



COMUNE DI PISTOIA

SERVIZIO SVILUPPO ECONOMICO E DEMOGRAFICI

U.O. Commercio e attività su area pubblica

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE

N° proposta:
1694

NUMERO D'ORDINE
Registro Generale

1583

del

06/08/2025

OGGETTO:

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE DEI POSTEGGI LIBERI NELLA FIERA SPECIALIZZATA NEL SETTORE DELL'ANTIQUARIATO DELLA CITTA' DI PISTOIA PER 10 EDIZIONI ANNUALI PRESSO IL CENTRO FIERE LA CATTEDRALE E PER LE VIE DEL CENTRO STORICO LA QUARTA DOMENICA DEL MESE NEI MESI CON CINQUE DOMENICHE – APPROVAZIONE GRADUATORIA DEFINITIVA

LA DIRIGENTE

Premesso che:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 85 del 17/12/2024 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2025/2027 e con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 236 del 30/07/2025 è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2026/2028;
- con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 91 del 17/12/2024 è stato approvato il Bilancio di Previsione Finanziaria 2025/2027;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 3 del 10/01/2025 è stato approvato il PEG, Piano Esecutivo di Gestione “Finanziario” 2025/2027;
- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 69 del 12/03/2025 è stato adottato il Piano Integrato Attività e Organizzazione, PIAO 2025/2027, recante al suo interno il Piano triennale del fabbisogno del personale, il Piano delle azioni positive, il Piano della Performance, il Piano triennale per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, il Piano triennale della Formazione del Personale;
- con Decreto del Sindaco n. 159 del 14/10/2022 con cui è stato conferito alla Dott.ssa Amalia Sabatini l’incarico di Dirigente del Servizio Sviluppo Economico e Demografici;
- con Determinazione Dirigenziale n. 554 del 21/03/2025 con cui viene approvata la microstruttura del Servizio e vengono confermati gli incarichi di Elevata Qualificazione;

Visti:

- la Legge Regione Toscana n. 62 del 23/11/2018 e ss.mm.ii “*Codice del Commercio*”;
- il Regolamento del commercio e delle altre attività economiche su aree pubbliche e l’allegato Piano, approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 75 del 11/09/2023;
- il Regolamento per l’applicazione del canone unico patrimoniale e del canone mercatale, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n. 62 del 27/04/2021 e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 214/2023 per il mercato e la concorrenza 2022;

Richiamate:

- la Determinazione del Dirigente del Servizio Sviluppo Economico e Demografici n. 500 del 17/03/2025 avente ad oggetto “*Avviso pubblico per l’assegnazione in concessione dei posteggi liberi nella fiera specializzata nel settore dell’antiquariato della città di Pistoia per 10 edizioni annuali presso il Centro Fiere La Cattedrale e per le vie del centro storico la quarta domenica del mese nei mesi con cinque domeniche*”, con la quale è stato approvato l’avviso pubblico per la concessione dei posteggi liberi e la documentazione a esso correlata, quale parte integrante e sostanziale dello stesso, successivamente pubblicato sul BURT per la necessaria pubblicità;
- la Determinazione del Dirigente del Servizio Sviluppo Economico e Demografici n. 1520 del 29/07/2025 con cui si è preso atto delle scelte di miglioria dei posteggi per i 10 operatori commerciali già concessionari di posteggio presso la Fiera dell’Antiquariato della Città di Pistoia (sia per i posteggi concessionati all’interno del Centro Fiere la Cattedrale, sia per quelli ubicati per le

Vie del Centro Storico), secondo la procedura di miglitoria prevista dall'art. 4 dell'Avviso Pubblico;

- la Determinazione del Dirigente del Servizio Sviluppo Economico e Demografici n. 1527 del 29/07/2025 con cui sono stati individuati nelle planimetrie della Fiera dell'Antiquariato della Città di Pistoia (posteggi ubicati sia all'interno del Centro Fiere La Cattedrale, sia per le vie del Centro Storico) i 16 posti riservati (di cui 15 per i commercianti al dettaglio in sede fissa di oggetti di antiquariato, modernariato e di oggetti e capi di abbigliamento sartoriali di alta moda d'epoca, e n. 1 posteggio a soggetto portatore di handicap ai sensi della L. n. 104/1992, secondo quanto previsto dall'art. 3 dell'Avviso Pubblico;

Dato atto che, dopo l'adozione dei suddetti atti dirigenziali, si rende necessario procedere all'approvazione delle graduatoria definitiva delle domande di partecipazione all'Avviso Pubblico;

Considerato che risultano pervenute n. 28 (ventotto) domande di partecipazione all'Avviso Pubblico, di cui:

- n. 1 (una) domanda, prot. n. 57167 del 26/04/2025, pervenuta oltre il termine fissato e pertanto esclusa dalla procedura, ai sensi dell'art. 8, punto 1 dell'Avviso;
- n. 1 (una) domanda, pervenuta in data 23/04/2025, con modalità diverse da quelle previste e pertanto esclusa dalla procedura, ai sensi dell'art. 8, punto 1 dell'Avviso;
- n. 1 (una) domanda, prot. n. 50608 del 11/04/2025, per la quale l'interessato ha successivamente richiesto l'archiviazione procedendo alla presentazione di nuova domanda;

Visto che l'esito dei controlli sostanziali relativi alla veridicità delle dichiarazioni rese dai partecipanti all'Avviso ha fatto emergere la carenza di un requisito a carico di 1 (uno) degli operatori che ha presentato domanda di partecipazione, prot. n. 54239 del 18/04/2025, con conseguente esclusione dalla procedura, ai sensi dell'art. 2 dell'Avviso;

Tenuto conto, alla luce di quanto sopra descritto, che la graduatoria definitiva dell'Avviso sarà formata da n. 24 (ventiquattro) operatori economici (n. 3 presentate da commercianti al dettaglio in sede fissa e n. 21 presentate da operatori abilitati al commercio su area pubblica) le cui domande di partecipazione all'Avviso hanno superato i controlli formali e sostanziali effettuati d'ufficio;

Preso atto che i criteri per la formazione della graduatoria definitiva delle domande presentate sono determinati dall'4 dell'Avviso, ovvero:

1. *maggior numero di presenze maturate dal soggetto richiedente nella Fiera dell'Antiquariato della città di Pistoia alla data di pubblicazione del presente avviso;*
2. *a parità, maggior professionalità acquisita con la partecipazione, nei tre anni precedenti, ad almeno cinque fiere diverse specializzate nel settore dell'antiquariato, di particolare importanza e pregio, nazionali e internazionali, dotate di un minimo di duecento posteggi;*
3. *a parità, possesso di diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, attinenti al settore artistico, dei beni culturali o della storia dell'arte;*
4. *in caso di ulteriore parità, si tiene conto dell'anzianità complessiva maturata, anche in modo*

discontinuo, dal soggetto richiedente, comprovata dall'iscrizione quale impresa attiva nel registro delle imprese;

5. *in via residuale, a ulteriore parità di condizione, verrà data la priorità all'ordine cronologico di arrivo della domanda di partecipazione.*

Considerato che i soggetti coinvolti nell'istruttoria del procedimento e nell'emanazione del presente atto non hanno preventivamente dichiarato di versare in situazioni di conflitto di interesse, anche potenziale, consapevoli degli obblighi di cui all'art. 6 bis della Legge n. 241/1990 e della vigente sezione anticorruzione del PIAO in vigore, nonché degli obblighi dichiarativi di cui al D.P.R. 62/2013;

DETERMINA

1. Di approvare l'Allegato A, parte integrale e sostanziale del presente atto e relativo alla graduatoria definitiva delle domande di partecipazione all'Avviso pubblico per l'assegnazione in concessione dei posteggi liberi nella Fiera specializzata nel settore dell'Antiquariato della Città di Pistoia per 10 edizioni annuali presso il Centro Fiere La Cattedrale e per le Vie del Centro Storico la quarta domenica del mese nei mesi con cinque domeniche, in base ai criteri stabiliti dall'art. 4 dell'Avviso pubblico;

2. Di indicare, di seguito, l'elenco delle domande escluse dalla presente procedura, per le motivazioni riportate in premessa:

- **LOMBARDI MARIA MAILA**, domanda prot. n. 57167 del 26/04/2025, pervenuta oltre il termine fissato e pertanto esclusa dalla procedura, ai sensi dell'art. 8, punto 1 dell'Avviso;
- **SURKOVA OLGA**, domanda pervenuta in data 23/04/2025, con modalità diverse da quelle previste e pertanto esclusa dalla procedura, ai sensi dell'art. 8, punto 1 dell'Avviso;
- **BARTARTE SRL**, domanda prot. n. 54239 del 18/04/2025 per la quale l'esito dei controlli sostanziali relativi alla veridicità delle dichiarazioni rese dai partecipanti all'Avviso ha fatto emergere la carenza di un requisito, con conseguente esclusione dalla procedura, ai sensi dell'art. 2 dell'Avviso.

3. Di indicare, di seguito, l'elenco delle domande archiviate su richiesta dell'interessato:

- **LA BROCCA INTERNI SAS**, domanda prot. n. 50608 del 11/04/2025, per la quale l'interessato ha successivamente richiesto l'archiviazione procedendo alla presentazione di nuova domanda;

4. Di dare atto che successivamente si procederà all'invito dei futuri concessionari alla scelta dei posteggi in base alla graduatoria approvata (allegato A) e al conseguente rilascio dei titoli amministrativi ai nuovi concessionari, necessari all'esercizio dell'attività di vendita nell'ambito della Fiera dell'Antiquariato della Città di Pistoia (sia per i posti concessi all'interno del Centro Fiere la Cattedrale, sia per quelli ubicati per le Vie del Centro Storico).

5. Di indicare quale Responsabile del Procedimento la Dott.ssa Agata Geraci, Responsabile U.O.C. Commercio e Attività su area pubblica.

6. Di trasmettere copia del presente atto ai responsabili preposti alle seguenti strutture comunali per i provvedimenti connessi e conseguenti di attuazione ai sensi delle disposizioni legislative e statuarie vigenti:

- Dott. Franco Ancillotti – Dirigente Servizio Finanziario e Controllo Aziende Partecipate;
- Ing. Francesca Nobili – Dirigente Servizio Lavori Pubblici, Patrimonio e Promozione Sportiva;
- Dott.ssa Maria Stella Rasetti – Dirigente Servizio Cultura, Tradizioni, Turismo e Informatica;
- Ing. Francesco Venturi – Dirigente Servizio Infrastrutture, Progetti Speciali e Mobilità;
- Dott.ssa Ernesta Tomassetti – Dirigente Servizio Polizia Locale.

7. Di comunicare il presente atto:

- agli operatori economici che hanno presentato domanda di partecipazione all'Avviso pubblico per l'assegnazione in concessione dei posteggi liberi nella Fiera specializzata nel settore dell'Antiquariato della Città di Pistoia;
- alla società Abaco SpA, concessionaria dei servizi di gestione, accertamento e riscossione del canone unico patrimoniale, componente pubblicità, pubbliche affissioni e canone mercatale;
- alle Associazioni di Categoria rappresentative del settore commercio su area pubblica (FIVA - Confcommercio e ANVA – Confesercenti).

8. Di trasmettere, altresì, informaticamente il presente atto alla Segreteria Generale per la pubblicazione all'Albo Pretorio Elettronico dell'Amministrazione Comunale ai fini della generale conoscenza.

INFORMA

che contro il presente provvedimento è possibile presentare ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana nel termine di 60 giorni oppure ricorso straordinario al Presidente della Repubblica nel termine di 120 giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio Elettronico dell'Amministrazione Comunale.

-
Amalia Sabatini