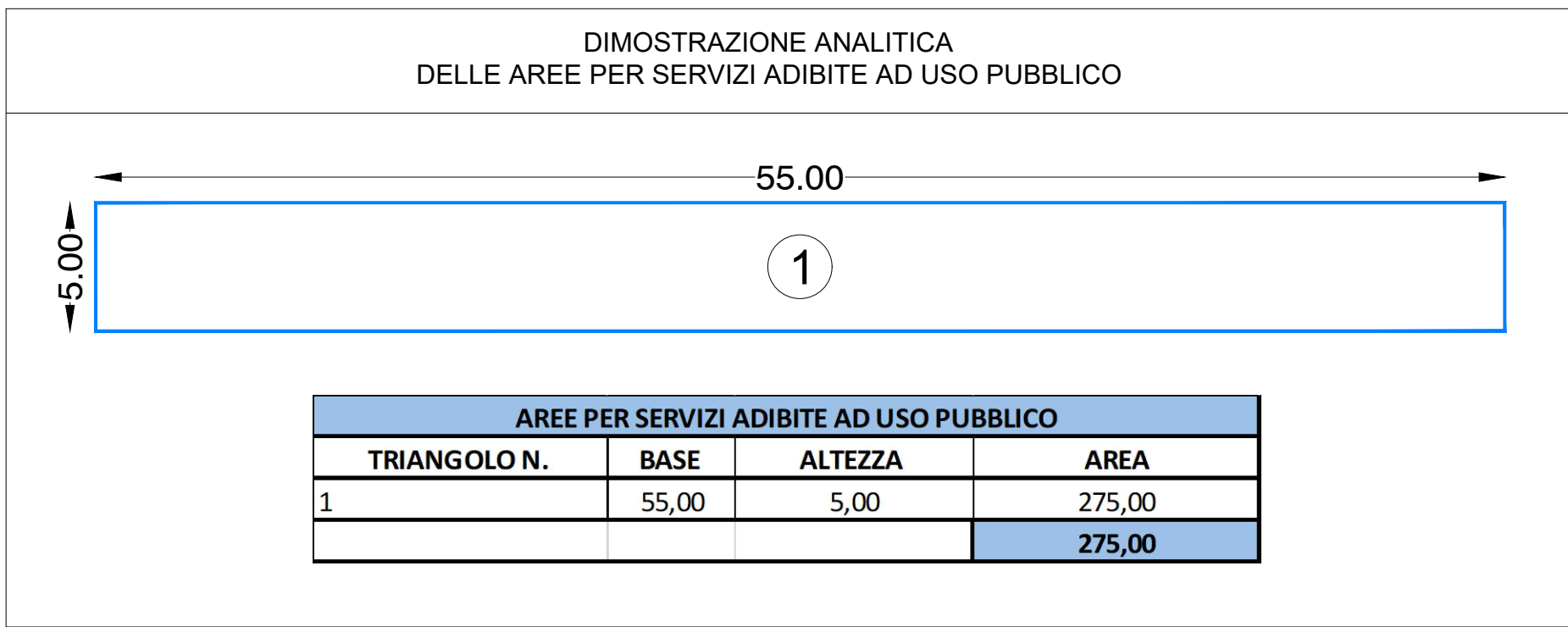
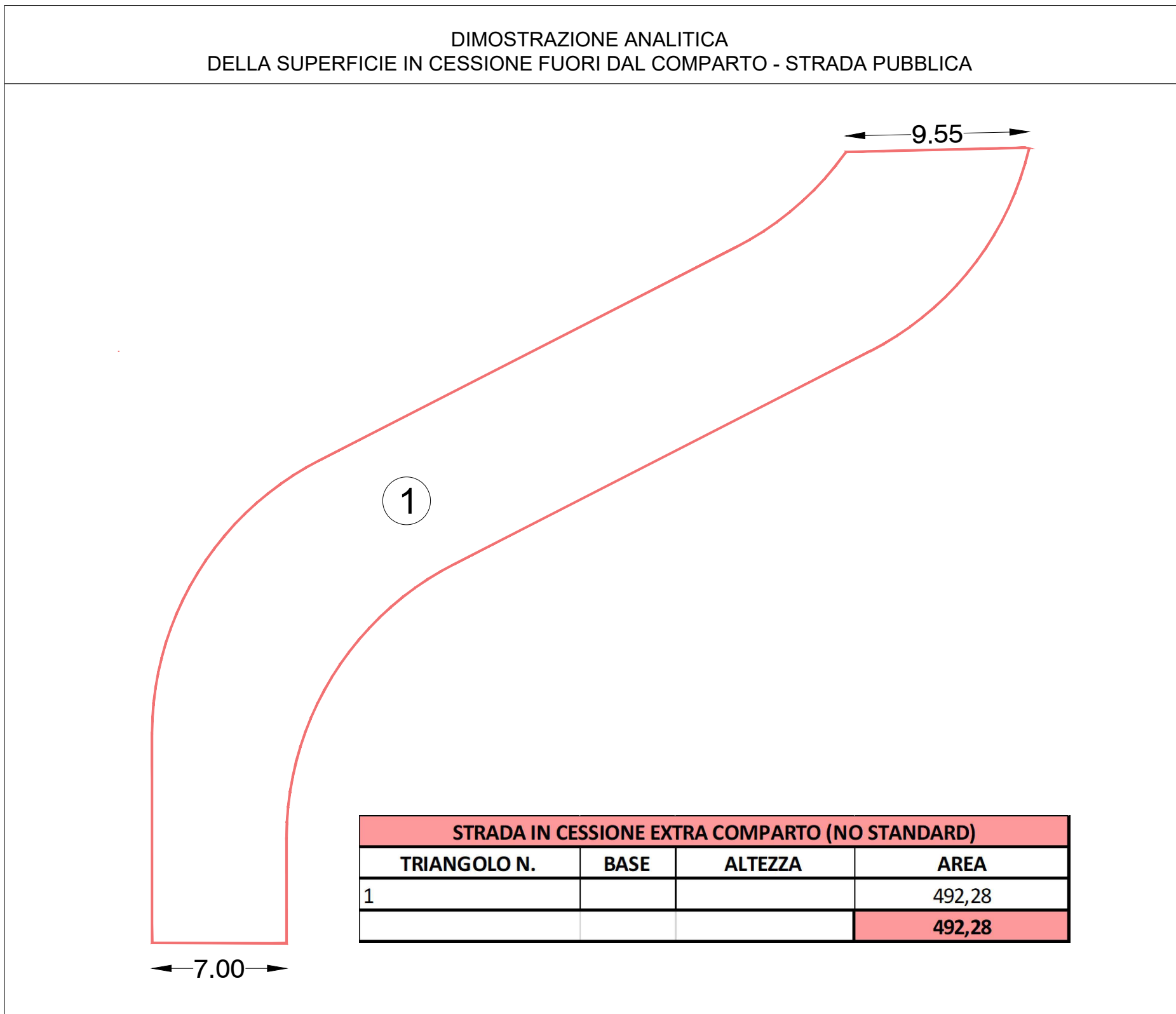
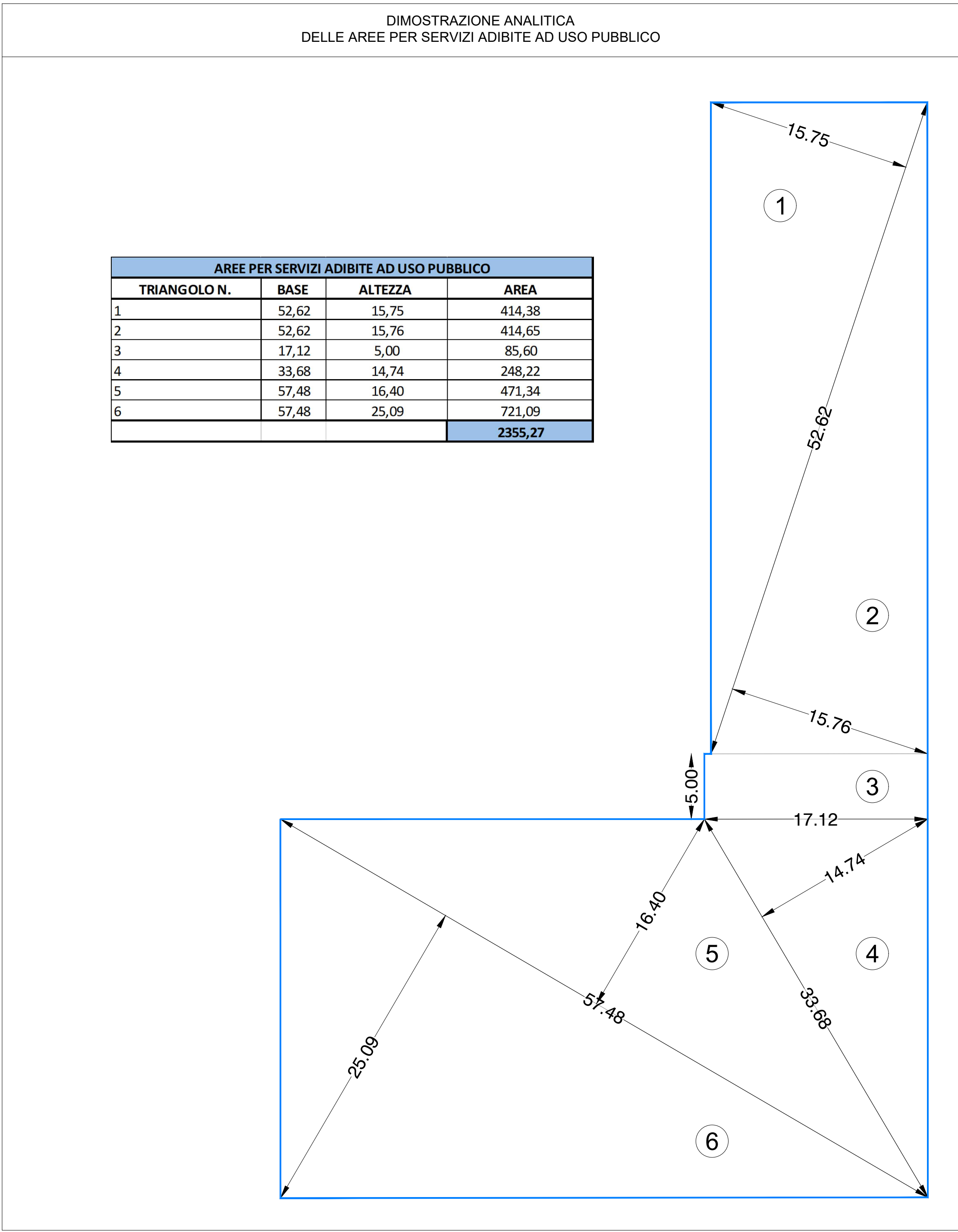
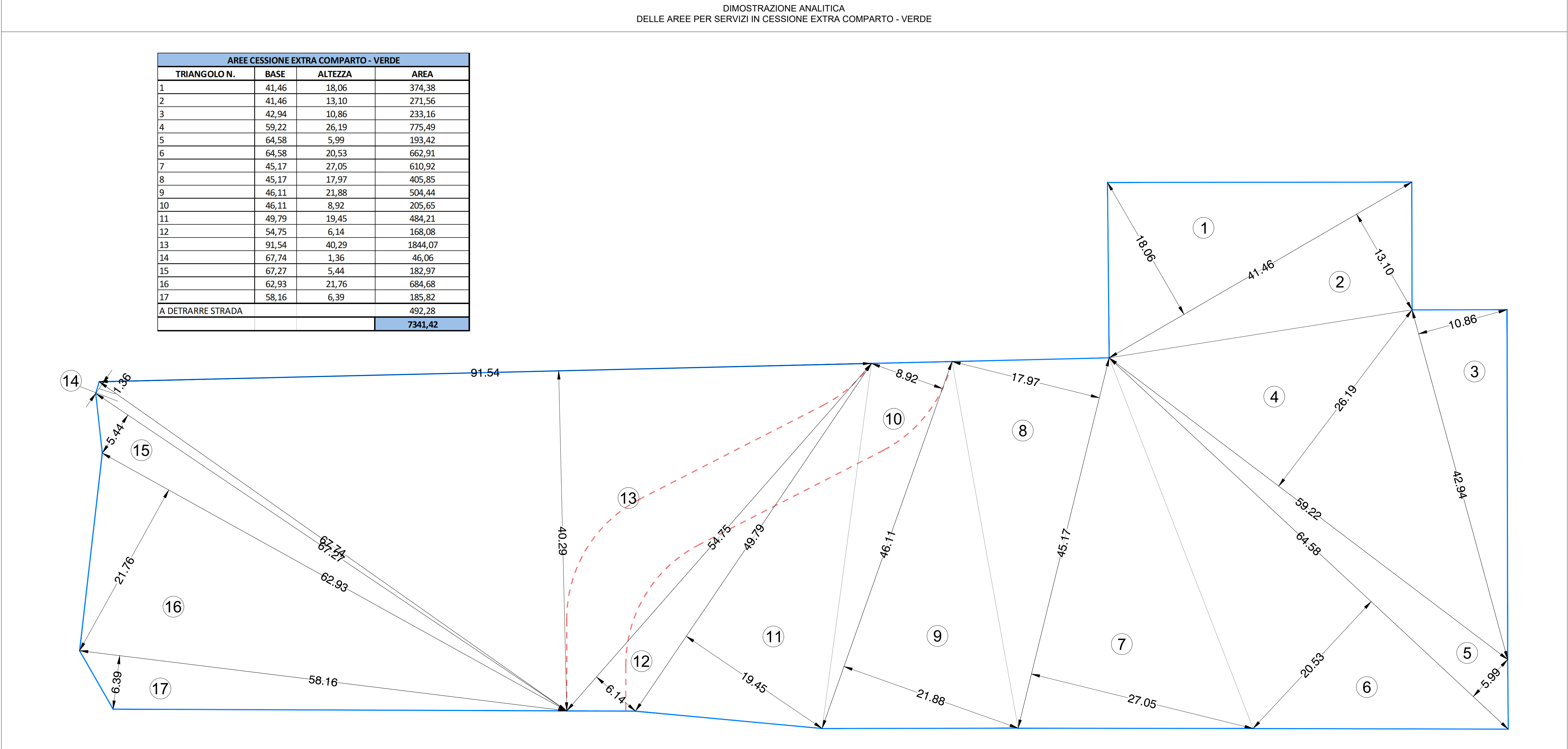
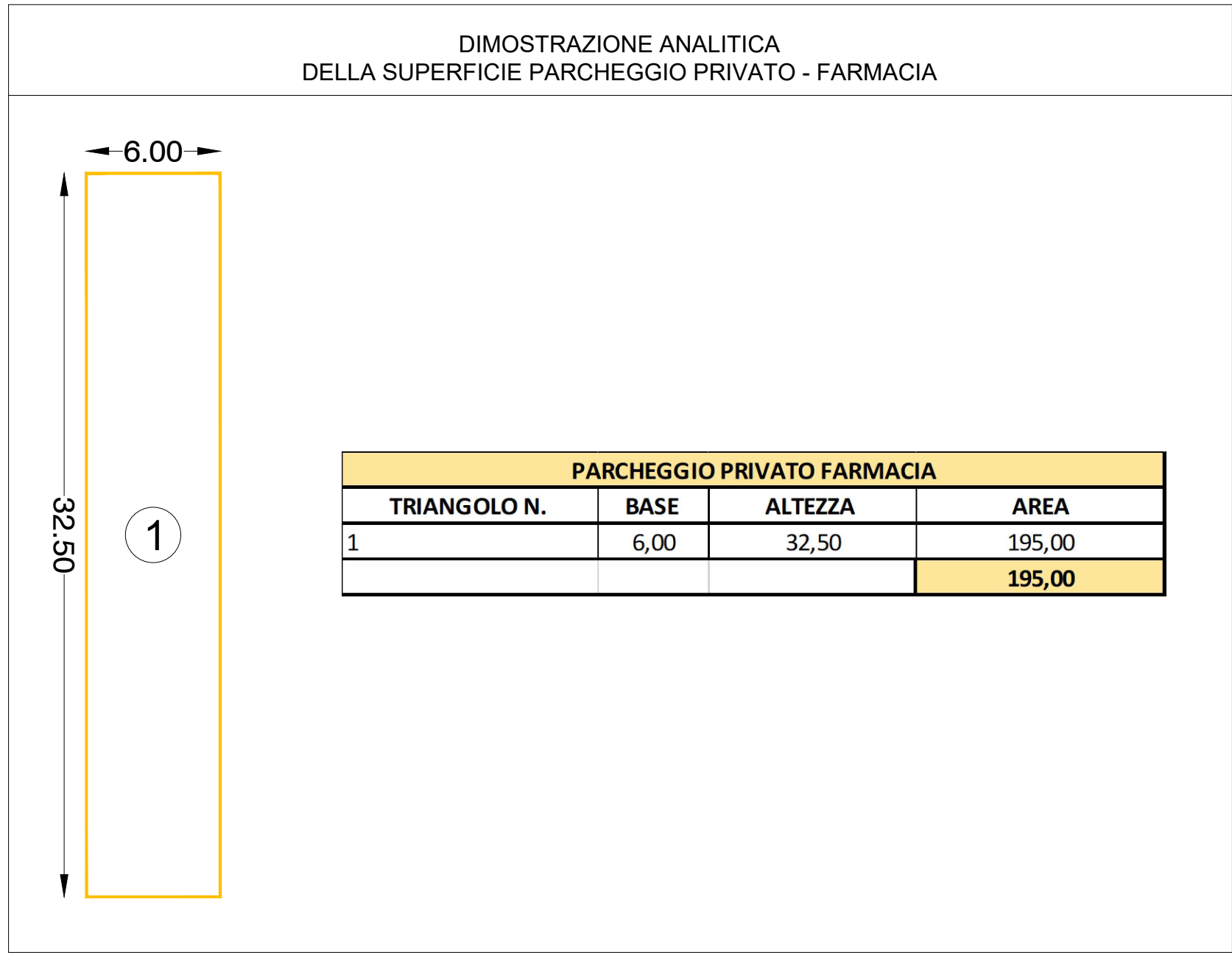
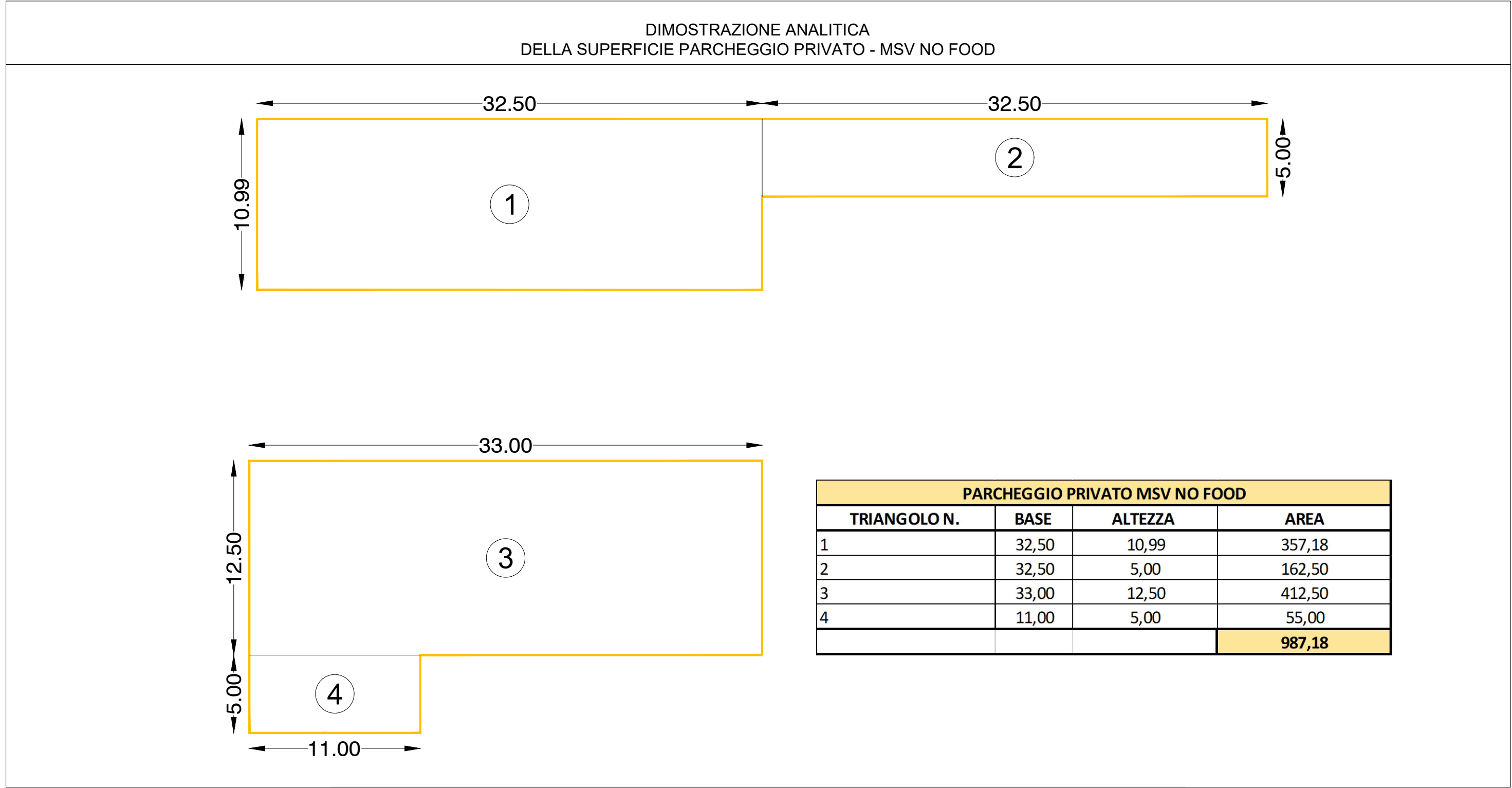
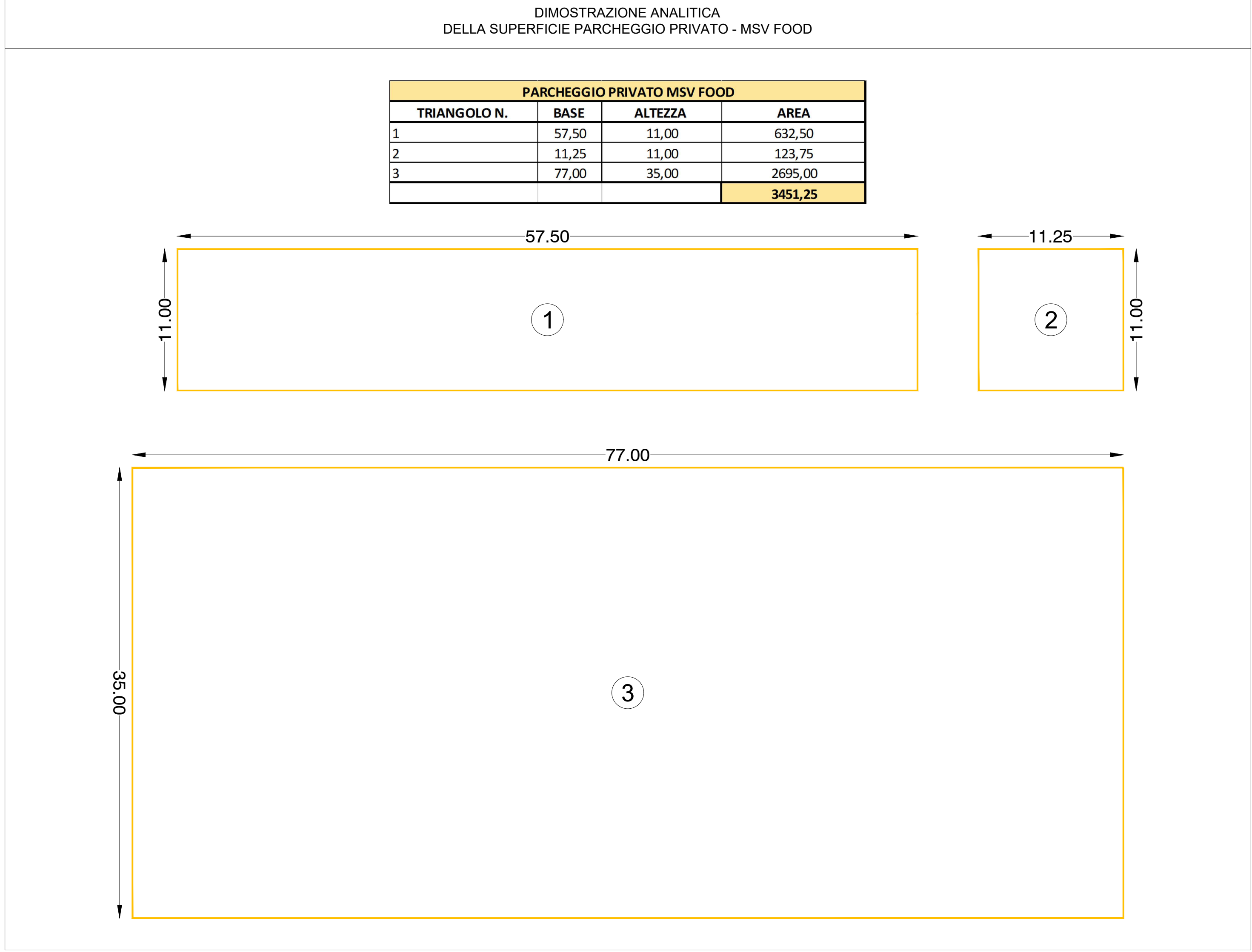




NOTA:
Le aree i cui poligoni non sono quotati, sono state desunte mediante programma AutoCAD

DOTAZIONE MINIMA DI AREE PER SERVIZI			
	S.L. max	% STANDARD	STANDARD MIN. mq
MSV FOOD tipo 2	5980,63	150	8970,95
MSV NO FOOD tipo 2			
totale aree STANDARD			8970,95

REPERIMENTO AREE PER SERVIZI			
DESCRIZIONE	N.		mq.
area verde extra comp.	1	cessione	7341,42
area verde extra comp.	2	cessione	59,40
p + verde no food	3	uso pubblico	2355,27
parcheggio no food	4	uso pubblico	275,00
			9971,69

PARCHEGGI PRIVATI RICHIESTI			
	S.L. max	V	P minimo
FARMACIA	180	594	59,40
MSV FOOD + NO FOOD	5980,63	19736,09	1973,61
totale sup. parcheggi			2033,01

VERIFICA PARCHEGGI PRIVATI			
	P min.		P in progetto
FARMACIA	59,40	<	195,00
MSV FOOD	1973,61	<	3451,25
MSV NO FOOD			987,18
totale sup. parcheggi	2033,01	<	4633,43

VERIFICA PARCHEGGI PER DISABILI			
	N. P	N.P. /20	P in progetto
FARMACIA	12	0,6	2
MSV FOOD	149	7,45	9
MSV NO FOOD	120	6	6

DOTAZIONE MINIMA STAZIONI DI RICARICA			
	N. P	N. STAZIONI	N PREDISPOSIZIONI
FARMACIA	12	non dovute	non previste
MSV FOOD	149	1	29,8
MSV NO FOOD	120	1	24

VERIFICA PRESENZA STAZIONI DI RICARICA		
	N. STAZIONI RICARICA	N PREDISPOSIZIONI
FARMACIA	0	0
MSV FOOD	2	30
MSV NO FOOD	2	23

COMUNE DI PIEVE EMANUELE

PIANO ATTUATIVO				
COMPARTO B - ATU di RIGENERAZIONE 4				
Pieve, ex Hotel Ripamonti 2 e annessa area per impianti sportivi				
descrizione progetto				
proprietario		EXIMA s.r.l.		
progettista		DR. ARCH. MARIA DONATI		
scala		1:250		data
SET. 2025		numero elaborato		B.07
PRE		DEF		ESE
DIMOSTRAZIONE ANALITICA PARAMETRI URBANISTICI				
VERIFICA REPERIMENTO AREE PER SERVIZI e PARCHEGGI				
descrizione lavoro				
integrazione documentale (richiesta del 22/07/2025 prot. n. 0017954)				
aggiornamenti e note				
progettista		studio di architettura		
via roncalli, 7		21023 besozzo		
tel. +390332.871402		e-mail: info@studioa.it		
tel. +390332.78851				
comittenza				