

Domande frequenti degli operatori di settore

In questa sezione verranno pubblicate le domande più frequenti per risolvere alcuni casi pratici legati alla gestione dell'Imposta di Soggiorno.

Si invitano tutti i gestori di strutture ricettive o ospiti a rendere davvero utile e aggiornata questa pagina inviando quesiti e richieste di chiarimenti tramite mail al nostro ufficio (imposta.soggiorno@comune.pistoia.it).

1. Soggiorni lunghi

D - Gestisco un ostello frequentato spesso da studenti per motivi di studio che soggiornano anche per lunghi periodi di tempo (anche due o tre mesi). Per quanti pernottamenti viene corrisposta l'imposta? Sempre 5 pernottamenti o magari 5 pernottamenti ogni mese?

R - L'articolo 2, comma 2 del Regolamento IdS parla di un massimo di cinque pernottamenti consecutivi, si intende per ciascun soggiorno. Quindi se un soggiorno dura anche due mesi, l'imposta da corrispondere è sempre e soltanto su 5 pernottamenti.

2. Quietanza del versamento

D - Volevo sapere se al momento della riscossione dell'IdS, devo emettere una ricevuta fiscale/fattura per l'importo riscosso oppure è sufficiente una generica quietanza di pagamento?

R - Una generica quietanza/ricevuta nominativa, es. un semplice bollettino su carta intestata (anche con un timbro), è sufficiente; anche perché l'imposta è sempre esente IVA. Nel caso invece venga usato la stessa ricevuta/fattura già utilizzata per il pagamento del soggiorno, è importante che la ricevuta specifichi le due voci (quella del soggiorno e quella dell'imposta) separatamente.

3. Comunicazioni trimestrali e versamenti per più strutture

D - Gestisco due strutture ricettive nel Comune di Pistoia. Per quanto riguarda la presentazione della comunicazione trimestrale (art. 7 c. 4 del Regolamento) e il versamento al comune dell'imposta riscossa (art. 6), posso gestire il tutto con un'unica comunicazione ed un unico versamento?

R - No. Le comunicazioni trimestrali e i versamenti devono essere effettuati "per struttura". E' importante, ai fini di una buona tenuta della contabilità, procedere tenendo separate le diverse strutture ricettive.

4. Pernottamenti ripetuti

D - Come si calcola l'imposta per i clienti che fanno ripetuti pernottamenti durante lo stesso mese? Ad es. 3 notti durante la prima settimana del mese, 3 notti la seconda settimana e 2 notti la terza settimana. Paga solo sui primi 5 pernottamenti? E questa norma si applica anche in caso di pernottamenti effettuati in strutture diverse?

R - A norma dell'art. 2 del nostro Regolamento, in caso di pernottamenti ripetuti ma non continuativi effettuati durante lo stesso mese, l'imposta si applica comunque soltanto ai primi 5 pernottamenti. Dunque nell'esempio posto sulle 3 notti della prima settimana + altre 2 notti della seconda settimana. La regola vale anche nel caso di pernottamenti effettuati in diverse strutture, naturalmente dietro presentazione di una ricevuta che attesti la già avvenuta corresponsione dell'imposta per i pernottamenti precedenti. Qualora nel mese successivo si dovessero verificare ulteriori ripetuti soggiorni, vale la stessa regola e l'imposta verrà calcolata nuovamente fino a un massimo di 5 giorni nell'arco del mese.

5. Esenzione residenti nel comune

D - Leggo nel Regolamento per la gestione dell'IdS che i residenti nel Comune di Pistoia sono esenti dall'imposta ma non trovo questa tipologia di esenzione nella modulistica che dovrebbe elencare tutte le esenzioni. Occorre un modulo diverso? E dove posso trovarlo?

R - Nessun modulo per l'esenzione a favore dei residenti nel Comune di Pistoia. Si tratta di un'esenzione in qualche modo "dovuta", così come quella per le persone ospitate dal Comune di Pistoia nelle strutture ricettive per motivi di

emergenza sociale. Queste esenzioni figurano nell'art. 3 del Regolamento e sono tenute distinte da quelle più "discrezionali" che il Comune ha stabilito e poi raccolto nell'art. 5 dello stesso Regolamento. Solo per queste ultime è necessario il ricorso alla modulistica scaricabile dal sito istituzionale.