



COMUNE DI PISTOIA

SERVIZIO SVILUPPO ECONOMICO E DEMOGRAFICI

U.O. Commercio e attivita' su area pubblica

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N° proposta:
1623

NUMERO D'ORDINE
Registro Generale

1520

del

29/07/2025

OGGETTO:

OGGETTO: PRESA D'ATTO MIGLIORIE E ASSEGNAZIONE N. 10 (DIECI) POSTEGGI AGLI OPERATORI GIA' CONCESSIONARI DI POSTEGGIO PRESSO LA FIERA DELL'ANTIQUARIATO DELLA CITTA' DI PISTOIA (SIA PER I POSTEGGI CONCESSIONATI ALL'INTERNO DEL CENTRO FIERE LA CATTEDRALE, SIA PER QUELLI UBICATI PER LE VIE DEL CENTRO STORICO).

OGGETTO: PRESA D'ATTO MIGLIORIE E ASSEGNAZIONE N. 10 (DIECI) POSTEGGI AGLI OPERATORI GIA' CONCESSIONARI DI POSTEGGIO PRESSO LA FIERA DELL'ANTIQUARIATO DELLA CITTA' DI PISTOIA (SIA PER I POSTEGGI CONCESSIONATI ALL'INTERNO DEL CENTRO FIERE LA CATTEDRALE, SIA PER QUELLI UBICATI PER LE VIE DEL CENTRO STORICO).

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 17/12/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025/2027;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 91 del 17/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziaria 2025/2027;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 10/01/2025 è stato approvato il PEG, Piano Esecutivo di Gestione "Finanziario" 2025/2027;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 12/03/2025 è stato adottato il Piano Integrato Attività e Organizzazione, PIAO 2025/2027, recante al suo interno il Piano triennale del fabbisogno del personale, il Piano delle azioni positive, il Piano della Performance, il Piano triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, il Piano triennale della Formazione del Personale;
- con Decreto del Sindaco n. 159 del 14/10/2022 con cui è stato conferito alla Dott.ssa Amalia Sabatini l'incarico di Dirigente del Servizio Sviluppo Economico e Demografici;
- con Determinazione Dirigenziale n. 554 del 21/03/2025 con cui viene approvata la microstruttura del Servizio e vengono confermati gli incarichi di Elevata Qualificazione;

Visti:

- la Legge Regione Toscana n. 62 del 23/11/2018 e ss.mm.ii "*Codice del Commercio*";
- il Regolamento del commercio e delle altre attività economiche su aree pubbliche e l'allegato Piano, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 75 del 11/09/2023;
- il Regolamento per l'applicazione del canone unico patrimoniale e del canone mercatale, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 27/04/2021 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 214/2023 per il mercato e la concorrenza 2022;

Considerato che ai sensi dell'art. 16, comma 3, del vigente Regolamento del commercio e delle altre attività economiche su aree pubbliche e l'allegato Piano, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 75 del 11/09/2023 "*Prima della pubblicazione del bando si procede, fatta eccezione per i mercati e le fiere di nuova istituzione, alla predisposizione di un avviso riservato agli operatori del mercato e della fiera, concessionari di posteggio, per le migliorie sulla base dei criteri di cui all'art. 19 del presente regolamento*";

Richiamata la Determina Dirigenziale n. 500 del 17/03/2025 avente ad oggetto "*Avviso pubblico per l'assegnazione in concessione dei posteggi liberi nella fiera specializzata nel settore dell'antiquariato della città di Pistoia per 10 edizioni annuali presso il Centro Fiere La Cattedrale e per le vie del centro storico la quarta domenica del mese nei mesi con cinque domeniche*", con la quale è stato approvato l'avviso pubblico per la concessione dei posteggi liberi e la documentazione a esso correlata, quale parte integrante e sostanziale dello stesso e che successivamente è stato pubblicato sul BURT per la necessaria pubblicità;

Dato atto che per esigenze di semplificazione amministrativa si è ritenuto di poter procedere a esperire la procedura di miglioria, descritta nel Regolamento, per mezzo della previsione di cui all'art. 4 dell'Avviso pubblico, sopra richiamato, tramite la scelta dei posteggi in concessione da parte dei 10 (dieci) operatori economici già concessionari di posteggio presso la stessa Fiera dell'Antiquariato della Città di Pistoia (sia per i posti concessionati all'interno del Centro Fiere la Cattedrale, sia per quelli ubicati per le vie del Centro Storico), nel rispetto dell'ordine di graduatoria esistente. Una volta scelti i posteggi da parte dei dieci operatori già concessionari, si sarebbe poi passati all'attribuzione dei posteggi liberi ai soggetti partecipanti all'Avviso pubblico;

Rilevato che i posteggi, oggetto di scelta, erano i 60 individuati dal Piano, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 75 del 11/09/2023, per la Fiera dell'Antiquariato con scheda e planimetria riportante dimensioni dei posteggi, caratteristiche, ubicazione giorno e orari di vendita;

Considerato che, in data 03/07/2025, al fine di effettuare una nuova scelta così come previsto dall'art.4 dell'Avviso Pubblico sopra richiamato, sono stati convocati presso la sede del Servizio Sviluppo Economico e Demografici del Comune di Pistoia, gli operatori già concessionari di posteggio presso la Fiera dell'Antiquariato della Città di Pistoia;

Preso atto delle risultanze della riunione e degli esiti della scelta da parte dei concessionari presenti, o loro delegati o collegati tramite telefono, dei posteggi della Fiera dell'Antiquariato ubicati sia all'interno del Centro Fiere la Cattedrale sia per le vie del Centro Storico;

Ritenuto opportuno per le motivazioni sopra espresse procedere all'approvazione delle scelte dei posteggi effettuate dai concessionari in sede di riunione del 03/07/2025 come di seguito specificato:

Concessionario	N. Posteggio scelto presso Centro Fiere la Cattedrale	N. Posteggio scelto presso Centro Storico	Autorizzazione/concessione	Validità concessione
CECCHI MASSIMO	16	09	n. 10 del 28/10/2021	31/12/2032
BERTOLOZZI PAOLO	56	29	n. 14 del 28/10/2021	31/12/2032
CLAUDIO E PIETRO LAGOMARSINO SNC	21	37	n. 132 del 12/05/2022	31/12/2032
INNOCENTI GIOVANNI	57	33	n. 320 del 01/06/2022	31/12/2032
BERNINI DAVID	23	39	n. 4 del 28/10/2021	31/12/2032
BERNINI DAVID	24	38	n. 5 del 28/10/2021	31/12/2032
NENCINI FLAVIO	04	10	n. 6 del 28/10/2021	31/12/2032
FIORNI BARBARA	03	32	n. 9 del 28/10/2021	31/12/2032

MANNINI GIANCARLO	20	08	n. 11 del 28/10/2021	31/12/2032
ROSSI LUCREZIA	36	45	n. 427 del 27/06/2022	31/12/2032

Considerato che i soggetti coinvolti nell'istruttoria del procedimento e nell'emanazione del presente atto non hanno preventivamente dichiarato di versare in situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, consapevoli degli obblighi di cui all'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e della vigente sezione anticorruzione del PIAO in vigore, nonché degli obblighi dichiarativi di cui al D.P.R. 62/2013;

DETERMINA

1. Di approvare per i motivi di cui sopra, le scelte di miglioria dei posteggi effettuate dai concessionari in sede di riunione del 03/07/2025 come di seguito specificato:

Concessionario	N. Posteggio scelto presso Centro Fiere la Cattedrale	N. Posteggio scelto presso Centro Storico	Autorizzazione/concessione	Validità concessione
CECCHI MASSIMO	16	09	n. 10 del 28/10/2021	31/12/2032
BERTOLOZZI PAOLO	56	29	n. 14 del 28/10/2021	31/12/2032
CLAUDIO E PIETRO LAGOMARSINO SNC	21	37	n. 132 del 12/05/2022	31/12/2032
INNOCENTI GIOVANNI	57	33	n. 320 del 01/06/2022	31/12/2032
BERNINI DAVID	23	39	n. 4 del 28/10/2021	31/12/2032
BERNINI DAVID	24	38	n. 5 del 28/10/2021	31/12/2032
NENCINI FLAVIO	04	10	n. 6 del 28/10/2021	31/12/2032
FIORNI BARBARA	03	32	n. 9 del 28/10/2021	31/12/2032
MANNINI GIANCARLO	20	08	n. 11 del 28/10/2021	31/12/2032
ROSSI LUCREZIA	36	45	n. 427 del 27/06/2022	31/12/2032

2. Di dare atto che con successivi atti si procederà al rilascio dei titoli amministrativi ai concessionari necessari all'esercizio dell'attività di vendita nell'ambito della Fiera dell'Antiquariato della Città di Pistoia (sia per i posti concessionari all'interno del Centro Fiere la Cattedrale, sia per quelli ubicati per le vie del Centro Storico).

3. Di trasmettere copia del presente atto ai responsabili preposti alle seguenti strutture comunali per i provvedimenti connessi e conseguenti di attuazione ai sensi delle disposizioni legislative e statuarie vigenti:

Dott. Franco Ancillotti – Dirigente Servizio Finanziario e Controllo Aziende Partecipate;
Ing. Francesca Nobili – Dirigente Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio e Promozione Sportiva;
Dott.ssa Maria Stella Rasetti – Dirigente Servizio Cultura, Tradizioni, Turismo e Informatica;
Ing. Francesco Venturi – Dirigente Servizio Infrastrutture, Progetti Speciali e Mobilità;
Dott.ssa Ernesta Tomassetti – Dirigente Servizio Polizia Locale.

4. Di indicare quale Responsabile del Procedimento la Dott.ssa Agata Geraci, Responsabile U.O.C. Commercio e Attività su area pubblica.

5. Di comunicare il presente atto al Concessionario del canone mercatale per i provvedimenti connessi e conseguenti di attuazione.

6. Di trasmettere, altresì, informaticamente il presente atto alla Segreteria Generale per la pubblicazione all'Albo Pretorio Elettronico dell'Amministrazione Comunale ai fini della generale conoscenza.

INFORMA

che contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio Elettronico dell'Amministrazione Comunale.

-
Amalia Sabatini